



DETERMINAZIONE - settore Opere per il Territorio e l'Ambiente

n.° 1194 /PT del 20/12/2017	Allegati n. 2	Pagina 1
Responsabile procedimento: Matteo Moroni		AT20171194
Autore: Berardi Lucia - SETTORE OPERE PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE - 02 91004.414 - segreteria1pp@comune.paderno-dugnano.mi.it		
(Classificazione: tit_6_ cl. _5_ fascicolo_115/2016_)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA E D.L. DEI LAVORI DI FORMAZIONE NUOVI UFFICI DELLA SEDE MUNICIPALE - CIG. ZCE216E4E2

IL DIRETTORE

Richiamata la determinazione n. 1109/PT del 30/12/2016 con cui è stata autorizzata la contrattazione per eseguire, tra altri, i lavori di ampliamento degli uffici comunali "lotto 1", riferiti al primo piano del corpo di fabbrica di via Grandi con ingresso anche dal civ. 23, necessari per completare il trasferimento dei servizi socio-culturali;

Considerato che è necessario provvedere all'incarico professionale di coordinamento della sicurezza e della direzione lavori edile ed impiantistica, prestazioni che richiedono specifiche abilitazioni non disponibili all'interno del personale tecnico comunale;

Visto che il valore delle prestazioni del servizio professionale sopra richiamato, così come determinato dal RUP in base ai parametri del Decreto del Ministero della Giustizia n° 143/2013 e dell'aggiornamento di cui al DM 16.6.2016 rispetto al valore del progetto preliminare approvato dalla Giunta, è stimato in € 18.245,00 (di cui € 14596,00 di parcella ed € 3.649,00 pari al 25% per spese) oltre contributo previdenziale del 4% di € 729,80, pertanto € 18.974,80 oltre IVA al 22% di € 4.174,46, pertanto per complessivi € 23.149,26;

Dato atto che per l'acquisto del servizio è necessario autorizzare la contrattazione ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18.08.2000, 267, precisando che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di incaricare il direttore lavori ed il coordinatore della sicurezza per l'esecuzione di lavori di formazione ed ampliamento di nuovi uffici comunali all'interno del nuovo edificio con cui è stata ampliata la sede comunale, secondo il progetto esecutivo approvato con l'atto n. 1109/PT del 30/12/2016;
- tale prestazione rientra nelle previsioni dell'art. 24 e successivi del D.Lgs. n° 50 del 2016, come specificato nelle Linee Guida per incarichi professionali di architettura ed ingegneria emanate dall'ANAC con la Delibera del 14 settembre 2016 n. 973, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 228 del 29 settembre 2016, i cui contenuti sono integralmente richiamati;
- l'oggetto dell'affidamento è un servizio professionale specializzato relativo a servizi di ingegneria ed architettura, rientrante nei servizi "riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE", che richiede specifiche abilitazioni non disponibili nel personale tecnico dipendente dell'Ente, il

*aggiornamento n. 20/A chiuso il 16/10/2017

Determinazione n. **1194** /PT del 20/12/2017

cui valore economico è determinato da apposito tariffario indicato nel D.M. 143 del 2013 aggiornato con D.M.16.6.2016 ulteriormente specificato con il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 recante *“Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria...ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;

- il valore del servizio è stato calcolato con tariffario ed è di € 14.596,00 di parcella ed € 3.649,00 per spese pari al 25%, pertanto rientra tra i servizi di importo sottosoglia previsti dal D.Lgs. n. 50, art. 36, comma 2, lett. a), che ammettono l'affidamento diretto con il criterio del ribasso sull'importo della prestazione anche in base alle Linee Guida dell'ANAC;
- il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per i servizi le cui condizioni sono definite dal mercato;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del citato Decreto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante la procedura informatica pubblicata su SINTEL della procedura e dei documenti sottoscritti dal professionista con la propria offerta e l'accettazione dei contenuti del disciplinare d'incarico;

Evidenziato che:

- il suddetto servizio professionale non è presente all'interno delle convenzioni di CONSIP SpA e di ARCA Lombardia ed è disciplinato da normativa tecnica specifica;
- il Comune di Paderno Dugnano non è capoluogo di provincia, pertanto, nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016, può procedere ad acquisire direttamente ed autonomamente servizi di valore sottosoglia non vigendo, per tali fattispecie, gli obblighi di procedure mediante centrali uniche di committenza;
- la deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 dell'ANAC ha approvato le Linee Guida n. 4 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* con particolare riferimento all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto è possibile ricorrere, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), dello stesso decreto in quanto l'importo dello stesso è inferiore a 40.000,00 euro;

Considerato che è stata predisposto apposito disciplinare d'incarico e che l'acquisto del servizio avverrà con procedura telematica avvalendosi della piattaforma di Sintel di Arca Lombardia, mediante lo schema di lettera d'invito adottata per analoghe procedure dall'Ente che fissa le condizioni per l'espletamento del servizio, unitamente al disciplinare d'incarico;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Stante le premesse, di autorizzare la contrattazione per l'acquisizione del servizio professionale per il coordinamento della sicurezza e direzione lavori, delle opere di ampliamento degli uffici comunali "lotto 1", riferiti al primo piano del corpo di fabbrica di via Grandi con ingresso anche dal civ. 23, necessari per completare il trasferimento dei servizi socio-culturali, il cui progetto

Determinazione n. **1194** /PT del 20/12/2017

esecutivo è stato approvato e validato con l'atto n. 1109/PT del 30/12/2016 ed è in fase di aggiudicazione;

2. demandando al RUP arch. Matteo Moroni del Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente la gestione del procedimento, secondo i contenuti di seguito riepilogati:
 - l'importo della prestazione da assoggettare a ribasso è pari ad € 18.245,00, oltre contributo previdenziale ed IVA, trattandosi di valore sottosoglia che per entità e tipologia rientra nelle previsioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) del citato Decreto;
 - l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n° 50 del 2016;
 - l'esecuzione del contratto è riferito ad incarico professionale di progettazione e direzione lavori ed il valore del contratto è stata calcolato con apposito tariffario secondo le previsioni del DM 143 del 2013 e successivi aggiornamenti;
 - le clausole negoziali essenziali del servizio sono contenute nel disciplinare e nella lettera d'invito, adottata per analoghe procedure dall'Ente per le prestazioni oggetto del presente atto;
 - il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;
 - l'affidamento è soggetto al rispetto della Legge 13 agosto 2010 n° 136, per la tracciabilità dei flussi finanziari, identificato con apposito Smart CIG: ZCE216E4E2;
3. Di dare atto che il suddetto servizio professionale non è presente all'interno delle convenzioni di CONSIP SpA e di ARCA Lombardia e che tale prestazione rientra nelle previsioni dell'art. 24 e successivi del D.Lgs. n° 50 del 2016 e smi, pertanto potrà essere acquisito il servizio avvalendosi della piattaforma Sintel della Regione Lombardia, secondo le previsioni del D.Lgs. n° 50/2016;
4. Di dare atto che l'incarico professionale ha valore sottosoglia per il quale è ammesso il ricorso alla procedura anche mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 in quanto l'importo del servizio non supera la soglia di € 40.000,00;
5. Di aggiornare l'impegno di spesa assunto con la determinazione 1109/PT del 2016, ed impegnare, pertanto, l'importo dell'incarico professionale come riportato nella tabella seguente:

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
Euro 5.385,31 Incarico profess CIG. ZCE216E4E2	2017	2	5	1	U.2.02.01.09.019	29390/40 fpv imp. 1249/2016
Euro 12.763,95 Incarico profess CIG. ZCE216E4E2	2017	2	5	1	U.2.02.01.09.019	29390/40 fpv imp. 1245/2016
Euro 5.000,00 Incarico profess CIG. ZCE216E4E2	2018	2	5	1	U.2.02.01.09.019	29390/40 fpv imp. 1249/2016

dando atto gli impegni derivanti dall'obbligazione del presente atto sono imputati nelle scritture contabili del 2017, con esigibilità di parte della prestazione nel 2018 in quanto con apposito provvedimento le somme impegnate con la determinazione 1109/PT del 2016 sono state reimputate contabilmente in quota parte al 2018, anno di esigibilità dell'obbligazione, come previsto nell'apposito cronoprogramma dei lavori che prevede che le prestazioni di cui al presente atto verranno espletate entro il 2018 secondo le modalità previste dal principio

Determinazione n. **1194** /PT del 20/12/2017

applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118;

6. Di dare atto che l'economia viene utilizzata per l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza e direzione lavori, connesso ai lavori di ampliamento degli uffici comunali "lotto 1", attraverso formale rideterminazione del quadro economico dell'opera, la cui determinazione sarà completata in esito alla procedura di aggiudicazione che verrà conclusa tramite gara Sintel entro il 27.12.2017;
7. Di precisare che le fatture del professionista, soggette alla tracciabilità dei pagamenti come previsto dall'articolo 3, comma 1, della legge n° 136/2010 e dovranno riportare l'indicazione "scissione dei pagamenti ex art. 17-ter DPR 633/72" e saranno pagate al netto della ritenuta d'acconto e dell' IVA;
7. Di dare atto che il contratto verrà sottoscritto con la corrispondenza in uso nel commercio, mediante la procedura informatica pubblicata su SINTEL della RDO e dei documenti sottoscritti dal professionista con la propria offerta e l'accettazione dei contenuti del disciplinare d'incarico;
8. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- Schema disciplinare incarico;
- Calcolo tabellare parcella

PADERNO DUGNANO, 20/12/2017

Il direttore
Franca Rossetti

Determinazione n. 1194 /PT del 20/12/2017

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Contrario

La presente determinazione non è esecutiva.

PADERNO DUGNANO, 27/12/2017

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO DR. DI RAGO VINCENZO

Determinazione n. 1194 /PT del 20/12/2017

RELAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 18/01/2018

Addì, 18/01/2018

Reg. pubbl. n. 110

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO STAFF SEGRETERIA GENERALE

F.TO DR.SSA VARNACCIA NICOLETTA

**SCHEMA DISCIPLINARE
INCARICO COMUNE DI PADERNO
DUGNANO PROVINCIA DI
MILANO**

OGGETTO: SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DIREZIONE DEI LAVORI DI FORMAZIONE NUOVI UFFICI SEDE COMUNALE DI VIA GRANDI – LOTTO 1- SMART CIG: ZCE216E4E2

Tra la parte appaltante:

- COGNOME E NOME, nato/a a il, in rappresentanza del COMUNE di PADERNO DUGNANO, Cod. Fisc. 02866100155, nella qualità di Direttore del Settore Opere per il Territorio e l'Ambiente, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e dell'art. 19, comma 1, lettera f) del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (di seguito denominato Comune e/o Committente, Ente appaltante);

e la parte appaltatrice:

- COGNOME E NOME, nato/a a il , con studio in - Via - (Cod. Fisc.) iscritto all'Albo Professionale della Provincia di al n., che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Professionista e/o AFFIDATARIO"

PREMESSO

che con determinazione n..... del ..., il Comune ha affidato al PROFESSIONISTA....., l'incarico professionale in oggetto del presente contratto;

che permangono in capo all'AFFIDATARIO i requisiti di ordine genere di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 ed i requisiti tecnico-professionali e le abilitazioni necessarie per svolgere il servizio professionale affidato, per tutta la durata del contratto

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO

L'Amministrazione Comunale di Paderno Dugnano, successivamente qui definita COMUNE, conferisce alla summenzionata parte, indicata nel presente atto come AFFIDATARIO, che accetta l'incarico professionale per il coordinamento sicurezza e d.l. dei lavori di formazione in ampliamento di nuovi uffici comunali – LOTTO 1, il cui progetto esecutivo è stato approvato con la determinazione n. 1099 del 2016. I lavori sono appartenenti alle seguenti classi e categorie secondo le indicazioni di cui al Decreto 31 ottobre 2013 n° 143:

<i>descrizione</i> Lavori edili ed impiantistici	<i>intervento</i> ed impiantistici	<i>Indicare classe e categorie secondo elencazione tariffa professionale: edilizia cat. E16, complessità 1,20</i>	<i>Importo stimato (Euro)</i> 143.500,00
---	---------------------------------------	---	--

L'incarico professionale è regolato dal presente contratto e dai documenti di gara di cui alla determinazione n. ./PT del 20.12.2017.

Per le prestazioni oggetto del servizio si fa riferimento, per quanto possa occorrere:

- al D.Lgs. n. 50/2016 in materia di codice dei contratti;
- agli artt. 2222, nonché 2229 e successivi del Codice Civile;

L'affidatario professionista è soggetto alle norme deontologiche dell'ordine professionale di appartenenza.

Per la determinazione dei compensi, si fa riferimento al D.M. 143/2013 aggiornato dal D.M. 17/06/2016.

Art. 2 - PRESTAZIONI DEL SERVIZIO – ONERI A CARICO DELL’AFFIDATARIO

Le prestazioni riguardanti l'oggetto del presente servizio comprendono tutto quanto necessario per garantire il completo e positivo espletamento dello stesso.

L’AFFIDATARIO svolgerà le prestazioni di cui al presente disciplinare sotto il coordinamento del Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato, dai quali riceverà le informazioni attualmente a disposizione che possano facilitare o essere utili.

L'affidatario è tenuto a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte, a semplice richiesta del responsabile del procedimento.

L'affidatario è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni convocate dal responsabile del procedimento, per l'espletamento del servizio in oggetto che fa riferimento alle norme sui lavori pubblici, D.Lgs. 50/2016, nonché alle norme sul coordinamento in materia di sicurezza e salute di cui al D. Lgs 81/2008.

L’AFFIDATARIO, nell'espletamento dell'incarico potrà inoltre avvalersi della collaborazione di uno o più propri assistenti, con funzioni di direttore operativo o ispettore di cantiere, restando egli, il solo responsabile ed unico titolare del rapporto di cui al presente contratto disciplinare e senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante.

Il soggetto affidatario si impegna a rispettare tutti gli obblighi derivanti da leggi, regolamenti, contratti collettivi ed integrativi aziendali in materia di rapporti di lavoro, in relazione a tutte le persone che esplicano attività a favore dello stesso, tanto in regime di dipendenza diretta, quanto in forma saltuaria, di assistenza tecnica o di qualsivoglia altra natura e assume ogni responsabilità per danni o infortuni che possono derivare a dette persone o essere cagionati da dette persone nell'esecuzione di ogni attività, direttamente o indirettamente, inerente alle prestazioni oggetto del presente appalto.

Nelle prestazioni sono incluse anche eventuali forme di informazione e partecipazione della cittadinanza, fornendo la necessaria assistenza all’Amministrazione Comunale nello svolgimento dei momenti di consultazione e confronto relativi alla materia tratta.

Con l'assunzione del servizio, l'affidatario si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione. Ogni soggetto incaricato dall'affidatario e l'affidatario stesso deve rispettare il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuto a conoscenza in relazione all'espletamento dell'incarico; né degli stessi può fare uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, curando e vigilando che anche i collaboratori ed i dipendenti mantengano lo stesso segreto professionale.

Nello svolgimento del servizio conferito ed accettato con il presente disciplinare, l'affidatario:

- dovrà attenersi, salvo decisioni che comportino responsabilità personali e pertanto di natura soggettiva, alle disposizioni impartite dal Comune;
- opererà nel rispetto delle disposizioni normative e/o regolamentari in vigore per i contratti pubblici e del Codice Civile;
- presta la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione;
- assume la responsabilità e gli obblighi stabiliti dalle leggi vigenti per gli esercenti di pubblici servizi.

Art. 3 – PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE DELL'INCARICO – DURATA

Le prestazioni inerenti il presente disciplinare ai sensi del D.M. n° 143 del 31.10.2013 riguardano le attività di:

1. DIREZIONE LAVORI che dovrà prevedere almeno:
 - DL, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
 - Misura, Liquidazione, Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile;
 - Contabilità lavori a misura;
 - Certificato Regolare Esecuzione;
 - Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione.
2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
 - Piano della sicurezza

Art. 4 – TERMINI DI SVOLGIMENTO – PENALITA' – ULTERIORI IMPEGNI

L'AFFIDATARIO si impegna a seguire il cantiere con diligenza necessaria assicurando la sua presenza e sorveglianza quotidiana nei giorni lavorativi, soprattutto per coordinare le attività interferenti con la presenza degli altri servizi comunali attivi nella sede lavorativa del Comune, e comunque tutte le volte che dovesse essere richiesto dal Progettista e/o dal Responsabile del Procedimento, nonché ogni qualvolta particolari lavorazioni rendano necessaria la sua presenza, anche per espressa richiesta della Ditta Appaltatrice. La Direzione Lavori, il controllo sulla misurazione e contabilizzazione dovrà essere curata con scrupolosa puntualità.

L'AFFIDATARIO verrà riconosciuto responsabile per gli eventuali danni che la Ditta Appaltatrice dovesse subire per ritardi od omissioni allo stesso imputabili.

Per ogni rilevazione di mancata presenza sul cantiere o di ritardo grave alle richieste di sopralluogo avanzate dai soggetti indicati, si applicherà una penale dello 1 per mille del relativo corrispettivo sino al limite del 10%. Sono fatti salvi i ritardi non imputabili direttamente ALL'AFFIDATARIO e a causa di forza maggiore motivate adeguatamente.

L'AFFIDATARIO è tenuto a predisporre e consegnare, al Responsabile del Procedimento tutte le informazioni e la documentazione necessaria ad inoltrare i dati all'*Osservatorio dei Lavori Pubblici* secondo i tempi e le modalità individuate dall'*Autorità di Vigilanza dei LL.PP.*

L'AFFIDATARIO dovrà rendersi disponibile ad incontri con l'Amministrazione comunale e con gli altri enti e/o soggetti, al fine di garantire il buon esito delle attività affidate senza ulteriore onere finanziario per il COMUNE oltre a quello previsto nel presente incarico.

Per ogni giorno di ritardo oltre il tempo utile per la presentazione della documentazione concordata come sopra o richiesta con nota del RUP, si applicherà una penale pari all'1 per mille del relativo corrispettivo, sino al limite del 10% (riferito all'edificio/edifici per i quali la consegna è avvenuta in ritardo). Un ritardo superiore a 10 giorni, ferme restando le penali ed eventuali possibili rivalse o responsabilità personali, potrà comportare la revoca dell'incarico da parte del Comune secondo le procedure dell'art. 108 del D.Lgs 50 del 2016. Sono fatti salvi i ritardi non imputabili direttamente all'affidatario e a cause di forza maggiore, per il cui verificarsi i termini saranno eventualmente prorogati.

Nessuna variazione esecutiva o sospensione delle prestazioni, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, o da qualunque altro soggetto, anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dal responsabile del procedimento; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del professionista.

Nel caso in cui il ritardo comporti l'applicazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo complessivo del corrispettivo contrattuale, la Stazione Appaltante potrà ritenersi libera da ogni impegno, senza che l'affidatario possa pretendere indennizzi di sorta, fatta salva inoltre la possibilità di richiesta di risarcimento del danno eventualmente derivante dal ritardo. Le penali non escludono la responsabilità dell'affidatario per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione. E' facoltà dell'Amministrazione risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, con almeno venti giorni di preavviso, riconoscendo all'affidatario il pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti, con la maggiorazione del 25% calcolata sugli onorari maturati, a titolo di piena e definitiva tacitazione di ogni compenso spettante.

Per ogni altra pertinente evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

L'affidatario risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al Responsabile Unico del Procedimento.

Art. 5 – DURATA DELL'INCARICO

Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione. I termini per l'espletamento della prestazione sarà connessa alla durata dei lavori stessi, desunta dal cronoprogramma, e si concluderà con l'agibilità dei nuovi uffici e l'emissione del CRE positivo dei lavori.

Art. 6 - RISOLUZIONE DELL'INCARICO

Il COMUNE, richiamando quanto disposto dal comma 1, dell'art. 2237, del Codice Civile, si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, e cioè ancora prima dei termini convenzionali di cui al precedente art. 5.

L'AFFIDATARIO può avvalersi a sua volta della facoltà di recesso per giusta causa secondo quanto disposto dal comma 2, dell'art. 2237, del Codice Civile. In tal caso egli avrà diritto al rimborso delle spese fatte e al compenso per l'opera svolta, da determinarsi con riguardo al risultato utile che ne sia derivato al COMUNE.

Il COMUNE ha altresì la facoltà di sospendere l'incarico, in qualsiasi momento, mediante decisione motivata, comunicata all'AFFIDATARIO. In caso di sospensione dell'incarico da parte del COMUNE, l'AFFIDATARIO ha diritto ad ottenere la corresponsione dell'onorario e delle spese per il lavoro effettuato fino alla data della sospensione, se svolto in conformità al presente atto e tecnicamente corretto.

Qualora il COMUNE intenda dare corso al completamento dell'incarico, sia in caso di sospensione che di revoca, quanto corrisposto sarà conteggiato come acconto sulle competenze spettanti per il completamento dell'incarico.

Art. 7 – POLIZZA ASSICURATIVA

L'AFFIDATARIO ha comunicato in sede di offerta gli estremi della polizza assicurativa professionale, ed allega con la sottoscrizione del presente disciplinare copia della polizza assicurativa per responsabilità professionale avente tra le garanzie anche riferimento alle attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e di d.l. pertinenti e conformi all'incarico in oggetto, rilasciata dalla soc., ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01/2012, convertito in Legge il 22/3/2012, stipulata per eventuali danni provocati o derivanti direttamente dall'esercizio della propria attività professionale. L'affidatario incaricato si impegna a risarcire qualsiasi danno arrecato alle persone, alla proprietà pubblica o privata durante l'espletamento del servizio affidato per fatto proprio o dei suoi dipendenti, collaboratori, incaricati.

Qualora in conseguenza dei danni di cui sopra, sorgessero cause e/o liti, l'affidatario dovrà sostenere e sollevare comunque il committente da ogni responsabilità. A tal fine, l'affidatario deve essere in possesso di una polizza di responsabilità civile e professionale che copra tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione Appaltante per danni causati a terzi nell'esecuzione delle prestazioni.

L'affidatario si obbliga a presentare copia di ogni variazione od aggiornamento della predetta polizza all'Amministrazione Comunale, garantendo la copertura assicurativa per la responsabilità civile e professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

Resta inteso che l'esistenza e quindi validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui sopra è condizione essenziale, pertanto qualora l'aggiudicatario non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa, il contratto si risolverà di diritto fatto salvo l'obbligo di risarcimento del danno subito.

Se il contratto di assicurazione prevede importi o percentuali di scoperto o di franchigia tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante.

Le garanzie prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle subappaltatrici e subfornitrici.

Art. 8 - COMPENSI PROFESSIONALI

Il compenso spettante al professionista per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente disciplinare è così definito: € 18.245,00 (di cui € 14.596,00 di parcella ed € 3.649,00 pari al 25% per spese) su cui è applicato il ribasso di gara, oltre Cassa previdenziale 4% e IVA.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo

dei lavori eseguiti.

Il professionista, con la presentazione della propria offerta, accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, la metodologia di calcolo degli onorari utilizzata per la determinazione del compenso. Il corrispettivo è da intendersi convenuto "a corpo", ogni onere e spesa compresa, in misura fissa ed invariabile, per la redazione dello studio di fattibilità.

Il compenso remunera ogni e qualsiasi prestazione e spesa che l'affidatario sosterrà per l'espletamento dell'incarico, anche con eventuali compensazioni tra le voci di spesa in cui lo stesso è articolato, tenendo conto che nel corrispettivo indicato sono compresi:

- tutte le indagini, analisi, prove, rilievi, ricerche d'archivio, di qualunque tipo, necessari per il proficuo espletamento dell'incarico;
- spese per i viaggi e le missioni; spese per la partecipazione ad incontri, riunioni, sedute pubbliche istituzionali richieste dal Comune, necessarie per la predisposizione e l'illustrazione delle ipotesi del progetto di fattibilità;
- l'onere per i necessari contatti con gli Enti, Organi ed Uffici durante l'esecuzione delle prestazioni;
- l'uso di attrezzature varie e mezzi di calcolo;
- la collaborazione con altri professionisti di cui l'affidatario dovesse servirsi nell'espletamento dell'incarico;
- i costi di stampa, di elaborazione e produzione documentale; l'elaborazione di modifiche e variazioni dei documenti e degli schemi proposti;
- il costo per le polizze assicurative.

Sono a carico dell'Amministrazione Comunale l'imposta sul valore aggiunto ed i contributi previdenziali di casse professionali, nelle misure previste dalla legge vigente. Nessun altro compenso potrà essere richiesto all'Ente committente a qualunque titolo per le prestazioni di cui al presente incarico.

L'affidatario rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, oltre a qualsiasi maggiorazione diversa del rimborso proporzionale della prestazione resa e documentata, nel caso d'interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo.

Eventuali compensi per prestazioni aggiuntive, non previste, che si dovessero rendere necessarie, anche per migliorare, saranno compensate, previ accordi, in base al tariffario richiamato all'art. 4. L'importo contrattuale è inclusivo di tutte le spese (incluse quelle relative alla redazione dei necessari rilievi, sopralluoghi, riunioni, produzione documentazione, ecc..).

Art. 9 - PAGAMENTO DEI COMPENSI

Gli importi di cui all'art. 8 verranno liquidati dopo 30 gg. dalla presentazione di regolare fattura elettronica emessa da parte dell'AFFIDATARIO ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 26/10/1972 N. 633, che dovrà riportare l'indicazione "scissione dei pagamenti ex art. 17-ter DPR 633/72" e sarà pagata al netto della ritenuta d'acconto e dell'IVA.

Il pagamento del corrispettivo contrattuale, sarà effettuato dal committente con le seguenti modalità:

- 25% in esito alla consegna del Piano di sicurezza ed alla consegna dei lavori;
- 65% dell'importo in proporzione agli Stadi di Avanzamento dell'appalto principale, o qualora siano trascorsi due mesi dall'ultimo acconto, qualunque sia la cifra raggiunta;
- il saldo del 10% verrà corrisposto alla fine dei lavori ad avvenuta emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Dal saldo sarà eventualmente dedotto l'eventuale importo di penali applicate per eventuali ritardi

delle prestazioni complessive.

In esito alle consegne, l'affidatario emetterà fattura che sarà saldata nei termini di legge. Il pagamento è soggetto alla verifica di regolarità contabile ed all'ottemperanza delle procedure per la tracciabilità dei pagamenti.

Art 10 – INCOMPATIBILITA'

L'AFFIDATARIO dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali, e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

L'AFFIDATARIO, una volta conosciuta l'identità dell'aggiudicatario, qualora abbia in essere rapporti professionali con questo, ne deve segnalare l'esistenza al COMUNE, alla cui valutazione discrezionale è rimesso l'esame della sostanziale incidenza di detti rapporti sulla fase di espletamento del servizio.

Art. 11 - PROPRIETA' DEI PROGETTI E DOCUMENTI - RISERVATEZZA

Gli elaborati resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione Comunale di Paderno Dugnano la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Il Professionista incaricato s'impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti dell'Amministrazione comunale.

Art. 12 - CESSIONE CONTRATTO - SUBAPPALTO

E' assolutamente vietato al soggetto AFFIDATARIO cedere in tutto o in parte l'incarico assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto per colpa dello stesso ed il risarcimento, a favore del committente, di ogni danno e spesa. E' fatto divieto di subappaltare, in tutto od in parte, le prestazioni oggetto del presente servizio.

Art. 13 - DOMICILIO

Agli effetti del presente incarico, le parti eleggono domicilio nel COMUNE di Paderno Dugnano in Via Grandi n° 15.

Art. 14 – IMPEGNO TRA LE PARTI

Le parti stabiliscono, sin da ora, di sottoporre alle necessarie modifiche o integrazioni il presente atto qualora disposizioni legislative intervenute successivamente alla sottoscrizione ne prevedessero o solo consigliassero, anche per esclusive ragioni di tutela di pubblici interessi, la necessità.

Art. 15 – CODICE COMPORTAMENTO – DISPOSIZIONI ANTICORRUZIONE

Il professionista si obbliga altresì, nell'esecuzione del servizio al rispetto Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. 16 aprile 2013 n° 62 nonché al codice di comportamento del COMUNE di Paderno Dugnano consultabile nel sito del COMUNE nella sezione Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali.

L’AFFIDATARIO è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della legge n° 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’incarico ed ha trasmesso via pec in data prot. n° la Comunicazione di cui all’art. 3 della legge n° 136/2010. Il codice CIG del presente servizio è il seguente: ZCE216E4E2

L’appaltatore si obbliga al rispetto del Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013 reperibile anche sul sito internet del Comune di Paderno Dugnano all’indirizzo www.comune.paderno-dugnano.mi.it Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali.

La violazione degli obblighi ivi previsti, comporterà per l’Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave. Ai sensi dell’art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, l’appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell’appaltatore stesso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L’affidatario si obbliga al rispetto del Patto d’Integrità del Comune di Paderno Dugnano approvato con atto della G.C. n. 134 del 2016.

Art. 16 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell’art. 29 del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” l’AFFIDATARIO è individuato Responsabile del trattamento dei dati personali, di cui è titolare il COMUNE di Paderno Dugnano. Nel trattamento dei dati l’AFFIDATARIO dovrà attenersi a quanto disposto dalla legge, anche in materia di attuazione delle misure di sicurezza, dallo Statuto e dai regolamenti comunali vigenti in materia. Il trattamento è autorizzato per i soli dati personali la cui conoscenza sia strettamente necessaria per adempiere ai compiti assegnati.

Ai sensi dell’art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 l’Amministrazione comunale tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi, dallo Statuto e dai regolamenti comunali in materia. I dati acquisiti saranno trattati da Responsabili e Incaricati autorizzati al trattamento e l’interessato potrà esercitare i diritti previsti dall’art. 7 del Codice presentando richiesta al Responsabile del trattamento Arch. Franca Rossetti.

Art. 17 – CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra il Committente e l’Affidatario, ove non siano risolte in via amichevole nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs. n. 50/2016, saranno definite in via giudiziaria. L’insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l’Appaltatore dall’obbligo di proseguire il servizio. Ogni sospensione sarà pertanto ritenuta illegittima.

Per qualunque controversia che dovesse insorgere sull’interpretazione ed esecuzione del servizio per la quale non si riesca ad addivenire ad un accordo bonario tra le Parti, è competente il Foro di Monza. E’ espressamente esclusa la clausola arbitrale.

ART. 18 - EFFETTI DEL CONTRATTO

Le parti si danno reciprocamente atto che l’incarico di cui al presente disciplinare si configura quale rapporto d’appalto di servizio ed esclude tassativamente la sussistenza di un rapporto di subordinazione tra il Comune di Paderno Dugnano e le persone che eseguiranno il servizio.

I documenti consegnati, anche se non facenti parte della stesura finale, rimarranno di piena e assoluta proprietà dell’Amministrazione Comunale di Paderno Dugnano che potrà farne oggetto di

d'uso nelle forme e nei modi più opportuni fermo, restando l'obbligo di citare i nominativi dei professionisti incaricati.

Il presente contratto è impegnativo per l'affidatario, mentre diventerà tale per l'Amministrazione dalla data d'assunzione del provvedimento d'affidamento dell'incarico.

Sottoscrivendo il presente disciplinare, l'affidatario dichiara inoltre di applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni e altresì di rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, sicurezza previste per i dipendenti dalla vigente normativa. Lo stesso dicasi per quanto di competenza nei confronti dei soggetti a cui l'affidatario eventualmente affiderà in subappalto prestazioni.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'affidatario per l'esecuzione delle prestazioni e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, al recupero forzoso delle relative somme.

L'affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Art. 19 – NORME FINALI

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, sottoscrivendo il presente Disciplinare, la ditta dichiara di voler accettare in modo specifico tutte le clausole di tutti gli articoli del presente.

Il contratto è stipulato ai sensi art. 32, comma 14 del D.Lgs 50 del 2016, mediante corrispondenza secondo uso commerciale. Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso con oneri a carico dell'AFFIDATARIO. Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata sono a carico dell'AFFIDATARIO.

Il presente atto, da ritenere integrato dai seguenti documenti ancorchè non materialmente allegati, dopo letto e confermato viene sottoscritto come appresso.

Allegati:

- Offerta
- Patto d'integrità della stazione appaltante
- Polizza assicurazione dell'affidatario

Ai fini della presentazione dell'offerta, il disciplinare è sottoscritto in data..... dal professionista offerente. A seguito di approvazione dell'affidamento, lo stesso sarà sottoscritto anche dal Comune.

Letto, confermato e sottoscritto: Luogo....., il

L'AFFIDATARIO:

(documento firmato digitalmente)



TOOLS (/TOOLS/)

Home (/) • p+A Tools (/tools/) • Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M...

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

+ 01

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

140000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.740752\%$

Mantieni il parametro P costante nelle interpolazioni ⁽³⁾

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine

- E.14 - Edifici provvisori di modesta importanza a servizio di caserme
- E.15 - Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
- E.16 - Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

- QaI.01: Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010)
- QaI.02: Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010)3
- QaI.03: Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari (art.10, comma 1, lettere a), b), c), d.P.R. 207/2010)

Stime e valutazioni

- QaII.01: Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)
- QaII.02: Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001)
- QaII.03: Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001)

Progettazione preliminare

- QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d.P.R. 207/10)
- QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
- QbI.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10)

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)



Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

Qbl.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

Qbl.07: Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

Qbl.08: Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

Qbl.10: Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

Qbl.11 ⁽²⁾: Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10).

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI)

Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

Qbl.17 ⁽²⁾: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

Qbl.18 ⁽²⁾: Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)

Qbl.19: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare (art.10, comma 1, lettere e), g), o), p), q), d.P.R. 207/2010)

Qbl.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

QbII.04: Piano particolare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10)

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)





QcI.13 (2): Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))



- QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
- QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
- QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
- QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Q:0.010) = **197.24**
- QbII.24 (2): Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) – (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)
- QbII.25 (2): Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
- QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f, o), p), q), d.P.R. 207/2010)
- QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
- QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
(V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Q:0.010) = **197.24**
- QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
- QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
- QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)

Esecuzione dei lavori

- QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Q:0.320) = **6311.83**
- QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Q:0.030) = **591.73**



Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010) (V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Q:0.020) = ~~394.49~~



- Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.05.01 ⁽²⁾: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).
- Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.07: Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.08: Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)13
- Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10). (V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Qi:0.060) = **1183.47**
- Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010) (V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Q:0.040) = **788.98**
- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010) (V:140000.00 x P:11.741% x G:1.20 x Q:0.250) = **4931.12**
- Qcl.13: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)

Verifiche e collaudi

- Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
- Qdl.02: Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
- Qdl.05: Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica15

Prestazioni: QbII.23 (197.24), QbIII.08 (197.24), Qcl.01 (6,311.83), Qcl.02 (591.73), Qcl.03 (394.49), Qcl.09a (1,183.47), Qcl.11 (788.98), Qcl.12 (4,931.12),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

14,596.10

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

3,649.00

importi parziali: 14,596.10 + 3,649.00

Importo totale: 18,245.10

p+A tools

Calcolo online per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016..

IL NUOVO "DECRETO PARAMETRI"

DM Giustizia del 17 giugno 2016
 (/news/archivio/File/2016/07/Decreto_Ministero_della_Giustiz
 Il provvedimento, previsto dal nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50) ed elaborato dai Ministeri della Giustizia e delle Infrastrutture, fissa i parametri per la



- **Nuovo decreto Parametri in «Gazzetta».**
(/news/notizie/22828/Nuovo-decreto-Parametri-in-Gazzetta-Cade-l-obbligo-per-le-stazioni-appaltanti-di-farvi-riferimento)
- **Il ricorso ai parametri per determinare il corrispettivo da porre a base di gara sembrerebbe obbligatorio.**
(/news/notizie/22978/Operative-le-linee-guida-ANAC-sui-servizi-di-architettura-e-ingegneria-ecco-i-contenuti-definitivi)

IL DECRETO MINISTERIALE 140/2012

Come previsto dopo l'abolizione delle tariffe, arrivano i parametri che i giudici possono utilizzare per pagare i compensi dei professionisti in caso di mancato accordo con il committente.

Il Regolamento che li contiene è promulgato con Decreto Ministero di Giustizia 140 del 20 Luglio 2012
(<http://www.normattiva.it/uri-res/N2Ls?urn:nir:ministero.giustizia:decreto:2012-07-20:140!vig=>)

- **Pronti i parametri per i giudici, dovranno attendere le stazioni appaltanti** (/news/notizie/15954/Pronti-i-parametri-per-i-giudici-dovranno-attendere-le-stazioni-appaltanti)



(<https://www.professionearchitetto.it/infobox/>)



(https://www.professionearchitetto.it/mailling/?utm_source=strip&utm_medium=image&utm_campaign=paNewslet)

utm_source=strip&utm_medium=image&utm_campaign=paNewslet



(https://www.professionearchitetto.it/tools/?utm_source=strip&utm_medium=image&utm_campaign=paTools)

utm_source=strip&utm_medium=image&utm_campaign=paTools)



progetti
Musei, record di inaugurazioni in una settimana: street art a Milano, Sheikh a Ferrara e arte contemporanea a Cosenza

CONTRATTI PROFESSIONALI, UNA RASSEGNA DI MODELLI

Con la legge sulle liberalizzazioni (legge 27/2012) il professionista iscritto all'albo è tenuto a sottoporre al cliente un accordo chiaro sulle prestazioni da svolgere e sul relativo compenso. Ad aiutare il professionista nella redazione di un contratto, vengono in aiuto alcuni Ordini professionali e il Consiglio Nazionale degli Architetti mettendo a punto diversi validi modelli di riferimento.

Contratti professionali, una rassegna di modelli

(<https://www.professionearchitetto.it/news/notizie/16769/Contratti-professionali-una-rassegna-di-modelli>)

Attenzione

il modulo di calcolo è in fase di sperimentazione. Se trovi **errori** o hai **suggerimenti**, scrivi al **webmaster** (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>).

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del

consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

Il costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione:

$$P=0,03+10/V^{0,4}$$

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **CP= Σ (V×G×Q×P)**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **CP= Σ (V×G×Q×P)** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cnggeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Vedi anche...

	P+A TOOLS Calcolo compenso professio (DM 140 del 20.07.2012) professioni dell'area tecnica (architetti, ingegneri, geologi) (/tools/costocompesso/)
	P+A TOOLS Calcolo Tariffa Architetti ed Ingegneri per Opere Pubbliche (DM 04/04/2001) (/tools/tariffa/)
	P+A TOOLS Calcolo del Costo di costruz on-line (per gli oneri concessione) (/tools/costocostruzione/)

	P+A TOOLS Calcola l'importo della fattura professionale (/tools/fattura/)
	P+A TOOLS Calcolo interpolazione lineare la tariffa professionale (/tools/interpolazione/)
	P+A TOOLS Software gratuiti per architetti

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi reali all'interpretazione della norma.

le rubriche

Eventi di Architettura (<https://www.professionearchitetto.it/news/>)
Corsi di Formazione per Architetti (<https://www.professionearchitetto.it/formazione/>)
Concorsi di Architettura (<https://www.professionearchitetto.it/concorsi/>)
Notizie di Architettura (<https://www.professionearchitetto.it/news/>)

la bacheca

gruppi di progettazione (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)
ho bisogno di un consiglio (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)
aggiornamenti architettura (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)
il mio consiglio (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)

il lavoro

Offerte di lavoro (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)
Concorsi pubblici per Architetti, ingegneri, geologi (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)
Borse di studio, assegni di ricerca, incarichi (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)
Bacheca Venduto (<https://www.professionearchitetto.it/bacheca/>)
studio/)

p+A tools

Calcolo fattura professionale (<https://www.professionearchitetto.it/tools/>)
Calcolo parcella DM 17 giugno 2016 (<https://www.professionearchitetto.it/tools/>)
Calcolo DM 140 del 31 ottobre 2013 (<https://www.professionearchitetto.it/tools/>)
Calcolo compenso professionale (<https://www.professionearchitetto.it/tools/>)
Calcolo base (<https://www.professionearchitetto.it/tools/>)
(ex D.M. 140 del 20 luglio 2012) (<https://www.professionearchitetto.it/tools/>)

<p>Viaggi & Architetture https://www.professionearchitetto.it/visaggi/ Design https://www.professionearchitetto.it/design/ Archivio notizie pubblicate su p+A https://www.professionearchitetto.it/abnlabo/ p+A Blog http://blog.professionearchitetto.it/ Catalogo https://www.professionearchitetto.it/prodotto/ News from the world https://www.professionearchitetto.it/news/it/ Progettare e costruire https://www.professionearchitetto.it/news/prog/ Hall of fame. i risultati dei concorsi https://www.professionearchitetto.it/key/risultati-concorsi/ Up-to-date: la professione in progress https://www.professionearchitetto.it/news/up-to-date/ Interviews https://www.professionearchitetto.it/interviews/ Rating Concorsi di architettura https://www.professionearchitetto.it/rating/ Rating Concorsi di design https://www.professionearchitetto.it/concorsi/design-rating/ Comunicazioni commerciali https://www.professionearchitetto.it/cc/news/ Comunicati Stampa https://www.professionearchitetto.it/press/</p>	<p>casa - studio https://www.professionearchitetto.it/visaggi/studio/ esadesign/stato https://www.professionearchitetto.it/esadesign/stato/ Habitatlabo/ https://www.professionearchitetto.it/habitlabo/ certificazione energetica https://www.professionearchitetto.it/bacheca/ee/ ircofazione e fisco https://www.professionearchitetto.it/bacheca/pf/ i software forum CAD https://www.professionearchitetto.it/forum/cad/ lezioni di AutoCAD on-line https://www.professionearchitetto.it/cad/ librerie dei simboli https://www.professionearchitetto.it/cad/simboli/ Software gratuiti per architetti https://www.professionearchitetto.it/wiki/software-libero/ Software per il Risparmio Energetico https://www.professionearchitetto.it/wiki/software-per-il-risparmio-energetico/</p>	<p>Elenchi professionisti per affiliazione/categoria https://www.professionearchitetto.it/bacheca/esami-professionisti/ Bacheca/esami d'incarico https://www.professionearchitetto.it/bacheca/esami-incarichi/ Rapporti di lavoro https://www.professionearchitetto.it/bacheca/pf/ i servizi Newsletter https://www.professionearchitetto.it/news/prog/ p+A Newsbox https://www.professionearchitetto.it/news/prog/ Feedbacks https://www.professionearchitetto.it/feedback/ p+A mobile https://m.professionearchitetto.it/ il wiki WikiArchipedia https://www.professionearchitetto.it/wiki/ Esami di stato (wiki) https://www.professionearchitetto.it/wiki/Esame_di_Stato_architetti/</p>	<p>Calcolo tariffa Architetti ed Ingegneri https://www.professionearchitetto.it/calcolotarif/ Circolari Pubbliche (D.M. 4/4/2001) https://www.professionearchitetto.it/calcolotarif/ Circolari Pubbliche (D.M. 4/4/2001) https://www.professionearchitetto.it/calcolotarif/ Calcolo costo di costruzione al lavoro/gare https://www.professionearchitetto.it/calcolotarif/ Calcolo interfazione lineare https://www.professionearchitetto.it/calcolotarif/ gli speciali Aromatizza il lavoro https://www.professionearchitetto.it/aromatizza/ Newsbox https://www.professionearchitetto.it/news/prog/ La progettazione partecipata al lavoro-partecipazione-e-creativita/ https://www.professionearchitetto.it/progettazione-partecipata/ Progettare lo sviluppo al lavoro-progettare-lo-sviluppo/ https://www.professionearchitetto.it/progettare-lo-sviluppo/ Prospettive digitali al lavoro-prospettive-digitali/ https://www.professionearchitetto.it/prospettive-digitali/</p>
---	---	--	--

- chi siamo (<https://www.professionearchitetto.it/presentazione/>)
- pubblicità (<https://www.professionearchitetto.it/pubblicita/>)
- segnalazioni (<https://www.professionearchitetto.it/segnalaunsito/>)
- sostieni p+A (<https://www.professionearchitetto.it/banner/>)
- lavora con noi (<https://www.professionearchitetto.it/lavoraConNoi/>)
- privacy (<https://www.professionearchitetto.it/cookie/>)
- contatti (<https://www.professionearchitetto.it/infobox/>)

Eccetto dove diversamente specificato, i contenuti di questo sito sono rilasciati sotto Licenza Creative Commons (<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/deed.it>)
 Attribution 4.0 (http://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/deed.it) non-professioneArchitetto non è collegato ai siti recensiti e non è responsabile del loro contenuto | p.IVA 07430801006 sa/4.0/deed.it)