



DETERMINAZIONE - settore Governo e Opere per il Territorio e l'Ambiente

| | | |
|--|---|----------------------------|
| n.° 0001015 /PT del 18/12/2020 | Allegati n.1 | Pagina 1 |
| Responsabile procedimento: Matteo Moroni | | AT2020101500000.DOC |
| Autore: | Berardi Lucia - Settore Opere per il Territorio e L'ambiente - 02 91004.414 - segreteria.llpp@comune.paderno-dugnano.mi.it | |
| (Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 117/2020) | | |
| NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture. | | |

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "A.GRAMSCI" DI VIA UGO LA MALFA. CUP: E62G20000820001 - CIG 8351138915 AFFIDATI ALL'IMPRESA CREA.MI S.R.L ' - RIDETERMINAZIONE QTE

IL FUNZIONARIO

Richiamata la determinazione n.548/PT del 29/07/2020 con cui sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa Crea.Mi Srl con sede in Via Tunisia, 38 a Milano C.F./P.I. n. 08287360963 per i seguenti importi :

| | | |
|--|-----------|------------------|
| Importo dei lavori a corpo al netto del ribasso del 24,601% | €. | 51.764,90 |
| Oneri della sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>) | €. | 2.059,98 |
| Somma | €. | 53.824,88 |
| I.V.A. 10% | €. | 5.382,49 |
| TOTALE IMPORTO APPALTO | €. | 59.207,37 |

Vista la Scrittura Privata Rep. n. 22 del 30/10/2020 che regola gli aspetti contrattuali dei lavori e che gli stessi, a oggi sono tutt'ora, in corso;

Preso atto che, durante l'esecuzione dei lavori è stata rilevata la necessità di procedere alla sostituzione di n.4 serramenti posti nei locali seminterrati (laboratorio e locale mensa) della palestra della scuola "A. Gramsci" poiché la loro funzionalità d'isolamento termo-acustico è irrimediabilmente compromessa dalla vetustà dei manufatti;

Considerato che il Direttore dei Lavori, arch. Salvatore Di Noia, per le motivazioni di cui sopra ha predisposto, ai sensi dell'art. 8, c.2, del D.M n.49/2018, una relazione di perizia suppletiva e di variante (All.1) e relativi allegati (Computo metrico estimativo, Atto di sottomissione e Verbale nuovi prezzi);

*aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

Determinazione n. **0001015** /PT del 18/12/2020

Accertato la sussistenza delle condizioni di cui all'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 in quanto la variante non altera la natura complessiva del contratto sottoscritto con la ditta Crea.Mi Srl e non deriva da errori del progetto definitivo-esecutivo ritenendola, pertanto, ammissibile ai sensi dell'art. 106, c.2, dello stesso D.Lgs. n.50/2016;

Considerato che, la perizia suppletiva e di variante eleva l'importo contrattuale da € 53.824,88 a € 58.214,88, per una differenza di € 4.390,00 pari al 8.156% dell'importo contrattuale iniziale, come da schema seguente:

| | Importi contrattuali | Perizia di variante suppletiva (in aumento) | Differenza |
|---|----------------------|---|--|
| Importo lavori al netto del ribasso del 24,601% | €. 51.764,90 | €. 55.987,24 | + €. 4.222,34 |
| Importo costi sicurezza | €. 2.059,98 | €. 2.227,64 | + €. 167,66 |
| Sommano | 53.824,88 | €. 58.214,88 | +€. 4.390,00 pari a + 8,15% |
| IVA 10% | €. 5.382,49 | €. 5.821,49 | + €. 439,00 |
| Totali | €. 59.207,37 | €. 64.036,37 | + €. 4.829,00 |

Rilevato quindi che, l'importo della variante in aumento ammonta a €4.390,00 oltre IVA 10%, e quindi per un importo complessivo pari a €. 4.829,00;

Accertato che la ditta esecutrice ha sottoscritto digitalmente l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, accettando di fatto tutte le lavorazioni previste nella variante;

Verificato che le maggiori spese per lavori previsti nella variante trovano copertura tra le somme a disposizione nell'ambito del quadro economico dell'opera alla voce "Imprevisti";

Considerato che le lavorazioni previste nella variante concorreranno al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio sotto il profilo dell'isolamento termico e che pertanto sono coerenti con gli obiettivi di efficientamento energetico posti alla base dell'intervento ed alla sua riconducibilità al finanziamento di cui all'art. 1, comma 29, della Legge 27 Dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e Bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 304 del 30.12.2019;

Vista la relazione del Direttore dei Lavori, finalizzata a giustificare la variante in corso d'opera in aumento che contestualmente aggiorna il QTE di cui alla determinazione n.548/PT del 29/07/2020 così come di seguito riportato:

| Lavori di sostituzione dei serramenti presso la palestra della scuola media "A. Gramsci" di via Ugo la Malfa | | | |
|--|---|-----------------|--------------|
| Impresa Crea.Mi Srl | | Cig: 8351138915 | IMPORTO |
| a) | Importo dei lavori a corpo al netto del ribasso del 24,601% | | €. 51.764,90 |
| a1) | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) | | €. 2.059,98 |
| | Sommano | | €. 53.824,88 |
| | I.V.A. 10% | | €. 5.382,49 |
| | TOTALE IMPORTO APPALTO | | €. 59.207,37 |
| <i>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</i> | | | |
| b) | Spese tecniche di cui: | | |
| b1) | Accantonamento 2% ai sensi art. 113 del D.lgs. 50 del 2016 | | €. 1.414,29 |

Determinazione n. **0001015** /PT del 18/12/2020

| | | | | |
|-----|--|---------------|-----------|-----------|
| b2) | Servizio professionale per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprese spese 25%, contributi previdenziali 4% e IVA | €. | 3.769,64 | |
| b3) | Pubblicità e contributi | €. | 30,00 | |
| c) | Imprevisti | €. | 18.578,70 | |
| | | TOTALE Q.T.E. | €. | 83.000,00 |

QTE di cui alla presente determinazione:

| | | | | |
|--|--|-------------------------------|------------------|------------------|
| Lavori di sostituzione dei serramenti presso la palestra della scuola media "A. Gramsci" di via Ugo la Malfa | | | | |
| Impresa Crea.Mi Srl | | Cig: 8351138915 | | |
| | | IMPORTO | | |
| a) | Importo dei lavori a corpo al netto del ribasso del 24,601% | €. | 51.764,90 | |
| a1) | Oneri della sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>) | €. | 2.059,98 | |
| | | Sommano | €. | 53.824,88 |
| | | I.V.A. 10% | €. | 5.382,49 |
| a2) | importo perizia di variante suppletiva al netto del ribasso del 24,601% | € | 4.222,34 | |
| a3) | oneri della sicurezza | € | 167,66 | |
| | | Sommano | € | 4.390,00 |
| | | IVA 10% | € | 439,00 |
| | | TOTALE IMPORTO APPALTO | €. | 64.036,37 |
| <i>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</i> | | | | |
| b) | Spese tecniche di cui: | | | |
| b1) | Accantonamento 2% ai sensi art. 113 del D.lgs. 50 del 2016 | €. | 1.414,29 | |
| b2) | Servizio professionale per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprese spese 25%, contributi previdenziali 4% e IVA | €. | 3.769,64 | |
| b3) | Pubblicità e contributi | €. | 30,00 | |
| c) | Imprevisti | €. | 13.749,70 | |
| | | TOTALE Q.T.E. | €. | 83.000,00 |

Ritenuto, pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di approvare la perizia suppletiva e di variante proposta dal Direttore dei Lavori, e di rideterminare il QTE dell'opera;

Tenuto conto dell'adempimento di pubblicità ai sensi dell'art.106, c.5, del D.Lgs. n.50 del 2016, che prevede: "Le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori che hanno modificato un contratto nelle situazioni di cui al c.1, lettere b) e c), pubblicano un avviso al riguardo nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. Per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'art.35, la pubblicità avviene in ambito nazionale.", e ritenuto di disporre la pubblicazione dell'avviso sulla GURI;

Vista l'insussistenza di conflitto di interesse ex art.6-bis della L. n.241/1990, come introdotto dalla L. n.190/2012 del soggetto Responsabile Unico del Procedimento, e dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della L. n.241/1990 e dell'art.7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano in riferimento ai contenuti ed alla redazione del presente atto;

Evidenziato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto formulata dal Direttore dei Lavori consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, c.1, del D.Lgs. n.267/2000;

Determinazione n. **0001015** /PT del 18/12/2020

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Stante le premesse, di approvare la proposta di perizia suppletiva e di variante, elaborata dal Direttore dei Lavori arch. Salvatore Di Noia, ai sensi dell'art.8 del D.M. n. 49/2018, per i lavori di sostituzione di n. 4 serramenti posti nei locali seminterrati (laboratorio e locale mensa) della palestra della scuola "A. Gramsci" costituita da:

- Relazione perizia di variante (All.1):
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Atto di sottomissione e Verbale nuovi prezzi;

2. Di dare atto che l'importo dei lavori di variante in aumento ammonta a €. 4.829,00 (IVA 10% compresa), come di seguito specificato:

| | Importi contrattuali | Perizia di variante suppletiva (in aumento) | Differenza |
|---|----------------------|---|--|
| Importo lavori al netto del ribasso del 24,601% | €. 51.764,90 | €. 55.987,24 | + €. 4.222,34 |
| Importo costi sicurezza | €. 2.059,98 | €. 2.227,64 | + €. 167,66 |
| Sommano | 53.824,88 | €. 58.214,88 | +€. 4.390,00 pari a + 8,15% |
| IVA 10% | €. 5.382,49 | €. 5.821,49 | + €. 439,00 |
| Totali | €. 59.207,37 | €. 64.036,37 | + €. 4.829,00 |

3. Di affidare alla ditta Crea.Mi Srl con sede in Via Tunisia, 38 a Milano l'esecuzione dei lavori oggetto della variante per un importo complessivo € 4.829,00 -pari al 8.15% dell'importo contrattuale iniziale-;

4. Di dare atto che la ditta Crea.Mi Srl con sede in Via Tunisia, 38 a Milano ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi accettando di fatto tutte le lavorazioni previste nella variante

5. Di rideterminare il QTE dei lavori di cui alla determinazione n.548/PT del 29/07/2020 come indicato in premessa, dando atto che l'importo complessivo di €. 4.829,00 rientra nell'impegno assunto al capitolo riportato nella tabella seguente

| importo (IVA compresa) | bilancio | titolo | missione | programma | p.d.c. finanziario | Cap. PEG |
|---|----------|--------|----------|-----------|--------------------|----------------------------|
| Euro 4.829,00 lavori Cig: 8351138915 | 2020 | 2 | 6 | 1 | U.2.02.01.09.016 | 21645/10 imp.00473/2020 |

6. Di dare atto che con il presente provvedimento l'obbligazione è giuridicamente perfezionata e verrà a scadenza nell'esercizio 31/12/2020 ;

Determinazione n. **0001015** /PT del 18/12/2020

7. Di provvedere alla pubblicazione sul GURI dell'avviso di modifica del contratto, ai sensi dell'art.106, c.5, del D.Lgs. n.50 del 2016;
8. Di dare atto che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183 c.8 del D.Lgs. n.267/2000;
9. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, c.1, del D.lgs. n.267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) Relazione perizia di variante:
 - Computo metrico estimativo;
 - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

PADERNO DUGNANO, 18/12/2020

***Il funzionario
Matteo Moroni***


**SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA
"A. GRAMSCI" DI VIA UGO LA MALFA**
CUP: E62G20000820001 - CIG 8351138915

| | |
|------------------------------|--|
| IMPRESA APPALTATRICE: | Crea.Mi Srl con sede in Via Tunisia, 38 - Milano |
| CONTRATTO: | Scrittura privata sottoscritta il 30/10/2020 |
| IMPORTO: | € 51.764,90 oltre oneri della sicurezza pari a € 2.059,98 e IVA al 10%, per un totale di € 59.207,37 |
| R.U.P.: | Arch. Matteo Moroni |
| D.L.: | Arch. Salvatore Di Noia |

RELAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE
(art. 8, comma 2, D.MIT n. 49 del 07/03/2018)

Ai sensi dell'art. 8, comma 2 del D. MIT. N. 49 del 07/03/2018, la presente relazione viene redatta al fine di proporre al RUP la modifica al contratto in oggetto come di seguito descritta.

Premesso che:

- con determinazione n° 458/PT del 20/07/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui al seguente quadro economico:

A) Lavori

| | |
|--|------------------|
| A.1 - Importo lavori "a corpo" a base di gara | 68.654,63 |
| A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | 2.059,98 |
| Totale lavori A) | 70.714,61 |

B) Somme a disposizione della S.A.

| | |
|---|------------------|
| B.1 - Imprevisti, spese tecniche professionista CSE | 3.769,64 |
| B.2 - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Compenso incentivante) | 1.414,29 |
| B.3 - I.V.A. sui lavori (aliquota del 10%) | 7.071,46 |
| B.4 - Pubblicità e contributi | 30,00 |
| Totale somme a disposizione della S.A. B) | 12.285,39 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO A)+B) | 83.000,00 |

- con determinazione n. n°548/PT del 29/07/2020 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Crea.Mi Srl con sede in Via Tunisia, 38 a Milano che ha offerto un ribasso percentuale del 24,601% come da quadro economico seguente:

| | | |
|--|----|------------------|
| a) Importo dei lavori a corpo al netto del ribasso del 24,601% | €. | 51.764,90 |
| a1) Oneri della sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>) | €. | 2.059,98 |
| Sommano | €. | 53.824,88 |
| I.V.A. 10% | €. | 5.382,49 |
| TOTALE IMPORTO APPALTO | €. | 59.207,37 |
| Somme a disposizione della S.A. | | |
| b) Spese tecniche di cui: | | |
| b1) Accantonamento 2% ai sensi art. 113 del D.lgs. 50 del 2016 | €. | 1.414,29 |
| b2) Servizio professionale per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprese spese 25%, contributi previdenziali 4% e IVA | €. | 3.769,64 |
| b3) Pubblicità e contributi | €. | 30,00 |
| c) Imprevisti | €. | 18.578,70 |
| TOTALE Q.T.E. | €. | 83.000,00 |

- I lavori, con apposito verbale, sono stati consegnati in data 11 settembre 2020 e il termine ultimo per dare compiute le opere era il 26/10/2020;
- A seguito di formale richiesta da parte dell'impresa, il RUP ha concesso una proroga dei termini di ultimazione dei lavori posticipando il termine ultimo al 23/11/2020;
- Al fine di poter predisporre la seguente variante, i lavori sono stati sospesi a far data dal 21/11/2020;

Durante l'esecuzione dei lavori è stata rilevata la necessità di procedere alla sostituzione di n. 4 serramenti posti nei locali seminterrati (laboratorio e locale mensa) della palestra della scuola media "A. Gramsci" in quanto la loro funzionalità di isolamento termo-acustico è irrimediabilmente compromessa dalla vetustà dei manufatti. La sostituzione apporterà un significativo miglioramento delle prestazioni energetiche, sotto il profilo dell'isolamento termico, dell'intero edificio.

La perizia suppletiva e di variante eleva l'importo contrattuale da € 53.824,88 a € 58.214,88, per una differenza di € 4.390,00 pari al 8.156% dell'importo contrattuale iniziale.

Si riporta di seguito il quadro economico di raffronto:

| Quadro economico di RAFFRONTO | | |
|--|------------------|------------------|
| A) Lavori | Progetto | Variante |
| A1. Importo lavori "a corpo" a base di gara | 68.654,63 | 74.254,62 |
| Ribasso offerto (24,601%) | -16.889,73 | -18.267,38 |
| Importo lavori al netto del ribasso | 51.764,90 | 55.987,24 |
| A2. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | 2.059,98 | 2.227,64 |
| Totale importo contrattuale | 53.824,88 | 58.214,88 |

| B) Somme a disposizione della S.A. | | |
|---|------------------|------------------|
| B.1 - Imprevisti ed economie di ribasso d'asta | 22.348,33 | 17.403,99 |
| B.2 - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Compenso incentivante) | 1.414,29 | 1.529,65 |
| B.3 - I.V.A. sui lavori (aliquota del 10%) | 5.382,49 | 5.821,49 |
| B.4 - Pubblicità e contributi | 30,00 | 30,00 |
| Totale somme a disposizione della S.A. B) | 29.175,11 | 24.785,12 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO A)+B) | 83.000,00 | 83.000,00 |

Ai sensi dell'art. 8, comma 4 e 5 del D. MIT n. 49 del 07/03/2018, l'impresa esecutrice, per l'esecuzione e la contabilizzazione dei lavori oggetto della presente proposta di perizia, ha sottoscritto l'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi.

La variante proposta non necessita di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato.

L'intervento non altera la natura complessiva del contratto e non deriva da errori o da omissioni del progetto definitivo-esecutivo.

La presente variante è ammissibile ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 106 comma 8 del D.Lgs 50/2016, la presente proposta di modifica del contratto, qualora approvata, deve essere comunicata all'Anac entro 30 giorni dal suo perfezionamento.

Allegati:

- All. 1 - Computo metrico estimativo;
- All. 2 - Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi

Il Direttore dei Lavori

Arch. Salvatore Di Noia

(Documento firmato digitalmente)

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di sostituzione dei serramenti presso la palestra della scuola media "Gramsci" di via La Malfa

COMMITTENTE:

Data, 01/12/2020

IL TECNICO

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|---------------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | |
| | LAVORI A CORPO | | | | | | | |
| 1 NC.10.200.0 050.a | Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): altezza fino a 25 m - rimozione e posa di scossaline esterne | | | | | 4,00 | | |
| | SOMMANO giorno | | | | | 4,00 | 700,66 | 2'802,64 |
| 2 1C.01.150.00 10.b | Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: con abb ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | | | | | 120,96 | | |
| | | 16,00 | 2,70 | 2,800 | | 8,24 | | |
| | | 4,00 | 0,65 | 0,750 | | 1,95 | | |
| | | | 1,20 | 2,860 | | 3,43 | | |
| | | | 1,50 | 2,000 | | 3,00 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 137,58 | 13,34 | 1'835,32 |
| 3 1C.27.050.01 00.f | oneri di discarica | | | | | 10,99 | | |
| | SOMMANO t | | | | | 10,99 | 79,90 | 878,10 |
| 4 1C.01.160.00 10.a | Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavo ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | | | | | 86,40 | | |
| | SOMMANO m | 16,00 | 2,70 | 2,000 | | 86,40 | 9,12 | 787,97 |
| 5 NP1 | "Serramento tipo A (vedi abaco) - misure 2,70 m x 2,80 m - Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, imp ... prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte." | | | | | 16,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 16,00 | 3'072,86 | 49'165,76 |
| 6 NP2 | "Serramento tipo B (vedi abaco) - misure 2,70 m x 3,05 m - Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, imp ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte" | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 3'375,10 | 3'375,10 |
| 7 NP3 | "Serramento tipo C (vedi abaco) - misure 0,65 m x 0,75 m - Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, imp ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte" | | | | | 4,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 4,00 | 331,71 | 1'326,84 |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 60'171,73 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|----------------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | 60'171,73 |
| 8 NP4 | Serramento tipo D (vedi abaco) - misure 1,20 m x 2,85 m - Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore a scelta della DL, battenti con spec ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 1'169,05 | 1'169,05 |
| 9 NP5 | tipo E (vedi abaco) - misure 1,40 m x 2,10 m - Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore a scelta della DL, battenti con specchiature ci ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 1'123,31 | 1'123,31 |
| 10 IC.14.050.00 10.e | Fornitura e posa in opera di converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclu ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | 16,00 | 5,40 | 2,100 | | 181,44 | | |
| | SOMMANO kg | | | | | 181,44 | 13,01 | 2'360,53 |
| 11 NP6 | Realizzazione di ripristini murari derivanti dalla rimozione dei serramenti. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | | | | 1,000 | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 330,00 | 330,00 |
| 12 NP7 | Formazione di linea di alimentazione motorizzazioni apertura finestre realizzata mediante installazione di tubazione esterna completa di scatolette di ispezione per ogni motore, ca ... I prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 3'500,00 | 3'500,00 |
| 13 NP8 | Serramento mensa - aula laboratorio - misure 2,70 m x 1,30 m - Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, ... ola d'arte. Sono compresi la rimozione e lo smaltimento del serramento esistente presso discarica o impianto autorizzato | | | | | 4,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 4,00 | 1'400,00 | 5'600,00 |
| | Parziale LAVORI A CORPO euro | | | | | | | 74'254,62 |
| | TOTALE euro | | | | | | | 74'254,62 |
| | Data, 01/12/2020 | | | | | | | |
| | Il Tecnico | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | |



**SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA
"A. GRAMSCI" DI VIA UGO LA MALFA**

CUP: E62G20000820001 - CIG 8351138915

| | |
|------------------------------|--|
| IMPRESA APPALTATRICE: | Crea.Mi Srl con sede in Via Tunisia, 38 - Milano |
| CONTRATTO: | Scrittura privata sottoscritta il 30/10/2020 |
| IMPORTO: | € 51.764,90 oltre oneri della sicurezza pari a € 2.059,98 e IVA al 10%, per un totale di € 59.207,37 |
| R.U.P.: | Arch. Matteo Moroni |
| D.L.: | Arch. Salvatore Di Noia |

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

(Art. 8, comma 4 e 5, del D. MIT n. 49 del 07/03/2018)

Premesso che in corso d'opera si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante per l'esecuzione di alcune categorie di lavoro non previsti nel contratto di appalto originario e per i quali mancano i relativi prezzi unitari.

TUTTO CIO PREMESSO

1. L'impresa esecutrice dei lavori in oggetto, per mezzo del suo legale rappresentante, accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori.
2. L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 24,601%.
3. L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 58.214,88 al netto del ribasso d'asta anzidetto, di cui Euro 4.390,00 per maggiori lavori.
4. Ai sensi dell'art. 8, comma 5, del D. MIT n. 49 del 07/03/2018, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi unitari che saranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta previsto in contratto:

NP. 8

Serramento mensa - aula laboratorio - misure 2,70 m x 1,30 m - Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, ... ola d'arte. Sono compresi la rimozione e lo smaltimento del serramento esistente presso discarica o impianto autorizzato. Prezzo unitario: **1.400,00/cad**

5. Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di ulteriori 30 giorni.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa esecutrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione da parte degli organi competenti.

Allegati:

- Analisi nuovo prezzo

| | |
|---|--|
| <i>L'impresa</i> <i>CREA.MI SRL</i> | <i>Il Direttore dei Lavori</i> <i>Arch. Salvatore Di Noia</i> |
| <i>Visto</i> <i>Il Responsabile del Procedimento</i> | |

(Documento firmato digitalmente)



Determinazione n. 1015 /PT del 18/12/2020

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "A.GRAMSCI" DI VIA UGO LA MALFA. CUP: E62G20000820001 - CIG 8351138915 AFFIDATI ALL'IMPRESA CREA.MI S.R.L. - RIDETERMINAZIONE QTE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

| | | | | | |
|------------------------|---|--------------------|---|--------------------|------|
| Eser. Finanz. | 2020 | Imp./Acc. | I | | |
| Cap./Art. | 21.645/10 | Descrizione | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE CONTENIMENTO ENERGETICO - correlato 3060/10 - (rilevante IVA) | | |
| Miss./Progr. | 6/1 | PdC finanz. | 06.01.2 | Comp. Econ. | 2020 |
| Cod. Impegno | 01015 | Tipo Acq. | | | |
| CIG | 8351138915 | CUP | E62G20000820001 | | |
| Creditore | CREA.MI S.R.L. | | | | |
| Causale | PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - LAVORI SOSTITUZ. SERRAMENTI c/o PALESTRA SC.SEC. 1° GRADO "A.GRAMSCI" | | | | |
| Modalità finan. | | | | | |
| Importo | € 4.829,00 | | | | |

Totale: € 4.829,00

PADERNO DUGNANO, 18/12/2020

**IL DIRETTORE DEL SETTORE ECONOMICO/FINANZIARIO
E SERVIZI INFORMATICI
DR. DI RAGO VINCENZO**

(documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)