



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Elementi del Piano delle Regole
 - Nucleo di antica formazione
 - Edifici e complessi edilizi di interesse storico e ambientale
 - Edifici di matrice rurale
 - Ambito residenziale di completamento del tessuto esistente
 - Ambito residenziale di recente formazione con disegno unitario
 - Ambito residenziale di recente formazione
 - Parchi e giardini privati di interesse storico/ambientale
 - Ambito produttivo - Alta trasformabilità
 - Ambito produttivo - Media trasformabilità
 - Ambito produttivo - Basso trasformabilità
 - Ambito produttivo di completamento
 - Ambito consolidato a funzione ricettiva
 - Ambito consolidato a funzione commerciale e direzionale
 - Ambito consolidato a funzione commerciale e direzionale di completamento
 - Distributori di carburante
 - Ambienti agricoli
 - Ambienti soggetti a provvedimenti approvati
 - Ambienti ad Intervento Unitario
 - Elementi del Documento di Piano
 - Ambito di trasformazione
 - Ambienti di Rigenerazione Urbana ex L.R. 18/2019
 - Luoghi Urbani della Mobilità
 - Elementi del Piano dei Servizi
 - Aree per servizi
 - Servizi erogati da Enti Religiosi
 - Nuova viabilità di progetto
 - Strade
 - Ferrovia
 - Vincoli
 - Vincoli idrogeologici
 - Classe IV di Fattibilità Geologica
 - Fasce di rispetto captazioni idropotabili
 - Fascia di rispetto (200 m)
 - Fascia di tutela assoluta (10 m)
 - Elementi esposti a rischio idraulico. Fonte Componente Geologica PGT
 - R3
 - R4
 - Ambienti interessati da interventi di sicurezza idrogeologica di rilevanza sovcomunale
 - Vincoli ambientali
 - Sito bonificato
 - Sito contaminato
 - Ambienti Estrattivi. Fonte Piano Cave Città Metropolitana Milano
 - Ambienti Agricoli di Interesse Strategico. Fonte PTM
 - Ambienti boscati - fonte PIF Città metropolitana di Milano
 - Ambienti interessati da interventi di forestazione urbana
 - PLUS Gru.Bria
 - Ambienti esposti a Rischio di Incidente Rilevante. Fonte ERIR
 - Vincoli paesaggistici
 - Beni culturali individuati ai sensi dell'art.10 del D. Lgs. 42/2004
 - Beni paesaggistici individuati ai sensi dell'art.136 del D. Lgs. 42/2004
 - Beni paesaggistici individuati ai sensi dell'art.142 lettera c del D. Lgs. 42/2004
 - Vincoli infrastrutturali
 - Fascia di rispetto della ferrovia
 - Vincolo aeroportuale
 - Fascia di rispetto stradale
 - DPA Elettrodotti
 - Fascia di rispetto della tramvia
 - Fascia di rispetto cimiteriale

 **COMUNE DI PADERNO DUGNANO**
Città Metropolitana di Milano

REVISIONE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.
Controdedito alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n.
Il Sindaco Ezio Primo Casati

PIANO DELLE REGOLE
--- DISCIPLINA DEL TERRITORIO

data: giugno 2023 scala: 1:7.500

Responsabile del procedimento:
Direttore del Settore Edilizia e Urbanistica
arch. Angelo Sabbadini

Progettisti:
Dario Vanetti Ingegnere - Urbanstudio

Gruppo di lavoro:
Ufficio Edilizia e Urbanistica - Comune di Paderno Dugnano

Via Fritteri, 10
20154 Milano
tel: 02 39436717 fax: 1782714281
e-mail: info@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it



Collaboratori:
pianificatore territoriale Antonio De Miti
ing. Rebecca Del Barga
arch. Edoardo Garbagnati

pianificatore territoriale Matteo Marventi
pianificatore territoriale Maurizio Rini
pianificatore territoriale Luca Ripoli
arch. Walter Villa

Diffusore: Istituto per la Carta Urbanistica n. 693 s.r.l. - Riproduzione vietata

BOZZA