



DETERMINAZIONE - settore Governo e Opere per il Territorio e l'Ambiente

n.° 0000866 /PT del 23/11/2020	Allegati n. 1	Pagina 1
Responsabile procedimento: Matteo Moroni		AT2020086600000.DOC
Autore:	Ascesi Cristina - Ufficio Appalti e Contratti - 02 91004.378 - appalti@comune.paderno-dugnano.mi.it	
(Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 4/2020)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 1, COMMA 2, LETT. A) LEGGE N. 120/2020 DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI ALCUNI COMPONENTI DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI PIAZZA DIVINA COMMEDIA ALLA SOCIETA' GESTIONE MULTISERVICE DI MILANO - SMART CIG: Z6F2EEB148

IL DIRETTORE

Premesso che, durante le operazioni di accensione dell'impianto termico della Biblioteca di Piazza Divina Commedia, è stato segnalato, un cedimento di una tubazione dell'impianto a servizio del Centro Culturale presente nella Biblioteca;

Preso atto che per garantire il corretto funzionamento dell'impianto è necessario provvedere al ripristino della linea ammalorata;

Considerato che l'impianto di riscaldamento/raffrescamento è gestito dalla Soc. Gestione Multiservice Società Consortile Arl (GIEMME) di Milano, in forza del contratto Rep. n.148 del 11/05/2009, che prevede all'art. 10 "Interventi di manutenzione straordinaria in corso di esecuzione del servizio" l'obbligo, da parte del *Committente di rivolgersi unicamente all'Azienda* per l'esecuzione degli stessi;

Visto, che la suddetta Società, con nota prot. n.62682 del 16/11/2020 (Allegato 1) ha presentato un preventivo di spesa di € 8.600,18 oltre IVA, per la sostituzione dei pezzi danneggiati, ritenuto congruo, sulla base di un riscontro dei prezzi correnti di mercato per lavori specifici;

Considerato che, la prestazione rientra nelle previsioni del contratto in essere per la conduzione dell'impianto, oltre che per entità e tipologia alle previsioni dell'art. 1, c.2, lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito in L.120/2020, pertanto, è stato acquisito il seguente Smart Cig Z6F2EEB148;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 26, c.3 della L. n.488/1999 e smi è stata verificata l'assenza di Convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip SpA e di Convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia dove rinvenire le prestazioni manutentive analoghe o riconducibili al lavoro manutentivo sopra richiamato;

*aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

Determinazione n. **0000866** /PT del 23/11/2020

- il Comune di Paderno Dugnano, nel rispetto dell'art. 37, c.1, del D.Lgs. n.50/2016, può procedere ad acquisire direttamente ed autonomamente i lavori aventi importo inferiore a 40.000,00 in conformità con le Linee Guida n.4 dell'Anac;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, c.2, del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, c.3, del D.L. 76/2020 convertito con L. n.120 del 11/09/2020, le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, stabilendo l'affidamento diretto previa consultazione di operatori economici tramite determina a contrarre o atto equivalente;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs n.267/2000, per le caratteristiche e l'importo dei lavori in oggetto:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la sostituzione dei componenti deteriorati dell'impianto di riscaldamento della Biblioteca comunale e Centro Culturale Tilane sito in P.zza Divina Commedia, per garantire il normale funzionamento;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di sostituzione di alcuni componenti dell'impianto di riscaldamento della Biblioteca Comunale di P.zza Divina Commedia;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito con L. n.120/2020;
- il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. n.50/2016;
- l'obbligazione avrà scadenza entro il 31/12/2020;
- il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, c.14, del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 con l'acquisizione agli atti del preventivo di spesa e lettera di conferma d'ordine;
- per le caratteristiche e l'importo dei lavori, trattandosi di affidamento diretto connesso a contratto principale dotato di fidejussione, non ricorre l'obbligo di costituire autonoma garanzia fidejussoria (art. 93, c.1 ultimo periodo, Codice dei contratti);
- l'affidamento è soggetto al rispetto della Legge 13 Agosto 2010 n.136, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- è soggetto al rispetto del Patto di Integrità approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n.134/2016, nonché al rispetto del Codice di comportamento approvato dal Comune di Paderno Dugnano con deliberazione di Giunta Comunale n.223/2013;
- il Rup ha identificato la procedura con Smart CIG Z6F2EEB148;

Visto che risulta acquisita la regolarità contributiva, tramite il servizio Durc on-line, con scadenza al 30/01/2021;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano;

Evidenziato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, c.1, del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il D.Lgs. n.267/00, il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e il D.L. n. 76/2020 conv. con L. n.120/2020;
esaminato quanto sopra esposto,

Determinazione n. **0000866** /PT del 23/11/2020**DETERMINA**

1. Stante le premesse, di dare atto della necessità di eseguire lavori di manutenzione straordinaria presso gli impianti di riscaldamento a servizio della biblioteca comunale di piazza Divina Commedia, avvalendosi della Soc. Gestione Multiservice Società Consortile Arl (GIEMME), in forza del contratto n. Rep.148 del 11/05/2009;
2. Di approvare, conseguentemente, l'offerta di cui al prot. n.62682 del 16/11/2020 (Allegato 1) presentata dalla Soc. G.M. Gestione Multiservice, per l'importo di € 8.600,18 oltre IVA 22% di € 1.892,04 per un totale complessivo di € 10.492,22;
3. Di autorizzare l'affidamento dei lavori suddetti in base alle previsioni di cui all'art. 1, c.2, lett. a) del D.Lgs. n.76/2020 convertito con L. n.120/2020, dando atto che è stato acquisito lo smart CIG Z6F2EEB148;
4. D'impegnare la spesa di € 10.492,22 in favore delle Soc. Gestione Multiservice Società Consortile Arl (GIEMME) via Gallarate n.58 di Milano - C.F. 08362130158 via Gallarate n.58 di Milano - C.F. 08362130158, come di seguito riportato:

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>tipologia</i>	<i>categoria</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
€ 10.492,22 Smart Cig Z6F2EEB148	2020	2	1	5	U.2.02.01.04.002	20840/30

dando atto che l'obbligazione del presente atto ha scadenza entro il 31 dicembre 2020;

5. Di dare atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo dovuto all'impresa, previa presentazione della relativa fattura elettronica in esito all'intervento eseguito ed in esito all'espletamento dei controlli di regolarità del fornitore ai sensi dell'art. 32, c.7, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
6. Di evidenziare che è Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Matteo Moroni che si avvarrà dell'Arch. Daniele Cipollini per il necessario supporto;
7. Di precisare che:
 - i lavori connessi non sono presenti nelle convenzioni CONSIP SpA e di ARIA Lombardia per analoghe prestazioni manutentive sopra richiamate;
 - i pagamenti conseguenti agli impegni presi con il presente atto sono previsti nel corso dell'anno 2020 con scadenza entro il 31.12.2020, e che gli stessi sono compatibili con i flussi di cassa verificati per tale impegno di spesa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183, c.8, del D.Lgs. n.267/2000, ed avverranno nel rispetto della tracciabilità dei pagamenti come previsto dall'articolo 3, c.1, della legge n.136/2010;
 - il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, c.14, del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 con l'acquisizione agli atti del preventivo di spesa e lettera di conferma d'ordine;
8. Di demandare al RUP l'assolvimento degli obblighi di comunicazione e pubblicazione di cui all'art. 1, c.32, della L. n.190/2012 e all'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 nonché agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n.33/2013;
9. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, c.1, del D.Lgs. n.267/2000.

Determinazione n. **0000866** /PT del 23/11/2020

Allegati alla presente determinazione:

- 1) Preventivo di spesa prot. n. 62682 del 16/11/2020

PADERNO DUGNANO, 23/11/2020

Il direttore
Paola Ferri

Modello 05 /8.2	
Ns. offerta n. 52/2020rev	pag. 1 di 4

Spett.le
Comune di Paderno Dugnano
c.a. Ing. Daniele Cipollini

Allegato 1

Milano, 09/11/2020

Oggetto: Offerta per la sistemazione tubazione impianto presso il centro Tilane – Paderno Dugnano

Con la presente, a seguito di quanto riscontrato sull'impianto della Biblioteca Tolane, siamo ad inoltrare ns migliore offerta per quanto in oggetto, che di seguito siamo meglio a specificarvi

Descrizione:

- Svuotamento parziale impianto di riscaldamento presso sottocentrale biblioteca;
- Taglio tubazione per inserimento nuovi componenti;
- Smontaggio tubazioni linea riscaldamento Centro Culturale per modifica ed inserimento nuovi componenti;
- Smontaggio provvisorio pompa gemellare e suo accatastamento con creazione struttura di sostegno provvisoria;
- Creazione nuove linee idrauliche di collegamento alle linee esistenti con sostituzione di filtro ad Y, giunti elastici, valvola di ritegno, valvole a farfalla, bulloneria, tubazione nera a saldare, flange e staffaggi;
- Installazione pompa con ripristino linea elettrica;
- Sostituzione tubazione a mezzo saldature ossi
- Acetileniche con modifica attacchi;
- Esecuzione di verniciatura antiruggine;
- Rimontaggio dei componenti con ripristino delle connessioni meccaniche ed elettriche;
- Riattivazione impianto con prove tecniche funzionali e sfoghi aria.

RIF.	CODICE	DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	U. M.	Q.TA'	IMPORTO
MANO D'OPERA					
LISTINO ASSISTAL 06/2020	****	5 CATEGORIA Super (operaio specializzato con elevata capacità e perizia - Capo Squadra)	ore	56,00	€ 2.282,28
LISTINO ASSISTAL 06/2020	****	5 CATEGORIA (operaio specializzato con autonomia e particolari competenze - tubista)	ore	56,00	€ 2.130,66
LISTINO ASSISTAL 06/2020	****	4 CATEGORIA (operaio specializzato)	ore	48,00	€ 1.704,53
IMPORTO TOTALE MANO D'OPERA					€ 6.117,47

RIF.	CODICE	DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	U. M.	Q.TA'	IMPORTO
MATERIALI					
Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1M. 13.020. 0020.e	Valvole a farfalla in ghisa tipo wafer LUG - PN16. Corpo in ghisa sferoidale. Stelo in acciaio inox, farfalla in ghisa sferoidale con rivestimento in Rilsan, leva in alluminio. Guarnizioni in EPDM. Grandezze (DN: diametro nominale): DN125 PN16	n.	2,00	€ 296,21
Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1M. 13.050. 0050.l	Valvole di ritegno in ghisa sferoidale a flusso avviato, munita di molla - PN16. Corpo in ghisa sferoidale, coperchio in ghisa sferoidale, molla in acciaio. Sedi di tenuta in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale):DN125 PN16	n.	1,00	€ 454,69
Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1M. 13.130. 0020.l	Filtri in ghisa sferoidale con cestello in acciaio inox estraibile - PN16. Corpo in ghisa sferoidale, coperchio in ghisa sferoidale, cestello in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN125 PN16	n.	1,00	€ 435,40
Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1M. 13.140. 0020.i	Giunti antivibranti in gomma, attacchi flangiati - PN10. Corpo: EPDM, anima in acciaio, bulloni in acciaio. Grandezze - DN125 PN16	n.	2,00	€ 375,10
Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1M. 14.010. 0020.h	Tubazioni in acciaio nero senza saldatura UNI EN 10216 complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni con saldatura o con raccordi filettati o con raccordi scanalati tipo VICTAULIC, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi, e devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (DN: 125 - sp.: spessore 4 mm)	mt.	12,00	€ 727,43

Modello 05 /8.2	
Ns. offerta n. 52/2020rev	pag. 3 di 4

Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1C. 24.350. 0010.d	Pitturazione con una prima mano di antiruggine al fosfato di zinco o di resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, con diametro o sviluppo equivalente. Compresa ogni occorrente pulizia preliminare, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: da 10,1 a 15 cm di diametro	mt.	12,00	€ 38,08
Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1.MM. 16.080. 0020.c	Coibentazione e barriera vapore per tubazioni con lana di vetro densità minima 60 kg/m ³ in coppelle legate con filo zincato. I prezzi unitari devono essere applicati alla superficie teorica ricavata da lunghezza misurata sull'asse tubo per la circonferenza esterna coppella. I prezzi unitari includono una maggiorazione per: coibentazione di raccorderia e pezzi speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte); adesivi e accessori vari di montaggio; sfridi. Spessori: 40 mm.	mq.	4,00	€ 126,54
Prezziario regionale delle op. pubbliche Lombardia 2020 vol. 1.2	1.MM. 16.090. 0010.a	FINITURE A COIBENTAZIONE PER TUBAZIONI - Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. Gli aumenti di prezzo includono una maggiorazione per: forme speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte), sigillatura giunti a tenuta d'acqua per tubazioni ubicate all'esterno, materiali di fissaggio, accessori vari di montaggio e sfridi. Tipi di finiture: - gusci o lamine in pvc	mq.	4,00	€ 29,26
IMPORTO TOTALE MATERIALI					€ 2.482,71
<u>TOTALE OPERE (iva esclusa)</u>					<u>€ 8.600,18</u>

CONDIZIONI DI FORNITURA:

A nostro carico:

- Materiali di uso e di consumo
- Attrezzature necessarie e antinfortunistiche
- Dispositivi DPI
- Personale specializzato e di aiuto
- Certificati dei materiali
- Trasporti

A Vostro carico:

- Acqua ed energia elettrica uso cantiere
- Area lavoro e ricovero nostre attrezzature

Modello 05 /8.2	
Ns. offerta n. 52/2020rev	pag. 4 di 4

- IVA di legge
- Tutto quanto non espressamente citato nella presente offerta

Garanzie:

La Società GM Gestione Multiservice con sede a Milano, via Eritrea 48/8 si impegna:

- ad eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, con l'impiego di materiali di prima scelta nella qualità e quantità dovuta;
- a sostituire a nostra cura e spese, tutte quelle parti di materiali che dovessero risultare difettose;
- a rilasciare la garanzia di 24 mesi dalla data di fine lavori, per i materiali e l'esecuzione lavori stessi; per tutte le apparecchiature valgono le garanzie delle case costruttrici.

Eventuali opere supplementari:

Eventuali lavori supplementari saranno indicati espressamente dal Committente, o dal suo Delegato tramite comunicazione scritta. Gli stessi saranno quantificati economicamente dalla Società GM Gestione Multiservice e sottoposti all'approvazione del Committente prima del loro inizio.

Modalità di pagamento:

- **PAGAMENTI:** Soliti in uso. Fattura emessa previo invio vostra determina e CIG.
- **RITARDATI PAGAMENTI:** I termini e le modalità di pagamento, sono essenziali ed inderogabili. Il ritardo dei pagamenti comporterà l'addebito del tasso d'interesse convenuto.

Responsabilità:

GM Gestione Multiservice è responsabile dei danni eventualmente causati dal proprio personale, nonché dai terzi dell'Impresa stessa impiegati o dai mezzi utilizzati nell'esecuzione del servizio.

Qualora GM Gestione Multiservice ravvisi la necessità d'interventi per la sicurezza dell'IMPIANTO, non rientranti tra quelli previsti contrattualmente, dovrà comunicarlo al Committente e nei casi di particolare urgenza, con telegramma.

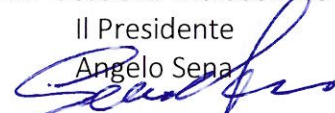
Validità offerta: 60 gg. La valutazione della ns. offerta è stata eseguita in relazione ai seguenti Documenti di riferimento: Norme UNI 19317 e UNI 18364 , Norma UNI 7129, DPR 551/99, L. 10831, D.M. 01/12/1975, DM 37/08 , norme CEI 64-14 , Dlgs.81/08, DPR 74/2013, Direttiva 89/106

Sempre a Vostra disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti cogliamo l'occasione per porgervi distinti saluti.

G.M. Gestione Multiservice

Il Presidente

Angelo Sena





Determinazione n. 866 /PT del 23/11/2020

OGGETTO:

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 1, COMMA 2, LETT. A) LEGGE N. 120/2020 DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI ALCUNI COMPONENTI DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI PIAZZA DIVINA COMMEDIA ALLA SOCIETA' GESTIONE MULTISERVICE DI MILANO - SMART CIG: Z6F2EEB148

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Eser. Finanz.	2020	Imp./Acc.	I		
Cap./Art.	20.840/30	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI CONVENZIONE CALORE PATRIMONIO COMUNALE - E TIT IV		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	01.05.2	Comp. Econ.	2020
Cod. Impegno	00866	Tipo Acq.			
CIG	Z6F2EEB148	CUP			
Creditore	GESTIONE MULTISERVICE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA				
Causale	SOSTITUZ. ALCUNI COMPONENTI IMP. RISCALDAMENTO DELLA BIBLIOTECA COM.LE				
Modalità finan.					
Importo	€ 10.492,22				

Totale: € 10.492,22

PADERNO DUGNANO, 24/11/2020

**IL DIRETTORE DEL SETTORE ECONOMICO/FINANZIARIO
E SERVIZI INFORMATICI
DR. DI RAGO VINCENZO**

(documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)