

	Documento Sistema di Gestione Qualità ISO 9001 - Certificato CSQ N. 9159.CMPD					
T	P44	MD01	Rev. 5*			

Processo trasversale a tutti i settori

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

DETERMINAZIONE - settore Opere per il Territorio e l'Ambiente							
n.º 000	n.° 0000780 /PT del 28/10/2020 Allegati n.1 Pagina 1						
Responsabile procedimento: Matteo Moroni AT2020078000000							
Autore:	Di Giglio Vittoria - Settore Opere per il Territorio e L'ambiente - 02 91004.424 - appalti@comune.paderno-dugnano.mi.it						
(Classifica	(Classificazione: tit.6 cl.5 fascicolo 112/2018)						
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente							
della Re	della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.						

Oggetto

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE E STIPULAZIONE ATTI NOTARILI DI CESSIONE BONARIA AREE PER FORMAZIONE MARCIAPIEDE IN VIA VALASSINA – SMART CIG Z152D7B5BE

IL DIRETTORE

Vista la determinazione n.1211/PT del 22/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione tratto sedime e piste ciclabili via serra, asfaltature varie vie, eliminazione isole spartitraffico, nuovo marciapiede in via Valsassina", per un importo lavori pari a €. 165.366,33 oltre somme a disposizione, per un totale complessivo del QTE di €. 173.320,83;

Richiamata la determinazione n.213/2018, con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui trattasi all'Impresa Lombarda Condotte Srl, per un importo complessivo di € 139.307,38;

Dato atto che le aree necessarie per la realizzazione del marciapiede in via Valassina devono essere acquisite al patrimonio comunale per metterle a disposizione dell'impresa esecutrice alla quale sono stati aggiudicati i lavori;

Atteso che in seguito al perfezionamento del frazionamento delle aree identificate al Fg. 26 map.li 6 - 92 e 163 le stesse devono essere trasferite, previa stipula di atto notarile, al Comune di Paderno Dugnano congiuntamente all'area già frazionata ed identificata catastalmente al fg. 26 mapp.le 164;

Tenuto conto che la Segreteria Generale del Comune, titolare di più incarichi nell'Ente, non può provvedere alla stipula degli atti notarili, necessari per l'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione del marciapiede di via Valassina, per mancanza materiale di tempo e di supporto specializzato degli uffici, trattandosi di una fattispecie di particolare complessità;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 26, c.3 della Legge 488/1999 e ss.mm.ii., è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia dove rinvenire il servizio in argomento;
- per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto è possibile ricorrere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, c.1, del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a)

^{*}aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

del DL. 76/2020, conv. in L. 120/2020, in quanto l'importo dello stesso è inferiore a 75.000,00 euro;

Viste le linee guida n.4 dell' ANAC (Autorità nazionale Anticorruzione) di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018- Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6", che definiscono gli aspetti di dettaglio della disciplina applicabile agli affidamenti di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario, e con particolare riferimento all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL." prevede all'art. 192 l'adozione da parte del Responsabile del Procedimento della determinazione a contrarre;
- l'art.107 del D.Lgs. 267/2000 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l'art.30 del D.Lgs. 50/2016, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'art.35 del D.Lgs. 50/2016 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- il combinato disposto dell'art. 32 c.2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 c.3 del D.L. 76/2020 (conv. L. 120/2020) che stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art.80 D.Lgs. 50/2016 sui motivi di esclusione;
- l'art.29 D.Lgs. 50/2016 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art.45 del D.Lgs. 50/2016 sui requisiti degli operatori economici

Fatto rilevare che per l'incarico in argomento questo ente può procedere *autonomamente* ai sensi della normativa di seguito indicata e precisamente:

- l'art. 37, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a €.40.000,00;
- l'art. 1, c.130 della legge 30.12.2018 n.145 che ha modificato l'art.1, c. 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: "450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, c.1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al c. 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a

fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. ...omissis ..." funzionamento."

Verificato che:

- non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per l'incarico in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, c. 3 della Legge 488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet www.acquistinretepa.it;

Dato atto che come previsto dall'art. 1 c. 13 del D.L. 6/7/12 n. 95 l'ente si riserva il diritto di recedere dal contratto qualora i parametri delle Convenzioni stipulate successivamente da Consip o dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisti siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato;

Richiamati i principi di aggiudicazione contenuti nell'art 30 ed i requisiti generali che gli operatori economici, individuati dall'art 45, devono possedere ai sensi dell'art 80 del medesimo decreto;

Dato atto che, è stato richiesto il preventivo, in data 29.05.2020 tramite posta elettronica, nonché la disponibilità all'espletamento, all'incarico in oggetto, ai seguenti notai:

- Adele Raiola con studio in via Trieste n.19 20021 Baranzate (MI);
- Alberta Della Ratta Rinaldi, con studio in viale Matteotti n.14/D 20095 Cusano Milanino (MI);
- Lorenzo Trivi, con studio in viale Matteotti n.26 20095 Cusano Milanino (MI);
- Enrico Tommasi con studio in via Roma 7 20834 Nova Milanese (MB);
- Nicola La Monica con studio in via Mazzini 6 20030 Senago (MI);
- Domenico Avondola con studio in via Cesare Battisti n.11- 20122 Milano

Dato atto che l'offerta pervenuta è quella del Notaio Enrico Tommasi C.F. TMMNRC61R24H703D e P.IVA 11684210153 con studio in via Roma 7- Nova Milanese (20834-MB) acquisita al protocollo comunale in data 29/06/2020 al n.33174 per l'importo di € 3.690,00, di cui € 1.860,00 per anticipazioni, € 1.500,00 per onorari ed € 330,00 per IVA 22%, al lordo della ritenuta d'acconto;

Dato atto, altresì, che con prot. nn.56873 e 56993 del 26/10/2020 e n.57379 del 27/10/2020 il Rup ha acquisito le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed avviate le verifiche necessarie per riscontrare l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché la sottoscrizione del disciplinare d'incarico e del Patto d'Integrità dell'Ente, oltre alla dichiarazione di assoggettarsi al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e la relativa comunicazione di cui all'art. 3 della legge 136/2010, e il rispetto della norma cosiddetta "pantouflage" ai sensi dell'art. 53 c. 16- ter del D. Lgs.165 del 30/3/2001, considerando che l'eventuale inadempienza riscontrata costituisce causa di nullità del contratto;

Dato atto che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/08 non è dovuta la redazione del DUVRI;

Dato atto altresì che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato nominato responsabile del procedimento, l'arch. Matteo Moroni e che dal sistema SIMOG dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici è stato rilasciato il seguente codice SMART-CIG Z152D7B5BE;

Rilevato che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano;

Ritenuto, infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, c. 1, del D.lgs. 267/2000;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in premessa, al notaio Tommasi Enrico C.F. TMMNRC61R24H703D e P.IVA 11684210153 con studio in via Roma 7-20834 Nova Milanese (MB) l'incarico professionale per la redazione e stipulazione atti notarili di cessione bonaria aree per formazione marciapiede via Valassina al prezzo di complessivo € 3.690,00 (al lordo della ritenuta d'acconto), come di seguito determinato:

Compravendita	€ 9.795,00
(valore catastale)	€ 9.795,00
da:	privato
Agevolazione	no
Registro	€ 1.000,00
Ipotecaria	€ 200,00
Catastale	€ 200,00
visure ipo-catastali ventennali, aggiornamenti, invio telematico, scheda catastale rasterizzata, diritti di accesso ai pubblici uffici, certificazione documenti digitali tassa archivio	€ 350,00 € 110,00
Totale anticipazioni	€ 1.860,00
Onorario	€ 1.500,00
I.V.A.	€ 330,00
TOTALE	€ 3.690,00
di cui ritenuta d'acconto	€ 300,00

- 2. Di evidenziare che il servizio oggetto della presente determinazione è soggetto al rispetto della Legge 13/8/2010, n. 236, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e che il soggetto aggiudicatario, ha dichiarato di assoggettarsi al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010, n. 136 e s.m.i. nonché ad impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante al verificarsi di variazioni;
- 3. Di dare atto che il suddetto servizio professionale non è presente all'interno delle convenzioni di CONSIP SpA e di ARIA Lombardia e che tale prestazione rientra nelle previsioni dell'art. 24 e successivi del D.Lgs. n° 50 del 2016 e smi, secondo le previsioni del D.Lgs. n° 50/2016;
- 4. Di precisare che la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 e che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 con la sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
- 5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento è l'arch. Matteo Moroni e che dal sistema SIMOG dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici è stato rilasciato il seguente codice SMART-CIG Z152D7B5BE;

- 6. Di dare atto, che si provvederà alla liquidazione, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, successivamente al regolare servizio richiesto e all'esito positivo dell'espletamento dei controlli di Legge;
- 7. Di dare atto che l'importo della presente prestazione trova copertura finanziaria nel QTE approvato con la precedente determinazione n. 898 del 14/11/2019:

	QTE c avori		Riqualificazione tratto sedime e piste ciclabili via Serra, asfaltatu eliminazione isole spartitraffico, nuovo marciapiede in via Valass E67H17001310004		
			Lombarda Condotte Srl CIG 7326473CC5		MPORTO
a) Im	porto	dei la	vori a misura <i>al netto del ribasso del 16,31%</i>	€	118.430,76
b) O	neri d	ella si	curezza (non soggetti a ribasso)	€	4.714,01
			Sommano	€	123.144,77
			I.V.A. 4% su € 47.157,00	€	1.886,28
			I.V.A. 10.% su € 20.341,55	€	2.034,16
I.V.A. 22% su € 55.646,22				€	12.242,17
TOTALE IMPORTO APPALTO				€	139.307,38
		Ç	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
c)	Spe	se tec	cniche di cui:		
	c1	netto	rico professionista per Coordinatore in fase di esecuzione al o del ribasso del 17,22% (contributi e IVA compresi) Ing. David mbrosio – CIG ZBD243E2C5	€	2.483,39
	c2	Acc	antonamento ai sensi art. 113 del D.lgs. 50 del 2016	€	2.924,50
	c3		rico professionista per frazionamento ing. Riccardo Maria nagnini CIG Z96287BB11 comprensivo di Inarcassa e IVA.	€	2.764,71
d) imprevisti			€	25.810,85	
e)	Cor	tribut	ANAC	€	30,00
			TOTALE Q.T.E.	€	173.320,83

che viene così variato:

	QTE dei lavori di: Riqualificazione tratto sedime e piste ciclabili via Serra, asfaltature varie vie, eliminazione isole spartitraffico, nuovo marciapiede in via Valassina – CUP E67H17001310004						
			Lombarda Condotte Srl CIG 7326473CC5	I	MPORTO		
a) Im	porto	dei la	avori a misura <i>al netto del ribasso del 16,31%</i>	€	118.430,76		
b) Oı	neri de	ella si	curezza (non soggetti a ribasso)	€	4.714,01		
			Sommano	€	123.144,77		
			I.V.A. 4% su € 47.157,00	€	1.886,28		
	I.V.A. 10.% su € 20.341,55				2.034,16		
	I.V.A. 22% su € 55.646,22				12.242,17		
TOTALE IMPORTO APPALTO				€	139.307,38		
Somme a disposizione della Stazione Appaltante							
c)	Spe	se te	cniche di cui:				
	c1	nett	arico professionista per Coordinatore in fase di esecuzione al o del ribasso del 17,22% (contributi e IVA compresi) Ing. David mbrosio – CIG ZBD243E2C5	€	2.483,39		
	c2	Acc	antonamento ai sensi art. 113 del D.lgs. 50 del 2016	€	2.924,50		
	сЗ		arico professionista per frazionamento ing. Riccardo Maria nagnini CIG Z96287BB11 comprensivo di Inarcassa e IVA.	€	2.764,71		
	C4		arico notaio per la redazione e stipula atti notarili di sione bonaria (comprensivo di I.V.A. ed oneri vari) notaio	€	3.690,00		

	Enrico Tommasi CIG Z152D7B5BE		
d)	imprevisti	€	22.120,85
e)	Contributo ANAC	€	30,00
	TOTALE Q.T.E.	€	173.320,83

8. Di dare atto che la somma risulta già impegnata come riportato nella tabella seguente:

importo (IVA compresa)	bilancio	titolo	missione	programma	p.d.c. finanziario	Cap. PEG
€ 3.690,00 Incarico notaio CIG Z152D7B5BE	2020	2	10	5	U2.02.01.09.012	21860/45 (imp. 00329/2018) fpv ecc parte corrente

dando atto che con il presente provvedimento l'obbligazione è giuridicamente perfezionata e verrà a scadenza nell'esercizio 2020;

- 9. Di evidenziare che le informazioni contenute nel presente atto sono soggette agli obblighi di comunicazione e pubblicazione di cui all'art. 1 c. 32 della Legge 190/2012 e all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 10. Di dare atto che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183 c. 8 del D.Lgs. 267/2000;
- 11. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, c. 1, del D.lgs. 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

1) Schema Disciplinare d'Incarico.

PADERNO DUGNANO, 28/10/2020

Il direttore Paola Ferri

Città di Paderno Dugnano	P44-MD01	Pag. 7
	Determinazione n. 780 /PT del 28/10/2020	
	VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
- ·		
X Favorevole		
	creto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità inazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del med ı.	
☐ Contrario		
La presente determinazione non	è esecutiva.	

PADERNO DUGNANO, 29/10/2020

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO DR. DI RAGO VINCENZO

RELAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 30/10/2020

Addì, 30/10/2020

Reg. pubbl. n. 1605

IL SEGRETARIO GENERALE F.TO BONANATA FRANCESCHINA

Pagina 1 di 6

SCRITTURA PRIVATA ALLEGATO 1 DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DI **INCARICO** PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE E STIPULAZIONE ATTI NOTARILI DI CESSIONE BONARIA AREE PER FORMAZIONE MARCIAPIEDE VIA VALASSINA L'anno duemila....., il giorno _____ del mese di Paderno Dugnano nella sede Comunale. Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, tra l'Amministrazione Comunale di Paderno Dugnano, con sede in Via A. Grandi 15 Paderno Dugnano - Città metropolitana di Milano (C.F. Cod. Fisc. 02866100155), in ciò rappresentata dall'Arch....., nato/a ail...., domiciliato/a per la carica in Paderno Dugnano, agente in qualità di Direttore del Settore Opere per il Territorio e per l'Ambiente ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e dell'art. 19, comma 1, lettera f) del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il professionista incaricato Dott. Notaio....., nato a..... con studio professionale ain via (Cod. Fisc. – P.Iva), che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Affidatario". il quale agisce in nome e per conto proprio si conviene e si stipula quanto segue: **PREMESSO** che con determinazione n. --- in data --- del Direttore, è stato affidato Incarico Professionale per la redazione e stipulazione atti notarili di cessione bonaria aree per formazione marciapiede Via Valassina ed è stato approvato apposito schema di disciplinare di incarico;

-	Città di Paderno Dugnano P50-All14 Pagina 2 di 6	_
	- che è stata accertata la disponibilità in Bilancio dei fondi necessari e il	
	soggetto Affidatario, ha dichiarato che esclude ogni impedimento alla	
	conclusione del contratto;	
	- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in	
	·	
	formale atto.	
	TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO	
	CECHE.	
	SEGUE:	
	ART. 1 – La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente	
	atta	
	ART. 2 - Il Comune di Paderno Dugnano affida a, nella	
	9	
	persona del legale rappresentante, sopra generalizzati, l'incarico esterno per la	
	redazione e stipulazione atti notarili di cessione bonaria aree per formazione	
	marciapiede via Valassina	
	ART. 3 - Il Soggetto Affidatario accetta l'incarico di cui innanzi nel rispetto	
	delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità	
	defie vigenti disposizioni di legge, dicinarando sotto la propria responsabilita	
	che non ha rapporti con il Comune o con altri Enti che ne impediscono	
	l'esecuzione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico;	
	ART. 4 - Il predetto incarico sarà svolto sotto le direttive generali dell'Ente	
	per il tramite il RUP e dei suoi più diretti collaboratori ed in conformità alla	
	normativa di riferimento. Per le prestazioni richieste il compenso dovuto al	
	professionista è pattuito come segue:	
	Compravendita €9.795,00	
	(valore catastale) € 9.795,00	
	da: privato agevolazione no	
	Registro € 1.000,00	
	Ipotecaria € 200,00	
	Catastale € 200,00	
	2	
	<u>Z</u>	

Città di Paderno Dugnano	P50-All14	Pagina 3 di 6	
			-
viavna ina astastali			
visure ipo-catastali ventennali, aggiornamenti,			
invio telematico, scheda			
catastale rasterizzata, diritti di			
accesso ai pubblici uffici, certificazione documenti			
digitali	:	€ 350,00	
tassa archivio		€ 110,00	
Totale anticipazioni		1.860,00	
Onorario I.V.A.		1.500,00 € 330,00	
Ritenuta d'Acconto		€ 300,00	
 Totale compravendita		3.390,00	
In complessivi € 3.390,00 lordi	nell'ambito dei quali	è compreso ogni altro	
onere necessario per il complete	o ademnimento di gua	anto contrattualizzato e	
onere necessario per il completi	o adempiniento di qua	into contrattuanizzato c	
sarà liquidato, dietro presentazio	one di regolare fattura i	n formato elettronico. I	
pagamenti dei corrispettivi sa	ranno effettuati previ	ia presentazione delle	
pagamenti dei corrispettivi sa	ranno effettuati previ	ia presentazione dene	
relative parcelle o fatture, da p	parte del Dott. Notaio.	, che verranno	
emesse ad avvenuta registrazion	ne dei rogiti con naga	amento a 60 (sessanta)	
-	pugi	differito d' 00 (Bessanta)	
giorni data fattura.			
ART. 5 - I tempi di espletamento	o dell'incarico in ogget	tto decorrono dalla data	
di sottoscrizione del presente atte	o e dovranno conclude	rsi entro 30 giorni dalla	
sottoscrizione della presente scri	ttura.		
-			
ART. 6 - Eventuali variazioni	e/o storamento dei te	empi di esecuzione del	
servizio inerente l'incarico,	verranno valutate	separatamente, previa	
preventiva autorizzazione dell'E	nto		
preventiva autorizzazione den E	ine		
ART. 7 - Il soggetto Affidatari	io è tenuto ad assolve	ere a tutti gli obblighi	
previsti dall'art. 3 della legge n.	136/2010 al fine di as	ssicurare la tracciahilità	
		solediare la tracciaolitta	
dei movimenti finanziari relativi	all'appalto.		
ART. 8 - Qualora il soggetto A	Affidatario non assolva	a agli obblighi previsti	
dall'art. 3 della legge n. 136/2	2010 per la tracciabili	tà dei flussi finanziari	
	3		
	5		

relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma	
8 del medesimo art. 3.	
ART. 9 - L'Amministrazione verifica in occasione del pagamento al soggetto	
Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello	
stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.	
ART. 10 – A tutti gli effetti del presente contratto, il legale rappresentante per	
conto del soggetto Affidatario elegge domicilio presso la propria sede.	
ART. 11 - Le eventuali controversie in ordine al presente atto, non	
conciliabili in via amministrativa sono devolute al giudice ordinario e per	
competenza al Foro di Monza.	
ART. 12 – Il Comune si impegna a trattare i dati del soggetto Affidatario solo	
per lo svolgimento delle attività previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.	
ART. 13 – Per quanto non previsto espressamente nel presente contratto, le	
parti rinviano alle leggi in vigore che regolano la materia	
ART. 14 - Al presente contratto si applicano per quanto compatibili i principi	
di cui al codice di comportamento del personale del Comune di Paderno	
Dugnano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del	
12/12/2013. L'Affidatario dovrà garantire il rispetto dei citati principi sia da	
parte dei propri dipendenti che da parte degli eventuali collaboratori. Nei casi	
di violazione dei principi del Codice, l'Ente, nella persona del Direttore del	
Settore procedente, valuterà l'eventuale risoluzione del contratto in ragione	
della gravità della violazione commessa e previa contestazione all'Affidatario.	
L'affidatario dovrà, altresì, garantire il rispetto delle disposizioni contenute	
nel Patto di Integrità, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.	
134 del 28/07/2016, che l'Affidatario dichiara di conoscere ed accettare, che	
4	

Il presente contratto, redatto con modalità elettronica, si compone di sette

www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

pagine.

_	Città di Paderno Dugnano	P50-All14	Pagina 6 di 6	_
	2020			
	2020	PER L'AFFIDATARIO		
		PER IL COMUNE		
		Arch		
	(Il presente atto è firma	ato digitalmente ai sensi del D.	Lgs. 82/2005 e s.m.i.)	
	-			
		,		
		6		