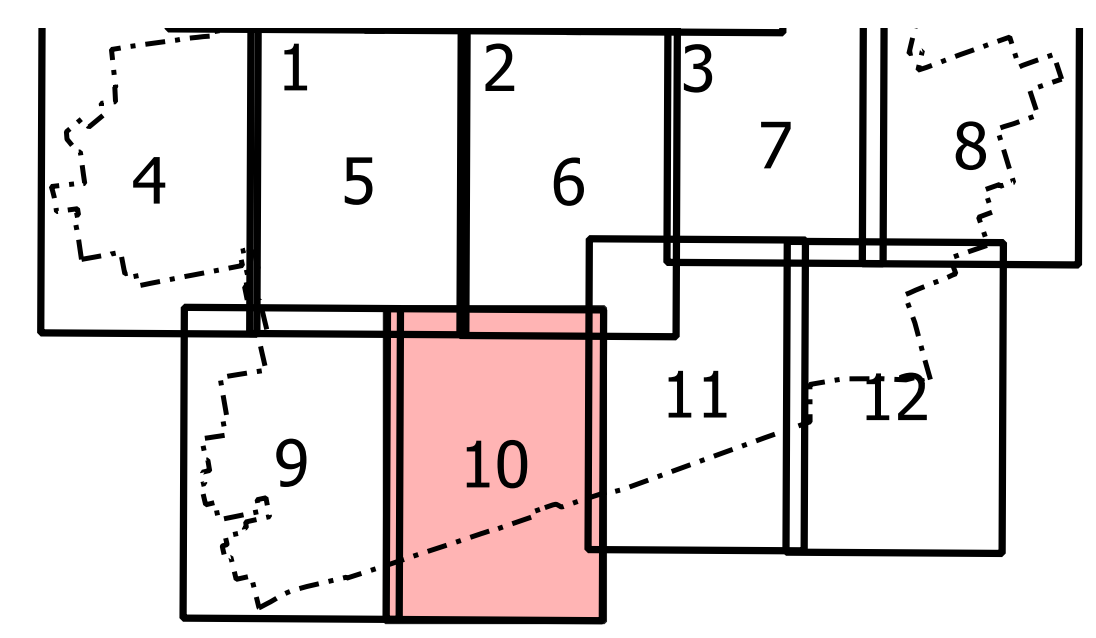


**LEGENDA**

- Confine comunale
- Elementi del Piano delle Regole**
- Nucleo di antica formazione
- Edifici e complessi edilizi di interesse storico e ambientale
- Edifici di matrice rurale
- Ambito residenziale di completamento del tessuto esistente
- Ambito residenziale di recente formazione con disegno unitari
- Ambito residenziale di recente formazione
- Parchi e giardini privati di interesse storico/ambientale
- Ambito produttivo - Alta trasformabilità
- Ambito produttivo - Media trasformabilità
- Ambito produttivo - Bassa trasformabilità
- Ambito produttivo di completamento
- Ambito consolidato a funzione ricettiva
- Ambito consolidato a funzione commerciale e direzionale
- Ambito consolidato a funzione commerciale e direzionale di completamento
- Distributori di carburante
- Ambiti agricoli
- Ambiti soggetti a provvedimenti approvati
- Ambiti ad Intervento Unitario
- Elementi del Documento di Piano**
- Ambito di trasformazione
- Ambiti di Rigenerazione Urbana ex L.R. 18/2019
- Luoghi Urbani della Mobilità
- Elementi del Piano dei Servizi**
- Aree per servizi
- Ⓢ Servizi erogati da Enti Religiosi
- Nuova viabilità di progetto
- Strade
- Ferrovia
- Vincoli**
- Vincoli idrogeologici**
- Classe IV di Fattibilità Geologica
- Fasce di rispetto captazioni idropotabili**
- Fascia di rispetto (200 m)
- Fascia di tutela assoluta (10 m)
- Elementi esposti a rischio idraulico. Fonte Componente Geologica PGT**
- R3
- R4
- Ambiti interessati da interventi di sicurezza idrogeologica di rilevanza sovracomunale
- Vincoli ambientali**
- Sito bonificato
- Sito contaminato
- Ambiti Estrattivi. Fonte Piano Cave Città Metropolitana Milano
- Ambiti Agricoli di Interesse Strategico. Fonte PTM
- Ambiti boscati - fonte PIF Città metropolitana di Milano
- Ambiti interessati da interventi di forestazione urbana
- PLIS Gru.Bria
- Ambiti esposti a Rischio di Incidente Rilevante. Fonte ERIR
- Vincoli paesaggistici**
- Beni culturali individuati ai sensi dell'art.10 del D. Lgs. 42/2004
- Beni paesaggistici individuati ai sensi dell'art.136 del D. Lgs. 42/2004
- Beni paesaggistici individuati ai sensi dell'art.142 lettera c del D. Lgs. 42/2004
- Vincoli infrastrutturali**
- Fascia di rispetto della ferrovia
- Vincolo aeroportuale
- Fascia di rispetto stradale
- DPA Eletrodotti
- Fascia di rispetto della tramvia
- Fascia di rispetto cimiteriale



**COMUNE DI PADERNO DUGNANO**  
Città Metropolitana di Milano

**REVISIONE**  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. ....  
Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. ....  
Il Sindaco Ezio Primo Casati

---

**PIANO DELLE REGOLE**  
**--- DISCIPLINA DEL TERRITORIO**

---

data: giugno 2023 scala: 1/2.000

**Responsabile del procedimento:**  
Direttore del Settore Edilizia e Urbanistica  
arch. Angelo Sabbadin  
**Progettisti:**  
Dario Vanetti ingegnere - Urbanstudio

---

**Gruppo di lavoro:**  
Ufficio Edilizia e Urbanistica - Comune di Paderno Dugnano

---

Via Pitteri, 10  
20134 Milano  
tel: 02 39439717 fax: 1782714281  
e.mail: info@urbanstudio.it  
www.urbanstudio.it

**US**  
UrbanStudio

Collaboratori:  
pianificatore territoriale Antonio De Mtri  
ing. Rebecca Del Barga  
arch. Edoardo Garbagnati

pianificatore territoriale Matteo Manenti  
pianificatore territoriale Maurizio Rini  
pianificatore territoriale Luca Ripoldi  
arch. Walter Villa

Diritti d'autore riservati ex Legge 22/04/1941 n. 683 e s.m.i. Riproduzione vietata

BOZZA