



DETERMINAZIONE - settore Opere per il Territorio e l'Ambiente

n.° 0000524 /PT del 21/07/2020	Allegati n. 8	Pagina 1
Responsabile procedimento: Matteo Moroni		AT2020052400000
Autore:	Ascesi Cristina - Ufficio Appalti e Contratti - 02 91004.378 - appalti@comune.paderno-dugnano.mi.it	
(Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 123/2020_)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^ SEZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "DON MINZONI" - AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE - SMART CIG: Z2E2DB1664

IL DIRETTORE

Premesso che:

- la Dirigenza scolastica della scuola secondaria di 1° grado "Don Minzoni" di Piazza Hiroshima 4, ha segnalato che per l'anno scolastico 2020/21 ha avuto un incremento delle domande di iscrizioni alle classi prime, con necessità di dover ridistribuire gli spazi didattici per garantire la formazione di una sezione didattica aggiuntiva, nonché la corretta attività di sorveglianza e supporto svolta dal personale ausiliario;
- l'edificio scolastico è articolato su due piani fuori terra al cui interno sono incluse aule didattiche, sala insegnanti, spazi di servizi, uffici, oltre ad altre attività quali la scuola civica di musica e l'utilizzo di palestra ed auditorium con annessi servizi e spogliatoi;
- in esito ai sopralluoghi svolti con il personale docente e referente per la sicurezza, si è constatata la necessità di eseguire interventi edili per riqualificare e adeguare gli ambienti didattici, comprensivi dello spostamento di arredi e attrezzature scolastiche, di ritinteggiatura e pulizia dei locali;
- in conseguenza dell'emergenza sanitaria da SARS-CoV-2 'COVID-19', al fine di garantire la ripresa delle attività scolastiche per l'a.s. 2020-2021 nel mese di settembre nel rispetto delle misure contenitive di prevenzione e delle indicazioni sul distanziamento fisico previste dal Documento Tecnico del CTS del 28 maggio 2020 e dal 'Piano scuola 2020-2021' approvato con Decreto Ministeriale 39 del 26 giugno 2020, l'intervento di adeguamento dell'istituto scolastico è stato reso coerente con le indicazioni tecniche finalizzate all'organizzazione funzionale e alla rimodulazione degli spazi interni per lo svolgimento dell'attività didattica in condizioni di sicurezza nel rispetto di distanziamenti adeguati in ogni fase della giornata scolastica, per alunni, personale scolastico e non scolastico;

Visto:

- il progetto Esecutivo, che individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi e della normativa vigente, sviluppato dal Settore Opere per il

*aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

Determinazione n. **0000524** /PT del 21/07/2020

Territorio ed Ambiente, in linea con gli obiettivi declinati nel Dup ed in particolare con la missione 4 "istruzione e diritto allo studio", e composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
- All. 2 - Tav.1 Pianta Piano Terra;
- All. 3 - Computo Metrico;
- All. 4 - Elenco Prezzi;
- All. 5 - Foglio Patti e Condizioni;
- All. 6 - Quadro Tecnico Economico;

- Il quadro economico di progetto:

QTE dei Lavori		ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^ SEZIONE SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "DON MINZONI" – SMART CIG: Z2E2DB1664	
		IMPORTO	
a)	Importo lavori a misura (soggetti a ribasso)	€	29.733,79
b)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	3.017,35
		Sommano €	32.751,14
		I.V.A. 22%	€ 7.205,25
		TOTALE IMPORTO APPALTO €	39.956,39
<i>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</i>			
c)	Imprevisti	€	43,61
		TOTALE Q.T.E. €	40.000,00

Dato atto che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 16/07/2020, Prot. n.36943 (All. 7), che, integrato al presente atto, costituisce titolo edilizio abilitativo per realizzare i lavori ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12 del 2005;

Ritenuto pertanto procedere all'approvazione del progetto esecutivo per affidare i lavori in oggetto;

Dato atto dell'assenza di Convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip Spa e di Convenzioni attivate da Arca di Regione Lombardia per la prestazione dei lavori di cui trattasi;

Considerato che, per entità e tipologia, l'affidamento dei lavori, è riconducibile alle previsioni del comma, 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. n° 50 del 2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia, in base al quale la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto, come previsto dall'art. 37, comma 1, del D.lgs. n° 50/2016, fermo restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia e che alla fattispecie di affidamento in oggetto si applicano le disposizioni semplificative introdotte dall'art. 1 del D. L. n. 76 del 16/07/2020 " Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Evidenziato, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 18.08.2000, 267, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, che:

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire interventi per l'adeguamento e la riorganizzazione degli ambienti didattici, presso la Scuola Secondaria di I° grado 'Don Minzoni' di Piazza Hiroshima 4, per garantire, alla ripresa delle attività scolastiche per l'a.s. 2020-2021 nel mese di settembre, la formazione di una sezione didattica aggiuntiva nel rispetto delle misure contenitive di prevenzione e delle indicazioni sul distanziamento fisico previste dal Documento Tecnico del CTS del 28 maggio 2020 e dal 'Piano scuola 2020-2021' approvato con Decreto Ministeriale 39 del 26 giugno 2020;

Determinazione n. **0000524** /PT del 21/07/2020

- il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. per lavori con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;
- in esito all'efficacia dell'aggiudicazione, il contratto verrà stipulato con le modalità previste dall'art. 32 del D.Lgs. n° 50 del 2016, mediante corrispondenza in uso nel commercio;
- la liquidazione del corrispettivo avverrà come indicato nel Foglio Patti e Condizioni;
- l'obbligazione avrà scadenza entro il 31/12/2020;
- per le caratteristiche e l'importo dei lavori non ricorre l'obbligo di costituire garanzia fideiussoria (art. 93, comma 1 ultimo periodo, Codice dei contratti);
- l'affidamento è soggetto al rispetto della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pertanto il RUP ha acquisito lo Smart Cig: Z2E2DB1664;

Visto lo schema di lettera d'invito predisposta dal RUP con il supporto dell'Ufficio Appalti secondo i contenuti del D.Lgs n° 50/2016 sopra richiamati (All.to 8) quale parte integrante e sostanziale;

Accertato che nei documenti di gara è indicata la dichiarazione che la ditta deve fornire nel rispetto della norma della norma cosiddetta "pantouflage" ovvero che tra i soggetti che svolgono attività lavorativa o professionale per l'operatore economico non vi sono soggetti che hanno esercitato negli ultimi tre anni, in qualità di dipendenti presso la stazione appaltante della procedura di gara in oggetto, poteri autoritativi o negoziali per svolgere attività di cui la società scrivente fosse destinataria, ai sensi dell'art. 53 comma 16- ter del D. Lgs.165 del 30/3/2001 e s.m.i.;

Richiamate:

- la deliberazione n. 71 del 10.12.2019 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il DUP ed il Bilancio di Previsione 2020-2022;
- la deliberazione n. 20 del 30.01.2020 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il "PEG - PARTE FINANZIARIA" per il triennio 2020/2022;
- la deliberazione n. 6 del 30/04/2020 con la quale il C.C. ha approvato la variazione al bilancio di previsione 2020-2022 e aggiornamento del Documento Unico di Programmazione;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano;

Ritenuto, infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il D.Lgs. n° 50/2016;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Stante le premesse, di approvare ai sensi del vigente D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., il progetto esecutivo relativo a lavori di adeguamento sicurezza e allestimento V^ sezione scuola secondaria di I° grado "Don Minzoni" di Piazza Hiroshima 4, rientranti nel Cpv 45262522-6, composto da:

- All. 1 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
- All. 2 - Tav.1 Pianta Piano Terra;

Determinazione n. **0000524** /PT del 21/07/2020

- All. 3 - Computo Metrico;
- All. 4 - Elenco Prezzi;
- All. 5 - Foglio Patti e Condizioni;
- All. 6 - Quadro Tecnico Economico;

2. Di dare atto che il progetto è validato dal Rup con prot. n. 36943 del 16/07/2020 (all. 7) che integrato al presente atto, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12 del 2005, costituisce titolo edilizio per eseguire i lavori;

3. Di approvare il seguente quadro economico di progetto:

QTE dei Lavori		ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^ SEZIONE SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "DON MINZONI" – SMART CIG: Z2E2DB1664	
		IMPORTO	
a)	Importo lavori a misura (soggetti a ribasso)	€	29.733,79
b)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	3.017,35
Sommano		€	32.751,14
I.V.A. 22%		€	7.205,25
TOTALE IMPORTO APPALTO		€	39.956,39
<i>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</i>			
c)	Imprevisti	€	43,61
TOTALE Q.T.E.		€	40.000,00

4. Di autorizzare la contrattazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n° 50 del 18.4.2016 per affidare l'esecuzione dei lavori sopra descritti, in considerazione del valore del contratto, rientrante nelle previsioni dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, avvalendosi di imprese abilitate per tali prestazioni, demandando al Rup l'avvio della procedura di affidamento mediante la piattaforma elettronica della Regione Lombardia SINTEL, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del citato Decreto valutando di applicare alla presente procedura i contenuti del D.L 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale entrato in vigore il 17/07/2020, per l'individuazione dell'operatore;

5. Di impegnare la spesa connessa a quanto sopra come riportato nella tabella seguente:

importo (IVA compresa)	bilancio	titolo	missione	programma	p.d.c. finanziario	Cap. PEG
Euro 40.000,00 Smart Cig: Z2E2DB1664	2020	2	4	2	U.2.02.01.09.003	20311/10 O.U.

dando atto che l'obbligazione del presente atto ha scadenza entro il 31 dicembre 2020;

6. Di precisare che:

- i pagamenti conseguenti agli impegni presi con il presente atto sono previsti nel corso dell'anno 2020, con scadenza entro il 31.12.2020, e che gli stessi sono compatibili con i flussi di cassa verificati per tale impegno di spesa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, ed avverranno nel rispetto della tracciabilità dei pagamenti come previsto dall'articolo 3, comma 1, della legge n° 136/2010, per cui il RUP ha tracciato il contratto con Smart Cig: Z2E2DB1664;
- la liquidazione dei corrispettivi dovuti avverrà come indicato nel Foglio Patti e Condizioni;
- il contratto relativo ai lavori in oggetto si perfezionerà ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n. 50/2016, mediante corrispondenza in uso nel commercio;

Determinazione n. **0000524** /PT del 21/07/2020

7. Di costituire l'ufficio di direzione lavori composto dall'arch. Patrizia Semeraro e dal Geom. Ivano Ribolini;
8. Di demandare al RUP l'assolvimento degli obblighi di comunicazione e pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012 e all'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 nonché agli artt. 23 e 37 del d.lgs. 33/2013;
9. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) All. 1 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
- 2) All. 2 - Tav.1 Pianta Piano Terra;
- 3) All. 3 - Computo Metrico;
- 4) All. 4 - Elenco Prezzi;
- 5) All. 5 - Foglio Patti e Condizioni;
- 6) All. 6 - Quadro Tecnico Economico;
- 7) All. 7 - Validazione;
- 8) All. 8 - Schema lettera invito.

PADERNO DUGNANO, 21/07/2020

***Il direttore
Paola Ferri***

Determinazione n. 524 /PT del 21/07/2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Contrario

La presente determinazione non è esecutiva.

PADERNO DUGNANO, 23/07/2020

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO DR. DI RAGO VINCENZO

Determinazione n. 524 /PT del 21/07/2020

RELAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 30/07/2020

Addì, 30/07/2020

Reg. pubbl. n. 1096

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO BONANATA FRANCESCHINA



**Città di
Paderno Dugnano**

ALLEGATO 1

settore Opere per il Territorio e
l'Ambiente

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

ediliziascolastica@comune.paderno-dugnano.mi.it

LAVORI DI
ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^A SEZIONE
SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO 'DON MINZONI'

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Luglio 2020

Premessa

Nel territorio di Paderno Dugnano sono presenti 19 complessi scolastici costruiti in epoche e fasi successive con caratteristiche tipologiche, tecnologiche ed edilizie molto diversificate e legate ai canoni costruttivi del periodo.

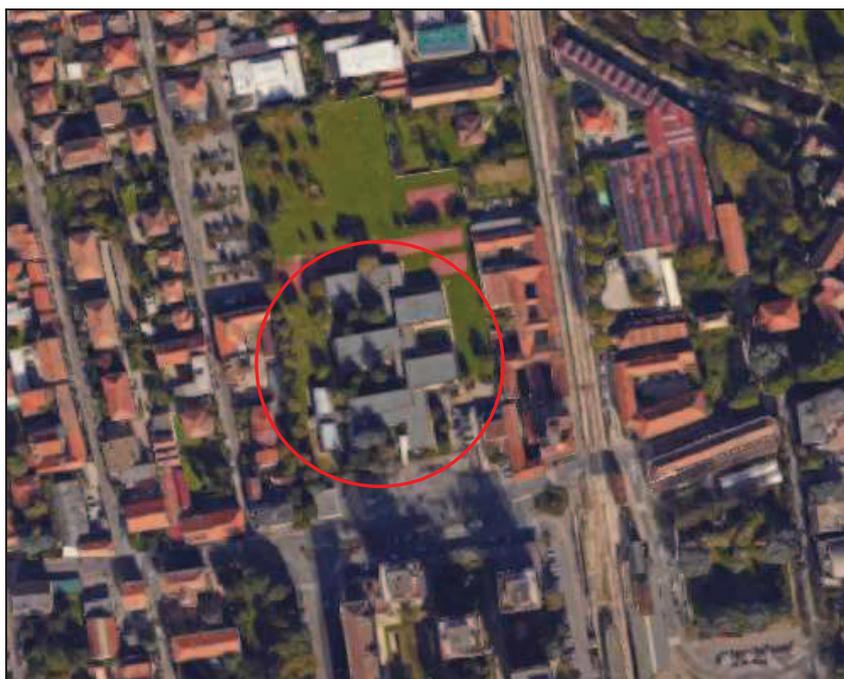
Gli immobili scolastici, ubicati nei vari quartieri, comprendono n. 4 Asili Nido, n. 7 Scuole dell'Infanzia, n. 6 Scuole Primarie, n. 4 Scuole Secondarie di I° grado e alcuni plessi sono accorpati nel medesimo edificio.

Le attività didattiche presenti negli immobili sono svolte a cura delle rispettive direzioni scolastiche e, all'interno delle strutture scolastiche, le palestre sono utilizzate anche in orario extrascolastico da più soggetti del territorio, che a volte hanno esigenze diverse da quelle tipicamente scolastiche.

Data la specificità dell'utenza, l'epoca di costruzione degli edifici e le sollecitazioni a cui sono sottoposti alcuni elementi costruttivi e/o finiture si rendono necessarie, per garantire la fruibilità, l'efficienza gestionale degli edifici, il comfort interno e la sicurezza dell'utenza, continue attività di manutenzione, con particolare attenzione al rispetto alle normative e all'integrità delle coperture.

Inquadramento generale e descrizione dell'edificio

La Scuola Secondaria di I° grado "Don Minzoni" di piazza Hiroshima è un plesso scolastico dell'Istituto Comprensivo 'Paderno Dugnano Via Manzoni' sito nel quartiere denominato Palazzolo, in area centrale del territorio del Comune di Paderno Dugnano.



Ortofoto

L'edificio comunale, costruito sin dalle sue origini per utilizzo scolastico, è stato realizzato negli anni settanta con un successivo ampliamento a fine anni ottanta.

Il complesso immobiliare si sviluppa su una pianta irregolare, con corpi edilizi disposti a pettine lungo un corridoio comune di distribuzione, ed è articolato su due piani fuori terra.

Il piano terra è occupato da aule didattiche, sala insegnanti, spazi di servizio, servizi igienici, uffici, auditorium e palestra con annessi servizi e spogliatoi.

Il primo piano, presente solo nei corpi di fabbrica ad ovest, ospita aule didattiche, laboratori e servizi igienici.

Attualmente risultano presenti n. 3 classi articolate in 4 sezioni, oltre ai laboratori, auditorium, palestra e refettorio offrendo il servizio di scuola dell'obbligo a circa 240 ragazzi.



Estratto aerofotogrammetrico

La Dirigenza Scolastica, con nota prot. n. 722 del 30/01/2020, ha comunicato che per l'anno scolastico 2020/21 il plesso scolastico Don Minzoni ha avuto un incremento delle domande di iscrizione alle classi prime segnalando la necessità di interventi di adeguamento e riorganizzazione degli spazi didattici, per garantire la formazione di una sezione didattica aggiuntiva nonché la corretta attività di sorveglianza e supporto svolta dal personale ausiliario.

A seguito della richiesta sono stati effettuati dei sopralluoghi congiunti con il Dirigente Scolastico, personale docente e referenti per la sicurezza.

Nel corso dei sopralluoghi si è riscontrato quanto segue: al piano terra sono presenti aule didattiche (sezioni A, B e D), laboratori (multimediali, sostegno, linguistico, arte e scienze) e altri ambienti inutilizzati; al piano primo, in corpi tra di loro separati, sono presenti laboratori di informatica (corpo sud), aule didattiche sezione C (corpo centrale) e ambienti non utilizzati (corpo nord). In merito allo stato di fatto è stato evidenziato che la dotazione organica di collaboratori scolastici non è numericamente sufficiente per assicurare adeguata sorveglianza e supporto agli utenti, pertanto, non è possibile collocare la nuova 1^E al primo piano e analogamente il 'corso C'.

In sede di sopralluogo si è constatata, inoltre, l'opportunità di innalzare le balaustre presenti nei corpi scala, nella palestra e nell'auditorium e di ripristinare il plafone dell'atrio prospiciente il refettorio, degradato a causa delle infiltrazioni dalla copertura soprastante, sostituendo la guaina di copertura.

In conseguenza dell'emergenza sanitaria da SARS-CoV-2 'COVID-19', al fine di garantire la ripresa delle attività scolastiche per l'a.s. 2020-2021 nel mese di settembre e di consentire un'efficace applicazione delle misure contenitive di prevenzione, si rende inoltre necessario prevedere per il plesso scolastico interventi finalizzati all'organizzazione funzionale e alla rimodulazione degli spazi interni per lo svolgimento dell'attività didattica in condizioni di sicurezza nel rispetto di distanziamenti adeguati in ogni fase della giornata scolastica, per alunni, personale scolastico e non scolastico.

Obiettivi dell'intervento

Oggetto dell'intervento sono gli ambienti didattici della Scuola Secondaria di I° grado 'Don Minzoni' in Piazza Hiroshima, 4, nella frazione di Palazzolo, la cui funzione svolta è riconducibile ad un'attività prettamente scolastica.

Il presente progetto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale di spazi, ambienti ed aule didattiche finalizzati al rispetto delle misure contenitive e organizzative nonché delle indicazioni sul distanziamento fisico previste dal Documento Tecnico del CTS del 28 maggio 2020 e dal 'Piano scuola 2020-2021' approvato con Decreto Ministeriale 39 del 26 giugno 2020 .

Descrizione dell'intervento

Le lavorazioni previste consistono indicativamente in:

- Fornitura e posa in opera di corrimano;
- Piccole demolizioni e puntuale rimozione di rivestimenti ceramici;
- Demolizioni di tramezzi;
- Formazione di tramezzi e chiusure in cartongesso;

- Rimozione e ripristino di apparecchi sanitari;
- Rispristino intonaci;
- Preparazione del fondo e delle superfici effettuata mediante rasatura, sigillatura e trattamento fissativo;
- Imbiancatura di pareti a tempera e smalto;
- Facchinaggio di arredi e attrezzature didattiche;
- Fornitura e posa in opera di corrimano e parapetti;
- Pulizia finale locali interni.

L'esecutore deve provvedere alla fornitura dei materiali, realizzazione delle opere e degli interventi, così come meglio descritti negli elaborati tecnici e grafici costituenti il progetto, debitamente integrati dalle indicazioni e prescrizioni contenute nella presente "relazione tecnica" da realizzarsi secondo la regola dell'arte al fine di consegnare l'opera, ovvero il manufatto, ultimato e fruibile senza vizi o difformità.

Sono implicitamente comprese tutte, le lavorazioni e le forniture accessorie necessarie per dare le rispettive opere eseguite a regola d'arte, perfettamente funzionanti, protette, manutenibili ed agibili, anche se non sono dettagliatamente esplicitate nella descrizione dei prezzi o negli elaborati progettuali. Le voci di prezzo sono comprensive di spese generali ed utile di impresa.

Vista la tipologia dei lavori e la particolare utenza cui sono destinati, è di fondamentale importanza che, durante l'esecuzione dei lavori, i luoghi oggetto d'intervento vengano tenuti costantemente ordinati e puliti e che al termine di ogni giornata lavorativa non resti nulla al di fuori dell'area di cantiere. Quest'ultima dovrà essere opportunamente chiusa e segnalata per garantire la sicurezza e la fruibilità dei luoghi esterni all'area d'intervento da parte degli utenti e degli altri lavoratori all'interno della struttura.

Al termine dei lavori, tutta l'area oggetto dell'intervento, comprese le altre zone limitrofe coinvolte dai lavori eseguiti (per es. polvere sparsa negli ambienti vicini) dovranno essere immediatamente ed accuratamente pulite dai detriti, dalla polvere, dalle macerie e da quant'altro impedisca il regolare e sicuro utilizzo dei luoghi occupati a causa dei lavori appena conclusi: non sarà, quindi, sufficiente una pulizia grossolana ed il semplice sgombero dei materiali di risulta.

Studio di prefattibilità ambientale

Nel merito dello studio di prefattibilità ambientale, trattandosi di interventi di riqualificazione dell'esistente gli interventi previsti non necessitano di studio dell'impatto ambientale e/o interventi di mitigazione.

Trattandosi di ambienti scolastici, in cui le lavorazioni possono essere svolte solamente durante la chiusura della scuola, i lavori andranno eseguiti tassativamente nel periodo estivo, concludendosi prima dell'inizio delle lezioni.

Si segnala la necessità di programmare opportunamente le varie fasi lavorative e le interferenze al fine di coordinare in maniera opportuna le lavorazioni necessarie con la necessità dell'utenza scolastica e delle società sportive utilizzatrici degli edifici scolastici.

Cronoprogramma a fasi dell'intervento

Per non interrompere il normale svolgimento delle attività sia didattiche che sportive, legate all'utilizzo della struttura in oggetto, è necessario intervenire durante i periodi di sospensione delle attività scolastiche, concordati preventivamente con la dirigenza scolastica.

L'intervento avrà una durata complessiva massima di **40 giorni** con fasi operative successive indicativamente così articolate:

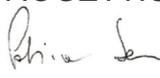
- | | |
|--|-----------|
| - Spostamento arredi | giorni 3 |
| - Fornitura e posa corrimano | giorni 7 |
| - Opere edili | giorni 15 |
| - Imbiancatura pareti | giorni 10 |
| - Pulizia finale e riposizionamento arredi | giorni 5 |

TOTALE **giorni 40**

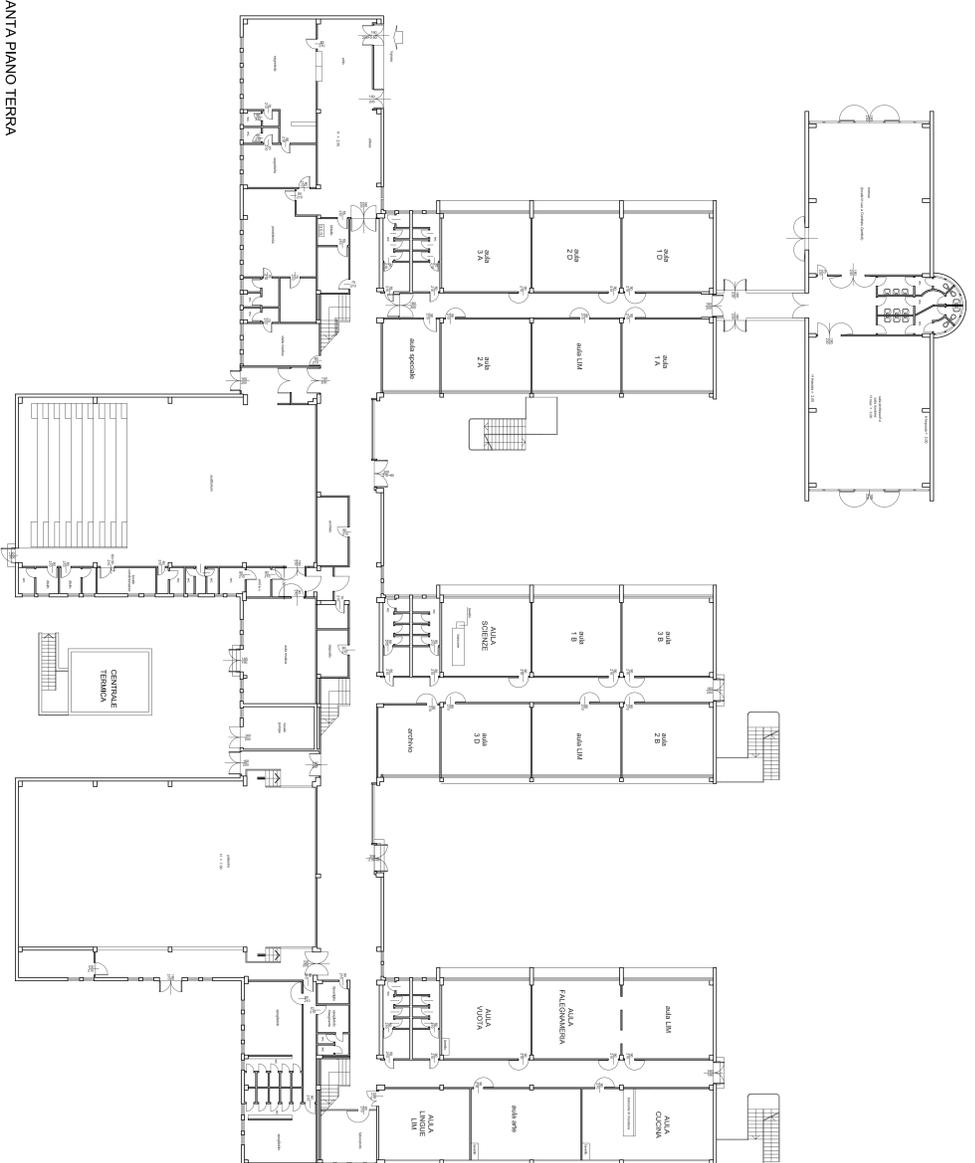
La presente relazione tecnica costituisce la descrizione analitica delle opere, delle forniture e delle lavorazioni previste dal progetto. E' integrativa degli elaborati tecnici e tecnico-grafici progettuali, nonché delle regole dell'arte in uso per la realizzazione delle opere progettate.

Paderno Dugnano, luglio 2020

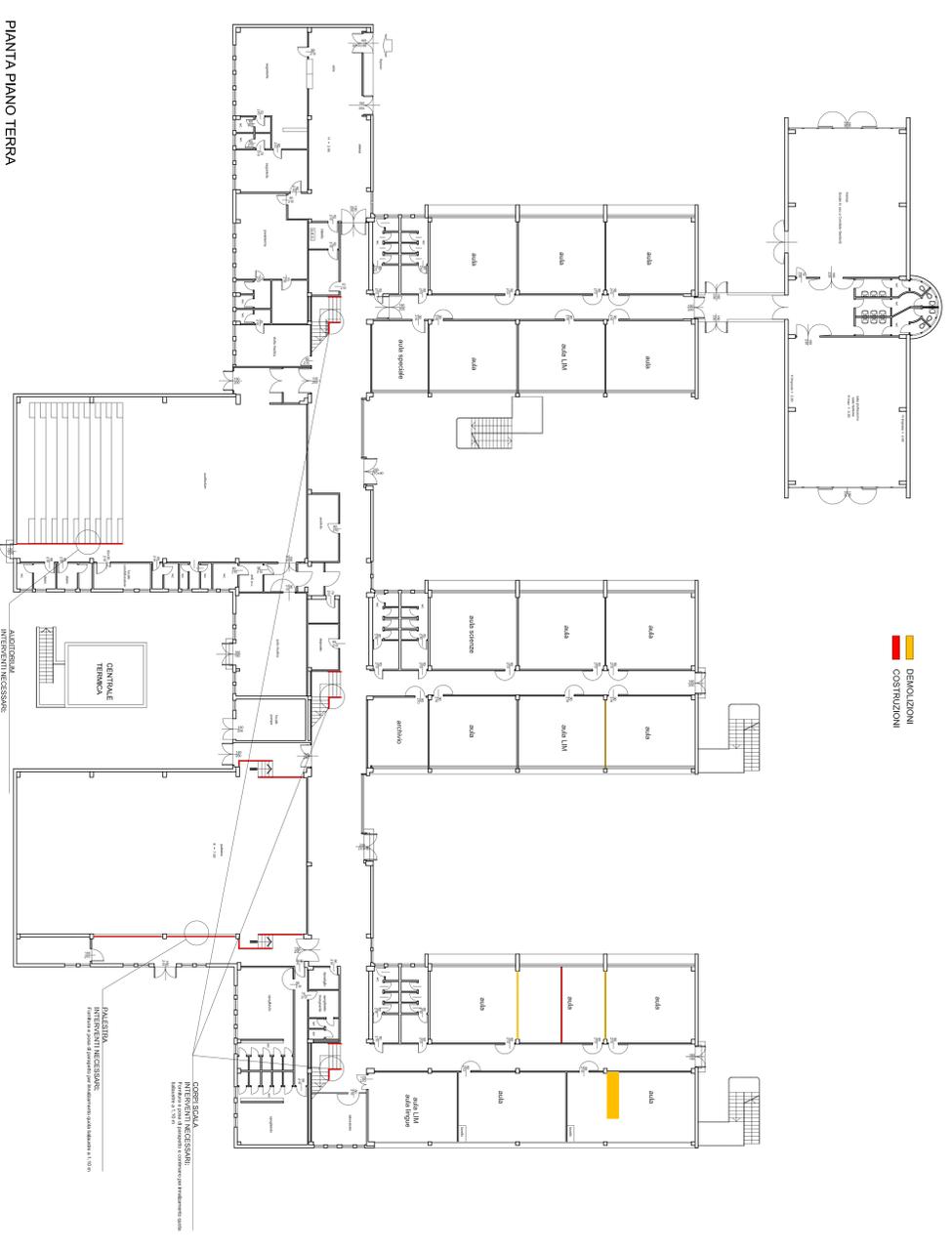
IL PROGETTISTA



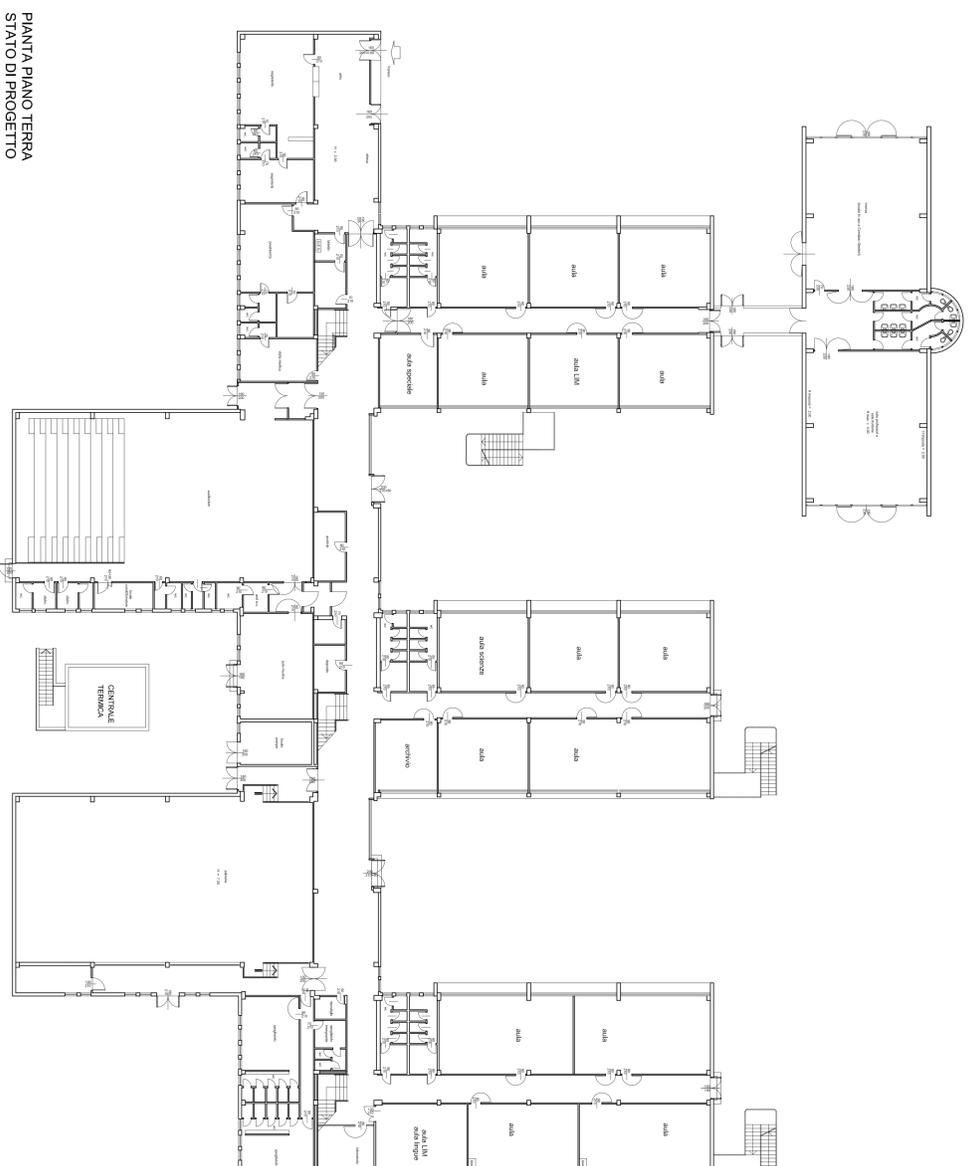
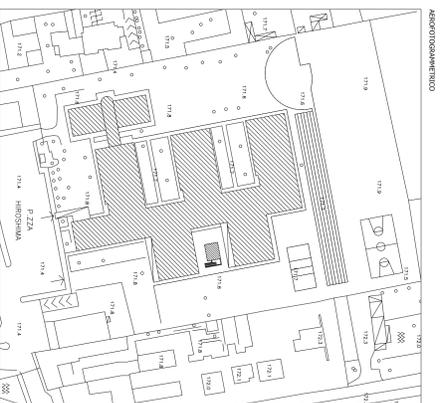

DEMOLIZIONI
COSTRUZIONI



PIANTA PIANO TERRA
STATO DI FATTO



PIANTA PIANO TERRA
COMPARATIVO



PIANTA PIANO TERRA
STATO DI PROGETTO

ALLEGATO 2



Settore Opere per il territorio e l'Ambiente

Il Direttore di Settore Arch. Paolo Peri

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V.le SEZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "DON MINZONI"

Descrizione:
Pianta Piano Terra - Individuazione interventi
Stato di fatto
Comparativo
Stato di progetto

Data: Luglio 2020

Scala: 1:200

TAVOLA
1

Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente
Comune di Paderno Dugnano
Via S. Felice 1
20027 Paderno Dugnano (MI)
Tel. 02.91004489
Fax. 02.91004418
Web site: www.comune.paderno-dugnano.mi.it

Comune di Paderno Dugnano ALL 3
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO
V°SEZIONE SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO 'DON MINZONI'

COMMITTENTE: comune di Paderno Dugnano

Data, 07/07/2020

IL TECNICO

arch. Patrizia Semeraro ; geom. Ivano Ribolini




Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 N.P.01 21/05/2020	Approntamento cantiere e sanificazione finale degli ambienti oggetto delle lavorazioni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
2 2C.01.170.00 10 21/05/2020	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale de ... ttività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Sono esclusi gli oneri di smaltimento lavello aula PT					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	51,99	51,99
3 2C.01.170.00 30 21/05/2020	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale de ... ttività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Sono esclusi gli oneri di smaltimento lavello aula PT					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	217,07	217,07
4 2C.01.120.00 10.a 21/05/2020	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'amb ... di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili. lavello aula PT					1,00		
	SOMMANO m2					1,00	11,75	11,75
5 1C.01.070.00 10.c 21/05/2020	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani ... i smaltimento. Per spessori: - fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili tramezzo aula cucina					60,00		
	SOMMANO m2					60,00	13,44	806,40
6 2C.19.700.00 10.a 21/05/2020	Esecuzione di rappezzo di rivestimento in piastrelle di ceramica, lastre di marmo o qualsiasi materiale analogo, con qualsiasi tipo di posa. Compresa rimozione del rivestimento amm ... di risulta, l'utilizzo di eventuali piani di lavoro se necessari: - rivestimenti in piastrelle di spessore fino a 12 mm Rivestimento bancone aula cucina PT					3,00		
	SOMMANO m2					3,00	123,29	369,87
7 1C.06.560.02 00 21/05/2020	Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito, in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e I ... muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120. Chiusura aperture tra aula LIM e aula falegnameria PT					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	53,27	1'065,40
	A R I P O R T A R E							3'522,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'522,48
8 2C.24.710.00 20.a 21/05/2020	Rasatura con stucco emulsionato di superfici interne intonacate a civile o a gesso, con carteggiatura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: Rivestimento parete livello aula PT					10,00		
	SOMMANO m2					10,00	8,98	89,80
9 1C.24.100.00 20.a 21/05/2020	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: a - primer in dispersione acquosa Aula LIM e aula falegnameria PT Rivestimento parete livello aula PT					40,00		
	SOMMANO m2					5,00		
						45,00	46,00	2'070,00
10 1C.24.120.00 10.a 21/05/2020	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: - con tinta a tempera					100,00		
	SOMMANO m2					100,00	3,22	322,00
11 1C.24.120.00 35 21/05/2020	Pittura fotocatalitica Ecoattiva a smalto murale satinato o lucido a base di biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic Syst ... isciato a gesso, già preparate ed isolate. Compresi i piani di lavoro ed assistenze murarie. (Resa 8 m²/lit in due mani). Aula LIM PT Aula 2C PT					100,00		
	SOMMANO m2					100,00		
						200,00	5,19	1'038,00
12 1C.06.560.02 00 21/05/2020	Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito, in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e I ... muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120. Servizi igienici PT					10,00		
	SOMMANO m2					10,00	53,27	532,70
13 1C.27.050.01 00.e 21/05/2020	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi					2,00		
	SOMMANO t					2,00	79,90	159,80
14 1C.22.080.01 00 21/05/2020	Fornitura e posa in opera di: Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni ... ani di lavoro interni, nonché ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e compiuto a perfetta regola d'arte Secondo corrimano scale interne					48,00		
	SOMMANO m					48,00	55,00	2'640,00
15 1C.22.080.01 00.a	Fornitura e posa in opera di: Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili, con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresi la vernici ... i di lavoro interni, nonché							
	A R I P O R T A R E							10'374,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'374,78
21/05/2020	ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e compiuto a perfetta regola d'arte. Innalzamento parapetto e balaustra scale interne, palestra e auditorium a h. 110					90,00		
	SOMMANO m					90,00	45,00	4'050,00
16 N.P.02 21/05/2020	Smaltimento arredi e attrezzature dismesse nelle aule oggetto di intervento					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
17 N.P.03 21/05/2020	Facchinaggio arredi Aule corso C 1°P, aula scienze, aula falegnameria, aula lingue					216,00		
	SOMMANO h					216,00	23,00	4'968,00
18 1C.07.710.00 60.b 21/05/2020	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile					80,00		
	SOMMANO m2					80,00	43,47	3'477,60
19 1C.24.100.00 20.a 21/05/2020	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: a - primer in dispersione acquosa					80,00		
	SOMMANO m2					80,00	46,00	3'680,00
20 1C.24.120.00 10.a 21/05/2020	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: - con tinta a tempera					80,00		
	SOMMANO m2					80,00	3,22	257,60
21 N.P.04 14/07/2020	Adeguamento impianto elettrico esistente nelle aule oggetto di intervento a seguito delle disposizioni Anti Covid. Consistente nella dislocazione di: plafoniera emergenza; plafoni ... e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
22 NC.10.400.0 030.a 21/05/2020	Nolo di trabattello metallico, altezza da 4 a 8 m, compreso montaggio e smontaggio per il primo giorno					1,00		
	SOMMANO giorni					1,00	145,50	145,50
23 NC.10.400.0 030.a 21/05/2020	Nolo di trabattello metallico, altezza da 4 a 8 m, compreso montaggio e smontaggio per ogni giorno successivo					15,00		
	SOMMANO giorni					15,00	12,65	189,75
	A R I P O R T A R E							30'143,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'143,23
24 C.1S.00.010. 0010. 28/05/2020	Riunione di coordinamento tra imprese esecutrici e affidataria, e lavoratori in entrata al cantiere, volte alla gestione degli aspetti di sicurezza da COVID-19. Prezziario Regione Lombardia Codice: 1S.00.010.0010.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	44,31	88,62
25 C.1S.00.012 28/05/2020	Dotazione di Termometro digitale per misurazione della temperatura					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	50,00	50,00
26 C.1S.00.013 28/05/2020	Costo manodopera per rilevamento temperatura Operaio Super Specializzato IV Livello					8,00		
	SOMMANO h					8,00	39,00	312,00
27 C.1S.00.014 28/05/2020	Segnaletica di avvertimento su Rischi da COVID-19 Cartelli segnalatori prezziario DEI 2018 Voce SR5031a					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	0,14	0,70
28 C.1S.00.013. a 28/05/2020	Costo manodopera per montaggio cartelli segnaletici. Operaio Qualificato II Livello					1,00		
	SOMMANO h					1,00	34,51	34,51
29 C.1S.00.015 28/05/2020	Costo manodopera per Pulizia e Sanificazione (Ordinaria) dei luoghi comuni del cantiere, uffici, mensa, spogliatoio, lavatoio, magazzini, e servizi complementari. Operaio Sanificatore di 1° livello. Pulizia svolta mattina e pomeriggio 2 volte al giorno					15,00		
	SOMMANO h					15,00	31,23	468,45
30 C.1S.00.015. a 28/05/2020	Costo manodopera, Pulizia e sanificazione dei mezzi utilizzati in cantiere, cabine dei mezzi, forche, benne, funi, catene, ganci, pulsantiere, maniglie, e similari o equipollenti. Operaio Sanificatore di 1° livello. Pulizia svolta mattina e pomeriggio 2 volte al giorno					8,00		
	SOMMANO h					8,00	31,23	249,84
31 C.1S.00.016 28/05/2020	Uso di maschere di protezione FFP3 Prezziario DEI 2018 Voce SR5126b					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	6,28	125,60
32 C.1S.00.016. a 28/05/2020	Uso di maschere di protezione FFP3 Prezziario DEI 2018 Voce SR5126b					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	2,78	55,60
	A R I P O R T A R E							31'528,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'528,55
33 C.1S.00.016. b 28/05/2020	Uso di maschere di protezione FFPI Prezziario DEI 2018 Voce SR5126b SOMMANO cadauno					30,00		
						30,00	0,55	16,50
34 C.1S.00.016. c 28/05/2020	Uso di maschere di protezione tipo chirurgiche, per attività interferenti tra lavoratori con distanzialità mediamente superiore a m 2,00 SOMMANO cadauno					120,00		
						120,00	0,50	60,00
35 C.1S.00.017 28/05/2020	Guanti monouso (a coppia) Prezziario DEI 2018 . Voce SR5138c SOMMANO cadauno					20,00		
						20,00	0,17	3,40
36 C.1S.00.018 28/05/2020	Occhiali di protezione Prezziario DEI 2018 Voce SR5108a SOMMANO cadauno					20,00		
						20,00	2,25	45,00
37 C.1S.00.019 28/05/2020	Acquisto di detergenti, sapone liquido per mani, carta asciuga mano, scope, stracci, spazzole, secchi e complementari ed equipollenti, stima mensile delle attrezzature SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	100,00	100,00
38 C.1S.00.015. b 28/05/2020	Costo manodopera per raccolta rifiuti su tutte le aree di cantiere (la dotazione dei DPI è già prevista nei punti precedenti). Operaio Addetto alla raccolta dei rifiuti, qualifica di 1° livello. SOMMANO h					3,00		
						3,00	31,23	93,69
39 C.1S.00.020 28/05/2020	Fornitura e posizionamento di cestini raccolta rifiuti con relativi sacchi su tutte le aree di cantiere, i cestini di dimensine 110 L, dotati di sacchi di plastica per la raccolta ... ione di raccogliere Mascherine, Guanti monouso, farzoletti di carta. E' escluso il conferimento dei rifiuti di cantiere. SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	100,00	100,00
40 C.1S.00.021 28/05/2020	Consumo di sacchi in plastica 110 L per raccolta rifiuti SOMMANO cadauno					20,00		
						20,00	0,20	4,00
41 C.1S.00.022 28/05/2020	Sanificazione settimanale con IPOCLORITO DI SODIO 0,1% o ETANOLO al 70%, da utilizzare nei locali Uffici, Spogliatoi, Refettori, WC, Lavatoi, e assimilati e complementari. Sanificazione svolta come da circolare 5443 del 22 febbraio 2020 Ministero della salute. Costo settimana SOMMANO cadauno					4,00		
						4,00	200,00	800,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							32'751,14
	A R I P O R T A R E							32'751,14

Comune di Paderno Dugnano ALL 4
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO
V°SEZIONE SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO 'DON MINZONI'

COMMITTENTE: comune di Paderno Dugnano

Data, 07/07/2020

IL TECNICO

arch. Patrizia Semeraro ; geom. Ivano Ribolini

Patrizia Semeraro  *Ivano Ribolini*

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 1C.01.060.00 70.a	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. euro (quattro/20)	m2	4,20
Nr. 2 1C.01.070.00 10.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili euro (tredici/44)	m2	13,44
Nr. 3 1C.01.080.00 10.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento- in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno m euro (nove/24)	m2	9,24
Nr. 4 1C.01.160.00 10.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. euro (nove/12)	m	9,12
Nr. 5 1C.06.560.02 00	Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito, in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e ISO 5659-2, con incrementata coesione del nucleo ad alta temperatura, additivato con fibre di vetro e vermiculite e la seconda in gesso rivestito additivato con fibre di vetro e fibre di legno, Euroclasse A2-s1,d0 di resistenza al fuoco, avente caratteristiche di assorbimento e neutralizzazione fino al 70% dei VOC presenti nell'aria, entrambe conformi alla norma EN 520, ed interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140 da 0,6 mm di spessore, larghezza 75 mm, con rivestimento organico privo di cromo, per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, conformi alla norma UNI EN 14195. Pannello isolante in lana di vetro da 70 mm di spessore e densità di 11,5 kg/m ³ inserito nell'intercapedine. Compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti con stucco conforme alla norma UNI EN 13963, l'applicazione su tutto il perimetro di nastro in polietilene espanso per desolidarizzare la parete dalla struttura portante, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120. euro (cinquantatre/27)	m2	53,27
Nr. 6 1C.06.570.00 10.b	Fornitura e posa in opera di pannelli in stratificato di laminato HPL (high pressure laminated), spess. min. 13 mm, angoli e bordi smussati/arrotondati; resistenti all'acqua, all'umidità, al vapore, agli agenti chimici aggressivi, ai graffi ed urti; colori secondo tabella colori del produttore; completi di accessori di fissaggio in alluminio verniciato con resine epossidiche, bordature con profili verticali tubolari di diametro adeguato e profilo superiore orizzontale stondato a formare una intelaiatura rigida e robusta, piedini con rosetta di copertura in acciaio inox h 150 mm.. Misurazione filo pavimento/parete - esterno telaio. Parete divisoria per servizi igienici e docce euro (centocinquantaquattro/61)	m2	154,61
Nr. 7 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia e lavaggio della superficie, il rinzaffo con malta cementizia; i piani di lavoro interni; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile euro (quarantatre/47)	m2	43,47
Nr. 8 1C.13.050.00 10	Imprimatura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare, in ragione di 200 ÷ 300 g/m ² euro (uno/54)	m2	1,54
Nr. 9 1C.13.150.00 10	Manto impermeabile costituito da doppia membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato, compresa imprimatura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie, restano escluse le membrane i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, in base alla superficie effettivamente impermeabilizzata euro (nove/08)	m2	9,08
Nr. 10 1C.13.500.00 20.a	Bocchettoni di collegamento verticale fra l'impermeabilizzazione e i tubi di scarico delle acque piovane; in opera, compresa assistenza muraria: - Ø 80 -100 mm in PVC o PPE euro (ventidue/91)	cadauno	22,91
Nr. 11 1C.13.500.00 40	Parafoglie universali, di qualsiasi materiale e dimensione; in opera euro (due/79)	cadauno	2,79
Nr. 12 1C.14.050.00 10.a	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti i lavori con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata spess. 0.6 mm (peso specifico = 7,86 kg/dm ³)		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (sei/86)	kg	6,86
Nr. 13 1C.20.050.00 40.a	Velette, incassature con lastre lisce in gesso, rasate. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con lastre:spessore 30 mm euro (quaranta/30)	m2	40,30
Nr. 14 1C.20.150.00 20	Controsoffitto acustico con pannelli di lana di roccia vulcanica, spessore 40 mm; il pannello ha più elevate caratteristiche di assorbimento acustico (adatto ad aule scolastiche, mense, auditorium, ecc), è stabile al 100% in ambiente umido ed è certificato secondo la norma UNI ISO 1182. L'orditura di sostegno è costituita da una pendinatura con profili portanti ed intermedi in acciaio zincato preverniciato. E' compresa la fornitura e posa di tutti i materiali necessari e della cornice perimetrale di finitura, l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: 1C.20.150.0020.a - 600 x 600 mm, lato a vista rivestito da velo vetro minerale, colore bianco, lato opposto rivestito da velo vetro naturale di protezione, Reazione al fuoco Euroclasse A1, Assorbimento acustico aw = 0,95 : classe A, Resistenza termica R = 1,14 m² K/W; orditura a vista; euro (quarantauno/24)	m2	41,24
Nr. 15 1C.20.150.00 50	Sovrapprezzo al controsoffitto di cui all'articolo 1C.20.150.0040 per la formazione di un sistema antisollevamento composto da clips in acciaio blocca pannelli e raccordi in acciaio per i profili intermedi dell'orditura di sostegno. E' compresa la fornitura e posa di tutti i materiali necessari e la certificazione del controsoffitto in classe 2A secondo la norma EN 13964 euro (tredici/50)	m2	13,50
Nr. 16 1C.20.250.00 10.a	Controsoffiti in pannelli di alluminio spessore 5/10 mm, dimensioni 600 x 600 x 15 mm, preverniciati, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti e intermedi con adeguata pendinatura, completa di accessori, preverniciata nella parte a vista. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli:colore bianco euro (quarantauno/40)	m2	41,40
Nr. 17 1C.22.040.00 20.a	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²):- per balconi euro (cinque/90)	kg	5,90
Nr. 18 1C.22.080.01 00	Fornitura e posa in opera di: Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie goffrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in euroclasse equivalente alla classe 1 italiana . Compresi piantoni verticali, supporti, staffe, squadrette, snodi, raccordi, basi per attacco alle pareti e ai parapetti esistenti, gli accessori d'uso, terminali e tappi semisferici. Si intende compreso nel prezzo la fornitura, la posa in opera, lo sfido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni, nonché ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e compiuto a perfetta regola d'arte euro (cinquantacinque/00)	m	55,00
Nr. 19 1C.22.080.01 00.a	Fornitura e posa in opera di:Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili, con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresi la verniciatura di finitura, piantoni verticali, supporti, staffe, squadrette, snodi, raccordi, basi per attacco alle pareti e ai parapetti esistenti, gli accessori d'uso e saldatura. Si intende compreso nel prezzo la fornitura, la posa in opera da fabbro e muraria, i fissaggi, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, gli accessori d'uso ed i piani di lavoro interni, nonché ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e compiuto a perfetta regola d'arte. euro (quarantacinque/00)	m	45,00
Nr. 20 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: a - primer in dispersione acquosa euro (quarantasei/00)	m2	46,00
Nr. 21 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa euro (quarantasei/00)	m2	46,00
Nr. 22 1C.24.120.00 10.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: - con tinta a tempera euro (tre/22)	m2	3,22
Nr. 23 1C.24.120.00 35	Pittura fotocatalitica Ecoattiva a smalto murale satinato o lucido a base di biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic System, ai sensi del D.M. del 01.04.2004 per superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi i piani di lavoro ed assistenze murarie. (Resa 8 m²/lit in due mani). euro (cinque/19)	m2	5,19
Nr. 24 1C.24.140.00 10.f	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture a base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m²) euro (sette/36)	m2	7,36
Nr. 25 1C.24.180.00 10	Protezione anticarbonatazione di superfici in calcestruzzo, con due riprese di pitture a base di copolimeri acrilici e resine insaponificabili, inerti selezionati, additivi, pigmenti organici. (p.s. 1,36 kg/l - resa 0,20 l/m² per due mani). provviste di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-2, per tipologia di prodotto C (rivestimenti) Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie euro (sette/25)	m2	7,25

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 26 1C.24.180.00 20	Finitura di superfici in calcestruzzo con due riprese di pittura elastomerica a base di resine, inerti selezionati, additivi, pigmenti inorganici (p.s. 1,4 kg/l - resa 0,60 l/m ² per due o tre mani). provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-2, per tipologia di prodotto C (rivestimenti) compresi piani di lavoro ed assistenze murarie euro (nove/89)	m2	9,89
Nr. 27 1C.24.180.00 30	Finitura di superfici in calcestruzzo per uniformarle e migliorare la protezione anticarbonatazione, con due riprese di pittura elastomerica a base di resina acrilica pura insaponificabile (p.s. 1,15 kg/l - resa 0,12 l/m ² per due mani). provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-2, per tipologia di prodotto C (rivestimenti) compresi piani di lavoro ed assistenze murarie euro (sei/90)	m2	6,90
Nr. 28 1C.24.300.00 30	Rimozione di formazioni superficiali di ruggine con spazzole e tela smeriglio (brossatura). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie euro (tre/03)	m2	3,03
Nr. 29 1C.24.320.00 10.b	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: a base di resine acriliche in soluzione acquosa (p.s. 1,25 kg/l -resa 0,05-0,06 l/m ² per una mano euro (quattro/24)	m2	4,24
Nr. 30 1C.24.340.00 10.a	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di:- smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m ² per una mano) euro (nove/66)	m2	9,66
- s Nr. 31 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi euro (settantanove/90)	t	79,90
Nr. 32 1C.27.050.01 00.k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi euro (centoottantaquattro/32)	t	184,32
Nr. 33 1C.28.200.00 10.a	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - nuove costruzioni euro (quindici/00)	%	15,00
Nr. 34 1C.28.200.00 10.b	idem c.s. ...tavolo o pavimento:interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restaurorisanamento conservativo, ristrutturazione edilizia euro (diciannove/00)	%	19,00
Nr. 35 1E.02.010.00 10.f	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 50 mm euro (sei/55)	m	6,55
Nr. 36 1E.02.020.00 20.a	Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti. - 100x100x50 mm euro (dodici/62)	cadauno	12,62
Nr. 37 1E.02.040.00 45.a	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale 3x1,5 mm ² euro (due/12)	m	2,12
Nr. 38 1E.02.070.00 20	Rimozione di corpo illuminante e/o alimentatore di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento. euro (cinque/49)	cadauno	5,49
Nr. 39 1E.02.070.00 50.a	Rimozione di montanti o linee di alimentazione principali. Comprensivo di: - sfilaggio di tutti i cavi all'interno del cavedio; - rimozione delle tubazioni a vista; - accatastamento e movimentazione a piano cortile; - carico trasporto e conferimento a discarica, inclusi oneri di smaltimento - nolo di trabattello o piani di lavoro fino a 4 m. Prezzo valutato sulla lunghezza del fascio dei cavi che costituiscono il circuito (cavo multipolare, corde, cordine) da Quadro Generale a Quadro secondario euro (uno/00)	m	1,00
Nr. 40 1E.02.070.00 50.b	idem c.s. ...da Quadro secondario fino all' ultima cassetta di derivazione euro (uno/23)	m	1,23

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 41 1E.06.040.00 90	Unità autonoma di emergenza con controllo centralizzato, costituita da un complesso elettronico di comando e da batterie al Ni-Cd, autonomia minima 2 ore, installabile in plafoniera e adatta per l'accensione di tubi fluorescenti da 18-65 W, abbinabile a reattori con starter o reattori elettronici, monolampada o bilampada; idoneo all'impiego per illuminazione permanente e non permanente. euro (duecentoquattordici/67)	cadauno	214,67
Nr. 42 1E.06.060.00 90.f	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in acciaio zincato preverniciato con resina poliestere, ottica ad alveoli a doppia parabolicità antiriflesso in alluminio speculare a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: lampade led 4x 4000K 4900 lm potenza 43 w con sistema dimmer - modulo da 600 x 600 mm euro (duecentotrentauno/66)	cadauno	231,66
Nr. 43 1E.06.060.00 95.b	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo e cornice stampato in policarbonato bianco infrangibile ed autoestingente diffusore estruso in tecnopolimero opale ad alta trasmittanza, complete di sistema dimmer; equipaggiata con lampada led 4000K 3700lm potenza 31 w, modulo da: 600 x 600 mm euro (centonovantasette/95)	cadauno	197,95
Nr. 44 2C.01.120.00 10.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili. euro (undici/75)	m2	11,75
Nr. 45 2C.01.170.00 10	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Sono esclusi gli oneri di smaltimento euro (cinquantauno/99)	cadauno	51,99
Nr. 46 2C.01.170.00 30	idem c.s. ...oneri di smaltimento euro (duecentodiciassette/07)	cadauno	217,07
Nr. 47 2C.11.710.00 60	Pulizia di cornici, cornicioni, davanzali e di elementi decorativi in genere, da depositi, incrostazioni, terriccio, guano con attrezzi meccanici manuali e lavaggio con acqua e sostanze detergenti euro (venticinque/55)	m2	25,55
Nr. 48 2C.19.700.00 10.a	Esecuzione di rappezzo di rivestimento in piastrelle di ceramica, lastre di marmo o qualsiasi materiale analogo, con qualsiasi tipo di posa. Compresa rimozione del rivestimento ammalorato in modo da non rovinare il materiale adiacente al rappezzo, la preparazione e pulizia del piano di posa, la posa del nuovo materiale la cui fornitura è da compensare a parte, compreso il trasporto del materiale e la fornitura delle malte o di collanti idonei, la pulizia dell'ambiente interessato dai lavori, il trasporto a discarica dei materiali di risulta, l'utilizzo di eventuali piani di lavoro se necessari: - rivestimenti in piastrelle di spessore fino a 12 mm euro (centoventitre/29)	m2	123,29
Nr. 49 2C.24.710.00 20.a	Rasatura con stucco emulsionato di superfici interne intonacate a civile o a gesso, con carteggiatura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: euro (otto/98)	m2	8,98
Nr. 50 2C.24.770.00 10.a	Pulizia di pavimenti e rivestimenti, zoccolini, scale, serramenti, di apparecchi igienico sanitari, con spostamento degli arredi e rimozione di materiali giacenti nell'ambiente (carta, segatura, imballaggi, cassette, ecc), asportazione di macchie di pitture, vernici od altro, lavaggio con appositi detersivi sgrassanti, l'allontanamento dei materiali di rifiuto alle discariche autorizzate. Comprensivo dell'intervento prima e dopo l'esecuzione di pitturazioni in ambienti utilizzati. Pulizia di pavimenti e superfici orizzontali in genere euro (uno/00)	m2	1,00
Nr. 51 2C.24.770.00 10.b	idem c.s. ...Pulizia di rivestimenti, serramenti, vetri ecc euro (uno/25)	m2	1,25
Nr. 52 2C.24.770.00 20	Protezione di pavimenti durante i lavori di tinteggiatura con teli di polietilene, compresi tagli, sfridi, fissaggi, assistenze murarie euro (uno/45)	m2	1,45
Nr. 53 C.1S.00.010. 0010.	Riunione di coordinamento tra imprese esecutrici e affidataria, e lavoratori in entrata al cantiere, volte alla gestione degli aspetti di sicurezza da COVID-19. Prezziario Regione Lombardia Codice: 1S.00.010.0010. euro (quarantaquattro/31)	cadauno	44,31
Nr. 54	Dotazione di Termometro digitale per misurazione della temperatura		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
C.1S.00.012	euro (cinquanta/00)	a corpo	50,00
Nr. 55 C.1S.00.013	Costo manodopera per rilevamento temperatura Operaio Super Specializzato IV Livello euro (trentanove/00)	h	39,00
Nr. 56 C.1S.00.013.	Costo manodopera per montaggio cartelli segnaletici. Operaio Qualificato II Livello euro (trentaquattro/51)	h	34,51
a Nr. 57 C.1S.00.014	Segnaletica di avvertimento su Rischi da COVID-19 Cartelli segnalatori ppreziario DEI 2018 Voce SR5031a euro (zero/14)	cadauno	0,14
Nr. 58 C.1S.00.015	Costo manodopera per Pulizia e Sanificazione (Ordinaria) dei luoghi comuni del cantiere, uffici, mensa, spogliatoio, lavatoio, magazzini, e servizi complementari. Operaio Sanificatore di 1° livello. Pulizia svolta mattina e pomeriggio 2 volte al giorno euro (trentauno/23)	h	31,23
Nr. 59 C.1S.00.015.	Costo manodopera, Pulizia e sanificazione dei mezzi utilizzati in cantiere, cabine dei mezzi, forche, benne, funi, catene, ganci, pulsantiere, maniglie, e similari o equipollenti. Operaio Sanificatore di 1° livello. Pulizia svolta mattina e pomeriggio 2 volte al giorno euro (trentauno/23)	h	31,23
a Nr. 60 C.1S.00.015.	Costo manodopera per raccolta rifiuti su tutte le aree di cantiere (la dotazione dei DPI è già prevista nei punti precedenti). Operaio Addetto alla raccolta dei rifiuti, qualifica di 1° livello. euro (trentauno/23)	h	31,23
b Nr. 61 C.1S.00.016	Uso di maschere di protezione FFP3 Prezziario DEI 2018 Voce SR5126b euro (sei/28)	cadauno	6,28
Nr. 62 C.1S.00.016.	idem c.s. ...DEI 2018 Voce SR5126b euro (due/78)	cadauno	2,78
a Nr. 63 C.1S.00.016.	Uso di maschere di protezione FFP1 Prezziario DEI 2018 Voce SR5126b euro (zero/55)	cadauno	0,55
b Nr. 64 C.1S.00.016.	Uso di maschere di protezione tipo chirurgiche, per attività interferenti tra lavoratori con distanzialità mediamente superiore a m 2,00 euro (zero/50)	cadauno	0,50
c Nr. 65 C.1S.00.017	Guanti monouso (a coppia) Prezziario DEI 2018 . Voce SR5138c euro (zero/17)	cadauno	0,17
Nr. 66 C.1S.00.018	Occhiali di protezione Prezziario DEI 2018 Voce SR5108a euro (due/25)	cadauno	2,25
Nr. 67 C.1S.00.019	Acquisto di detersivi, sapone liquido per mani, carta asciuga mano, scope, stracci, spazzole, secchi e complementari ed equipollenti, stima mensile delle attrezzature euro (cento/00)	a corpo	100,00
Nr. 68 C.1S.00.020	Fornitura e posizionamento di cestini raccolta rifiuti con realativi sacchi su tutte le aree di cantiere, i cestini di dimensine 110 L, dotati di sacchi di plastica per la raccolta. hanno la funzione di raccogliere Mascherine, Guanti monouso, farzoletti di carta. E' escluso il conferimento dei rifiuti di cantiere. euro (cento/00)	cadauno	100,00
Nr. 69 C.1S.00.021	Consumo di sacchi in plastica 110 L per raccolta rifiuti euro (zero/20)	cadauno	0,20
Nr. 70 C.1S.00.022	Sanificazione settimanale con IPOCLORITO DI SODIO 0,1% o ETANOLO al 70%, da utilizzare nei locali Uffici, Spogliatoi, Refettori, WC, Lavatoi, e assimilati e complementari. Sanificazione svolta come da circolare 5443 del 22 febbraio 2020 Ministero della salute. Costo settimana euro (duecento/00)	cadauno	200,00
Nr. 71 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello euro (trentasette/08)	ora	37,08
Nr. 72 MC.13.150.0 040.b	Membrana bituminosa plastomerica (BPP) armata con tessuto non tessuto di poliestere rinforzato, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica in copertura come sottostrato o strato a finire se ardesiata, munita di dichiarazione di prestazione DoP. Norma di riferimento / Caratteristiche UNI EN 1109 -flessibilità a freddo = -10°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo = 120° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 500/400 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 400/300 N/50 mm (-20%)		



**Città di
Paderno Dugnano**

ALLEGATO 5

settore Opere per il Territorio e
l'Ambiente

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

ediliziascolastica@comune.paderno-dugnano.mi.it

LAVORI DI
ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^A SEZIONE SCUOLA
SECONDARIA DI I° GRADO 'DON MINZONI'

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Luglio 2020

Il Progettista




IL Responsabile del Procedimento




INDICE

Art. 1. Oggetto dell'appalto	3
Art. 2. Forma ed ammontare dell'appalto	3
Art. 3. Descrizione sommaria dei lavori	3
Art. 4. Forma e principali dimensione delle opere	4
Art. 5. Realizzazione delle opere - Corrispettivo dell'appalto	4
Art. 6. Rispetto delle norme di sicurezza	5
Art. 7. Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni	5
Art. 8. Forma del contratto e relativi documenti	6
Art. 9. Disciplina del subappalto	7
Art. 10. Trattamento dei lavoratori	7
Art. 11. Disciplina dei lavori - Cronoprogramma	7
Art. 12. Penali	8
Art. 13. Sospensioni	8
Art. 14. Varianti in corso d'opera	8
Art. 15. Risoluzione e/o recesso del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori	8
Art. 16. Controllo dei lavori	9
Art. 17. Danni di forza maggiore	9
Art. 18. Rinvenimenti	10
Art. 19. Pagamenti	10
Art. 20. Prezzi per lavori non previsti	10
Art. 21. Oneri a carico dell'Appaltatore	10
Art. 22. Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari	11
Art. 23. Codice comportamento – disposizioni anticorruzione	11
Art. 24. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale	12
Art. 25. Informativa sul trattamento dei dati personali delle persone fisiche	12
Art. 26. Definizioni delle controversie	12

Art. 1. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per l'adeguamento e la riorganizzazione degli ambienti didattici, presso la Scuola Secondaria di I° grado 'Don Minzoni' di Piazza Hiroshima 4, da realizzare entro l'estate 2020.

I lavori sono riferiti alle opere di ammodernamento e riqualificazione dell'edificio come meglio descritti all'art. 3 del presente Foglio Patti e Condizioni, nell'allegata Relazione Tecnica, nell'elenco prezzi e nel computo metrico estimativo (quest'ultimo non è un documento contrattuale pertanto le misure indicate sono da intendersi indicative), saranno eseguiti sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico Comunale e verranno computati 'a misura' per le quantità effettivamente da eseguire, e in base ai prezzi unitari previsti dal Prezziario del Comune di Paderno Dugnano di cui alla determinazione n. 136/PT del 14/02/2019, al netto dello stesso ribasso offerto, ed è dovuto ad insindacabile giudizio della D.L. stabilire i casi in cui le lavorazioni saranno eseguite e liquidate in economia.

Le condizioni generali di appalto nonché il suo oggetto e la descrizione dei lavori sono regolate dal presente Foglio Patti e Condizioni dalla descrizione dei lavori, dall'elenco prezzi, dalle planimetrie di progetto, che qui si intendono riportati come parte integrante del presente articolo.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal foglio patti e condizioni, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque compiuta secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

Il Codice Indentificato Gara (CIG) è : Z2E2DB1664

Art. 2. Forma ed ammontare dell'appalto.

L'appalto è relativo a opere "sottosoglia" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50 del 2016, finalizzate ad eseguire i lavori di adeguamento e riallocazione di alcuni ambienti presso l'immobile ad uso scolastico 'Don Minzoni' di Piazza Hiroshima 4. L'ammontare dell'appalto, computato a misura, è così suddiviso nel sottostante QUADRO TECNICO ECONOMICO:

	DESCRIZIONE	IMPORTO	CODICE CPV
A1	Lavori	€ 29.733,79	45262522-6 Lavori edili
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.017,35	
A	Importo complessivo	€ 32.751,14	
B	IVA 22% (su A)	€ 7.205,25	
	Totale complessivo (IVA compresa)	€ 39.956,39	

Art. 3. Descrizione sommaria dei lavori

Le opere che formano oggetto dell'appalto, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori durante l'esecuzione dei lavori, prevedono indicativamente ed in linea generale le seguenti principali lavorazioni:

- Fornitura e posa in opera di corrimano e parapetti;
- Rimozione puntuale di rivestimenti ceramici e piccole demolizioni;

Firma per accettazione data di sottoscrizione

- Demolizioni di tramezzi;
- Formazione di tramezzi e chiusure in cartongesso;
- Rimozione e ripristino di apparecchi sanitari;
- Rispristino intonaci;
- Preparazione del fondo e delle superfici effettuata mediante rasatura, sigillatura e trattamento fissativo;
- Imbiancatura delle pareti a tempera e smalto previa idonea preparazione del fondo;
- Adeguamento impianto di illuminazione;
- Piccoli interventi di manutenzione nei controsoffitti;
- Assistenze edili;
- Facchinaggio di arredi e attrezzature didattiche;
- Accurata pulizia finale dell'area oggetto d'intervento.

I materiali utilizzati dovranno rispettare i requisiti previsti dalla normativa vigente, in particolare dovranno essere provvisti di marchiatura CE, certificati di omologazione, rapporti di prova e classifica-zione di reazione e resistenza al fuoco.

Trattandosi di ambienti scolastici, in cui le lavorazioni possono essere svolte solamente durante la chiusura della scuola, i lavori andranno eseguiti tassativamente nel periodo estivo, concludendosi prima dell'inizio delle lezioni.

Si richiede all'appaltatore di custodire e conservare con cura i luoghi e le altre cose affidategli, e di condurre i lavori con dovere di oculatezza, accortezza e precisione, includendo ogni onere necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte ed eseguito con la diligenza del buon padre di famiglia.

Tutte le opere dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, rispettando le prescrizioni e le norme del presente Foglio di Patti e Condizioni nonché le disposizioni che saranno impartite dalla Direzione Lavori in fase esecutiva.

Sono implicitamente comprese, nell'importo a base d'asta e nei prezzi di cui all'Elenco Prezzi tutte, le lavorazioni e le forniture accessorie necessarie per dare le rispettive opere eseguite a regola d'arte, perfettamente funzionanti, protette, manutenibili ed agibili, anche se non sono dettagliatamente esplicitate nella descrizione dei prezzi suddetti o negli elaborati progettuali.

Nel prezzo di appalto sono comprese le forniture dei materiali occorrenti, la loro messa in opera, e quant'altro necessario per dare l'opera funzionante. Le voci di prezzo sono comprensive di spese generali ed utile di impresa.

Art. 4. Forma e principali dimensione delle opere

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni delle opere oggetto dell'appalto sono descritti nel progetto, a cui il presente documento è allegato quale parte integrante e sostanziale.

I lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali: «OG1» - Edifici civili e industriali

Art. 5. Realizzazione delle opere - Corrispettivo dell'appalto

La ditta affidataria per garantire il normale svolgimento delle attività didattiche senza alcun intralcio con l'utenza, anche nelle aree esterne, dovrà eseguire le opere previste entro le tempistiche definite, la stessa resterà obbligata ad eseguire tutte le lavorazioni necessarie in orari e giorni che non interferiscano con il regolare svolgimento della attività didattiche e della segreteria scolastica.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

L'esecuzione dei lavori prevede che l'Appaltatore debba disporre organizzazione e mezzi nella misura adeguata, tempestiva e necessaria per la buona riuscita delle opere nell'economia dei lavori previsti, rispettando le disposizioni impartite dalla D.L., senza che per l'approntamento di quanto necessario l'appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, in misura maggiore o diversa dalla remunerazione prevista, calcolata a misura in base ai prezzi scontati secondo l'offerta economica di gara resa ai sensi art. 95, comma 4 del D.Lgs 50 del 2016.

Tutte le lavorazioni che l'appaltatore riterrà di proporre necessarie per la buona esecuzione dell'opera dovranno essere preventivamente concordate con la D.L.

L'importo del corrispettivo dell'appalto è a misura, ricavando dal registro di contabilità e dal relativo sommario l'effettiva quantità di ogni lavorazione eseguita ed applicandovi il corrispondente prezzo unitario al netto del ribasso di gara. L'importo è soggetto alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o il RUP per quanto concerne diminuzioni, aggiunte o modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'Amministrazione Comunale ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di un quinto (1/5), in ragione dei lavori da effettuarsi, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori.

Art. 6. Rispetto delle norme di sicurezza

I lavori sono stati valutati ai fini dell'applicazione di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza da attuare nei cantieri. I luoghi oggetto di lavorazione dovranno essere temporaneamente interdetti e/o limitati al pubblico transito, onde evitare interferenze e/o pericoli. Le aree di circolazione interessate dalle lavorazioni saranno intese consegnate all'appaltatore e sotto la sua responsabilità come custode ai sensi del Codice Civile, per tutta la durata dei relativi lavori.

Dall'analisi preventiva effettuata dal RUP risulta che le lavorazioni da eseguire si configurano come interventi di modesta e limitata entità, ognuno dei quali appartiene generalmente ad una sola tipologia di lavorazione.

Casi particolari che richiedono o determinano la presenza di più imprese verranno gestiti escludendo la contemporaneità di due o più imprese nella medesima area di cantiere, pertanto non è stato designato preventivamente il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, la cui funzione verrà stabilita solo in esito all'appalto ed alle relative circostanze. In applicazione della normativa vigente ed in considerazione del carattere d'urgenza dei lavori previsti dal presente contratto, l'appaltatore è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima dell'inizio dei lavori, un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza; un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Qualora, comunque, subentrino dei lavori la cui esecuzione richieda l'applicazione delle disposizioni impartite dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., il RUP incaricato dalla stazione appaltante committente provvederà a tutti gli adempimenti di competenza, compresi l'incarico del Coordinatore per la sicurezza, la redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Art. 7. Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni

In applicazione alla vigente normativa l'appaltatore è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici.

L'impresa è tenuta alla piena e diretta osservanza di tutte le norme vigenti in Italia derivanti sia da leggi che da decreti, circolari e regolamenti con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, d'igiene, di polizia urbana, dei cavi stradali, alle norme sulla circolazione stradale, a quelle sulla sicurezza ed igiene del lavoro vigenti al momento dell'esecuzione delle opere (sia per quanto

Firma per accettazione data di sottoscrizione

riguarda il personale dell'impresa stessa, che di eventuali subappaltatori, cottimisti e lavoratori autonomi), alle disposizioni vigenti o impartite dalle A.T.S., alle norme CEI, U.N.I., C.N.R..

Dovranno inoltre essere osservate le disposizioni previste dalla normativa. In particolare dovranno essere presentate alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori le seguenti informazioni/documenti:

- i nominativi di: datore di lavoro, rspp, medico competente, addetti al pronto soccorso, antincendio/evacuazione, rls;
- l'idoneità alla mansione specifica per ogni soggetto operante nel cantiere;
- la dichiarazione di attuazione del piano sanitario;
- l'elenco delle attrezzature e dei macchinari in uso nel cantiere;
- l'elenco delle schede di sicurezza delle sostanze in uso;
- l'elenco dei dispositivi di protezione individuale assegnati al personale in relazione all'appalto;
- l'elenco di tutte le procedure di sicurezza necessarie per le attività oggetto dell'appalto (utilizzo delle attrezzature e macchinari, per la gestione dei rischi da movimentazione di carichi, uso di vernici, travaso benzina, esposizione a rumore, lavoro in quota, ecc.);
- le dichiarazioni di avvenuta formazione sui rischi specifici (uso delle attrezzature ed apparecchiature, movimentazione manuale dei carichi, uso di materiali contenenti sostanze chimiche, vernici, solventi, benzina, rischio elettrico, rumore, lavoro in quota, vibrazioni meccaniche, cantierizzazione stradale, ecc...);
- le dichiarazioni di avvenuta formazione sul primo e/o pronto soccorso e sull'antincendio ed evacuazione;
- la dichiarazione che il personale è formato e addestrato all'uso dei macchinari e delle attrezzature, che è a conoscenza delle schede di sicurezza dei prodotti e delle procedure di sicurezza delle attività oggetto dell'appalto;

Dovranno essere inoltre rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i. in merito all'esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da vibrazioni meccaniche, e le disposizioni del D.Lgs 195/2006 e s.m.i. in materia di esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da agenti fisici (rumore)".

Art. 8. Forma del contratto e relativi documenti

Il contratto sarà stipulato ai sensi art. 32 del D.Lgs 50 del 2016 secondo lo scambio di corrispondenza commerciale, con le modalità precisate nella lettera d'invito.

Fanno parte integrante del contratto oggetto dell'affidamento:

Il presente Foglio Patti e Condizioni, sottoscritto dalla ditta per accettazione;

- Relazione Tecnica;
- Elaborato grafico;
- Computo metrico
- Elenco prezzi;
- il patto di integrità del Comune di Paderno Dugnano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 28 luglio 2016, sottoscritto dalla ditta per accettazione in sede di gara.

La Ditta Appaltatrice con la sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni, riconosce ed accetta i prezzi a misura indicati dall'Ufficio Tecnico nell'elenco prezzi e riconosce le stesse quantità indicate nel computo metrico estimativo senza alcuna riserva.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Art. 9. Disciplina del subappalto

L'affidamento in subappalto di parte degli interventi è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50 del 2016 e deve essere indicato in sede di offerta, successivamente, è soggetto alle procedure di autorizzazione della Stazione appaltante, ed è subordinato al rispetto delle disposizioni vigenti.

In particolare, il subappalto o il cottimo è autorizzabile a condizione che i concorrenti all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo.

E' vietata la cessione del contratto.

Art. 10. Trattamento dei lavoratori

Nell'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto, l'impresa appaltatrice si obbliga ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto di contratto, stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza contribuzione e retribuzione dei lavoratori, nonché da altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto.

Art. 11. Disciplina dei lavori - Cronoprogramma

I lavori avranno inizio a seguito del perfezionamento del contratto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50 del 2016 (stipula mediante approvazione di corrispondenza commerciale, comunicata all'appaltatore) e con la consegna dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 40 (quaranta)** naturali non consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Trattandosi di ambienti scolastici in cui le lavorazioni possono essere eseguite solamente durante la chiusura della scuola, tenuto conto che i lavori possono essere eseguiti solamente nel periodo estivo, avranno inizio **entro e non oltre 5 gg.** dalla data di ricevimento da parte della Ditta della comunicazione di affidamento dei lavori, con avvio immediato, per essere eseguiti ed ultimati completamente **entro e non oltre il 11/09/2020**, compresa la pulizia degli ambienti da eseguirsi a cura della Ditta affidataria.

L'organizzazione delle squadre e delle forniture sarà prerogativa dell'impresa, previo concordamento con la direzione lavori.

I dipendenti dell'impresa dovranno disporre di cartellini di identificazione.

Le aree d'intervento dovranno essere segnalate e recare un cartello che indichi le informazioni essenziali previste dalla normativa atte ad identificare che trattasi di appalto discendente dal presente affidamento.

I lavori dovranno essere eseguiti tenendo conto della destinazione d'uso dell'edificio oggetto dell'intervento.

L'Impresa dovrà, quindi, prevedere:

- a. particolari accorgimenti tecnici per garantire la continuità delle attività ;
- b. la possibilità che gli interventi di manutenzione vengano eseguiti in più fasi;
- c. la possibilità di dover attendere la disponibilità dei locali.

L'Impresa ha l'obbligo di eseguire i lavori nel rispetto delle attività lavorative , che si svolgono nell'edificio interessato, ancorché ciò non risulti conveniente per l'Impresa stessa, che, in ogni caso, non avrà diritto ad alcun tipo di indennizzo.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Si precisa che i lavori da effettuare, potranno richiedere di essere realizzati anche nei giorni festivi e in orari serali o notturni.

Art. 12. Penali

Qualora la Ditta affidataria non adempirà al servizio nei tempi contrattuali previsti sarà applicata una penale come prescritto dall'art. 113-bis comma 2 del Dlgs 50/2016. "I contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale".

Art. 13. Sospensioni

In riferimento all'art. 107 del D.Lgs 50 del 2016, nell'eventualità che, successivamente alla consegna di un ordine di servizio, insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, impedimenti che non consentano di procedere, parzialmente o totalmente, al regolare svolgimento delle singole categorie di lavori, l'Impresa appaltatrice è tenuta a proseguire i lavori eventualmente eseguibili, mentre si provvede alla sospensione, anche parziale, dei lavori non eseguibili in conseguenza di detti impedimenti.

Con la ripresa dei lavori sospesi parzialmente, il termine per il completamento dei lavori previsti nell'ordine di servizio viene incrementato, su istanza dell'Impresa, soltanto degli eventuali maggiori tempi tecnici strettamente necessari per dare completamente ultimato l'intervento richiesto con lo stesso ordine di servizio, indipendentemente dalla durata della sospensione.

Ove pertanto, l'esecuzione dei lavori sospesi possa essere effettuata, una volta intervenuta la ripresa, entro il termine di scadenza previsto originariamente nell'ordine di servizio, la sospensione temporanea non determinerà prolungamento della scadenza medesima.

Le sospensioni dovranno risultare da regolare verbale, redatto in contraddittorio tra Direzione Lavori ed Impresa appaltatrice, nel quale dovranno essere specificati i motivi della sospensione e, nel caso di sospensione parziale, le opere sospese.

Eventuali aggiornamenti dei tempi e delle lavorazioni contenuti nell'ordine di servizio, legati a motivate esigenze organizzative dell'Impresa appaltatrice, sono approvate dal Direttore dei lavori, subordinatamente alla verifica della loro effettiva necessità ed attendibilità.

Art. 14. Varianti in corso d'opera

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo le varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita dei lavori e per una maggiore economia.

Tali varianti potranno comunque essere ammesse nel rispetto delle condizioni e quando ricorrono i motivi previsti dalla vigente normativa.

Art. 15. Risoluzione e/o recesso del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori

L'Appaltante può dichiarare risolto il contratto nei casi previsti dagli art. 108 e 109 del D.Lgs. 50 del 2016:

- quando risulti accertato il mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, del divieto di subappalto e delle ingiunzioni fattegli come disposto dagli articoli del presente Foglio Patti e Condizioni;

Firma per accettazione data di sottoscrizione

- inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione dell'affidamento dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- nel caso di mancato rispetto delle ingiunzioni fattegli dall'Appaltante, per ritardo nell'inizio o per ingiustificata sospensione degli interventi o per ritardo rispetto al programma di esecuzione degli interventi, inadempienza che, in relazione alle caratteristiche e alle finalità dell'appalto, viene contrattualmente configurata come negligenza grave o contravvenzione da parte dell'Appaltatore agli obblighi e alle condizioni stipulate;
- nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;
- violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti, in applicazione del successivo art. 18, del presente Foglio Patti e Condizioni.

Il contratto è risolto qualora l'appaltatore abbia prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultante dal casellario informatico.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dall'Appaltante è fatta all'Appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ritorno, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento, da parte dell'Appaltante, dello stato di consistenza degli interventi e la redazione dell'inventario degli oggetti di cui si intenda prendere possesso perché utilizzabili ai fini del riappalto degli interventi di completamento.

L'Appaltatore inadempiente è tenuto a mantenere a proprie cure e spese la guardiania dei cantieri e la custodia dei materiali fino al nuovo affidamento.

Art. 16. Controllo dei lavori

Ad apposita persona del Settore Tecnico Comunale o, in alternativa, a professionista incaricato dall'Amministrazione Comunale, è affidata la D. L. e il controllo tecnico dei lavori appaltati.

I lavori di norma saranno svolti in orario giornaliero.

La Stazione Appaltante, previa comunicazione, si riserva di disciplinare e/o far sospendere l'esecuzione degli stessi in occasione di festività, di particolari necessità o per motivi di ordine pubblico, o di far eseguire i lavori in orari e giorni (anche festivi) che riterrà più idonei senza che per questo l'Impresa possa avanzare compensi o riserve tranne quelli previsti nell'articolo precedente. Ogni nota sull'andamento e sull'esecuzione dei lavori o eventuali riserve o contestazioni sarà notificata all'Impresa mediante O. di S..

Art. 17. Danni di forza maggiore

Saranno considerati danni di forza maggiore quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le ordinarie precauzioni.

L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente tutte le misure preventive atte ad evitare tali danni o provvedere alla loro immediata eliminazione.

Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore o dei suoi dipendenti; resteranno inoltre a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti dalle opere provvisorie, dalle opere non ancora misurate o ufficialmente riconosciute, nonché i danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili o di ponti di servizio e, in generale, di quant'altro occorra all'esecuzione piena e perfetta dei lavori. Questi danni dovranno essere denunciati immediatamente ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i tre giorni dalla data dell'avvenimento.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

L'Appaltatore non potrà, sotto nessun pretesto, sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato fino all'esecuzione dell'accertamento dei fatti.

Il compenso per quanto riguarda i danni alle opere, è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto.

Art. 18. Rinvenimenti

Tutti gli oggetti di pregio intrinseco ed archeologico che si rinvenissero nelle demolizioni, negli scavi e comunque nella zona dei lavori, spettano di pieno diritto all'Appaltante, salvo quanto su di essi possa competere allo Stato. L'Appaltatore dovrà dare immediato avviso del loro rinvenimento, quindi depositarli negli uffici della direzione dei lavori che redigerà regolare verbale in proposito, da trasmettere alle competenti autorità.

Per quanto detto, però, non saranno pregiudicati i diritti spettanti per legge agli autori della scoperta.

Art. 19. Pagamenti

Il pagamento complessivo dei lavori verrà effettuato in un'unica soluzione al termine dei lavori, previo accertamento tecnico e contabile sull'esatta e completa esecuzione del lavoro affidato entro 30 giorni dalla consegna della contabilità sottoscritta dal DL previo l'accertamento dell'adempimento dell'Appaltatore degli obblighi contributivi ed assicurativi, previa presentazione di fattura elettronica. Il pagamento è assoggettato alla L. 136 del 2010 (tracciabilità). con le quotazioni riportate nei prezzi del Comune di Paderno Dugnano vigenti con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara

E' prevista l'anticipazione ai sensi di legge previa presentazione di garanzia fideiussoria.

Art. 20. Prezzi per lavori non previsti

Per l'eventuale esecuzione di categorie di lavori non previste e per le quali non siano stati previsti nell'elenco prezzi contrattuale i prezzi corrispondenti, si farà riferimento ai prezzi stabiliti per analoghe lavorazioni desunte dai Prezziari Regionali delle OO.PP. vigente alla data di approvazione del progetto nelle Regioni vicine alla Lombardia.

Nel caso in cui manchino le voci cercate, si procederà al concordamento dei nuovi prezzi, ovvero a discrezione della D.L. si provvederà in economia con operai, mezzi d'opera e provviste forniti dall'impresa o da terzi.

I nuovi prezzi determinati ai sensi del presente articolo saranno soggetti alla percentuale di ribasso contrattuale.

Art. 21. Oneri a carico dell'Appaltatore

Saranno altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

la fornitura e manutenzione di cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro venisse particolarmente indicato dalla Direzione dei lavori, a scopo di sicurezza;

l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto;

l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;

la pulizia quotidiana delle aree e zone interessate dagli interventi, con il personale necessario;

Firma per accettazione data di sottoscrizione

l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel D. Lgs. 81/2008 e di tutte le norme in vigore in materia di infortunistica. Ogni responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restandone sollevata la Stazione appaltante nonché il suo personale preposto alla direzione e sorveglianza;

la segnaletica necessaria a garantire la sicurezza del cantiere, nel rispetto delle disposizioni legislative, nonché quella comunque ricollegabile agli interventi per i quali viene richiesta l'occupazione di suolo pubblico o l'apertura di cantiere stradale (quale ad es. la segnaletica necessaria per la chiusura al transito della strada e per la predisposizione di un percorso alternativo);

In caso di aggiudicazione il concorrente è tenuto a produrre, prima della stipula del contratto, copia conforme all'originale della polizza R.C. di assicurazione dell'Azienda. La compagnia assicurativa, in caso di recesso, è obbligata ad informare preventivamente il Comune di Paderno Dugnano. L'inosservanza di quanto sopra indicato non consente di procedere alla stipulazione del contratto. La durata della copertura assicurativa, deve essere valida per tutto il periodo d'esecuzione della prestazione contrattuale. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali e immateriali, diretti e indiretti, causati a persone, animali o cose e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti, nonché dall'operato di eventuali fornitori, noleggiatori o imprese terze. E' fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere l'Amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

Art. 22. Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Le imprese affidatarie assumeranno tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla normativa vigente. Le stesse si obbligheranno tra l'altro a trasmettere alla Stazione Appaltante, copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, dai quali si possa riscontrare l'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla normativa vigente, a pena di nullità assoluta degli stessi.

Il mancato rispetto di tale legge comporta la risoluzione espressa del contratto per grave inadempimento contrattuale e la contestuale informazione alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

Art. 23. Codice comportamento – disposizioni anticorruzione

L'appaltatore si obbliga al rispetto del Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013 e s.m.i. reperibile anche sul sito internet del comune di Paderno Dugnano all'indirizzo www.comune.paderno-dugnano.mi.it Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali.

La violazione degli obblighi ivi previsti, comporterà per l'Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Ai sensi della normativa vigente, l'appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'appaltatore stesso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L'appaltatore ha sottoscritto il patto d'integrità della stazione appaltante ed ha, inoltre, l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'appalto con

Firma per accettazione data di sottoscrizione

riguardo alle forniture ed ai servizi ritenuti "sensibili" di cui all'elenco sotto riportato, nonché ogni eventuale varia-zione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Elenco delle attività imprenditoriali ritenute "sensibili"

- trasporto di materiali a scarica;
- trasporto e smaltimento rifiuti;
- noleggio di veicoli e di macchinari

Art. 24. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale

Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, in base alla comunicazione antimafia (art. 84, comma 2, del D.Lgs. n. 159/2011), rilasciata dalla Prefettura.

L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

Art. 25. Informativa sul trattamento dei dati personali delle persone fisiche

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti con il presente modulo saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento i cui dati di contatto sono riportati in calce al presente e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente indirizzo di posta elettronica rpd@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

Art. 26. Definizioni delle controversie

Per la definizione di eventuali controversie tra l'Impresa appaltatrice e la Stazione appaltante, ove non definibili secondo le modalità del Codice dei Contratti, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, le stesse sono demandate al Giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, sottoscrivendo il presente Foglio Patti e Condizioni, la ditta dichiara di voler accettare in modo specifico tutte le clausole di tutti gli articoli del presente Foglio patti e Condizioni.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

QUADRO TECNICO ECONOMICO

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V° SEZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO 'DON MINZONI'
--

<i>Lavori (soggetti a ribasso)</i>	Importo
a) Lavori a misura (soggetti a IVA 22%)	€ 29.733,79
SOMMANO	€ 29.733,79
<i>Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	IMPORTO
b1) Oneri per la sicurezza (soggetti a IVA 22%)	€ 409,44
b2) Oneri per la sicurezza Covid (soggetti a IVA 22%)	€ 2.607,91
SOMMANO	€ 3.017,35
TOTALE IMPORTO APPALTO	€ 32.751,14

<i>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</i>	IMPORTO
1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ -
2 rilievi, accertamenti e indagini;	€ -
3 allacciamenti e/o reti ed impianti per forniture e pubblici servizi (assistenze per predisposizioni - smontaggio cavi elettrici);	€ -
4 imprevisti;	€ 43,61
5 acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	€ -
6 accantonamento incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 D.Lgs 50 del 2016	€ -
7 spese tecniche (secondo D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)	
a) <i>relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprese spese 25% e contributi previdenziali 4%</i>	€ -
8 spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione;	€ -
9 eventuali spese per collaudi specialistici, compresa IVA;	€ -
10 spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	
a) contributo per Autorità	€ -
11 I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
a) IVA 22% su importo lavori e oneri sicurezza	€ 7.205,25
b) IVA 22% su spese tecniche	€ -

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **7.248,86**

TOTALE Q.T.E. € **40.000,00**

IL Responsabile del Procedimento





VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(art.26 c.8 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50)

**ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^ SEZIONE
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO 'DON MINZONI' – CIG: Z2E2DB1664**

Il giorno 16 del mese di luglio dell'anno 2020, il sottoscritto arch. Matteo Moroni, Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con i progettisti arch. Patrizia Semeraro e geom. Ivano Ribolini, ha verificato che il progetto risponde ai seguenti obiettivi e requisiti previsti dalla legge pertinenti alla natura dell'opera, ovvero:

- il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- le verifiche per l'accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche;

ATTESTA

- a) la conformità del progetto alla normativa applicabile;
- b) la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- c) la non necessità delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento, trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria degli immobili scolastici comunali;
- d) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici;
- e) l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- f) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- g) l'assenza di opere interferenti gestite da Enti erogatori di servizi pubblici, trattandosi di lavori di diversa distribuzione interna mediante demolizione e formazione di tramezzi della Scuola Secondaria "Don Minzoni" di Piazza Hiroshima, pertanto non sono necessarie le procedure previste dall'art. 27 del D.Lgs 50 del 2016;
- h) l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto.

Sulla base delle verifiche effettuate e delle osservazioni raccolte durante la verifica congiunta, il progetto può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

PROTOCOLLO N. 2020/0036943 DEL 16/07/2020

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Matteo Moroni
(documento firmato digitalmente)

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO*(art. 26 comma 8 del D.Lgs 18.04.2016 n.50)***ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^ SEZIONE
SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO 'DON MINZONI' – CIG: Z2E2DB1664**

Il giorno 16 del mese di luglio dell'anno 2020, il sottoscritto arch. Matteo Moroni, Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con i progettisti arch. Patrizia Semeraro e geom. Ivano Ribolini, ha verificato la seguente documentazione facente parte del progetto esecutivo:

a) Relazione generale ([art. 34](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

b) Relazioni specialistiche ([art. 35](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

c) Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale ([art. 36](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti ([art. 37](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti ([art. 38](#)) :

si no adeguata sufficiente

f) Piani di sicurezza e di coordinamento ([art. 39](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

g) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico ([art. 42](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

h) Cronoprogramma ([art. 40](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

i) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi ([art. 41](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

l) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

m) Schema di contratto o capitolato speciale di appalto ([art. 43](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

Osservazioni :

.....
.....
.....

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Matteo Moroni

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DEI LAVORI

(art. 31 comma 4 lett. e) del D.Lgs 18.04.2016 n.50)

**ADEGUAMENTO SICUREZZA E ALLESTIMENTO V^ SEZIONE
SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO 'DON MINZONI' – CIG: Z2E2DB1664**

Il giorno 16 del mese di luglio dell'anno 2020, il sottoscritto arch. Matteo Moroni, Responsabile Unico del Procedimento, dovendosi procedere alla scelta del contraente delle opere oggetto d'appalto e avendo verificato le seguenti condizioni:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

ATTESTA

la realizzabilità del progetto, in relazione alle condizioni previste nei documenti di progetto ed alla disponibilità delle aree per l'esecuzione dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Matteo Moroni



Responsabile procedimento: Matteo Moroni

Spett.le

Autore:

PROTOCOLLO N. AAAA/NNNNNNN DEL GG/MM/AAAA

(Classificazione: tit._6_.cl._5_.fascicolo_anno_123/2020_)

C.A.P.

riferimenti da citare nella risposta

o g g e t t o : Affidamento ai sensi dell'art. 37, comma 1, e art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sicurezza e allestimento V[^] sezione scuola secondaria di I° grado "Don Minzoni" – CPV: 45262522-6 – SMART CIG: Z2E2DB1664

Riferimento nota

In esecuzione alla determinazione a contrattare n. PT del, la Vs. società è invitata a partecipare alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 37, comma 1, e art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto sarà stipulato a misura con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto la garanzia di adeguati requisiti di qualità dei lavori viene garantita dal progetto esecutivo e dal punto di vista tecnologico non vi sono margini per una valutazione qualitativa.

L'offerta deve essere presentata in base al **criterio del prezzo più basso**, mediante ribasso unico percentuale sui prezzi del Prezziario Comunale approvato con det. n. 136/PT del 14.2.2019 a cui si riferisce il "Foglio Patti e Condizioni", utilizzando preferibilmente il modello dell'offerta economica allegato alla presente.

Il Comune esercita la facoltà prevista nell'articolo 103 del D.Lgs. n° 50/2016 di non richiedere la cauzione definitiva, nel caso in cui l'aggiudicatario offra un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Luogo di esecuzione: Comune di Paderno Dugnano.

Importo complessivo posto a base di gara compresi oneri della sicurezza Euro 32.751,14 (IVA esclusa).

Prezzo di gara, soggetto a ribasso: Euro 29.733,79;

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 3.017,35;

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<u>Categoria</u>		<u>Descrizione</u>	<u>Importo</u>		<u>Incidenza</u>	<u>CPV</u>
			<i>Lavori</i>	<i>Oneri sicurezza</i>	100%	45262522-6
<i>Prevalente</i>	<i>OG1 cl. I</i>	Edifici civili e industriali	29.733,79	3.017,35	100%	Lavori edili
Totale			29.733,79	3.017,35	100%	

Termine di esecuzione dell'appalto: **40 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. Trattandosi di ambienti scolastici in cui le lavorazioni possono essere eseguite solamente durante la chiusura della scuola, **la consegna dei lavori avverrà entro e non oltre il 11/09/2020**, compresa la pulizia degli ambienti da eseguirsi a cura della Ditta affidataria.

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti in possesso di qualificazione SOA, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, oppure, trattandosi di lavori inferiori a euro 150.000,00, di essere in possesso di tutti i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10 relativamente alla categoria e classifica prevista dalla presente lettera d'invito.

I lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto, nel limite del **40%** dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 2, del Codice.

Il concorrente dovrà indicare espressamente, all'atto dell'offerta, le parti delle prestazioni che intende subappaltare. In mancanza di tali indicazioni il subappalto è **vietato**.

Il pagamento dei subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e fornitori di beni e lavori sarà disciplinato ai sensi dell'art. 105, comma 13 del citato Decreto.

Ove non sia disposto il pagamento diretto ai soggetti di cui al predetto comma 13, art. 105 citato, ai fini del pagamento all'appaltatore, è fatto obbligo a quest'ultimo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei soggetti suddetti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti loro corrisposti. In caso di inadempimento si attiverà la procedura di cui all'art. 105, comma 13, lettera b) citato con corrispondente riduzione dell'importo dovuto all'appaltatore.

In caso di avvalimento trova applicazione l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016. Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 89 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

All'esecuzione delle opere oggetto della presente lettera si applica il D.M. 19/4/2000 n. 145, nei limiti di compatibilità del D.Lgs. 50/2016. In caso di inadempienza contributiva e di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale trovano applicazione rispettivamente i commi 5 e 6 dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016.

Le informazioni tecniche sull'appalto possono essere richieste al Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente – Comune di Paderno Dugnano - Ufficio Opere e LLPP - Sicurezza Edifici Pubblici Unità Organizzativa Programmazione Opere Pubbliche, Edilizia Scolastica - tel. 02/91004 454-469.

Le informazioni amministrative possono essere richieste al Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente – Comune di Paderno Dugnano – Ufficio Appalti - tel. 0291004 378-491.

La gara verrà esperita e condotta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL. L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda alle Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL al seguente link:

[http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/356/510/ModalitC3%A0_tecniche_utilizzo_piattaforma SINTEL.pdf](http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/356/510/ModalitC3%A0_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL.pdf)

Gli Operatori economici concorrenti potranno richiedere eventuali chiarimenti per iscritto sugli atti di Gara tramite al SINTEL a mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" entro le ore del Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura" entro le ore del

Le offerte, redatte in italiano o corredate di traduzione giurata, devono pervenire tramite SINTEL entro le ore di, a pena di esclusione.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Con le stesse modalità e formalità ed entro il termine indicato, pena l'irricevibilità, dovranno pervenire le eventuali integrazioni ai plichi già presentati.

L'apertura delle buste si terrà il giorno **alle ore** ... presso la sede via Grandi 15 – Paderno Dugnano – 3° piano – settore Opere per il Territorio e l'Ambiente.

Modalità di finanziamento: mezzi propri del bilancio del Comune di Paderno Dugnano.

Modalità di pagamento: come da Foglio Patti e Condizioni.

Validazione del progetto: la validazione del progetto posto a base di gara, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, è avvenuta con atto del Responsabile del Procedimento in data 16/07/2020 Prot. n. 36943.

ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quella afferente all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, ne' per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte" (art. 95, comma 15, D.Lgs. 50/2016).

Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, in variante, indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete.

Le spese contrattuali sono a carico del contraente privato. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente.

Si precisa che il computo metrico estimativo, facente parte del progetto posto in consultazione, ha la sola finalità di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale e non costituisce allegato al contratto.

La stazione appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto se a suo insindacabile giudizio nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23.05.1924.

Le comunicazioni circa le eventuali esclusioni saranno trasmesse agli interessati a mezzo SINTEL.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici avverranno a mezzo SINTEL.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati; in caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48, comma 14, del D.Lgs. 50/16.

La stazione appaltante successivamente alla gara procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e da altre disposizioni di legge e regolamenti.

Ai sensi dell'art.110 del D.lgs.50/2016, la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, interpella progressivamente i soggetti

che hanno partecipato all'originaria procedura di gara al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Codici di comportamento: ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*), gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 12 dicembre 2013 sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. A tal fine il Comune mette a disposizione sul suo sito istituzionale all'indirizzo:

http://www.comune.paderno-dugnano.mi.it/AmministrazioneTrasparente/disposizioni_generali/atti_generali.

Il testo di entrambi i codici di comportamento sopra citati, affinché l'impresa che risulterà aggiudicataria li metta, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgano attività in favore dell'Ente (sia *in loco* che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

Pertanto, nel contratto d'appalto verranno inserite apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici.

Informativa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

Il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse al contratto stesso nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.. I dati personali acquisiti:

- a. saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato;
- b. saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- c. saranno soggetti a comunicazione e a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti.

I citati dati non sono soggetti, invece, a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei diritti previsti dal Capo III° Regolamento UE 2016/679 Ella potrà rivolgersi al Titolare del trattamento e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica rpdp@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per conoscere i dati di contatto del Titolare del Trattamento e per reperire informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

Eventuali ricorsi contro il presente disciplinare dovranno essere presentati, entro 30 gg dalla data di ricezione, presso il TAR Lombardia via Conservatorio 13 Milano tel. 02-783805 fax 02-76015209 www.giustizia-amministrativa.it.

Ulteriori informazioni circa le modalità per presentare ricorso potranno essere richieste presso il TAR Lombardia -Corso Monforte 36 – Milano, fax 02-76015209.

Il contratto non conterrà clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Responsabile Unico del Procedimento: Moroni Matteo.

IL FUNZIONARIO

.....

(Documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Allegato: disciplinare di gara

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 37, comma 1, e dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sicurezza e allestimento V^ sezione scuola secondaria di I° grado "Don Minzoni" – CPV 45262522-6 – SMART CIG: Z2E2DB1664

Paderno Dugnano, li

DISCIPLINARE DI GARA

Possono partecipare alla gara imprese singole, raggruppamenti temporanei e consorzi ai sensi e nei limiti degli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara ed in caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

La gara verrà esperita e condotta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale SinTel della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi della procedura guidata di SINTEL, predisponendo:

- **una busta telematica "A" (Documentazione Amministrativa)**
- **una busta telematica "B" (Offerta Economica)**

L'offerta in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai LOG del Sistema.

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario non ancora costituito ciascuna offerta dovrà riportare l'intestazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da SINTEL e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da SINTEL in modo segreto, riservato e sicuro.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

Nell'apposito campo "Documentazione Amministrativa" presente in SINTEL gli operatori economici concorrenti dovranno inserire la seguente documentazione, redatta in lingua italiana, in formato elettronico e firmata digitalmente:

A) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA IN CONFORMITÀ AL MODELLO "ALLEGATO A";

B) DICHIARAZIONI IN CONFORMITÀ DEL MODELLO "ALLEGATO B - DGUE" compilato in tutte le sue parti (ad eccezione di quelle non pertinenti) secondo quanto previsto dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata nella G.U. n. 174 del 27/07/2016. Il modello, in conformità al formulario approvato con regolamento della Commissione Europea è scaricabile al link <http://eur-lex.europa.eu/legal>. Solo in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 che concorra per una impresa consorziata da esso indicata quale esecutrice delle

prestazioni, la dichiarazione di cui sopra dovrà essere presentata anche dalla consorziata esecutrice delle prestazioni.

C) Scansione Patto di Integrità, reperibile all'indirizzo internet: www.comune.paderno-dugnano.mi.it, nella sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI e di consorzio del Codice dei Contratti.

D) Foglio Patti e Condizioni, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI e di consorzio **del Codice dei Contratti**.

OFFERTA ECONOMICA

La busta B deve contenere l'offerta economica (**in bollo € 16,00**) redatta secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (**ALLEGATO C**) espressa mediante ribasso unico percentuale in cifre con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

L'imposta di bollo dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it>. Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore ed allegata all'Offerta economica.

Per assolvimento dell'imposta di bollo procedere con il pagamento tramite modello F23 utilizzando i seguenti codici:

- Dati del Versamento
- 6.1 Ufficio o Ente : TPY
- 10. Estremi atto o documento: 2020 - Smart Cig: Z2E2DB1664
- 11. codice tributo: 456 T
- 12. descrizione: imposta di bollo

L'offerta dovrà essere debitamente sottoscritta e firmata dal legale rappresentante o da suo procuratore. In caso di associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la concorrente.

Il concorrente nell'offerta economica deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.

Informativa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

Il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse al contratto stesso nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.. I dati personali acquisiti:

- a. saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato;
- b. saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- c. saranno soggetti a comunicazione e a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti.

I citati dati non sono soggetti, invece, a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei diritti previsti dal Capo III° Regolamento UE 2016/679 Ella potrà rivolgersi al Titolare del trattamento e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica rpd@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per conoscere i dati di contatto del Titolare del Trattamento e per reperire informazioni di maggiore

dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

Responsabile Unico del Procedimento: Moroni Matteo.