



DETERMINAZIONE - settore Opere per il Territorio e l'Ambiente

n.° 1244 /PT del 29/12/2017	Allegati n. 8	Pagina 1
Responsabile procedimento: Acquati Massimo		AT20171244
Autore: Montagnini Antonella - UFFICIO VIABILITA' E MOBILITA' - 02 91004.400 - viabilita@comune.paderno-dugnano.mi.it		
(Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 96/2016)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL LABORATORIO "ATELIER DIGITALE" IN ALCUNI AMBIENTI DELLA SCUOLA "ALLENDE" DI VIA ITALIA, 13 - SMART CIG: Z6E218A784 - AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE

IL DIRETTORE

Premesso che, nel corso dell'anno 2016 il MIUR, nell'ambito del Piano Scuole Digitali (PSDN) ha pubblicato il bando per il finanziamento di 'Atelier Creativi e laboratori per le competenze chiave' da realizzare presso Istituti Scolastici. A seguito della pubblicazione, nell'aprile 2017, delle graduatorie MIUR, l'Istituto Comprensivo "Allende" è risultato beneficiario del finanziamento per la realizzazione di un 'Atelier Digitale' presso i locali posti nel piano seminterrato della Scuola Secondaria di I° grado "Allende" di via Italia 13;

Evidenziato che per conseguire da parte della direzione scolastica il contributo ministeriale assegnato per realizzare il nuovo laboratorio informatico nel suddetto edificio scolastico, è necessario eseguire opere di riqualificazione di due locali agibili posti al piano seminterrato, attualmente non utilizzati dalla scuola per attività didattiche, trasformandoli in laboratori con impianti elettrici ed opere edili conformi all'allestimento del materiale hardware che verrà acquistato dalla scuola, adeguando anche l'antistante atrio di collegamento delle scale;

Considerato che i lavori di competenza del Comune, proprietario dell'immobile, sono la sostituzione del controsoffitto presente negli ambienti, l'adeguamento dell'impianto elettrico e della rete dati, la tinteggiatura dei locali interessati ed ulteriori interventi di manutenzione dei servizi igienici del piano seminterrato;

Evidenziato che le lavorazioni possono essere svolte anche nel periodo di attività della scuola in quanto riferite ad ambienti non utilizzati per lezioni didattiche, e pertanto l'arch. Patrizia Semeraro del Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente ha redatto il progetto esecutivo finalizzato all'esecuzione dei lavori di riqualificazione di alcuni ambienti presso l'edificio scolastico scuola secondaria di I° Grado "Allende" Di Via Italia, 13, stimando l'importo a base di gara di lavori per complessivi € 29.452,64, da assoggettare a ribasso, oltre oneri di sicurezza di € 1.742,67 non soggetti a ribasso, pertanto complessivi € 31.195,31 oltre IVA 22% di € 6.862,97, per un totale di € 38.058,28;

Considerato che il RUP geom. Massimo Acquati ha verificato il progetto proposto, con validazione in contraddittorio con il direttore, sottoscritta in data 29/12/2017 prot. 76493;

*aggiornamento n. 20/A chiuso il 16/10/2017

Determinazione n. **1244** /PT del 29/12/2017

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo secondo le previsioni del D.Lgs. n° 50 del 2016, identificando l'affidamento dei lavori "sotto soglia" secondo gli importi e le indicazioni inclusi nel progetto esecutivo redatto in base al vigente prezzario del Comune composto da: Relazione illustrativa, Elaborato grafico, Computo Metrico, Elenco Prezzi, Schema di Foglio Patti e Condizioni, QTE, DUVRI, da cui si evince che i lavori verranno computati a misura in base all'elenco prezzi desunto dal Prezzario del Comune di Paderno Dugnano di cui alla determinazione n° 470/PT del 2016;

Rilevato che la modalità di scelta del contraente dev'essere individuata nella determinazione a contrattare ai sensi del D.Lgs. n° 267/2000, art. 192 e del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016, art. 32, comma 2, indicando le seguenti finalità:

- l'esecuzione del contratto è riferito a lavori di riqualificazione di alcuni ambienti presso l'edificio scolastico "Allende" Di Via Italia, 13;
- l'importo dei lavori rientra negli importi sottosoglia di cui all'art. 36 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;
- i lavori sono stati analiticamente misurati, pertanto l'affidamento sarà acquisito con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del Decreto stesso;
- le clausole negoziali essenziali dei lavori sono contenute nel Foglio Patti e Condizioni;
- le ditte interpellate dovranno sottoscrivere il Patto d'Integrità della stazione appaltante;
- il contratto relativo ai lavori si perfezionerà ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 secondo l'uso commerciale dello scambio di corrispondenza (offerta sottoscritta ed approvazione della stessa da parte del Comune);

Ritenuto di delegare al RUP la ricerca di ditte reperite tramite piattaforma e-procurement Sintel di Regione Lombardia, ove sussiste la categoria a cui è riconducibile la specifica tipologia di lavoro e delle imprese a cui inviare apposita R.d.O.;

Dato atto che l'affidamento oggetto della presente determinazione è soggetto al rispetto della Legge n° 136 del 13/8/2010 recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" con obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista l'insussistenza di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012 del soggetto Responsabile del Procedimento;

Evidenziato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto formulata dal RUP consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

Visti il D.Lgs. n° 267/2000 ed il Codice dei Contratti pubblici, D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Stante le premesse, di approvare ai sensi del vigente D.Lgs. n° 50/2016, il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione di alcuni ambienti presso l'edificio scolastico scuola secondaria di I° Grado "Allende" Di Via Italia, 13, redatto dall'arch. Patrizia Semeraro del Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente, che si compone di:

- Relazione Illustrativa;
- Elaborato grafico;
- Computo metrico;
- Elenco Prezzi;

Determinazione n. **1244** /PT del 29/12/2017

- Schema Foglio Patti e Condizioni;
 - QTE dei lavori;
 - Validazione del 29/12/2017 prot. 76493, che unita alla presente costituisce titolo edilizio per eseguire i lavori;
 - DUVRI;
2. Di approvare il QTE dei lavori per un importo complessivo di € 39.682,18 come segue:

Lavori di:	Riqualificazione di alcuni locali finalizzata alla realizzazione di 'Atelier digitale' presso la Scuola 'Allende' di via Italia 13 – SMART CIG: Z6E218A784	
		IMPORTO
a) Importo dei lavori a misura (soggetti a ribasso) a misura		€ 29.452,64
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 1.742,67
TOTALE IMPORTO APPALTO		€ 31.195,31
Somme a disposizione della Stazione Appaltante		IMPORTO
<i>imprevisti e pulizie;</i>		€ 1.000,00
<i>accantonamento incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 D.Lgs 50 del 2016</i>		€ 623,91
<i>spese tecniche, collaudi specialistici</i>		
<i>I.V.A 22% su importo lavori e oneri sicurezza</i>		€ 6.862,97
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 8.486,87
TOTALE Q.T.E.		€ 39.682,18

3. Di impegnare la spesa complessiva di € 39.682,18, di cui € 1.000,00 per imprevisti e pulizie, come segue:

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
Euro 35.406,62	2017	2	1	5	U.2.02.01.09.999	20830 avanzo
Euro 4.143,72	2017	2	4	2	U.2.02.01.09.003	20340/15 tit. IV
Euro 131,84	2017	2	2	2	U.2.02.01.09.003	20310 OO.UU.

dando atto che gli impegni derivanti dall'obbligazione del presente atto sono imputati nelle scritture contabili al 2017, dando atto che con apposito provvedimento le somme qui impegnate saranno oggetto di reimputazione contabile al 2018 anno di esigibilità dell'obbligazione, come previsto nell'apposito cronoprogramma dei lavori che prevede che le prestazioni di cui al presente atto verranno espletate entro il 2018 secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118;

4. Di dare atto che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, e che i pagamenti verranno eseguiti nel rispetto della tracciabilità dei pagamenti come previsto dall'articolo 3, comma 1, della legge 136/2010;

Determinazione n. **1244** /PT del 29/12/2017

5. Di autorizzare al RUP geom. Massimo Acquati la contrattazione per affidare i lavori secondo i contenuti indicati nel preambolo, mediante procedura effettuata sulla piattaforma Sintel della Regione Lombardia, secondo le previsioni del D.Lgs. n° 50/2016, per l'importo a base di gara dei lavori per complessivi € € 29.452,64, da assoggettare a ribasso, oltre oneri di sicurezza di € 1.742,67 non soggetti a ribasso, pertanto complessivi € 31.195,31 oltre IVA 22% di € 6.862,97, per un totale di € 38.058,28, in conformità alle previsioni dell'art. 36 del D.Lgs. n° 50/2016, avvalendosi della lettera d'invito tipo predisposta per tali necessità dal Comune di Paderno Dugnano e secondo i contenuti dei documenti qui approvati, precisando altresì che in esito all'aggiudicazione ed all'efficacia della stessa, il contratto si perfezionerà ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, mediante scrittura privata, trattando di procedura negoziata;
6. Di costituire l'ufficio della direzione lavori nelle persone dell'arch. Patrizia Semeraro e del geom. Ivano Ribolini;
7. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) Relazione tecnico illustrativa;
- 2) Elaborato grafico;
- 3) Computo metrico;
- 4) Elenco Prezzi;
- 5) Foglio Patti e Condizioni;
- 6) QTE;
- 7) Validazione
- 8) DUVRI

PADERNO DUGNANO, 29/12/2017

Il direttore
Franca Rossetti

Determinazione n. 1244 /PT del 29/12/2017

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Contrario

La presente determinazione non è esecutiva.

PADERNO DUGNANO, 29/12/2017

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO F.F.
F.TO BRUCCOLERI BIAGIO

Determinazione n. 1244 /PT del 29/12/2017

RELAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 18/01/2018

Addì, 18/01/2018

Reg. pubbl. n. 113

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO STAFF SEGRETERIA GENERALE
F.TO DR.SSA VARNACCIA NICOLETTA



**Città di
Paderno Dugnano**

ALLEGATO 1

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

settore Opere per il Territorio e l'Ambiente
segreteria.llpp@comune.paderno-dugnano.mi.it

**Progetto esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
DI ALCUNI AMBIENTI PRESSO L'EDIFICIO SCOLASTICO
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "ALLENDE" DI VIA ITALIA, 13**

Relazione illustrativa

Premessa

L'Istituto Comprensivo "Allende" di Paderno Dugnano comprende nella sua organizzazione 5 plessi scolastici, di cui n.2 Scuole dell'Infanzia, n.2 Scuole Primarie e una Scuola Secondaria di I° grado, dislocati nel territorio del Comune di Paderno Dugnano nelle frazioni di Incirano e Cassina Amata.

Nel corso dell'anno 2016 il MIUR, nell'ambito del Piano Scuole Digitali (PSDN) ha pubblicato il bando per il finanziamento di 'Atelier Creativi e laboratori per le competenze chiave' da realizzare presso Istituti Scolastici.

A seguito della pubblicazione, nell'aprile 2017, delle graduatorie MIUR, l'Istituto Comprensivo "Allende" è risultato beneficiario del finanziamento per la realizzazione di un 'Atelier Digitale' presso i locali posti nel piano seminterrato della Scuola Secondaria di I° grado "Allende" di via Italia 13.

Inquadramento generale e descrizione dell'edificio

La Scuola Secondaria di I° grado "Allende" è situata in via Italia n. 13 in area urbana a prevalenza residenziale, ed al bordo di una delle arterie di collegamento principali della città.

Il plesso, edificato negli anni settanta, è composto da due corpi di fabbrica di cui quello principale, a nord, è costituito da un edificio a pianta regolare di due piani fuori terra ed uno a quota seminterrata collegati tra di loro da due vani scala e un ascensore.

Al piano rialzato e al piano primo sono presenti aule e ambienti ad uso didattico, oltre agli uffici di segreteria d'Istituto, al piano seminterrato gli ambienti sono in parte utilizzati dalla scuola e in parte dati in uso ad associazioni; l'organizzazione degli spazi interni prevede i vari locali disposti lungo atri o corridoi di collegamento.

Obiettivi dell'intervento

Il presente progetto ha per oggetto l'esecuzione delle opere di riqualificazione di due locali, nonché dell'antistante atrio di connessione alle scale comuni, posti al piano seminterrato della Scuola Secondaria di I° grado 'Allende' in via Italia, 13, nella frazione di Incirano, la cui funzione svolta è riconducibile ad un'attività prettamente scolastica.

L'intervento di riqualificazione in progetto consiste complessivamente nella sostituzione del controsoffitto presente negli ambienti, nell'adeguamento dell'impianto elettrico/dati con tinteggiatura dei locali. Sono inclusi altresì interventi di piccola manutenzione dei servizi igienici al piano seminterrato.

Descrizione dell'intervento

Le opere possono riassumersi come segue, salvo più precise indicazioni contenute nei disegni di progetto allegati e che potranno essere impartite durante l'esecuzione dalla Direzione dei Lavori.

- Rimozione del controsoffitto in doghe metalliche esistente (circa 150 mq);
- Imbiancatura delle pareti nei locali e nell'atrio, previa idonea preparazione del fondo;
- Adeguamento dell'impianto elettrico e di cablaggio dati a servizio del l'Atelier Digitale;
- Adeguamento dell'impianto antintrusione;
- Fornitura e posa di nuovo controsoffitto in pannelli di fibre minerali (circa 150 mq);
- Adeguamento dell'impianto di illuminazione integrato nel controsoffitto modulare;
- Assistenze edili;
- Assistenze per l'eventuale manutenzione ordinaria dei servizi igienici al piano seminterato.

I materiali utilizzati dovranno rispettare i requisiti previsti dalla normativa vigente, in particolare dovranno essere provvisti di marchiatura CE, certificati di omologazione, rapporti di prova e classificazione di reazione e resistenza al fuoco, e conformi alle norme EN 14041 e EN 13501-1 Classe al fuoco Bfl-s1.

Al termine dei lavori l'esecutore dovrà fornire tutte le certificazioni e dichiarazioni relative ai materiali posati e alla corretta posa in opera, come previsto ai sensi di legge.

L'esecutore deve provvedere alla fornitura dei materiali, realizzazione delle opere e degli interventi, così come meglio descritti negli elaborati tecnici e grafici costituenti il progetto, debitamente integrati dalle indicazioni e prescrizioni contenute nella presente "relazione tecnica" da realizzarsi secondo la regola dell'arte al fine di consegnare l'opera, ovvero il manufatto, ultimato e fruibile senza vizi o difformità.

Sono implicitamente comprese tutte, le lavorazioni e le forniture accessorie necessarie per dare le rispettive opere eseguite a regola d'arte, perfettamente funzionanti, protette, manutenibili ed agibili, anche se non sono dettagliatamente esplicitate nella descrizione dei prezzi o negli elaborati progettuali. Le voci di prezzo sono comprensive di spese generali ed utile di impresa.

Vista la tipologia dei lavori e la particolare utenza cui sono destinati, è di fondamentale importanza che, durante l'esecuzione dei lavori, i luoghi oggetto d'intervento vengano tenuti

costantemente ordinati e puliti e che al termine di ogni giornata lavorativa non resti nulla al di fuori dell'area di cantiere. Quest'ultima dovrà essere opportunamente chiusa e segnalata per garantire la sicurezza e la fruibilità dei luoghi esterni all'area d'intervento da parte degli utenti e degli altri lavoratori all'interno della struttura.

Al termine dei lavori, tutta l'area oggetto dell'intervento, comprese le altre zone limitrofe coinvolte dai lavori eseguiti (per es. polvere sparsa negli ambienti vicini) dovranno essere immediatamente ed accuratamente pulite dai detriti, dalla polvere, dalle macerie e da quant'altro impedisca il regolare e sicuro utilizzo dei luoghi occupati a causa dei lavori appena conclusi: non sarà, quindi, sufficiente una pulizia grossolana ed il semplice sgombero dei materiali di risulta.

Studio di prefattibilità ambientale

Nel merito dello studio di prefattibilità ambientale, trattandosi di interventi di riqualificazione dell'esistente gli interventi previsti non necessitano di studio dell'impatto ambientale e/o interventi di mitigazione.

Trattandosi di ambienti scolastici, in cui le lavorazioni possono essere svolte solamente durante la chiusura della scuola, i lavori andranno eseguiti tassativamente nel periodo estivo, concludendosi prima dell'inizio delle lezioni.

Si segnala la necessità di programmare opportunamente le varie fasi lavorative e le interferenze al fine di coordinare in maniera opportuna le lavorazioni necessarie con la necessità dell'utenza scolastica e delle società sportive utilizzatrici degli edifici scolastici.

Cronoprogramma a fasi dell'intervento

Per non interrompere il normale svolgimento delle attività didattiche, legate all'utilizzo della struttura in oggetto, è necessario intervenire concordando, preventivamente, tutte le fasi esecutive con la dirigenza scolastica.

L'intervento avrà una durata complessiva massima di 60 giorni.

Elaborati di progetto


Il presente progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Foglio Patti e Condizioni;
- Quadro economico.

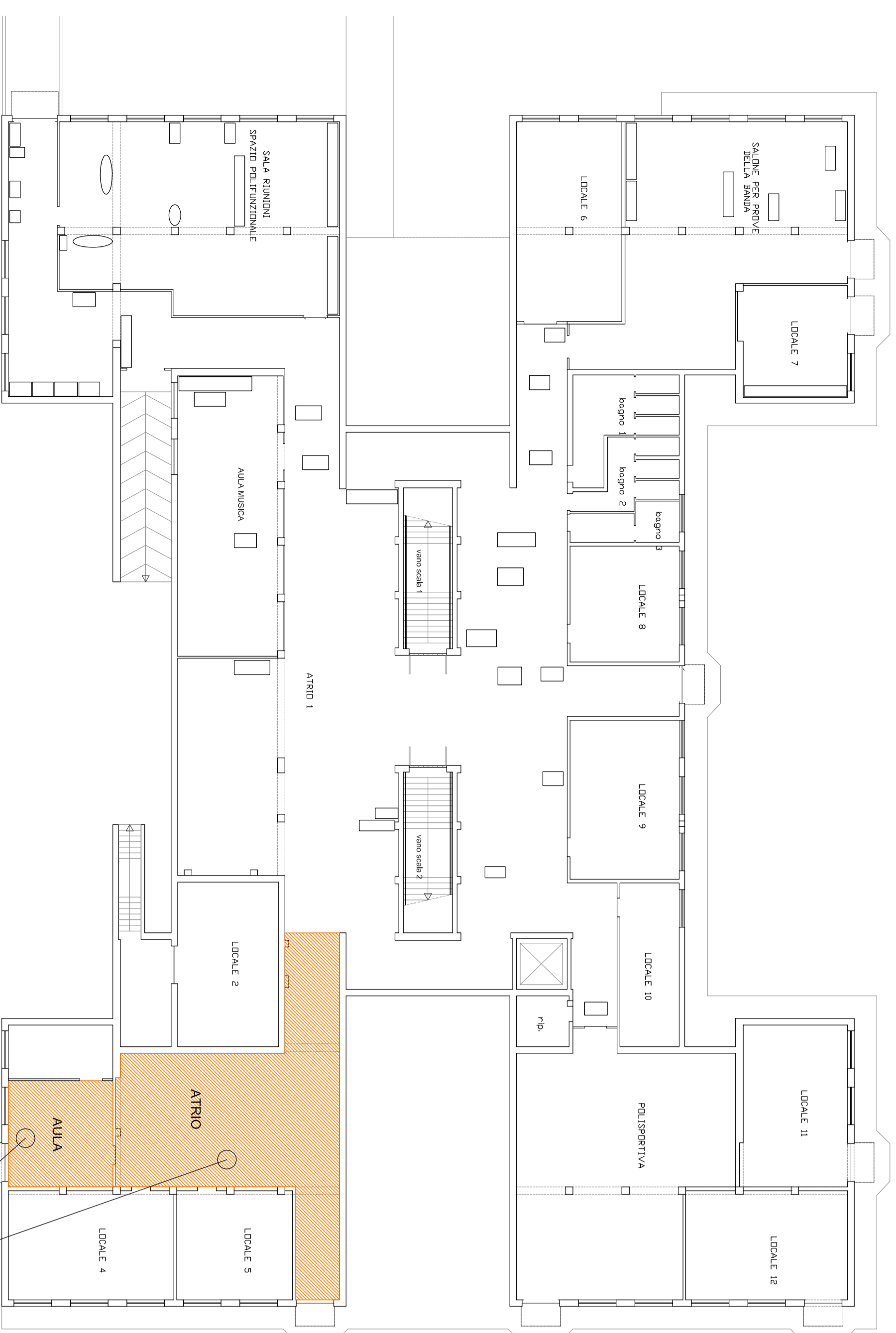
La presente relazione tecnica costituisce la descrizione analitica delle opere, delle forniture e delle lavorazioni previste dal progetto. E' integrativa degli elaborati tecnici e tecnico-grafici progettuali, nonché delle regole dell'arte in uso per la realizzazione delle opere progettate.

Paderno Dugnano, dicembre 2017

IL PROGETTISTA
Arch. Semeraro Patrizia

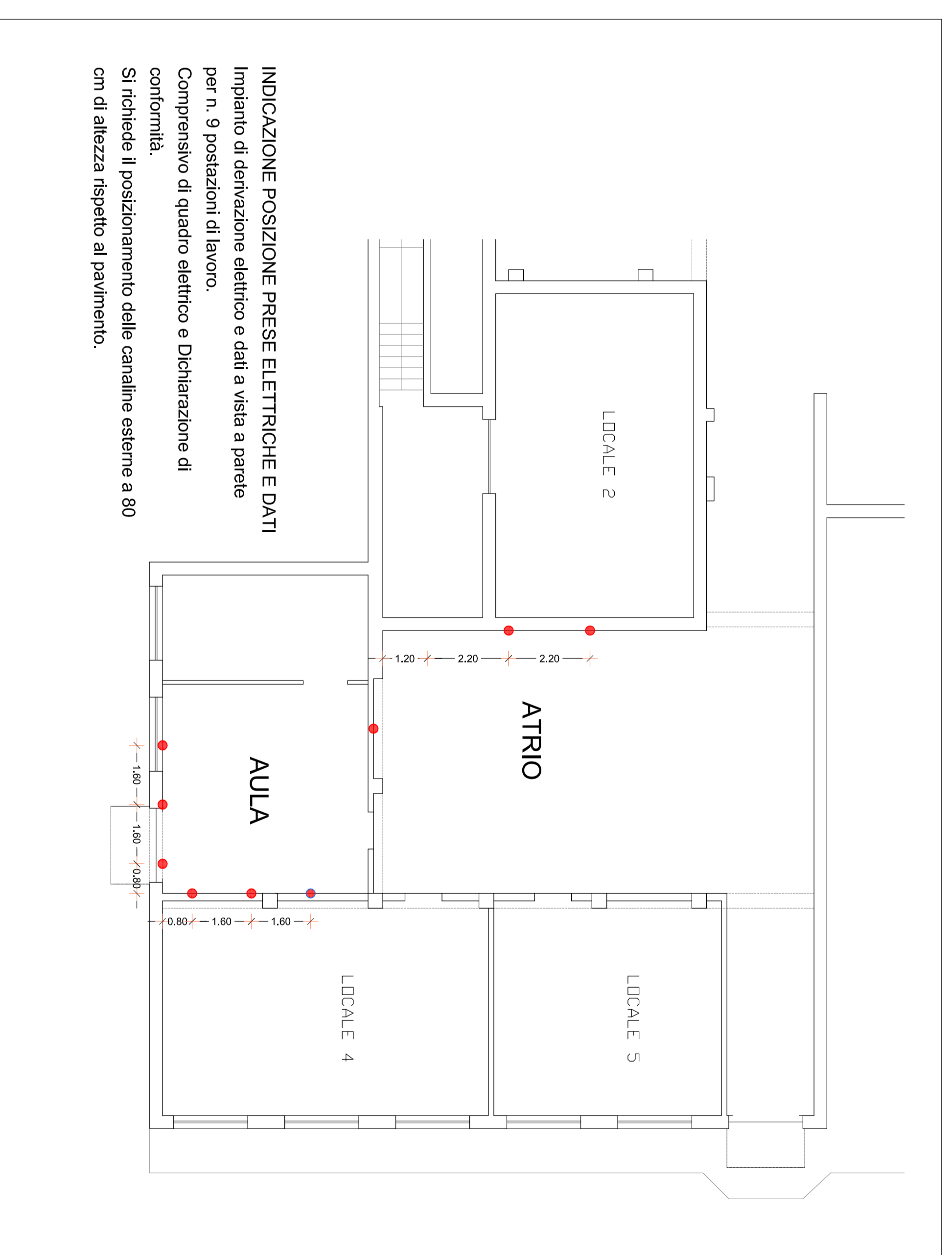


PIANTA PIANO SEMINTERRATO - Individuazione aree di intervento

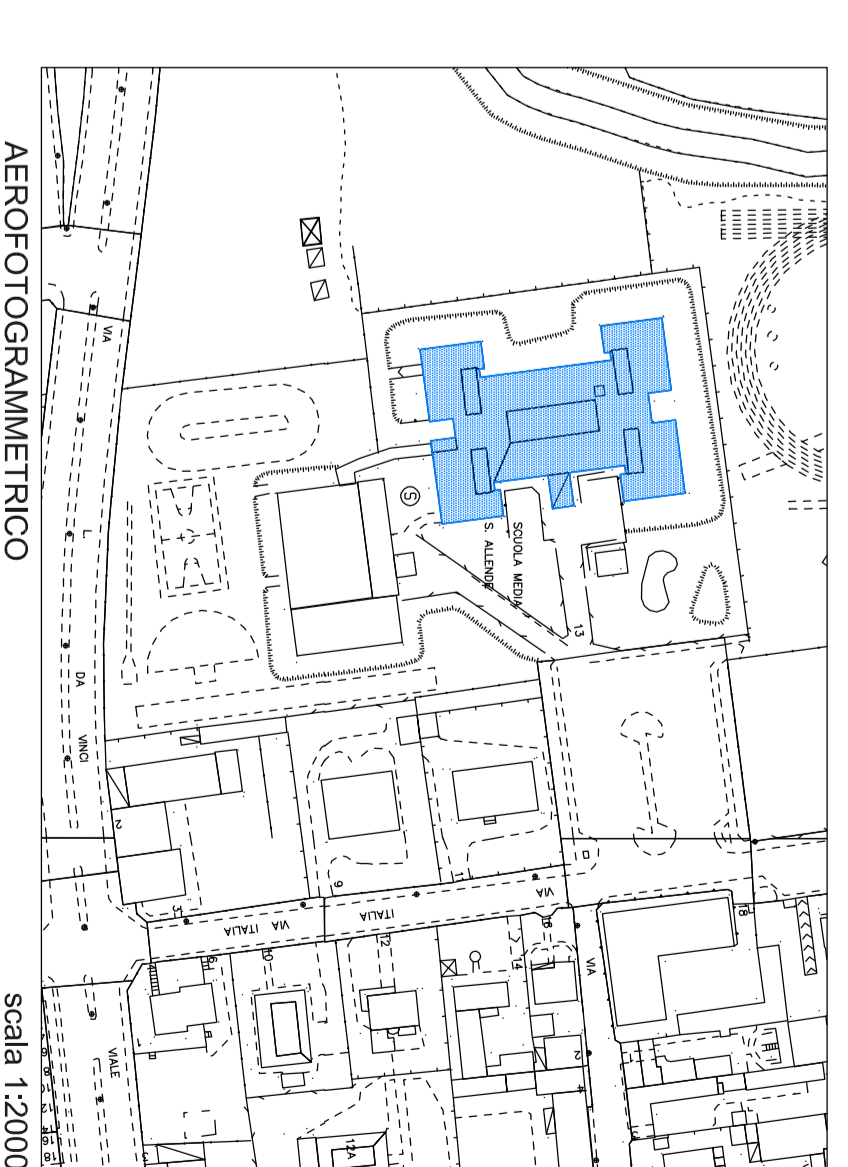


AMBIENTI OGGETTO DI INTERVENTO

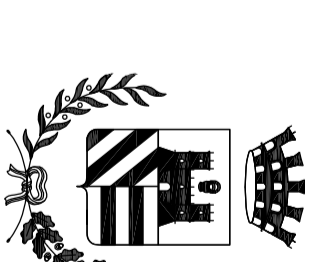
- INTERVENTO PREVISTO:**
- Rimozione del controsoffitto in doghe metalliche esistenti (circa 150 mq);
 - Imbiancatura delle pareti nei locali e nell'atrio, previa buona preparazione del fondo;
 - Adeguamento dell'impianto elettrico e di cablaggio dati a servizio dell'Atelier Digitale;
 - Adeguamento dell'impianto antirivulsione;
 - Fornitura e posa di nuovo controsoffitto in pannelli di fibre minerali (circa 150 mq);
 - Adeguamento dell'impianto di illuminazione integrato nel controsoffitto modulare;
 - Assistenze edili;
 - Pulizia finale aree.



INDICAZIONE POSIZIONE PRESE ELETTRICHE E DATI
 Impianto di derivazione elettrico e dati a vista a parete per n. 9 posizioni di lavoro.
 Compensivo di quadro elettrico e Dichiarazione di conformità.
 Si richiede il posizionamento delle canaline esterne a 80 cm di altezza rispetto al pavimento.



ALLEGATO 2



Città di Paderno Dugnano

**Settore Opere per il territorio e l'Ambiente
 Servizio Opere e Lavori Pubblici**

Il Direttore è Signore Arch. Franco Bonanni

Oggetto:
PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI LOCALI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE ATTELIER DIGITALE SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO ALLENDE DI VIA ITALIA 13

Descrizione:

Individuazione aree oggetto di intervento

Pianta Piano Seminterrato

Data: Dicembre 2017
 scala 1:200 - 1:100

TAVOLA
 1

Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente
 Ufficio di Settore Dugnano
 Via G. Cesare, 15
 20037 Paderno Dugnano (MI)
 Tel. 02/31024469
 Fax 02/31024468
 Web site: www.comune.paderno-dugnano.mi.it

COMUNE DI PADERNO DUGNANO						
PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI LOCALI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE 'ATELIER DIGITALE' PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO 'ALLENDE' DI VIA						
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						
Numero	N. Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
1		Apprestamenti di cantiere, allestimento e smobilizzo	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
2	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi i piani di lavoro o trabattelli, le opere provvisoriale e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: c) in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno				
		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	34,00		
		Atrio	mq	66,00		
		Corridoio	mq	55,00		
		SOMMANO	mq	155,00	€ 9,42	€ 1.460,10
3	1C.27.050.0100.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: f) rifiuti assimilabili agli urbani				
		MISURAZIONI:				
		Controsoffitto	t	1,50		
		SOMMANO	t	1,50	€ 161,59	€ 242,39
4	1C.20.100.0010.a	Controsoffitti in pannelli di fibra minerale a decoro fessurato, bianco, spessore 15 - 17 mm, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti ed intermedi in acciaio zincato preverniciato, con adeguata pendinatura. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: a) 600 x 600 mm e 600x1200 mm a bordi dritti, orditura a vista				
		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	34,00		
		Atrio	mq	66,00		
		Corridoio	mq	55,00		
		SOMMANO	mq	155,00	€ 32,16	€ 4.984,80
5	1C.20.400.0010.a	Cornice perimetrale in acciaio preverniciato (la relativa incidenza è già prevista nei prezzi in opera di tutti i controsoffitti): a) con profilo a L				
		MISURAZIONI:				
		Aula	m	40,00		
		Atrio	m	44,00		
		Corridoio	m	41,00		
		SOMMANO	m	125,00	€ 2,42	€ 302,50
6	1C.20.400.0020	Formazione di velette di raccordo controsoffitto.				
		MISURAZIONI:				
		Aula	m	17,00		
		Atrio	m	19,00		
		Corridoio	m	5,00		
		SOMMANO	m	41,00	€ 68,52	€ 2.809,32
7	1C.20.700.0050.d	Sostituzione parziale di elementi di controsoffitti in doghe di alluminio, con rimozione delle doghe deteriorate, accatastamento, fornitura e posa di nuove doghe identiche a quelle esistenti. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. d) doghe passo 100 a scuretto chiuso, nervate				
			mq	50,00	€ 27,49	€ 1.374,50
8	1C.20.700.0070	Ripristino orditura parziale di sostegno di controsoffitti con profili portanti e secondari e relativi accessori di fissaggio. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta.				
			mq	50,00	€ 3,60	€ 180,00
9	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.				
			mq	10,00	€ 2,02	€ 20,20
10	1C.24.100.0020.f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: f) fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²)				
			mq	10,00	€ 2,98	€ 29,80
11	1C.24.120.0010.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: a) con tinta a tempera				
		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	98,00		
		Atrio	mq	38,00		
		Corridoio	mq	60,00		
		SOMMANO	mq	196,00	€ 3,17	€ 621,32
12	1C.24.120.0035	Pittura fotocatalitica Ecoattiva a smalto murale satinato o lucido a base di biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic System, ai sensi del D.M. del 01.04.2004 per superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi i piani di lavoro ed assistenze murarie. (Resa 8 m²/lt in due mani).				

		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	79,00		
		Atrio	mq	31,00		
		Corridoio	mq	48,00		
		SOMMANO	mq	158,00	€ 4,11	€ 649,38
13		Realizzazione nuovo impianto di illuminazione con n. 16 plafoniere ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli, conforme alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06, EN 60529 e EN 50102, equipaggiate con lampada led 4000K 3700lm potenza 38 w, modulo da 600x600 mm. Compreso lo smontaggio delle apparecchiature esistenti, il montaggio delle apparecchiature di nuova fornitura, nonché degli oneri di trasporto e di gestione RAEE.				
			a corpo	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
14		Realizzazione nuovo impianto di derivazione a vista a parete per impianti di energia per n. 9 postazioni di lavoro. Realizzato con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame isolato, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Comprensivo di quadro elettrico e Dichiarazione di conformità.				
			a corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
15		Realizzazione di nuovo impianto di cablaggio (dati) integrato nell'impianto di derivazione a vista a parete per n. 9 postazioni di lavoro.				
			a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
16		Realizzazione di nuovo impianto antintrusione comprensivo di: centrale di allarme 8 zone con				
			a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
17	1C.28.200.0010.c	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - tubazioni esterne a vista				
			%	8.500,00	2	€ 170,00
18		Intervento di ripristino puntuale da eseguire all'intradosso dei solai mediante applicazione di rete in materiale fibrorinforzato, fissata con tasselli metallici, o elementi similari, inseriti in fori predisposti nei travetti e sigillati con resina idonea con successiva formazione di Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni. Compreso l'impiego di piani di lavoro per qualsiasi altezza, le assistenze murarie, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta.				
		MISURAZIONI:				
		Atrio	mq.	30,00		
		SOMMANO	mq.	30,00	45,00	1.350,00
		LAVORI IN ECONOMIA				
19	MA.00.005.0002	Capo squadra edile	ore	40,00	€ 40,18	€ 1.607,20
20	MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile	ore	40,00	€ 36,78	€ 1.471,20
21	MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile	ore	40,00	€ 34,31	€ 1.372,40
22	MA.00.025.0005	Operaio specializzato posatore	ore	40,00	€ 36,78	€ 1.471,20
23	MA.00.025.0010	Operaio qualificato posatore	ore	40,00	€ 34,31	€ 1.372,40
24	M15104a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: a) per altezze fino a 3,6 m	cad	1,00	€ 62,20	€ 62,20
25	N04001c	Autocarro ribaltabile: portata 10.000 kg: a freddo senza operatore	ore	24,00	€ 14,35	€ 344,40
		TOTALE DEI LAVORI :				€ 31.195,31
		di cui oneri per la sicurezza diretti:				€ 1.742,67

**PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI LOCALI FINALIZZATA ALLA
REALIZZAZIONE 'ATELIER DIGITALE' PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO 'ALLENDE' DI VIA
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - ONERI PER LA SICUREZZA**

Numero	N. Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
1		Apprestamenti di cantiere, allestimento e smobilizzo	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
2	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi i piani di lavoro o trabattelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: c) in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno				
		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	34,00		
		Atrio	mq	66,00		
		Corridoio	mq	55,00		
		SOMMANO	mq	155,00	€ 0,30	€ 46,50
3	1C.27.050.0100.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: f) rifiuti assimilabili agli urbani				
		MISURAZIONI:				
		Controsoffitto	t	1,50		
		SOMMANO	t	1,50	€ 161,59	€ 242,39
4	1C.20.100.0010.a	Controsoffitti in pannelli di fibra minerale a decoro fessurato, bianco, spessore 15 - 17 mm, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti ed intermedi in acciaio zincato preverniciato, con adeguata pendinatura. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: a) 600 x 600 mm e 600x1200 mm a bordi diritti, orditura a vista				
		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	34,00		
		Atrio	mq	66,00		
		Corridoio	mq	55,00		
		SOMMANO	mq	155,00	€ 0,26	€ 40,30
5	1C.20.400.0010.a	Cornice perimetrale in acciaio preverniciato (la relativa incidenza è già prevista nei prezzi in opera di tutti i controsoffitti): a) con profilo a L				
		MISURAZIONI:				
		Aula	m	40,00		
		Atrio	m	44,00		
		Corridoio	m	41,00		
		SOMMANO	m	125,00	€ 0,02	€ 2,50
6	1C.20.400.0020	Formazione di velette di raccordo controsoffitto.				
		MISURAZIONI:				
		Aula	m	17,00		
		Atrio	m	19,00		
		Corridoio	m	5,00		
		SOMMANO	m	41,00	€ 0,55	€ 22,55
7	1C.20.700.0050.d	Sostituzione parziale di elementi di controsoffitti in doghe di alluminio, con rimozione delle doghe deteriorate, accatastamento, fornitura e posa di nuove doghe identiche a quelle esistenti. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. d) doghe passo 100 a scuretto chiuso, nervate				
			mq	50,00	€ 0,16	€ 8,00
8	1C.20.700.0070	Ripristino orditura parziale di sostegno di controsoffitti con profili portanti e secondari e relativi accessori di fissaggio. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta.				
			mq	50,00	€ 0,03	€ 1,50
9	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.				
			mq	10,00	€ 0,02	€ 0,20
10	1C.24.100.0020.f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: f) fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²)				
			mq	10,00	€ 0,02	€ 0,20
11	1C.24.120.0010.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: a) con tinta a tempera				
		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	98,00		
		Atrio	mq	38,00		
		Corridoio	mq	60,00		
		SOMMANO	mq	196,00	€ 0,03	€ 5,88
12	1C.24.120.0035	Pittura fotocatalitica Ecoattiva a smalto murale satinato o lucido a base di biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic System, ai sensi del D.M. del 01.04.2004 per superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi i piani di lavoro ed assistenze murarie. (Resa 8 m²/lt in due mani).				
		MISURAZIONI:				
		Aula	mq	79,00		
		Atrio	mq	31,00		
		Corridoio	mq	48,00		
		SOMMANO	mq	158,00	€ 0,04	€ 6,32

13		Realizzazione nuovo impianto di illuminazione con n. 16 plafoniere ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli, conforme alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06, EN 60529 e EN 50102, equipaggiate con lampada led 4000K 3700lm potenza 38 w, modulo da 600x600 mm. Compreso lo smontaggio delle apparecchiature esistenti, il montaggio delle apparecchiature di nuova fornitura, nonché degli oneri di trasporto e di gestione RAEE.					
			a corpo	1,00	€ 200,00	€	200,00
14		Realizzazione nuovo impianto di derivazione a vista a parete per impianti di energia per n. 9 postazioni di lavoro. Realizzato con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame isolato, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Comprensivo di quadro elettrico e Dichiarazione di conformità.					
			a corpo	1,00	€ 100,00	€	100,00
15		Realizzazione di nuovo impianto di cablaggio (dati) integrato nell'impianto di derivazione a vista a parete per n. 9 postazioni di lavoro.					
			a corpo	1,00	€ 50,00	€	50,00
16		Realizzazione di nuovo impianto antintrusione comprensivo di: centrale di allarme 8 zone con chiavi di prossimità, tastiera con lettore prox, rilevatore di presenza, sirena autoalimentata da esterno.					
			a corpo	1,00	€ 100,00	€	100,00
17	1C.28.200.0010.c	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - tubazioni esterne a vista					
			%	450,00	€ 0,03	€	0,14
18		Intervento per la messa in sicurezza di solai soggetti a sfondellamento, mediante applicazione di rete in materiale fibrorinforzato, fissata con tasselli metallici, o elementi similari, inseriti in fori predisposti nei travetti e sigillati con resina idonea con successiva formazione di Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni. Compreso l'impiego di piani di lavoro per qualsiasi altezza, le assistenze murarie, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta.					
		MISURAZIONI:					
		Atrio	mq.	30,00			
		SOMMANO	mq.	30,00	1,80	€	54,00
19	M15104a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: a) per altezze fino a 3,6 m					
			cad	1,00	€ 62,20	€	62,20
		TOTALE ONERI SICUREZZANON SOGGETTI A RIBASSO				€	1.742,67

COMUNE DI PADERNO DUGNANO				
PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI LOCALI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE 'ATELIER DIGITALE' PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO 'ALLENDE' DI VIA ITALIA 13				
ELENCO PREZZI UNITARI				
Numero	N. Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	PREZZO UNITARIO
1		Apprestamenti di cantiere, allestimento e smobilizzo	a corpo	€ 800,00
2	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: c) in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno	mq	€ 9,42
3	1C.27.050.0100.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: f) rifiuti assimilabili agli urbani	t	€ 161,59
4	1C.20.100.0010.a	Controsoffitti in pannelli di fibra minerale a decoro fessurato, bianco, spessore 15 - 17 mm, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti ed intermedi in acciaio zincato preverniciato, con adeguata pendenza. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: a) 600 x 600 mm e 600x1200 mm a bordi diritti, orditura a vista	mq	€ 32,16
5	1C.20.400.0010.a	Cornice perimetrale in acciaio preverniciato (la relativa incidenza è già prevista nei prezzi in opera di tutti i controsoffitti): a) con profilo a L	m	€ 2,42
6	1C.20.400.0020	Formazione di velette di raccordo controsoffitto.	m	€ 68,52
7	1C.20.700.0050.d	Sostituzione parziale di elementi di controsoffitti in doghe di alluminio, con rimozione delle doghe deteriorate, accatastamento, fornitura e posa di nuove doghe identiche a quelle esistenti. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. d) doghe passo 100 a scuretto chiuso, nervate	mq	€ 27,49
8	1C.20.700.0070	Ripristino orditura parziale di sostegno di controsoffitti con profili portanti e secondari e relativi accessori di fissaggio. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta.	mq	€ 3,60
9	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.	mq	€ 2,02
10	1C.24.100.0020.f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: f) fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²)	mq	€ 2,98
11	1C.24.120.0010.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: a) con tinta a tempera	mq	€ 3,17
12	1C.24.120.0035	Pittura fotocatalitica Ecoattiva a smalto murale satinato o lucido a base di biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic System, ai sensi del D.M. del 01.04.2004 per superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi i piani di lavoro ed assistenze murarie. (Resa 8 m ² /lt in due mani).	mq	€ 4,11
13		Realizzazione nuovo impianto di illuminazione con n. 16 plafoniere ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli, conforme alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06, EN 60529 e EN 50102, equipaggiate con lampada led 4000K 3700lm potenza 38 w, modulo da 600x600 mm. Compreso lo smontaggio delle apparecchiature esistenti, il montaggio delle apparecchiature di nuova fornitura, nonché degli oneri di trasporto e di gestione RAEE.	a corpo	€ 3.500,00

14		Realizzazione nuovo impianto di derivazione a vista a parete per impianti di energia per n. 9 postazioni di lavoro. Realizzato con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame isolato, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Comprensivo di quadro elettrico e Dichiarazione di conformità.	a corpo	€ 2.500,00
15		Realizzazione di nuovo impianto di cablaggio (dati) integrato nell'impianto di derivazione a vista a parete per n. 9 postazioni di lavoro.	a corpo	€ 1.000,00
16		Realizzazione di nuovo impianto antirruzione comprensivo di: centrale di allarme 8 zone con	a corpo	€ 1.500,00
17	1C.28.200.0010.c	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - tubazioni esterne a vista	%	2
18		Intervento di ripristino puntuale da eseguire all'intradosso dei solai mediante applicazione di rete in materiale fibrorinforzato, fissata con tasselli metallici, o elementi similari, inseriti in fori predisposti nei travetti e sigillati con resina idonea con successiva formazione di Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni. Compreso l'impiego di piani di lavoro per qualsiasi altezza, le assistenze murarie, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta.	mq.	45,00
		LAVORI IN ECONOMIA		
19	MA.00.005.0002	Capo squadra edile	ore	€ 40,18
20	MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile	ore	€ 36,78
21	MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile	ore	€ 34,31
22	MA.00.025.0005	Operaio specializzato posatore	ore	€ 36,78
23	MA.00.025.0010	Operaio qualificato posatore	ore	€ 34,31
24	M15104a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: a) per altezze fino a 3,6 m	cad	€ 62,20
25	N04001c	Autocarro ribaltabile: portata 10.000 kg: a freddo senza operatore	ore	€ 14,35

PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI LOCALI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE 'ATELIER DIGITALE' PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO 'ALLENDE' DI VIA ITALIA 13

ELENCO PREZZI UNITARI - ONERI PER LA SICUREZZA

Numero	N. Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	PREZZO UNITARIO
1		Apprestamenti di cantiere, allestimento e smobilizzo	a corpo	€ 800,00
2	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi i piani di lavoro o trabattelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: c) in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno	mq	€ 0,30
3	1C.27.050.0100.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: f) rifiuti assimilabili agli urbani	t	€ 161,59
4	1C.20.100.0010.a	Controsoffitti in pannelli di fibra minerale a decoro fessurato, bianco, spessore 15 - 17 mm, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti ed intermedi in acciaio zincato preverniciato, con adeguata pendinatura. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: a) 600 x 600 mm e 600x1200 mm a bordi diritti, orditura a vista	mq	€ 0,26
5	1C.20.400.0010.a	Cornice perimetrale in acciaio preverniciato (la relativa incidenza è già prevista nei prezzi in opera di tutti i controsoffitti): a) con profilo a L	m	€ 0,02
6	1C.20.400.0020	Formazione di velette di raccordo controsoffitto.	m	€ 0,55
7	1C.20.700.0050.d	Sostituzione parziale di elementi di controsoffitti in doghe di alluminio, con rimozione delle doghe deteriorate, accatastamento, fornitura e posa di nuove doghe identiche a quelle esistenti. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. d) doghe passo 100 a scuretto chiuso, nervate	mq	€ 0,16
8	1C.20.700.0070	Ripristino orditura parziale di sostegno di controsoffitti con profili portanti e secondari e relativi accessori di fissaggio. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta.	mq	€ 0,03
9	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.	mq	€ 0,02
10	1C.24.100.0020.f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: f) fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²)	mq	€ 0,02
11	1C.24.120.0010.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: a) con tinta a tempera	mq	€ 0,03
12	1C.24.120.0035	Pittura fotocatalitica Ecoattiva a smalto murale satinato o lucido a base di biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic System, ai sensi del D.M. del 01.04.2004 per superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi i piani di lavoro ed assistenze murarie. (Resa 8 m ² /lt in due mani).	mq	€ 0,04
13		Realizzazione nuovo impianto di illuminazione con n. 16 plafoniere ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli, conforme alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06, EN 60529 e EN 50102, equipaggiate con lampada led 4000K 3700lm potenza 38 w, modulo da 600x600 mm. Compreso lo smontaggio delle apparecchiature esistenti, il montaggio delle apparecchiature di nuova fornitura, nonché degli oneri di trasporto e di gestione RAEE.	a corpo	€ 200,00
14		Realizzazione nuovo impianto di derivazione a vista a parete per impianti di energia per n. 9 postazioni di lavoro. Realizzato con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame isolato, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Comprensivo di quadro elettrico e Dichiarazione di conformità.	a corpo	€ 100,00
15		Realizzazione di nuovo impianto di cablaggio (dati) integrato nell'impianto di derivazione a vista a parete per n. 9 postazioni di lavoro.	a corpo	€ 50,00
16		Realizzazione di nuovo impianto antintrusione comprensivo di: centrale di allarme 8 zone con chiavi di prossimità, tastiera con lettore proxi, rilevatore di presenza, sirena autoalimentata da esterno.	a corpo	€ 100,00

17	1C.28.200.0010.c	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - tubazioni esterne a vista	%	€ 0,03
18		Intervento per la messa in sicurezza di solai soggetti a sfondellamento, mediante applicazione di rete in materiale fibrorinforzato, fissata con tasselli metallici, o elementi similari, inseriti in fori predisposti nei travetti e sigillati con resina idonea con successiva formazione di Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni. Compreso l'impiego di piani di lavoro per qualsiasi altezza, le assistenze murarie, la pulizia finale e allontanamento dei materiali di risulta.	mq.	1,80
19	M15104a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: a) per altezze fino a 3,6 m	cad	€ 62,20



**Città di
Paderno Dugnano**

ALLEGATO 5

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

settore Opere per il Territorio e l'Ambiente
segreteria.llpp@comune.paderno-dugnano.mi.it

LAVORI

RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI AMBIENTI PRESSO L'EDIFICIO SCOLASTICO
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "ALLENDE" DI VIA ITALIA, 13

SMART CIG: Z6E218A784

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Dicembre 2017

Il responsabile unico del procedimento

Geom. Massimo Acquati

Il progettista

Arch. Patrizia Semeraro

Firma per accettazione data di sottoscrizione

INDICE

Art. 1. Oggetto dell'appalto	3
Art. 2. Forma ed ammontare dell'appalto.	3
Art. 3. Descrizione sommaria dei lavori.....	3
Art. 4. Forma e principali dimensione delle opere	4
Art. 5. Realizzazione delle opere - Corrispettivo dell'appalto.....	4
Art. 6. Rispetto delle norme di sicurezza.....	5
Art. 7. Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni.....	5
Art. 8. Forma del contratto e relativi documenti.....	6
Art. 9. Disciplina del subappalto.....	6
Art. 10. Trattamento dei lavoratori	6
Art. 11. Disciplina dei lavori - Cronoprogramma.....	6
Art. 12. Penali.....	7
Art. 13. Sospensioni	7
Art. 14. Varianti in corso d'opera.....	7
Art. 15. Risoluzione e/o recesso del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori.....	7
Art. 16. Controllo dei lavori	8
Art. 17. Danni di forza maggiore	8
Art. 18. Rinvenimenti	8
Art. 19. Pagamenti.....	9
Art. 20. Prezzi per lavori non previsti	9
Art. 21. Oneri a carico dell'Appaltatore	9
Art. 22. Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari	10
Art. 23. Codice comportamento – disposizioni anticorruzione	10
Art. 24. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale	10
Art. 25. Definizioni delle controversie.....	10

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Art. 1. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la riqualificazione di alcuni ambienti, con sostituzione del controsoffitto, adeguamento impianti elettrici e imbiancatura, presso la scuola Allende di Via Italia 13.

I lavori sono riferiti alle opere di ammodernamento e riqualificazione della scuola come meglio descritti all'art. 3 del presente Foglio Patti e Condizioni, nell'allegata Relazione Tecnica, nell'elenco prezzi e nel computo metrico estimativo (quest'ultimo non è un documento contrattuale pertanto le misure indicate sono da intendersi indicative), saranno eseguiti sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico Comunale e verranno computati a **misura** per le quantità effettivamente da eseguire, e in base ai prezzi unitari previsti dal Prezziario del Comune di Paderno Dugnano di cui alla determinazione n. 460/PT del 2016, al netto dello stesso ribasso offerto, ed è dovuto ad insindacabile giudizio della D.L. stabilire i casi in cui le lavorazioni saranno eseguite e liquidate in economia.

Le condizioni generali di appalto nonché il suo oggetto e la descrizione dei lavori sono regolate dal presente Foglio Patti e Condizioni dalla descrizione dei lavori, dall'elenco prezzi, dalle planimetrie di progetto, che qui si intendono riportati come parte integrante del presente articolo.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal foglio patti e condizioni, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

Art. 2. Forma ed ammontare dell'appalto.

L'appalto è relativo a opere "sottosoglia" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50 del 2016, finalizzate ad eseguire i lavori di riqualificazione di alcuni ambienti presso la Scuola 'Allende' di via Italia 13.

L'ammontare dell'appalto, computato a misura, è così suddiviso nel sottostante QUADRO TECNICO ECONOMICO:

	DESCRIZIONE	IMPORTO	CODICE CPV
A1	Lavori	€ 29.452,64	45262500-6 (Lavori edili e di muratura)
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.742,67	
A	Importo complessivo	€ 31.195,31	
B	IVA 22% (su A)	€ 6.862,97	
	Totale complessivo (IVA compresa)	€ 38.058,28	

Art. 3. Descrizione sommaria dei lavori

Le opere che formano oggetto dell'appalto, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori durante l'esecuzione dei lavori, prevedono indicativamente ed in linea generale le seguenti principali lavorazioni:

- Rimozione del controsoffitto in doghe metalliche esistente;
- Imbiancatura delle pareti previa idonea preparazione del fondo;
- Adeguamento dell'impianto elettrico e di cablaggio dati;
- Adeguamento dell'impianto antintrusione;
- Fornitura e posa di nuovo controsoffitto in pannelli di fibre minerali;

Firma per accettazione data di sottoscrizione

- Adeguamento dell'impianto di illuminazione;
- Assistenze edili;
- Accurata pulizia finale dell'area oggetto d'intervento.

I materiali utilizzati dovranno essere certificati di reazione e resistenza al fuoco, e conformi alle norme EN 14041 e EN 13501-1 Classe al fuoco B_{fl}-s1.

Al termine dei lavori l'esecutore dovrà fornire tutte le certificazioni e dichiarazioni relative ai materiali posati e alla corretta posa in opera, come previsto ai sensi di legge.

Tutte le lavorazioni rumorose e gli interventi che implicino una interferenza o commistione con le attività scolastiche in svolgimento e che quindi possano arrecare disturbo, dovranno essere svolte tassativamente e inderogabilmente al di fuori dell'orario dell'attività didattica in svolgimento nella scuola. Il programma esecutivo dei lavori che l'appaltatore dovrà redigere e trasmettere per l'approvazione della D.L. e del dirigente scolastico, prima dell'inizio degli stessi, dovrà contenere l'indicazione delle lavorazioni da svolgere fuori dall'orario dell'attività didattica, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi a favore dell'impresa.

Si richiede all'appaltatore di custodire e conservare con cura i luoghi e le altre cose affidategli, e di condurre i lavori con dovere di oculatezza, accortezza e precisione, includendo ogni onere necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte ed eseguito con la diligenza del buon padre di famiglia.

Tutte le opere dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, rispettando le prescrizioni e le norme del presente Foglio di Patti e Condizioni nonché le disposizioni che saranno impartite dalla Direzione Lavori in fase esecutiva.

Sono implicitamente comprese, nell'importo a base d'asta e nei prezzi di cui all'Elenco Prezzi tutte, le lavorazioni e le forniture accessorie necessarie per dare le rispettive opere eseguite a regola d'arte, perfettamente funzionanti, protette, manutenibili ed agibili, anche se non sono dettagliatamente esplicitate nella descrizione dei prezzi suddetti o negli elaborati progettuali.

Nel prezzo di appalto sono comprese le forniture dei materiali occorrenti, la loro messa in opera, e quant'altro necessario per dare l'opera funzionante. Le voci di prezzo sono comprensive di spese generali ed utile di impresa.

Art. 4. Forma e principali dimensione delle opere

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni delle opere oggetto dell'appalto sono descritti nel progetto, approvato con la determinazione n. a cui il presente documento è allegato quale parte integrante e sostanziale.

I lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali: «OG1» - Edifici civili e industriali

Art. 5. Realizzazione delle opere - Corrispettivo dell'appalto

La ditta affidataria per garantire il normale svolgimento delle attività didattiche senza alcun intralcio con l'utenza scolastica, anche nelle aree esterne, dovrà eseguire le opere previste entro le tempistiche definite, la stessa resterà obbligata ad eseguire tutte le lavorazioni necessarie in orari e giorni che non interferiscano con il regolare svolgimento della attività didattiche eventualmente in corso e/o programmate.

L'esecuzione dei lavori prevede che l'Appaltatore debba disporre organizzazione e mezzi nella misura adeguata, tempestiva e necessaria per la buona riuscita delle opere nell'economia dei lavori previsti, rispettando le disposizioni impartite dalla D.L., senza che per l'approntamento di quanto necessario l'appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, in misura maggiore o diversa dalla remunerazione prevista, calcolata a misura in base ai prezzi scontati secondo l'offerta economica di gara resa ai sensi art. 95, comma 4 del D.Lgs 50 del 2016.

Tutte le lavorazioni che l'appaltatore riterrà di proporre necessarie per la buona esecuzione dell'opera dovranno essere preventivamente concordate con la D.L.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

L'importo del corrispettivo dell'appalto è a misura, ricavando dal registro di contabilità e dal relativo sommario l'effettiva quantità di ogni lavorazione eseguita ed applicandovi il corrispondente prezzo unitario al netto del ribasso di gara. L'importo è soggetto alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o il RUP per quanto concerne diminuzioni, aggiunte o modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'Amministrazione Comunale ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di un quinto (1/5), in ragione dei lavori da effettuarsi, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori.

Art. 6. Rispetto delle norme di sicurezza

I lavori sono stati valutati ai fini dell'applicazione di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza da attuare nei cantieri. I luoghi oggetto di lavorazione dovranno essere temporaneamente interdetti e/o limitati al pubblico transito, onde evitare interferenze e/o pericoli. Le aree di circolazione interessate dalle lavorazioni saranno intese consegnate all'appaltatore e sotto la sua responsabilità come custode ai sensi del Codice Civile, per tutta la durata dei relativi lavori.

Dall'analisi preventiva effettuata dal RUP risulta che le lavorazioni da eseguire si configurano come interventi di modesta e limitata entità, ognuno dei quali appartiene generalmente ad una sola tipologia di lavorazione.

Casi particolari che richiedono o determinano la presenza di più imprese verranno gestiti escludendo la contemporaneità di due o più imprese nella medesima area di cantiere, pertanto non è stato designato preventivamente il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, la cui funzione verrà stabilita solo in esito all'appalto ed alle relative circostanze. In applicazione della normativa vigente ed in considerazione del carattere d'urgenza dei lavori previsti dal presente contratto, l'appaltatore è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima dell'inizio dei lavori, un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza; un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Qualora, comunque, subentrino dei lavori la cui esecuzione richieda l'applicazione delle disposizioni impartite dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., il RUP incaricato dalla stazione appaltante committente provvederà a tutti gli adempimenti di competenza, compresi l'incarico del Coordinatore per la sicurezza, la redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Art. 7. Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni

In applicazione alla vigente normativa l'appaltatore è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici.

L'impresa è tenuta alla piena e diretta osservanza di tutte le norme vigenti in Italia derivanti sia da leggi che da decreti, circolari e regolamenti con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, d'igiene, di polizia urbana, dei cavi stradali, alle norme sulla circolazione stradale, a quelle sulla sicurezza ed igiene del lavoro vigenti al momento dell'esecuzione delle opere (sia per quanto riguarda il personale dell'impresa stessa, che di eventuali subappaltatori, cottimisti e lavoratori autonomi), alle disposizioni vigenti o impartite dalle A.S.L., alle norme CEI, U.N.I., C.N.R..

Dovranno inoltre essere osservate le disposizioni previste dalla normativa. In particolare dovranno essere presentate alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori le seguenti informazioni/documenti:

- i nominativi di: datore di lavoro, rspp, medico competente, addetti al pronto soccorso, antincendio/evacuazione, rls;
- l'idoneità alla mansione specifica per ogni soggetto operante nel cantiere;
- la dichiarazione di attuazione del piano sanitario;
- l'elenco delle attrezzature e dei macchinari in uso nel cantiere;
- l'elenco delle schede di sicurezza delle sostanze in uso;
- l'elenco dei dispositivi di protezione individuale assegnati al personale in relazione all'appalto;
- l'elenco di tutte le procedure di sicurezza necessarie per le attività oggetto dell'appalto (utilizzo delle attrezzature e macchinari, per la gestione dei rischi da movimentazione di carichi, uso di vernici, travaso benzina, esposizione a rumore, lavoro in quota, ecc.);

Firma per accettazione data di sottoscrizione

- le dichiarazioni di avvenuta formazione sui rischi specifici (uso delle attrezzature ed apparecchiature, movimentazione manuale dei carichi, uso di materiali contenenti sostanze chimiche, vernici, solventi, benzina, rischio elettrico, rumore, lavoro in quota, vibrazioni meccaniche, cantierizzazione stradale, ecc...);
- le dichiarazioni di avvenuta formazione sul primo e/o pronto soccorso e sull'antincendio ed evacuazione;
- la dichiarazione che il personale è formato e addestrato all'uso dei macchinari e delle attrezzature, che è a conoscenza delle schede di sicurezza dei prodotti e delle procedure di sicurezza delle attività oggetto dell'appalto;

Dovranno essere inoltre rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i. in merito all'esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da vibrazioni meccaniche, e le disposizioni del D.Lgs 195/2006 e s.m.i. in materia di esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da agenti fisici (rumore)".

Art. 8. Forma del contratto e relativi documenti

Il contratto sarà stipulato ai sensi art. 32 del D.Lgs 50 del 2016 secondo lo scambio di corrispondenza commerciale, con le modalità precisate nella lettera d'invito.

Fanno parte integrante del contratto oggetto dell'affidamento:

Il presente Foglio Patti e Condizioni, sottoscritto dalla ditta per accettazione;

- Relazione Tecnica;
- Elaborato grafico;
- Elenco prezzi;
- il patto di integrità del Comune di Paderno Dugnano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 28 luglio 2016, sottoscritto dalla ditta per accettazione in sede di gara.

La Ditta Appaltatrice con la sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni, riconosce ed accetta i prezzi a misura indicati dall'Ufficio Tecnico nell'elenco prezzi e riconosce le stesse quantità indicate nel computo metrico estimativo senza alcuna riserva.

Art. 9. Disciplina del subappalto

L'affidamento in subappalto di parte degli interventi è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50 del 2016 e deve essere indicato in sede di offerta, successivamente, è soggetto alle procedure di autorizzazione della Stazione appaltante, ed è subordinato al rispetto delle disposizioni vigenti.

In particolare, il subappalto o il cottimo è autorizzabile a condizione che i concorrenti all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo.

E' vietata la cessione del contratto.

Art. 10. Trattamento dei lavoratori

Nell'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto, l'impresa appaltatrice si obbliga ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto di contratto, stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza contribuzione e retribuzione dei lavoratori, nonché da altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto.

Art. 11. Disciplina dei lavori - Cronoprogramma

I lavori avranno inizio a seguito del perfezionamento del contratto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50 del 2016 (stipula mediante approvazione di corrispondenza commerciale, comunicata all'appaltatore) e con la consegna dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'organizzazione delle squadre e delle forniture sarà prerogativa dell'impresa, previo concordamento con la direzione lavori.

I dipendenti dell'impresa dovranno disporre di cartellini di identificazione.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Le aree d'intervento dovranno essere segnalate e recare un cartello che indichi le informazioni essenziali previste dalla normativa atte ad identificare che trattasi di appalto discendente dal presente affidamento.

I lavori dovranno essere eseguiti tenendo conto della destinazione d'uso dell'edificio oggetto dell'intervento.

L'Impresa dovrà, quindi, prevedere:

- a. particolari accorgimenti tecnici per garantire la continuità delle attività sociali e scolastiche;
- b. la possibilità che gli interventi di manutenzione vengano eseguiti in più fasi;
- c. la possibilità di dover attendere la disponibilità dei locali.

L'Impresa ha l'obbligo di eseguire i lavori nel rispetto delle attività sociali e delle attività scolastiche, che si svolgono nell'edificio interessato, ancorché ciò non risulti conveniente per l'Impresa stessa, che, in ogni caso, non avrà diritto ad alcun tipo di indennizzo.

Si precisa che i lavori da effettuare, potranno richiedere di essere realizzati anche nei giorni festivi e in orari serali o notturni.

Art. 12. Penali

Qualora la Ditta affidataria non adempirà al servizio nei tempi contrattuali previsti sarà applicata una penale come prescritto dall'art. 113-bis comma 2 del Dlgs 50/2016. "I contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale".

Art. 13. Sospensioni

In riferimento all'art. 107 del D.Lgs 50 del 2016, nell'eventualità che, successivamente alla consegna di un ordine di servizio, insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, impedimenti che non consentano di procedere, parzialmente o totalmente, al regolare svolgimento delle singole categorie di lavori, l'Impresa appaltatrice è tenuta a proseguire i lavori eventualmente eseguibili, mentre si provvede alla sospensione, anche parziale, dei lavori non eseguibili in conseguenza di detti impedimenti.

Con la ripresa dei lavori sospesi parzialmente, il termine per il completamento dei lavori previsti nell'ordine di servizio viene incrementato, su istanza dell'Impresa, soltanto degli eventuali maggiori tempi tecnici strettamente necessari per dare completamente ultimato l'intervento richiesto con lo stesso ordine di servizio, indipendentemente dalla durata della sospensione.

Ove pertanto, l'esecuzione dei lavori sospesi possa essere effettuata, una volta intervenuta la ripresa, entro il termine di scadenza previsto originariamente nell'ordine di servizio, la sospensione temporanea non determinerà prolungamento della scadenza medesima.

Le sospensioni dovranno risultare da regolare verbale, redatto in contraddittorio tra Direzione Lavori ed Impresa appaltatrice, nel quale dovranno essere specificati i motivi della sospensione e, nel caso di sospensione parziale, le opere sospese.

Eventuali aggiornamenti dei tempi e delle lavorazioni contenuti nell'ordine di servizio, legati a motivate esigenze organizzative dell'Impresa appaltatrice, sono approvate dal Direttore dei lavori, subordinatamente alla verifica della loro effettiva necessità ed attendibilità.

Art. 14. Varianti in corso d'opera

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo le varianti che riterà opportune nell'interesse della buona riuscita dei lavori e per una maggiore economia.

Tali varianti potranno comunque essere ammesse nel rispetto delle condizioni e quando ricorrono i motivi previsti dalla vigente normativa.

Art. 15. Risoluzione e/o recesso del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori

L'Appaltante può dichiarare risolto il contratto nei casi previsti dagli art. 108 e 109 del D.Lgs. 50 del 2016:

quando risulti accertato il mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, del divieto di subappalto e delle ingiunzioni fattegli come disposto dagli articoli del presente Foglio Patti e Condizioni;

Firma per accettazione data di sottoscrizione

inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione dell'affidamento dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;

inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

nel caso di mancato rispetto delle ingiunzioni fattegli dall'Appaltante, per ritardo nell'inizio o per ingiustificata sospensione degli interventi o per ritardo rispetto al programma di esecuzione degli interventi, inadempienza che, in relazione alle caratteristiche e alle finalità dell'appalto, viene contrattualmente configurata come negligenza grave o contravvenzione da parte dell'Appaltatore agli obblighi e alle condizioni stipulate;

nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;

violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti, in applicazione del successivo art. 18, del presente Foglio Patti e Condizioni.

Il contratto è risolto qualora l'appaltatore abbia prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultante dal casellario informatico.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dall'Appaltante è fatta all'Appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ritorno, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento, da parte dell'Appaltante, dello stato di consistenza degli interventi e la redazione dell'inventario degli oggetti di cui si intenda prendere possesso perché utilizzabili ai fini del riappalto degli interventi di completamento.

L'Appaltatore inadempiente è tenuto a mantenere a proprie cure e spese la guardiania dei cantieri e la custodia dei materiali fino al nuovo affidamento.

Art. 16. Controllo dei lavori

Ad apposita persona del Settore Tecnico Comunale o, in alternativa, a professionista incaricato dall'Amministrazione Comunale, è affidata la D. L. e il controllo tecnico dei lavori appaltati.

I lavori di norma saranno svolti in orario giornaliero.

La Stazione Appaltante, previa comunicazione, si riserva di disciplinare e/o far sospendere l'esecuzione degli stessi in occasione di festività, di particolari necessità o per motivi di ordine pubblico, o di far eseguire i lavori in orari e giorni (anche festivi) che riterrà più idonei senza che per questo l'Impresa possa avanzare compensi o riserve tranne quelli previsti nell'articolo precedente. Ogni nota sull'andamento e sull'esecuzione dei lavori o eventuali riserve o contestazioni sarà notificata all'Impresa mediante O. di S..

Art. 17. Danni di forza maggiore

Saranno considerati danni di forza maggiore quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le ordinarie precauzioni.

L'Appaltatore e' tenuto a prendere tempestivamente tutte le misure preventive atte ad evitare tali danni o provvedere alla loro immediata eliminazione.

Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore o dei suoi dipendenti; resteranno inoltre a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti dalle opere provvisorie, dalle opere non ancora misurate o ufficialmente riconosciute, nonché i danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili o di ponti di servizio e, in generale, di quant'altro occorra all'esecuzione piena e perfetta dei lavori. Questi danni dovranno essere denunciati immediatamente ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i tre giorni dalla data dell'avvenimento.

L'Appaltatore non potrà, sotto nessun pretesto, sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato fino all'esecuzione dell'accertamento dei fatti.

Il compenso per quanto riguarda i danni alle opere, e' limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto.

Art. 18. Rinvenimenti

Tutti gli oggetti di pregio intrinseco ed archeologico che si rinvenissero nelle demolizioni, negli scavi e comunque nella zona dei lavori, spettano di pieno diritto all'Appaltante, salvo quanto su di essi possa competere allo Stato. L'Appaltatore dovrà dare immediato avviso del loro rinvenimento, quindi

Firma per accettazione data di sottoscrizione

depositarli negli uffici della direzione dei lavori che redigerà regolare verbale in proposito, da trasmettere alle competenti autorità.

Per quanto detto, però, non saranno pregiudicati i diritti spettanti per legge agli autori della scoperta.

Art. 19. Pagamenti

Il pagamento complessivo dei lavori verrà effettuato in un'unica soluzione al termine dei lavori, previo accertamento tecnico e contabile sull'esatta e completa esecuzione del lavoro affidato entro 30 giorni dalla consegna della contabilità sottoscritta dal DL e dall'impresa, previa presentazione di fattura elettronica. Il pagamento è assoggettato alla L. 136 del 2010 (tracciabilità).

E' prevista l'anticipazione ai sensi di legge previa presentazione di garanzia fideiussoria.

Art. 20. Prezzi per lavori non previsti

Per l'eventuale esecuzione di categorie di lavori non previste e per le quali non siano stati previsti nell'elenco prezzi contrattuale i prezzi corrispondenti, si farà riferimento ai prezzi stabiliti per analoghe lavorazioni desunte dai Prezziari Regionali delle OO.PP. vigente alla data di approvazione del progetto nelle Regioni vicine alla Lombardia.

Nel caso in cui manchino le voci cercate, si procederà al concordamento dei nuovi prezzi, ovvero a discrezione della D.L. si provvederà in economia con operai, mezzi d'opera e provviste forniti dall'impresa o da terzi.

I nuovi prezzi determinati ai sensi del presente articolo saranno soggetti alla percentuale di ribasso contrattuale.

Art. 21. Oneri a carico dell'Appaltatore

Saranno altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

la fornitura e manutenzione di cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro venisse particolarmente indicato dalla Direzione dei lavori, a scopo di sicurezza;

l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto;

l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;

la pulizia quotidiana delle aree e zone interessate dagli interventi, con il personale necessario;

l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel D. Lgs. 81/2008 e di tutte le norme in vigore in materia di infortunistica. Ogni responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restandone sollevata la Stazione appaltante nonché il suo personale preposto alla direzione e sorveglianza;

la segnaletica necessaria a garantire la sicurezza del cantiere, nel rispetto delle disposizioni legislative, nonché quella comunque ricollegabile agli interventi per i quali viene richiesta l'occupazione di suolo pubblico o l'apertura di cantiere stradale (quale ad es. la segnaletica necessaria per la chiusura al transito della strada e per la predisposizione di un percorso alternativo);

In caso di aggiudicazione il concorrente è tenuto a produrre, prima della stipula del contratto, copia conforme all'originale della polizza R.C. di assicurazione dell'Azienda. La compagnia assicurativa, in caso di recesso, è obbligata ad informare preventivamente il Comune di Paderno Dugnano. L'inosservanza di quanto sopra indicato non consente di procedere alla stipulazione del contratto.

La durata della copertura assicurativa, deve essere valida per tutto il periodo d'esecuzione della prestazione contrattuale. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali e immateriali, diretti e indiretti, causati a persone, animali o cose e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti, nonché dall'operato di eventuali fornitori, noleggiatori o imprese terze. E' fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere l'Amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Art. 22. Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Le imprese affidatarie assumeranno tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla normativa vigente. Le stesse si obbligheranno tra l'altro a trasmettere alla Stazione Appaltante, copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, dai quali si possa riscontrare l'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla normativa vigente, a pena di nullità assoluta degli stessi.

Il mancato rispetto di tale legge comporta la risoluzione espressa del contratto per grave inadempimento contrattuale e la contestuale informazione alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

Art. 23. Codice comportamento – disposizioni anticorruzione

L'appaltatore si obbliga al rispetto del Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013 e s.m.i. reperibile anche sul sito internet del comune di Paderno Dugnano all'indirizzo www.comune.paderno-dugnano.mi.it Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali.

La violazione degli obblighi ivi previsti, comporterà per l'Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Ai sensi della normativa vigente, l'appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'appaltatore stesso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L'appaltatore ha sottoscritto il patto d'integrità della stazione appaltante ed ha, inoltre, l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'appalto con riguardo alle forniture ed ai servizi ritenuti "sensibili" di cui all'elenco sotto riportato, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Elenco delle attività imprenditoriali ritenute "sensibili"

- trasporto di materiali a discarica;
- trasporto e smaltimento rifiuti;
- noleggio di veicoli e di macchinari

Art. 24. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale

Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, in base alla comunicazione antimafia (art. 84, comma 2, del D.Lgs. n. 159/2011), rilasciata dalla Prefettura.

L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

Art. 25. Definizioni delle controversie

Per la definizione di eventuali controversie tra l'Impresa appaltatrice e la Stazione appaltante, ove non definibili secondo le modalità del Codice dei Contratti, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, le stesse sono demandate al Giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Progetto esecutivo

Lavori di:	Riqualificazione di alcuni locali finalizzata alla realizzazione di 'Atelier digitale' presso la Scuola Secondaria di I° grado 'Allende' di via Italia 13
-------------------	--

Lavori (soggetti a ribasso)	Importo
------------------------------------	----------------

a)	a misura (soggetti a IVA 22%)		€ 29.452,64
	SOMMANO		€ 29.452,64

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	IMPORTO
---	----------------

a)	a misura diretti (soggetti a IVA 22%)		€ 1.742,67
	SOMMANO		€ 1.742,67

TOTALE IMPORTO APPALTO € **31.195,31**

Somme a disposizione della Stazione Appaltante	IMPORTO
---	----------------

1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;		
2	rilievi, accertamenti e indagini;		
3	allacciamenti e/o reti ed impianti per forniture e pubblici servizi (assistenze per predisposizioni - smontaggio cavi elettrici);		
4	imprevisti e pulizie;	€	1.000,00
5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;		
6	accantonamento incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 D.Lgs 50 del 2016	€	623,91
7	spese tecniche per Coordinamento della sicurezza		
8	eventuali spese per collaudi specialistici, compresa IVA;		
9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		
	a) contributo per Autorità		
10	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	a) IVA 22% su importo lavori e oneri sicurezza	€	6.862,97

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **8.486,87**

TOTALE Q.T.E. € **39.682,18**



VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art.26 c.8 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50)

**PROGETTO: ESECUTIVO PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL LABORATORIO
“ATELIER DIGITALE” IN ALCUNI AMBIENTI DELLA SCUOLA “ALLENDE”
DI VIA ITALIA, 13 - SMART CIG: Z6E218A784.**

Il giorno 29 del mese di dicembre dell'anno 2017, il sottoscritto Arch. Franca Rossetti, in contraddittorio con il Responsabile Unico del Procedimento geom. Massimo Acquati, dei lavori sopra evidenziati

ATTESTA

- a) il controllo della completezza e della qualità della documentazione (vedi verbale di verifica del progetto esecutivo);
- b) la conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione e al progetto definitivo se previsto;
- c) la conformità del progetto alla normativa vigente;
- d) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) l'esistenza, ove necessario, delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- g) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) l'esistenza, ove necessario, delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- i) l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- j) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- k) l'effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- l) l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- m) l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- n) il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Prot. 76493 del 29.12.2017

IL Direttore
Arch. Franca Rossetti
(documento firmato digitalmente)

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art.26 c.1 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50)

**PROGETTO: ESECUTIVO REALIZZAZIONE DEL LABORATORIO “ATELIER DIGITALE”
IN ALCUNI AMBIENTI DELLA SCUOLA “ALLENDE” DI VIA ITALIA, 13 -
SMART CIG: Z6E218A784**

Il giorno 29 del mese di dicembre dell'anno 2017, il sottoscritto Direttore, in contraddittorio con il geom. Massimo Acquati Responsabile Unico del Procedimento a seguito della consegna da parte del progettista arch. Patrizia Semeraro del settore Opere per il Territorio e l'Ambiente del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ha effettuato la verifica in contraddittorio della seguente documentazione facente parte del progetto esecutivo:

a) Relazione generale :

 si no adeguata sufficiente non adeguata

b) Relazioni specialistiche:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

c) Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

f) Piani di sicurezza e di coordinamento:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

g) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

h) Cronoprogramma:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

i) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

l) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro :

 si no adeguata sufficiente non adeguata

m) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto:

 si no adeguata sufficiente non adeguata

IL Direttore

Arch. Franca Rossetti

(documento firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DEI LAVORI

(art.31 c.4 lett.e del D.Lgs. 18/04/2016 n.50)

**PROGETTO: ESECUTIVO REALIZZAZIONE DEL LABORATORIO "ATELIER DIGITALE"
IN ALCUNI AMBIENTI DELLA SCUOLA "ALLENDE" DI VIA ITALIA, 13 -
SMART CIG: Z6E218A784**

Il giorno 29 del mese di dicembre dell'anno 2017, il sottoscritto Direttore, in contraddittorio con il geom. Massimo Acquati, Responsabile unico del Procedimento, dovendosi avviare la procedura di scelta del contraente delle opere oggetto d'appalto

ATTESTA

- a) la accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) la assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) la conseguente realizzabilità del progetto, in relazione alle condizioni sopra citate e anche alla condizioni del terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quant'altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

IL Direttore
Arch. Franca Rossetti
(documento firmato digitalmente)



**Città di
Paderno Dugnano**

settore Opere per il Territorio e l'Ambiente

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

LAVORI DI

**RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI LOCALI FINALIZZATA ALLA
REALIZZAZIONE DI 'ATELIER DIGITALE' PRESSO LA SCUOLA
SECONDARIA DI I° GRADO 'ALLENDE' DI VIA ITALIA 13**

DUVRI

Per accettazione:

Timbro e Firma del Leg. Rapp: _____

Data: _____

Questo documento fornisce le dettagliate informazioni sull'organizzazione del Servizio di prevenzione e protezione dai rischi di questo Comune e sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui si deve operare e le misure di prevenzione e di emergenza adottate da questo Comune. Individua inoltre i rischi derivanti dalle **interferenze** presenti nell'effettuazione della prestazione e descrive le misure preventive e protettive necessarie ad eliminare o ridurre al minimo tali rischi come prescritto dall'art.26, commi 2 e 3, D.Lgs. 81/08.

Si richiama, per completezza, la definizione di interferenza, data dalla Determinazione n.3/2008 del 5 marzo 2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, quale circostanza in cui si verifica un "**contatto rischioso**" tra il personale del committente e quello dell'appaltatore o tra il personale di imprese diverse che operano nella stessa sede aziendale con contratti differenti. Sempre la stessa Determinazione inoltre sottolinea che la valutazione dei rischi da interferenza, in particolare negli edifici quali, a titolo esemplificativo, ospedali e scuole, deve avvenire con riferimento non solo al personale interno ed ai lavoratori delle imprese appaltatrici, ma anche agli utenti che a vario titolo possono essere presenti presso la struttura stessa quali i degenti, gli alunni ed anche il pubblico esterno.

Inoltre, a titolo esemplificativo, sempre la stessa determinazione considera interferenti i seguenti rischi:

- *derivanti da sovrapposizioni di più attività svolte da operatori diversi.*

A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DELLA COMMITTENTE**La proprietà degli immobili:**

COMUNE DI PADERNO DUGNANO Sede Via A. Grandi 15 – 20037 Paderno Dugnano (Mi)

P.IVA 00739020964

C.F. 02866100155

Telefono 02.910041

Fax 02.91004406

E-Mail segreteria.llpp@comune.paderno-dugnano.mi.it

Figure	Nominativo	Recapito telefonico
1- Dirigente Scolastico	Prof.ssa Antonella Caniato	
2- Responsabile del servizio di prevenzione protezione (rspp)	Ing. Dell'Acqua	
3- Medico competente		
5- Posto più vicino di Pronto Soccorso	Clinica San Carlo	02/990381
6- Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza (RLS)		

Per accettazione:

Timbro e Firma del Leg. Rapp: _____

Data: _____

- B) Organizzazione del servizio di prevenzione e protezione del datore di lavoro dei vari plessi scolastici - vedi schede allegate –**
- C) Organizzazione del servizio di prevenzione e protezione del datore di lavoro dei vari edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale- vedi schede allegate**
- D) Elenco non esaustivo sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro e sulle misure di prevenzione ed emergenza adottate**

1) ESECUZIONE ATTIVITA' ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI

Le ditte che intervengono negli edifici scolastici devono prendere visione ed essere a conoscenza dei locali, delle planimetrie (dei presidi antincendio: estintori, idranti, segnaletica di sicurezza, pulsanti di allarme, ecc.) e della procedura di evacuazione affissi nei luoghi di lavoro comunicando al Datore di Lavoro (DL) del Comune interessato eventuali modifiche temporanee necessarie per lo svolgimento degli interventi. Il personale deve attenersi al divieto di fumare e di usare fiamme libere. Il personale deve prendere visione della procedura di pronto soccorso.

2) ESECUZIONE ATTIVITA' ALL'ESTERNO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI

Le ditte che intervengono in aree esterne a servizio degli edifici scolastici devono preventivamente prendere visione della viabilità e delle vie di transito comunicando al Datore di Lavoro/Committente ed al Servizio Prevenzione e Protezione eventuali modifiche temporanee necessarie per lo svolgimento degli interventi. Le vie di accesso e le aree pubbliche interessate dal servizio in generale devono essere mantenute costantemente in condizioni tali a garantire una facile percorribilità delle persone e dei mezzi in caso di emergenza; devono essere sgombri da materiale combustibile e infiammabile, da assembramenti di persone e da ostacoli di qualsiasi genere, anche se temporanei.

In tutte le aree chiuse il personale deve attenersi al divieto di fumare e di usare fiamme libere.

3) BARRIERE ARCHITETTONICHE/PRESENZA DI OSTACOLI

L'attuazione degli interventi e l'installazione del cantiere non devono creare barriere architettoniche o ostacoli alla percorrenza dei luoghi comunali non assoggettati all'intervento. Segnalare adeguatamente il percorso alternativo e sicuro per gli utenti.

Attrezzature e materiali di cantiere dovranno essere collocate in modo tale da non poter costituire inciampo. Il deposito non dovrà avvenire presso accessi, passaggi, vie di fuga; se ne deve inoltre disporre l'immediata raccolta ed allontanamento al termine delle lavorazioni.

Se gli interventi comportano la rottura parziale o completa di pavimentazioni sia esse interne che esterne, dovranno essere predisposte specifiche barriere, segnalazioni e segregazioni della zona a rischio o garantita la continua presenza di persona a presidio.

Nel caso di impianti di sollevamento, sarà posizionata la necessaria segnaletica di sicurezza con il divieto di accesso alle aree ed alle attrezzature oggetto di manutenzione.

4) COORDINAMENTO DELLE FASI LAVORATIVE

I datori di lavoro, il committente, e nel caso di interventi negli edifici scolastici, direttori didattici si coordinano per individuare e definire orari di esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria / svolgimento dei servizi.

Si coordinano anche nelle fasi di:

- interruzione dei servizi/lavori
- presenza di cantieri temporanei nei luoghi dove si svolgono lavorazioni continuative con esistenza di cantieri temporanei, anche al fine di gestire situazioni di emergenza connesse con la presenza del cantiere stesso
- contemporanea presenza di diverso personale manutentivo
- sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti

5) USO DI PRODOTTI CHIMICI VERNICIANTI, SMALTI, SILICONI, DETERGENTI, ECC.

L'impiego di prodotti chimici da parte degli addetti alla manutenzione che operano negli edifici scolastici e negli immobili comunali deve avvenire secondo specifiche modalità operative indicate sulla scheda di sicurezza che deve essere presente sul posto. Per quanto possibile, gli interventi che necessitano dell'uso di prodotti chimici, se non per lavori urgenti, saranno programmati in modo tale da non esporre persone terze al pericolo derivante dal loro utilizzo.

E' fatto divieto di miscelare tra loro prodotti diversi o di travasarli in contenitori non correttamente etichettati.

Gli addetti non devono in alcun modo lasciare prodotti chimici e loro contenitori, anche se vuoti e incustoditi. I contenitori, esaurite le quantità contenute, dovranno essere smaltiti secondo le norme vigenti. Al termine del lavoro/servizio, in nessun caso dovranno essere abbandonati negli edifici i rifiuti provenienti dalla lavorazione effettuata.

Dovrà essere effettuata la necessaria informazione al fine di evitare disagi a soggetti con patologie/disturbi respiratori o allergici eventualmente presenti, anche nei giorni successivi all'impiego delle suddette sostanze.

6) RISCHIO DI CADUTA MATERIALE DALL'ALTO

Per gli interventi eseguiti in quota si deve provvedere alla segregazione ed al divieto di passare o sostare sotto tali posizioni. Qualora nelle zone sottostanti i medesimi interventi sia necessario permettere la sosta ed il transito di persone terze, l'esecuzione degli stessi verrà preceduta dalla messa in atto di protezioni, delimitazioni e segnaletica richiamante il pericolo. Tutte le opere provvisorie e le scale necessarie allo svolgimento degli interventi saranno allestite, delimitate ed usate nel rispetto dei criteri di sicurezza vigenti.

7) PROIEZIONE DI SCHEGGE

Pianificare le operazioni necessarie a prevenire l'evento, delimitando e segnalando l'area di influenza, attraverso la predisposizione di delimitazioni, segregazioni ed opportuna segnaletica di sicurezza.

8) ACCESSO DEGLI AUTOMEZZI NEI CORTILI INTERNI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI

Gli automezzi degli addetti alla manutenzione dovranno accedere ed effettuare movimenti nei cortili, delle sedi di lavoro a velocità tale da non risultare di pericolo per le persone presenti o gli altri automezzi.

Per accettazione:

Timbro e Firma del Leg. Rapp: _____

Data: _____

9) APPARECCHI ELETTRICI, COLLEGAMENTI ALLA RETE ELETTRICA, INTERVENTI SUGLI IMPIANTI ELETTRICI

Le ditte che intervengono negli immobili comunali e negli edifici scolastici devono, utilizzare componenti (cavi, spine, prese, adattatori, ecc.) ed apparecchi elettrici rispondenti alla regola dell'arte (marchio CE o altro tipo di certificazione) ed in buono stato di conservazione; utilizzare l'impianto elettrico secondo quanto imposto dalla buona tecnica e dalla regola dell'arte; non fare uso di cavi giuntali o che presentino lesioni o abrasioni vistose. E' ammesso l'uso di prese per utilizzo domestico e similari quando l'ambiente di lavoro e l'attività in essere non presentano rischi nei confronti di presenza di acqua, polveri ed urti, contrariamente devono utilizzarsi prese a spina del tipo industriale, conformi alle norme EN 60309.

L'operatore deve verificare, che la potenza dell'apparecchio utilizzatore sia compatibile con la sezione della conduttura che lo alimenta anche in relazione ad altri apparecchi utilizzatori già collegati al quadro.

Ogni intervento sull'impiantistica dovrà essere eseguito conformemente alle norme di buona tecnica (ed in quanto tale certificato).

In linea di principio generale, comunque, utilizzatori di potenze superiori a 1000 W si ritiene che non possano essere allacciati alla rete elettrica degli edifici comunali senza che tale operazione sia preventivamente ritenuta in linea con i principi di sicurezza impiantistica e di buona tecnica, in ogni caso ogni intervento sull'impiantistica degli edifici comunali deve essere comunicato ai competenti uffici ed eseguito conformemente alle norme di buona tecnica (ed in quanto tale certificato).

Ai sensi della legge 37/08 e suo regolamento attuativo, per gli interventi sugli impianti elettrici e di sicurezza (rivelatori antincendio, estinzione incendi, ecc.) che non siano semplicemente interventi di manutenzione ordinaria (ad esempio cambio lampade, mantenimento in efficienza degli impianti), dovrà essere rilasciata dichiarazione di conformità.

Non saranno eseguiti interventi di riparazione se non da personale qualificato e non dovranno essere manomessi i sistemi di protezione attiva e passiva delle parti elettriche.

I cavi e le prolunghe saranno sollevati da terra, se possibile, in punti soggetti ad usura, colpi, abrasioni, calpestio, ecc. oppure protetti in apposite canaline passacavi e schiene d'asino di protezione, atte anche ad evitare inciampo.

In caso di intervento su impianti elettrici è necessario apporre specifica segnaletica di sicurezza.

10) INTERRUZIONE ALLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, GAS E ACQUA

Interruzioni dell'energia elettrica, del gas, del funzionamento degli impianti di riscaldamento/climatizzazione, delle forniture idriche per i servizi e per il funzionamento degli impianti di spegnimento antincendio, andranno sempre concordate con i Datori di Lavoro titolari delle attività presenti nell'edificio dove si interviene.

Le manovre di erogazione/interruzione saranno eseguite successivamente all'accertamento che le stesse non generino condizioni di pericolo e/o danni per disservizio.

11) SUPERFICI BAGNATE NEI LUOGHI DI LAVORO

Gli addetti alla manutenzione devono segnalare, attraverso specifica segnaletica, le superfici di transito che dovessero risultare bagnate e quindi a rischio di scivolamento.

12) EMERGENZA ALLAGAMENTO

Per accettazione:

Timbro e Firma del Leg. Rapp: _____

Data: _____

In caso di allagamento di locali, accertarsi che la presenza di alimentazione elettrica agli impianti non pregiudichi l'incolumità delle persone eventualmente presenti. Se tale evento può costituire rischio elettrico occorre:

- intervenire sull'interruttore generale di piano disattivando l'alimentazione, previa assicurazione del mantenimento di una visibilità minima necessaria per l'esodo delle persone e per le operazioni di emergenza;
- informare gli interessati all'evento;
- accertarsi se sono presenti sostanze (solide, liquide, gassose) che, in presenza di acqua possano dare origine a reazioni pericolose per l'incolumità dei presenti, in tal caso, dare la precedenza all'allontanamento di tali sostanze.

13) RUMORE DERIVANTE DA LAVORAZIONI

Nel caso che un'attività lavorativa preveda lo svilupparsi di rumore, si opererà programmando che l'attività sia svolta per quanto possibile, se non per lavori urgenti, in assenza di terzi.

14) INFORMAZIONE AI DIPENDENTI

Nel caso di attività che prevedano interferenze con le attività lavorative, in particolare se comportino elevate emissioni di rumore, produzione di odori sgradevoli, produzione di polveri, ecc. o limitazioni alla accessibilità dei luoghi di lavoro, in periodi o orari non di chiusura degli uffici/locali, dovranno essere fornite informazioni ai dipendenti (anche per accertare l'eventuale presenza di lavoratori con patologie/disturbi respiratori, problemi di mobilità o altro) circa le modalità di svolgimento delle lavorazioni e le sostanze utilizzate.

Il Datore di Lavoro, o suo delegato di sede, preventivamente informato dell'intervento, dovrà avvertire il proprio personale ed attenersi alle indicazioni specifiche che vengono fornite.

Qualora dipendenti avvertissero segni di fastidio o problematiche legate allo svolgimento dei lavori (eccessivo rumore, insorgenza di irritazioni, odori sgradevoli, polveri, ecc.) il Datore di Lavoro dovrà immediatamente attivarsi convocando i responsabili, al fine di fermare le lavorazioni o di valutare al più presto la sospensione delle attività comunali.

15) COMPORTAMENTI DEI DIPENDENTI

I dipendenti degli uffici e sedi di lavoro (edifici scolastici ed immobili comunali) dovranno sempre rispettare le limitazioni poste in essere nelle zone in cui si svolgono gli interventi ed attenersi alle indicazioni fornite.

Non devono essere rimosse le delimitazioni o la segnaletica di sicurezza poste in essere.

Nel caso di interenti su impianti elettrici con l'esecuzione eventuale di manovre di interruzione dell'alimentazione elettrica il Datore di Lavoro, preventivamente informato, dovrà avvertire il proprio personale affinché si attenga al rispetto delle indicazioni concordate.

16) EMERGENZA

In particolare per gli interventi manutentivi svolti negli edifici scolastici comunali ed immobili di proprietà comunale:

- ogni attività interna ed esterna all'edificio dovrà svolgersi a seguito di coordinamento tra il referente di contratto o suo delegato ed i responsabili della didattica;
- gli interenti manutentivi che comportano attività particolarmente rumorose, o che prevedono interruzione dell'elettricità o delle forniture di acqua e gas per lunghi periodi, dovranno svolgersi al di fuori dell'orario di funzionamento dell'istituzione scolastica;

- non lasciare all'interno dei locali scolastici, dopo averne fatto uso, materiali di pulizia, quali alcool o detersivi, contenitori di vernice, solventi o simili. Verificare attentamente che non siano rimasti materiali ed utensili nell'area scolastica alla fine delle attività manutentive.

I bambini e gli studenti, non devono giocare o sostare in giardino dopo che le piante o il prato abbiano subito trattamenti con diserbanti, pesticidi, fertilizzanti. Occorre pertanto segnalare e coordinare le attività con la didattica.

- delimitare sempre le aree di intervento e disporre apposita segnaletica, ed impedire l'accesso ai non addetti.

Lo scambio di informazioni con i responsabili della istituzione scolastica prevederà che questi ultimi siano informati circa i lavori da attuare nell'ambito scolastico. Occorre, pertanto che siano individuati:

- i responsabili per la gestione delle emergenze (i nominativi dei Coordinatori in caso di lavorazioni che ricadano nel campo di applicazione del titolo IV del D.Lgs 81/08 "Cantieri temporanei e mobili;
- gli eventuali servizi igienici fruibili dai lavoratori della ditta esterna;
- i luoghi da adibire a deposito di materiale e che comunque devono essere resi inaccessibili al personale scolastico ed agli alunni.

E) Individuazione dei rischi da interferenze e delle misure idonee ad eliminare o ridurre tali rischi

Considerato che si è valutato l'esistenza di rischi derivanti da interferenze nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione della manutenzione ordinaria, presso gli edifici scolastici tramite la presenza di addetti alla manutenzione ordinaria con la possibile presenza di utenti all'interno degli edifici scolastici.

Possibili interferenze:

- ogni attività interna ed esterna all'edificio dovrà svolgersi a seguito di coordinamento tra il referente di contratto o suo delegato ed i responsabili della didattica;
- gli interventi manutentivi che comportano attività particolarmente rumorose, o che prevedono interruzione dell'elettricità o delle forniture di acqua e gas per lunghi periodi, dovranno svolgersi al di fuori dell'orario di funzionamento dell'istituzione scolastica.
- non lasciare all'interno dei locali scolastici, dopo averne fatto uso, materiali di pulizia, quali alcool o detersivi, contenitori di vernice, solventi o simili. Verificare attentamente che non siano rimasti materiali ed utensili nell'area scolastica alla fine delle attività manutentive.

Delimitare sempre le aree di intervento con apposita segnaletica, ed impedire l'accesso ai non addetti.

. In considerazione di tutto quanto sopra descritto si ritiene che non sussistano costi aggiuntivi per la gestione delle interferenze. Il DUVRI è un documento dinamico per cui la valutazione dei rischi da interferenze deve essere necessariamente aggiornata al mutare delle situazioni originarie, quali l'intervento di subappalti, lavoratori autonomi, ulteriori forniture e pose in opera nonché in caso di modifiche di tipo tecnico, logistico o organizzativo che si rendessero necessarie nel corso della esecuzione delle attività previste. Si precisa che tale valutazione non tiene conto dei rischi specifici propri delle attività della ditta Appaltatrice, già comprese nel DVR della stessa.

Data.....

Dirigente Scolastico.....

Responsabile del Procedimento.....

PER ACCETTAZIONE

Artigiani - lavoratori autonomi:

1 _____

2 _____

3 _____

4 _____

5 _____

6 _____

7 _____

Per accettazione:

Timbro e Firma del Leg. Rapp: _____

Data: _____