



DETERMINAZIONE - settore Opere per il Territorio e l'Ambiente

n.° 0000809 /PT del 22/10/2019	Allegati n. 2	Pagina 1
Responsabile procedimento: Luca Bonfanti		AT2019080900000
Autore:	Ascesi Cristina - Ufficio Appalti e Contratti - 02 91004.378 - appalti@comune.paderno-dugnano.mi.it	
(Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 100/2018)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E TRASMISSIONE DATI NONCHE' IMPIANTI DI SICUREZZA (ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA) E IMPIANTI TERMICI (CALDO/FREDDO) PRESSO EX ALLOGGIO CUSTODE PARCO DI VIA TOTI A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' CONNESSE ALL'APPALTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN "GLOBAL SERVICE" – SMART CIG: Z1B29D1F2B – RIDETERMINAZIONE Q.T.E.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 183 del 06/12/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità relativo ai lavori ed alle opere necessarie per conseguire la ricollocazione della sede della Protezione Civile e del Magazzino Comunale presso alcuni immobili del centro sportivo di via Serra;
- con determinazione n° 836/PT del 26/10/2018 sono state affidate alla ditta GI.MA.CO Costruzioni in un'attività di "global manutentivo" le prestazioni di lavoro e di servizio necessarie per eseguire i lavori programmati di natura straordinaria ed i lavori di manutenzione conservativa degli immobili di proprietà comunale, il cui progetto venne approvato con determinazione n° 722/PT del 19/09/2018, per un valore stimato di € 800.000,00 oltre oneri della sicurezza di € 28.000,00 e IVA;
- il suddetto progetto ricomprende, tra l'altro, la ristrutturazione dell'immobile ubicato all'interno del parco Toti, ex casa del custode, destinato ad accogliere la nuova sede della Protezione Civile;

Vista la necessità di intervenire, in tempi brevi, per riqualificare ed adeguare gli impianti elettrici e di riscaldamento/raffrescamento esistenti all'interno del suddetto immobile, mediante lo studio di un progetto specialistico e di dettaglio che recepisca le esigenze funzionali condivise con i responsabili del G.O.R., per le quali l'ufficio scrivente ha stimato un costo de lavori di circa Euro 70.000,00 oltre IVA;

*aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

Determinazione n. **0000809** /PT del 22/10/2019

Dato atto che per la progettazione del nuovo impianto elettrico e di distribuzione delle reti è richiesto un supporto tecnico esterno con specifica abilitazione, non presente tra il personale tecnico dell'Ente, rendendosi quindi necessario ricorrere ad un servizio professionale esterno, per la predisposizione del progetto degli impianti: elettrico, fonia, dati, videosorveglianza e antintrusione, e degli impianti termici (caldo/freddo) nonché la direzione lavori operativa in fase di realizzazione degli stessi, ed il collaudo finale delle opere;

Considerato che per dar corso all'esecuzione del servizio, il Rup, avvalendosi dei parametri tabellari del D.M. 143 del 2013, aggiornati in base al D.M. del 2016, ha stimato le prestazioni da assoggettare a gara per l'affidamento di detto servizio pari ad € 8.917,63 comprese spese tecniche del 25%, oltre Contributo Inarcassa del 4% di € 356,70 e IVA al 22% di € 2.040,35 per complessivi € 11.314,68 predisponendo i documenti per richiedere la prestazione di servizio professionale all'esterno e redatto lo schema di disciplinare d'incarico;

Evidenziato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e secondo le previsioni dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n° 50 del 2016, che è necessario autorizzare la contrattazione, tenuto conto che:

- l'importo del servizio rientra negli importi sottosoglia di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016, per il quale è possibile ricorrere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016 e della rotazione, all'affidamento diretto in quanto l'importo è inferiore a 40.000,00 euro;
- ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge n° 488/1999, è stata verificata l'assenza di Convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip SpA e di Convenzioni attivate da ARCA di Regione Lombardia dove rinvenire il servizio in oggetto, pertanto non sussistono prezzi di riferimento o parametri prezzo-qualità per la tipologia di servizio in oggetto;
- il Comune di Paderno Dugnano, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. n° 50/2016, può procedere ad acquisire direttamente ed autonomamente lavori di valore sottosoglia non vigendo, per tali fattispecie, gli obblighi di procedure mediante centrali uniche di committenza;
- la deliberazione n° 1097 del 26/10/2016 dell'ANAC ha approvato le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" con misure semplificate in riferimento all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, richiedendo d'identificare l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore e il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

Considerate le caratteristiche, l'importo del servizio ed i tempi attesi, pertanto:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire un servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e collaudo per la realizzazione degli impianti presso l'immobile da adibire a nuova sede della Protezione Civile, ex casa del custode del Parco Centro Sportivo via Serra;
- è prestazione professionale specializzata rientrante nei servizi "riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE", che richiede specifiche abilitazioni non disponibili nel personale tecnico dipendente dell'Ente, disciplinata dal D.M. 143 del 2013 aggiornato con D.M.16.6.2016 relativo a servizi di ingegneria ed architettura, ulteriormente specificato con il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 recante "*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria...ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*";

Determinazione n. **0000809** /PT del 22/10/2019

- rientra tra i servizi di importo sottosoglia previsti dal D.Lgs. n. 50, art. 36, comma 2, lett. a), che ammettono l'affidamento diretto;
- la stazione appaltante, individuata ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016 nel Comune di Paderno Dugnano, gestirà la gara tramite procedura telematica avvalendosi del portale SINTEL di Regione Lombardia, individuando almeno due professionisti a cui richiedere l'offerta;
- in esito all'efficacia dell'aggiudicazione, il contratto verrà stipulato con le modalità previste dall'art. 32, comma 14, del citato Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante la procedura informatica pubblicata su SINTEL della procedura e dei documenti sottoscritti dal professionista con la propria offerta e l'accettazione dei contenuti del disciplinare d'incarico;
- la procedura è elaborata nel rispetto delle Linee guida Anac n. 1 sui servizi di ingegneria e architettura, aggiornate e poste in consultazione dopo l'approvazione del correttivo appalti (dlgs 19 aprile 2017, n. 56), che ammettono l'affidamento in via diretta con il criterio del ribasso sull'importo della prestazione;
- il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per i servizi le cui condizioni sono definite dal mercato;
- per le caratteristiche e l'importo del servizio non ricorre l'obbligo di costituire garanzia fideiussoria (art. 93, comma 1 ultimo periodo, Codice dei contratti);
- è soggetto al rispetto del Patto di Integrità approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 134/2016;
- è soggetto al rispetto del Codice di comportamento approvato dal Comune di Paderno Dugnano con deliberazione di Giunta Comunale n. 223/2013;
- l'obbligazione avrà scadenza entro il 31/12/2019;
- gli affidamenti oggetto della presente determinazione sono soggetti al rispetto della Legge n° 136 del 13/8/2010 recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" con obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, pertanto il RUP ha acquisito lo Smart Cig: Z1B29D1F2B;

Atteso che le prescrizioni del servizio sono dettagliatamente descritte nel disciplinare d'incarico-tipo integrato con i contenuti della lettera di invito, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Evidenziato che tale importo è già stato impegnato con la determinazione n° 836/PT del 26/10/2018 aggiornato con le determinazioni n° 926/PT/2018, n° 989/PT2018 e n°256/PT/2019, il cui QTE è il seguente:

Lavori di:		"global service" per la manutenzione degli immobili comunali – periodo 2018-2019 - CUP: E65B18000650004	
Impresa GI.MA.CO Costruzioni Srl		Cig: 7623660B3E	
a)	<i>Importo dei lavori a misura, al netto del ribasso del 26,37%</i>		€ 589.040,00
b)	<i>Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso</i>		€ 28.000,00
		Sommano	€ 617.040,00
		IVA 22% su € 537.519,60	€ 118.254,31
		IVA 4% su € 79.520,40	€ 3.180,82
		TOTALE IMPORTO APPALTO	€ 738.475,13
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
c)	<i>Spese tecniche di cui:</i>		

Determinazione n. **0000809** /PT del 22/10/2019

c1)	<i>Incarico professionale per coordinamento sicurezza in fase esecuzione al netto del ribasso del 51% (contributi e IVA compresi) Arch. Parini Loris Giacomo Smart Cig: Z2A24E8DF4</i>	€ 10.856,79
c2)	Ing. Paolo Formichelli Cig: ZE62758EBC	
	<i>Servizio per verifiche strutturali, DL- Quota parte di € 14.048,59</i>	€ 11.018,96
c3)	<i>Spese per accantonamento ai sensi art. 113 del D.Lgs. 50 del 2016</i>	€ 16.560,00
	Totale spese tecniche	€ 38.435,75
d)	Spese per pubblicità	€ 804,96
e)	Contributo Anac	€ 375,00
f)	Imprevisti e migliorie di gara	€ 152.720,87
	TOTALE Q.T.E. al netto delle economie	€ 930.811,71

e ritenuto di aggiornarlo come di seguito precisato:

Lavori di:	"global service" per la manutenzione degli immobili comunali – periodo 2018-2019 – CUP: E65B18000650004	
Impresa GI.MA.CO Costruzioni Srl	Cig: 7623660B3E	
a)	<i>Importo dei lavori a misura, al netto del ribasso del 26,37%</i>	€ 589.040,00
b)	<i>Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso</i>	€ 28.000,00
	Sommano	€ 617.040,00
	IVA 22% su € 537.519,60	€ 118.254,31
	IVA 4% su € 79.520,40	€ 3.180,82
	TOTALE IMPORTO APPALTO	€ 738.475,13
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
c)	<i>Spese tecniche di cui:</i>	
	Arch. Parini Loris Giacomo	Smart Cig: Z2A24E8DF4
c1)	<i>Incarico professionale per coordinamento sicurezza in fase esecuzione al netto del ribasso del 51% (contributi e IVA compresi) – det.926/PT/2018</i>	€ 10.856,79
C2)	Ing. Paolo Formichelli	Smart Cig: ZE62758EBC
	<i>Servizio per verifiche strutturali, DL- Quota parte di € 14.048,59</i>	€ 11.018,96
C3)	<i>Spese per accantonamento ai sensi art. 113 del D.Lgs. 50 del 2016</i>	€ 16.560,00
C4)	Incarico professionale per progettazione, D.L., contabilità e collaudo per la realizzazione degli impianti presso l'immobile da adibire a nuova sede della Protezione Civile ex casa custode del Centro Sportivo di via Serra (contributi e IVA compresi)	€ 11.314,68
	Totale spese tecniche	€ 49.750,43
d)	Spese per pubblicità	€ 804,96
e)	Contributo Anac	€ 375,00
f)	Imprevisti e migliorie di gara	€ 141.406,19
	TOTALE Q.T.E. al netto delle economie	€ 930.811,71

Ritenuto di demandare al RUP geom. Luca Bonfanti l'esperimento delle attività necessarie per acquisire l'offerta economica dei professionisti presenti nella piattaforma SINTEL ed abilitati per detto servizio, avviando specifica gara;

Ritenuto di prevedere nei documenti di gara l'indicazione di far autodichiarare al professionista il rispetto della norma cosiddetta "pantouflage" ovvero che tra i soggetti che svolgono attività lavorativa o professionale per l'operatore economico non vi sono soggetti che hanno esercitato

Determinazione n. **0000809** /PT del 22/10/2019

negli ultimi tre anni, in qualità di dipendenti presso la stazione appaltante della procedura di gara in oggetto, poteri autoritativi o negoziali per svolgere attività di cui la società scrivente fosse destinataria, ai sensi dell'art. 53 comma 16- ter del D. Lgs.165 del 30/3/2001 e s.m.i.;

Vista l'insussistenza di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge n° 241/1990, come introdotto dalla Legge n° 190/2012 del soggetto Responsabile Unico del Procedimento, e dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano in riferimento ai contenuti ed alla redazione del presente atto;

Evidenziato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto formulata dal RUP Geom. Bonfanti Luca consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il D.Lgs. n° 267/00 e il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Stante le premesse, di autorizzare la contrattazione per l'acquisizione del servizio professionale di progettazione, direzione lavori, contabilità e collaudo per riqualificare ed adeguare gli impianti elettrici e di riscaldamento/raffrescamento presso l'immobile da adibire a nuova sede della Protezione Civile, ex casa custode del Centro Sportivo via Serra, demandando al RUP geom. Luca Bonfanti del Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente la gestione del procedimento, come citato in premessa, secondo i contenuti di seguito riepilogati:
 - l'acquisizione di servizio sottosoglia che per entità e tipologia rientra nelle previsioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) del citato Decreto, con la scelta del contraente mediante affidamento diretto, individuando almeno due professionisti a cui richiedere l'offerta, da acquisire mediante procedura e-procurement sul portale di Regione Lombardia ARCA – Sintel ove sono registrati fornitori del servizio di cui trattasi, cui inviare apposita R.d.O secondo il criterio della rotazione, dando atto che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
 - ponendo a base di gara il compenso di € 8.917,63 comprese spese tecniche del 25%, oltre Contributo Inarcassa del 4% di € 356,70 e IVA al 22% di € 2.040,35 per complessivi € 11.314,68;
 - secondo i contenuti dello schema di disciplinare e della lettera d'invito, allegati, nel rispetto delle linee guida dell'ANAC emesse nel novembre 2016 per l'affidamento di servizi professionali per ingegneri ed architetti;
 - il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;
 - l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del citato Decreto;
 - l'affidamento è soggetto al rispetto della Legge 13 agosto 2010 n° 136, per la tracciabilità dei flussi finanziari, identificato con apposito Smart CIG: Z1B29D1F2B;
2. Di dare atto che il suddetto servizio professionale non è presente all'interno delle convenzioni di CONSIP SpA e di ARCA Lombardia e che tale prestazione rientra nelle previsioni dell'art. 24 e successivi del D.Lgs. n° 50 del 2016 e s.m.i., pertanto potrà essere acquisito il servizio avvalendosi della piattaforma Sintel della Regione Lombardia, secondo le previsioni del D.Lgs. n° 50/2016;

Determinazione n. **0000809** /PT del 22/10/2019

3. Di dare atto che l'incarico professionale ha valore sottosoglia per il quale è ammesso il ricorso alla procedura anche mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 in quanto l'importo del servizio non supera la soglia di € 40.000,00;
4. Di dare atto che la spesa rientra nell'impegno assunto con determinazione n° 836/PT del 26/10/2018 aggiornato con determinazioni n° 926/PT del 29/11/2018, n° 989/PT del 13/12/2018 e n° 256/PT del 18/03/2019, nelle somme a disposizione del QTE dell'opera "Global service per la manutenzione degli immobili comunali – periodo 2018-2019", come riportato nella tabella seguente:

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>tipologia</i>	<i>categoria</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
€ 11.314,68 Smart Cig Z1B29D1F2B	2019	2	1	6	U.2.02.01.09.019	20834 O.U. Imp. 783

evidenziando che la prestazione sarà conclusa entro il 31/12/2019;

5. Di precisare che:

- i pagamenti conseguenti agli impegni presi con il presente atto sono previsti nel corso dell'anno 2019, con scadenza entro il 31.12.2019, e che gli stessi sono compatibili con i flussi di cassa verificati per tale impegno di spesa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, ed avverranno nel rispetto della tracciabilità dei pagamenti come previsto dall'articolo 3 , comma 1, della legge n° 136/2010;
- le relative fatture dovranno riportare l'indicazione "scissione dei pagamenti ex art. 17-ter DPR 633/72" e saranno pagate al netto della ritenuta d'acconto e dell' IVA;
- il servizio connesso non è presente nelle convenzioni CONSIP SpA e di ARCA Lombardia per analoghe prestazioni, e che l'acquisizione del servizio professionale è stata eseguita nelle previsioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) del citato Decreto;
- il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

6. Di demandare al RUP l'assolvimento degli obblighi di comunicazione e pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012 e all'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 nonché agli artt. 23 e 37 del d.lgs. 33/2013;

7. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) Schema lettera invito;
- 2) Schema Disciplinare d'Incarico.

PADERNO DUGNANO, 22/10/2019

Il direttore
Vincenzo Di Rago

Determinazione n. 809 /PT del 22/10/2019

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Contrario

La presente determinazione non è esecutiva.

PADERNO DUGNANO, 30/10/2019

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO DR. DI RAGO VINCENZO

Determinazione n. 809 /PT del 22/10/2019

RELAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04/11/2019

Addì, 04/11/2019

Reg. pubbl. n. 2102

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO BONANATA FRANCESCHINA



Responsabile procedimento: Bonfanti Luca

Autore: Bonfanti Luca

PROTOCOLLO n..... DEL 00/00/2019

(Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 114/2018)

riferimenti da citare nella risposta

Spett.le PROFESSIONISTA

o g g e t t o : **SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E TRASMISSIONE DATI NONCHÉ IMPIANTI DI SICUREZZA (ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA) E IMPIANTI TERMICI (CALDO/FREDDO) EX ALLOGGIO CUSTODE PARCO DI VIA TOTI A SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ CONNESSE ALL'APPALTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN "GLOBAL SERVICE" - SMART CIG: Z1B29D1F2B**

Richiamata la determinazione n. 836/PT/2018 con cui sono stati affidati nell'ambito del "Global" alla ditta GI.MA.CO Costruzioni i lavori di ristrutturazione dell'immobile ubicato all'interno del parco Toti, destinato ad accogliere la nuova sede della Protezione Civile;

Considerato che si rende necessario riqualificare ed adeguare gli impianti esistenti attraverso un nuovo progetto che recepisca le nuove richieste di utilizzo della struttura, e che l'importo stimato dei lavori da eseguirsi ammonta a circa **Euro 70.000,00** oltre IVA.

Preso atto della Sua competenza professionale si chiede l'immediata disponibilità a sviluppare il progetto esecutivo degli impianti: elettrico, fonia, dati, videosorveglianza e antintrusione, e degli impianti termici (caldo/freddo) nonché la direzione lavori ed il collaudo finale delle opere, indicando un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara di **Euro 8.917,63** comprensivo delle spese accessorie, oltre oneri previdenziali ed IVA in linea con quanto previsto dal D.M. 17/06/2016 relativo all'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.

Per la specifica delle prestazioni richieste si rimanda all'allegato disciplinare prestazionale.

Termine e modalità di presentazione dell'offerta

Il presente affidamento è condotto mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica.

La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica messo a disposizione dalla centrale regionale di e-procurement Sintel/Arca all'indirizzo: www.arca.regione.lombardia.it.

I concorrenti dovranno inserire nella piattaforma SINTEL, entro il termine perentorio delle **ore 00:00 del giorno 00/00/2019** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

L'apertura dell'offerta si terrà il **giorno 00/00/2019 alle ore 00:00** presso la sede comunale di via Grandi 15 – III° piano.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

La responsabilità all'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste è pertanto unicamente del concorrente. Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi

modo, difforni dalla richiesta o, comunque, inappropriate. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL, che consentono di predisporre:

- Busta A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- Busta B - "OFFERTA ECONOMICA"

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk del portale al numero verde 800.116.738.

Documentazione che compone l'offerta.

Il concorrente debitamente registrato a Sintel, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura, accedendo direttamente al sito internet, all'indirizzo: www.arca.regione.lombardia.it.

Documentazione amministrativa

Seguendo il percorso guidato il Concorrente dovrà allegare a pena di esclusione nel campo "Documentazione Amministrativa" i seguenti documenti tutti debitamente compilati e firmati digitalmente dal rappresentante legale o dal procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza, pena l'esclusione dalla procedura:

- 1) Dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dal legale rappresentante (modello 1);
- 2) Disciplinare prestazionale, sottoscritto per accettazione;
- 3) DGUE, sottoscritto digitalmente
- 4) Patto di integrità sottoscritto digitalmente

La veridicità di quanto attestato nella dichiarazione di cui al punto 1) sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

La documentazione contenuta verrà esaminata in base alle previsioni della presente lettera e ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. La stazione appaltante richiede, se necessario, ai concorrenti di integrare o regolarizzare le dichiarazioni presentate. La stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal presente codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti.

Offerta economica

Al secondo step del percorso di invio offerta, nell'apposito campo presente sulla piattaforma SINTEL, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica. L'offerta economica (modello 2), dovrà essere sottoscritta firmata digitalmente, a pena di esclusione, dall'offerente.

L'invio dell'offerta avviene soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento (upload) su SINTEL della documentazione che compone l'offerta.

Si ricorda che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta sul portale non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Il Concorrente dovrà verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti per procedere all'invio dell'offerta.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica che vengono inviate dal Concorrente a SINTEL sono mantenute segrete, riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici (o file, denominati "buste telematiche" amministrative ed economiche).

Trattamento dei dati personali:

Il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse al contratto stesso nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.. I dati personali acquisiti:

- a) saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato;
- b) saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- c) saranno soggetti a comunicazione e a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti.

I citati dati non sono soggetti, invece, soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei diritti previsti dal Capo III° Regolamento UE 2016/679 Ella potrà rivolgersi al Titolare del trattamento e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica rpd@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per conoscere i dati di contatto del Titolare del Trattamento e per reperire informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

Il RUP
Geom. Bonfanti Luca



DISCIPLINARE PRESTAZIONALE

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E TRASMISSIONE DATI NONCHÉ IMPIANTI DI SICUREZZA (ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA) E IMPIANTI TERMICI (CALDO/FREDDO) EX ALLOGGIO CUSTODE PARCO DI VIA TOTI A SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ CONNESSE ALL'APPALTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN "GLOBAL SERVICE" - SMART CIG: Z1B29D1F2B

Art.1. OGGETTO DELL'INCARICO

L'oggetto dell'incarico professionale riguarda le prestazioni connesse alla progettazione esecutiva, direzione lavori, liquidazione e collaudo relativamente a impianto elettrico, impianto di trasmissione dati, impianti antintrusione e videosorveglianza nonché impianti termici (caldo/freddo) relativi alla nuova sede della protezione civile di Via Serra, il tutto a titolo esemplificativo di seguito meglio specificato:

IMPIANTO ELETTRICO

- Adeguamento linea elettrica da punto di consegna del distributore al contatore esistente all'interno dell'immobile con posa nuova linea per passaggio da monofase a trifase;
- Progettazione nuovo impianto elettrico considerate le seguenti specifiche:
area uffici piano terra e relativi servizi igienici
aula conferenze piano terra
centrale operativa primo piano con predisposizione alimentazione impianto radio (antenna su copertura) articolato con due linee separati di cui una preferenziale da alimentarsi con UPS
area deposito interrato
- impianto videosorveglianza interna/esterna con specifiche tecniche dell'impianto da collegarsi con analogo impianto del realizzando capannone
- impianto antintrusione immobile oltre barriere perimetrali esterne
- inserimento esterno di un commutatore per l'utilizzo di un generatore ad assistenza dell'impianto elettrico in caso di necessità
- sistema illuminazione aree esterne funzionale all'utilizzo immobile
- impianto video-citofonico con previsione di interfaccia con il capannone
- impianto TV-SAT (sala conferenza e centrale operativa)
- progettazione rete dati e linee telefoniche in tutti gli ambienti

IMPIANTO TERMICO

- Impianto caldo/freddo costituito da scambiatori tipo fun-coil connessi con UTA esterna (pompa di calore)
- Produzione ACS con boiler elettrici al piano terra e primo

L'importo complessivo presunto di tali lavori è stimato in €. 70.000,00 oltre IVA.

Firma per accettazione.....

Art.2. PRESTAZIONI DEL SERVIZIO

Per la determinazione dei compensi, si fa riferimento al D.M. 143/2013 aggiornato dal D.M. 17/06/2016.
Le prestazioni riguardanti l'oggetto del presente servizio comprendono pertanto:

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi
Particolari costruttivi e decorativi
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
Piano di manutenzione dell'opera
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
Contabilità dei lavori a misura:
Certificato di regolare esecuzione
Collaudo tecnico amministrativo
Collaudo tecnico funzionale degli impianti

Art.3. ONERI ED IMPEGNI DELLA STAZIONE APPALTANTE

Per la redazione dei documenti richiesti il Comune provvederà a mettere a disposizione tutta la documentazione utile in suo possesso.

Tutte le decisioni adottate dall'Amministrazione Comunale in ordine agli indirizzi vincolanti per le scelte da intraprendere saranno comunicate al professionista incaricato tempestivamente verbalmente o per iscritto.

Art.4. TERMINI DI SVOLGIMENTO – PENALITA'

Il Professionista si impegna a seguire il cantiere con diligenza necessaria assicurando la sua presenza ogni qualvolta particolari lavorazioni rendano necessaria la sua presenza, anche per espressa richiesta della Ditta Appaltatrice. La Direzione Lavori, il controllo sulla misurazione e contabilizzazione dovrà essere curata con scrupolosa puntualità.

Per ogni rilevazione di mancata presenza sul cantiere o di ritardo grave alle richieste di sopralluogo avanzate dai soggetti indicati, si applicherà una penale dello 1 per mille del relativo corrispettivo sino al limite del 10%. Sono fatti salvi i ritardi non imputabili direttamente al Professionista e a causa di forza maggiore motivate adeguatamente.

Per ogni altra pertinente evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Il professionista risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al Responsabile Unico del Procedimento.

Art.5. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi. In tale ipotesi, il committente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già

Firma per accettazione.....

assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal committente.

Art.6. ULTERIORI IPOTESI DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE - RECESSO

Il committente si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, mediante idoneo provvedimento, qualora l'incaricato non abbia provveduto in esito a formale diffida, in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso. In ogni ipotesi non sarà riconosciuto al professionista. nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal committente in conseguenza dell'inadempimento.

L'Amministrazione Comunale, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso il professionista. ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico. Il professionista può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto all' Amministrazione Comunale nella comunicazione scritta che dovrà pervenire all' Amministrazione Comunale stessa con preavviso di almeno 10 (dieci) giorni. In tal caso, il professionista incaricato ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

Art.7. DURATA DELL'INCARICO

Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la prestazione. I termini per l'espletamento della prestazione sarà connessa alla durata dei lavori stessi, desunta dal cronoprogramma, e si concluderà con l'agibilità dei nuovi uffici e l'emissione del CRE positivo dei lavori.

Art.8. COMPENSI PROFESSIONALI

Il compenso spettante al professionista per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente disciplinare è definito in €: oltre Cassa previdenziale 4% e IVA.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti.

Art.9. PAGAMENTO DEI COMPENSI

Gli importi di cui all'art. 4 verranno liquidati dopo 30 gg. dalla presentazione di regolare fattura elettronica emessa da parte dell'AFFIDATARIO ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 26/10/1972 N. 633, che dovrà riportare l'indicazione "scissione dei pagamenti ex art. 17-ter DPR 633/72" e sarà pagata al netto della ritenuta d'acconto e dell' IVA.

Il pagamento del corrispettivo contrattuale, sarà effettuato dal committente con le seguenti modalità:

- 50% in esito alla consegna e approvazione del progetto esecutivo;
- 40% dell'importo in proporzione agli Stadi di Avanzamento dei lavori;
- il saldo del 10% verrà corrisposto alla fine dei lavori ad avvenuta emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Dal saldo sarà eventualmente dedotto l'eventuale importo di penali applicate per eventuali ritardi delle prestazioni complessive.

In esito alle consegne, l'affidatario emetterà fattura che sarà saldata nei termini di legge. Il pagamento è soggetto alla verifica di regolarità contabile ed all'ottemperanza delle procedure per la tracciabilità dei pagamenti.

Firma per accettazione.....

Art.10. PROPRIETA' DEI PROGETTI E DOCUMENTI - RISERVATEZZA

Gli elaborati resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione Comunale di Paderno Dugnano la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Il Professionista incaricato s'impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti dell'Amministrazione comunale.

Art.11. CESSIONE CONTRATTO - SUBAPPALTO

E' assolutamente vietato al soggetto AFFIDATARIO cedere in tutto o in parte l'incarico assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto per colpa dello stesso ed il risarcimento, a favore del committente, di ogni danno e spesa. E' fatto divieto di subappaltare, in tutto od in parte, le prestazioni oggetto del presente servizio.

Art.12. CODICE COMPORTAMENTO – DISPOSIZIONI ANTICORRUZIONE

Il professionista si obbliga altresì, nell'esecuzione del servizio al rispetto Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. 16 aprile 2013 n° 62 nonché al codice di comportamento del COMUNE di Paderno Dugnano consultabile nel sito del COMUNE nella sezione Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali.

L'AFFIDATARIO è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n° 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico ed ha trasmesso via pec in data prot. n° la Comunicazione di cui all'art. 3 della legge n° 136/2010.

Il codice CIG del presente servizio è il seguente: ZE92734052

L'appaltatore si obbliga al rispetto del Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013 reperibile anche sul sito internet del Comune di Paderno Dugnano all'indirizzo [www.comune.paderno-dugnano.mi.it/Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali](http://www.comune.paderno-dugnano.mi.it/AmministrazioneTrasparente/DisposizioniGenerali).

La violazione degli obblighi ivi previsti, comporterà per l'Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave. Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, l'appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'appaltatore stesso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L'affidatario si obbliga al rispetto del Patto d'Integrità del Comune di Paderno Dugnano approvato con atto della G.C. n. 134 del 2016.

Art.13. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI DELLE PERSONE FISICHE

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti con il presente modulo saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da

Firma per accettazione.....

regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento i cui dati di contatto sono riportati in calce al presente e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente indirizzo di posta elettronica rpd@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

PRESTAZIONI DEL SERVIZIO

(allegare qui il calcolo delle prestazioni D.M. 143/2013 aggiornato dal D.M. 17/06/2016)

Firma per accettazione.....