



DETERMINAZIONE - settore Opere per il Territorio e l'Ambiente

n.° 0000260 /PT del 23/03/2020	Allegati n. 2	Pagina 1
Responsabile procedimento: Matteo Moroni		AT2020026000000
Autore: Ascesi Cristina - Ufficio Appalti e Contratti - 02 91004.378 - appalti@comune.paderno-dugnano.mi.it		
(Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 4/2020)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. N° 50/2016 ALLA DITTA BERTOLI SRL DI LODI DELLA FORNITURA DI MATERIALE PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI UBICATI IN VIA TRIESTE N. 99 E VIA GRANDI N. 15 A PADERNO DUGNANO (MI) – SMART CIG: Z592C6F7D0

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- con determinazione n° 39/PT del 18/01/2019 è stato affidato il servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati negli immobili comunali – triennio 2019/2021 servizio ripetibile per un anno – alla ditta Bertoli S.r.l. con sede in Via Lomellina 7, 26900 Lodi (LO) - C.F./IVA 03562850150;
- in osservanza del Capitolato Speciale d'Appalto, la ditta ha l'obbligo di segnalare tempestivamente all'Ufficio Manutenzione la necessità di procedere a sostituzioni di parti, quando insorgesse, presentando adeguata relazione ed eventuale offerta economica analitica (non "a corpo");
- durante l'ordinaria manutenzione, sono state riscontrate delle anomalie di funzionamento degli impianti elevatori ubicati rispettivamente presso il Palazzo Comunale di via Grandi n. 15 e presso la scuola elementare di via Trieste n. 99 a Paderno Dugnano (MI), per i quali è necessario intervenire con la sostituzione di alcuni componenti, al fine di garantire la sicurezza pubblica dei luoghi, e precisamente:

Impianto di via Grandi n°15

- *Sostituzione pulsantiere di cabina e piano*

Impianto di via Trieste n°99

- *Revisione gruppo valvole;*
- *Rifacimento vite di blocco;*
- *Sostituzione resistenza scaldaloio;*
- *Sostituzione bottoniera di manutenzione;*

*aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

Determinazione n. **0000260** /PT del 23/03/2020

Dato atto, in considerazione dell'oggetto del contratto e della modesta entità dei relativi importi, inferiori a € 5.000,00, per il quale è consentito l'affidamento diretto senza ricorso all'acquisizione mediante piattaforma telematica o MEPA, che:

- ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge n° 488/1999, è stata verificata l'assenza di Convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip SpA e di Convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia dove rinvenire la fornitura in oggetto, pertanto non sussistono prezzi di riferimento o parametri prezzo-qualità per la tipologia della fornitura in oggetto;
- l'art. 1, comma 502, della Legge 28 dicembre 2015 n° 208, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018 n° 145, ha esentato i Comuni dall'obbligo di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione telematici per l'acquisizione di beni e servizi di importo fino ad € 5.000,00;
- il Comune di Paderno Dugnano, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., può procedere ad acquisire direttamente ed autonomamente servizi di valore sottosoglia non vigendo, per tali fattispecie, gli obblighi di procedure mediante centrali uniche di committenza;
- gli importi sono inferiori a 40.000,00 euro e rientrano nell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n° 50/2016, e la deliberazione n° 1097 del 26/10/2016 dell'ANAC ha approvato le Linee Guida n° 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" con particolare riferimento all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per la procedura in oggetto è possibile procedere tramite determinazione a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore e il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

Evidenziato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18.08.2000, 267, per le caratteristiche e l'importo della fornitura da acquisire, che:

- il fine che si intende perseguire è la fornitura dei componenti necessari per la messa in sicurezza degli impianti elevatori presso l'edificio scolastico di via Trieste n. 99 di proprietà comunale e il Palazzo Comunale di via Grandi n. 15;
- l'oggetto del contratto concerne la fornitura dei componenti sopraindicati per gli impianti elevatori ubicati presso l'edificio scolastico di via Trieste n. 99 di proprietà comunale e presso il Palazzo Comunale di via Grandi n. 15;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n° 50/2016 per i servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;
- l'obbligazione avrà scadenza entro il 31/12/2020;
- il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016, che si concluderà con la conferma dell'ordine;
- per le caratteristiche e l'importo della fornitura, non ricorre l'obbligo di costituire garanzia fidejussoria ai sensi di quanto previsto dal regolamento per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture (art. 93, comma 1 ultimo periodo, Codice dei contratti);
- l'affidamento è soggetto al rispetto della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- è soggetto al rispetto del Patto di Integrità approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 134/2016;

Determinazione n. **0000260** /PT del 23/03/2020

- è soggetto al rispetto del Codice di comportamento approvato dal Comune di Paderno Dugnano con deliberazione di Giunta Comunale n. 223/2013;
- il sottoscritto Rup ha identificato la procedura con Smart CIG: Z592C6F7D0;

Ritenuto, pertanto, di affidare la fornitura di cui trattasi alla ditta Bertoli S.r.l. con sede in Via Lomellina, 7 - 26900 Lodi (LO) - C.F./IVA 03562850150, già manutentore degli impianti elevatori installati negli immobili di proprietà comunale – triennio 2019/2021 (determinazione n 39/PT/2019), che ha formulato l'offerta complessiva di € 2.335,07, oltre I.V.A. al 22%, operando il medesimo sconto (58% sui prezzi di listino) offerto nell'appalto di manutenzione, come da preventivi acquisiti agli atti dal RUP:

- preventivo di spesa prot. n° 14148 del 04/03/2020 per l'importo di € 1.050,00, oltre I.V.A. 22%, per l'impianto di Via Trieste n. 99;
- preventivo di spesa prot. n°14788 del 05/03/2020 per l'importo di € 1.285,07, oltre I.V.A. 22%, per l'impianto di Via Grandi n. 15;

Evidenziato che la presente determinazione è efficace ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 7, dell'art. 36, comma 6-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle già citate Linee Guida n. 4/2016 di A.N.AC. in quanto, essendo l'affidamento di importo inferiore a 5.000,00 euro, i suddetti controlli sono effettuati positivamente;

Visto che risulta acquisita la regolarità contributiva, tramite il servizio Durc on-line, con scadenza al 11.06.2020 e la visura camerale;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano;

Vista la direttiva di gestione per i titolari di posizione organizzativa del 13.01.2020 prot. n° 2252, che demanda al titolare della posizione organizzativa del Servizio "Infrastrutture Pubbliche – Viabilità e Mobilità-Manutenzioni", l'adozione delle determinazioni rientranti nell'ambito di competenza delle strutture assegnate;

Ritenuto, infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n° 267/00;

Visto il D. Lgs. n° 50/2016;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Stante le premesse, di dare atto di procedere con urgenza alla fornitura dei componenti necessari per la messa in sicurezza degli impianti elevatori ubicati rispettivamente presso il Palazzo Comunale di via Grandi n. 15 e presso la scuola elementare di via Trieste n. 99 a Paderno Dugnano e di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., detta fornitura alla ditta Bertoli S.r.l. con sede in Via Lomellina, 7 a Lodi - C.F./P.IVA 03562850150, per l'importo complessivo di € 2.335,07, oltre I.V.A. al 22% pari a 513,72 e, quindi, per l'importo totale di € 2.848,79 a fronte dei preventivi di spesa acquisiti dal sottoscritto RUP ai prot. n° 14148 del 04/03/2020 e n°14788 del 05/03/2020 (all.1 – 2);
2. Di evidenziare che l'importo della fornitura, al netto dell'I.V.A., risulta inferiore a € 5.000,00 e, pertanto, non è obbligatorio acquisire lo stesso mediante mercato elettronico;

Determinazione n. **0000260** /PT del 23/03/2020

3. Di dare che la spesa connessa a quanto sopra risulta già impegnata, come riportato nella tabella seguente:

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
Euro 2.848,79 <i>Ditta Bertoli Smart Cig Z592C6F7D0</i>	2020	2	10	5	U.2.02.01.09.012	21061/30 Imp.00198/0001 /2019

dando atto che con il presente provvedimento l'obbligazione è giuridicamente perfezionata e verrà a scadenza entro il 31 dicembre 2020;

4. Di dare atto della compiuta verifica dei requisiti esperita dal RUP Matteo Moroni, descritta nelle premesse, dichiarando pertanto l'efficacia dell'aggiudicazione in esito ai controlli esperiti, precisando che ove dovessero risultare delle irregolarità in esito ai riscontri effettuati, si procederà ai sensi di legge;

5. Di precisare che:

- i pagamenti conseguenti agli impegni presi con il presente atto sono previsti nel corso dell'anno 2020 con scadenza entro il 31.12.2020, e che gli stessi sono compatibili con i flussi di cassa verificati per tale impegno di spesa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, ed avverranno nel rispetto della tracciabilità dei pagamenti come previsto dall'articolo 3 , comma 1, della legge n° 136/2010;
- le relative fatture dovranno riportare l'indicazione "scissione dei pagamenti ex art. 17-ter DPR 633/72" e saranno pagate al netto della ritenuta d'acconto e dell' IVA;
- il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

6. Di demandare al RUP l'assolvimento degli obblighi di comunicazione e pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012 e all'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 nonché agli artt. 23 e 37 del d.lgs. 33/2013;

7. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) Preventivo di spesa prot. n° 14148 del 04/03/2020;
- 2) Preventivo di spesa prot. n°14788 del 05/03/2020.

PADERNO DUGNANO, 23/03/2020

**Il funzionario
Matteo Moroni**

Determinazione n. 260 /PT del 23/03/2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Contrario

La presente determinazione non è esecutiva.

PADERNO DUGNANO, 06/04/2020

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO DR. DI RAGO VINCENZO

Determinazione n. 260 /PT del 23/03/2020

RELAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/04/2020

Addì, 20/04/2020

Reg. pubbl. n. 570

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO BONANATA FRANCESCHINA

BERTOLI
ASCENSORI

Bertoli s.r.l. Via Lomellina, 7 LODI

UFFICI E RESIDENZE TECNICHE:
MILANO PAVIA PIACENZA CREMONA

Servizio assistenza tecnica
848 - 800359



UNI EN ISO 9001

Spett.le

COMUNE DI PADERNO DUGNANO
VIA GRANDI 15
20037 - PADERNO DUGNANO (MI)

COMUNE DI PADERNO DUGNANO
VIA GRANDI 15
20037 - PADERNO DUGNANO (MI)

LODI, lì giovedì 20 febbraio 2020

Offerta VA 20-104 - Contr. N. 982/05 - Impianto: L2Y00099 - Matricola N:

Impianto Ubicato in:

VIA TRIESTE 99 PADERNO DUGNANO (MI)

Facendo seguito al sopralluogo eseguito dal nostro personale Tecnico abilitato, del **15/11/2019**, siamo a presentare la nostra offerta per le sotto elencate prestazioni, necessarie per mantenere l'elevatore nelle ottimali condizioni di funzionamento in sicurezza .

Le prestazioni sono di seguito elencate:

REVISIONE GRUPPO VALVOLE

Cod. DEI 2018 105167

- Revisione del gruppo valvole previo smontaggio dello stesso dalla centralina, pulizia dei condotti capillari, sostituzione delle parti usurate e successivo rimontaggio.
- Esecuzione delle necessarie prove e regolazioni;



RIFACIMENTO VITE DI BLOCCO

No cod. DEI 2018

- Prestazione di manodopera specializzata per il rifacimento della vite di blocco sulla centralina oleodinamica per la regolazione della velocità dell'impianto;

SOSTITUZIONE RESISTENZA SCALDAOLIO

Cod. DEI 2018 105177

- Applicazione, all'interno della centralina oleodinamica, di un dispositivo di riscaldamento olio, completo degli opportuni accessori di fissaggio, entrante in funzione in seguito al consenso di un apposito termostato.



Il dispositivo permette il corretto funzionamento dell'impianto elevatore anche in condizioni di temperatura avverse;

VA 20-104 -Foto a carattere indicativo

Pag. 1 di 3

BERTOLI S.r.l.

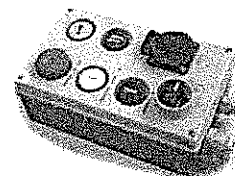
BERTOLI Srl Via Lomellina,7 26900 LODI TEL: 0371-439188 FAX: 0371-439187 E-MAIL: bertoli@partners.ceam.it
<http://www.bertoli.gruppoceam.it>

Cod.Fisc. e Partita IVA: 03562850150 R.I. LO n°3569 R.E.A. LO n°1002723

SOSTITUZIONE BOTTONIERA DI MANUTENZIONE

Cod. DEI 2018 105379

- Fornitura e posa in opera sul tetto della cabina dell'elevatore di una nuova una bottoniera di ISPEZIONE DI EMERGENZA a comando ad "uomo presente" per la movimentazione della cabina durante la fasi di manutenzione, dotata di commutatore per movimentazione Ispezione / Marcia Normale, pulsante STOP a fungo di emergenza, pulsanti di salita / discesa, pulsante di consenso comune, presa di corrente 220V, pulsante giallo di Allarme, diodi leds verdi di segnalazione visiva, completa di accessori di fissaggio ed impianto elettrico di collegamento della stessa con il quadro di manovra.



PREZZO FORNITURA DA PREZZIARIO DEI 2018

€ 2.500,00

PREZZO FORNITURA SCONTATO DEL RIBASSO DI GARA

€ 1.050,00

Riepilogo Prezzi Fornitura

REVISIONE GRUPPO VALVOLE	Cod. DEI 2018 105167
RIFACIMENTO VITE DI BLOCCO	No cod. DEI 2018
SOSTITUZIONE RESISTENZA SCALDAOLIO	Cod. DEI 2018 105177
SOSTITUZIONE BOTTONIERA DI MANUTENZIONE	Cod. DEI 2018 105379
PREZZO FORNITURA DA PREZZIARIO DEI 2018	€ 2.500,00
PREZZO FORNITURA SCONTATO DEL RIBASSO DI GARA	€ 1.050,00
Firma per accettazione: _____	

BERTOLI
ASCENSORI

Bertoli s.r.l. Via Lomellina, 7 LODI

UFFICI E RESIDENZE TECNICHE:
MILANO PAVIA PIACENZA CREMONA

Servizio assistenza tecnica
848 - 800359



PER LA QUALITA'
E LA SICUREZZA



SGQ AZIENDALE
CERTIFICATO
UNI EN ISO 9001

I prezzi esposti si intendono I.V.A. esclusa.

In accordo con quanto previsto dall'articolo 26 comma 5 del D.lgs. 81/2008 si comunica che i costi relativi alla sicurezza del lavoro ammontano al 3% del valore del contratto e non sono soggetti a sconti.

Spedizione materiali:

- La spedizione verrà eseguita entro circa 20 giorni lavorativi dalla data di ricevimento del Vostro ordine (salvo cause di forza maggiore).

Consegna franco a piè d'opera, spedizione e imballo compresi.

Revisione prezzi:

- Prezzo non soggetto a revisione per un (1) anno dalla data dell'ordine.

Compreso nella fornitura:

- Manovalanza di aiuto al montatore;
- Scarico dei materiali e loro trasporto a piè d'opera.

Escluso dalla fornitura:

- Eventuali opere murarie;
- Ripristini, tinteggiature e quant'altro non espressamente elencato.

Versamenti relativi alla fornitura:

100% Ultimazione Lavori;

I versamenti relativi alla fornitura verranno effettuati mediante:

Bonifico bancario 30 gg. fine mese.

Dati per la fatturazione elettronica

Codice destinatario	
PEC	

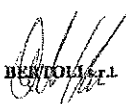
Ente Pubblico/Pubblica Amministrazione indicare	CIG	Codice ufficio destinatario	
---	-----	-----------------------------	--

Garanzia:

Garanzia di anni due (2) su tutti i materiali di nuova fornitura che risultassero difettosi per accertate cause di fabbricazione

FIRMA: _____

Il Vostro referente commerciale Bertoli Srl : Antonio Verbaro
Telefono: 331/6610956 – 0371/439188 int. 2 Fax: 0371/439810 e-mail
antonio.verbaro@partners.ceam.it





Spett.le

COMUNE DI PADERNO DUGNANO
VIA GRANDI 15
20037 - PADERNO DUGNANO (MI)

COMUNE DI PADERNO DUGNANO
VIA GRANDI 15
20037 - PADERNO DUGNANO (MI)

LODI, li mercoledì 4 marzo 2020

Offerta VA 20-136 - Contr. N. 982/04 - Impianto: L2Y01964 -Matricola N:**Impianto Ubicato in:**

VIA GRANDI 15 PADERNO DUGNANO (MI)

Facendo seguito al sopralluogo eseguito dal nostro personale Tecnico abilitato, del **03/03/2020**, siamo a presentare la nostra offerta per le sotto elencate prestazioni, necessarie per mantenere l'elevatore nelle ottimali condizioni di funzionamento in sicurezza .

Le prestazioni sono di seguito elencate:

SOSTITUZIONE PULSANTIERE DI CABINA E DI PIANO

Cod. DEI 2018
105405/10

- Fornitura e posa di nuove botoniere di piano in sostituzione di quelle attualmente esistenti per impianto con manovra UNIVERSALE ad una prenotazione dotate di pulsante di chiamata di forma rotonda e di allarme ricevuto, rispondenti alle normative vigenti

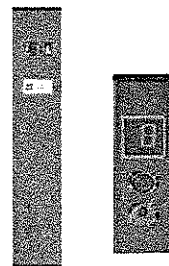
Le botoniere sono provviste di rilievi in BRAILLE e luminosa di segnalazione allarme

- Fornitura e posa di nuova botoniera di cabina in sostituzione di quella esistente, rispondente alle normative vigenti.

La botoniera è provvista di pulsante di allarme, led allarme ricevuto, griglia ed altoparlante di predisposizione al collegamento al combinatore telefonico e pulsante di apertura porte.

Tutti i pulsanti riportano rilievi in BRAILLE.

È compresa la fornitura di display in cabina.



PREZZO FORNITURA DA PREZZIARIO DEI 2018

€ 3.059,68

PREZZO FORNITURA SCONTATO DEL RIBASSO DI GARA

€ 1.285,07

VA 20-136 -Foto a carattere indicativo

Pag. 1 di 3

BERTOLI Srl Via Lomellina,7 26900 LODI TEL: 0371-439188 FAX: 0371-439187 E-MAIL: bertoli@partners.ceam.it
<http://www.bertoli.gruppoceam.it>

Cod.Fisc. e Partita IVA: 03562850150 R.I. LO n°3569 R.E.A. LO n°1002723

Riepilogo Prezzi Fornitura

SOSTITUZIONE PULSANTIERE DI CABINA E DI PIANO	Cod. DEI 2018 105405/10
PREZZO FORNITURA DA PREZZIARIO DEI 2018	€ 3.059,68
PREZZO FORNITURA SCONTATO DEL RIBASSO DI GARA	€ 1.285,07
Firma per accettazione: _____	

I prezzi esposti si intendono I.V.A. esclusa.

In accordo con quanto previsto dall'articolo 26 comma 5 del D.lgs. 81/2008 si comunica che i costi relativi alla sicurezza del lavoro ammontano al 3% del valore del contratto e non sono soggetti a sconti.

Spedizione materiali:

- La spedizione verrà eseguita entro circa 20 giorni lavorativi dalla data di ricevimento del Vostro ordine (salvo cause di forza maggiore).
Consegna franco a piè d'opera, spedizione e imballo compresi.

Revisione prezzi:

- Prezzo non soggetto a revisione per un (1) anno dalla data dell'ordine.

Compreso nella fornitura:

- Manovalanza di aiuto al montatore;
- Scarico dei materiali e loro trasporto a piè d'opera.

Escluso dalla fornitura:

- Eventuali opere murarie;
- Ripristini, tinteggiature e quant'altro non espressamente elencato.

Versamenti relativi alla fornitura:

100% Ultimazione Lavori;

I versamenti relativi alla fornitura verranno effettuati mediante:
Bonifico bancario 30 gg. fine mese.

Dati per la fatturazione elettronica

Codice destinatario	
PEC	

Ente Pubblico/Pubblica Amministrazione indicare	CIG		Codice ufficio destinatario	
---	-----	--	-----------------------------	--

Garanzia:

Garanzia di anni due (2) su tutti i materiali di nuova fornitura che risultassero difettosi per accertate cause di fabbricazione

FIRMA: _____

Il Vostro referente commerciale Bertoli Srl : Antonio Verbaro
Telefono: 331/6610956 – 0371/439188 int. 2 Fax: 0371/439810 e-mail
antonio.verbaro@partners.ceam.it