



DETERMINAZIONE - settore Finanziario

n.° 0000460 /SF del 03/07/2020	Allegati n.0	Pagina 1
Responsabile procedimento: Roberto Ferrari		AT2020046000000.doc
Autore:	Ferrari Roberto - Servizio Entrate Tributarie, Catasto e Patrimonio - 02 91004.470 - tributi@comune.paderno-dugnano.mi.it	
(Classificazione: tit. 4 cl. 8 fascicolo 36 anno 2020)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: Determinazione a contrarre ed affidamento diretto per servizio accatastamento immobili - SMART-CIG Z272C72043

IL FUNZIONARIO

Premesso che al fine di una corretta tenuta dei beni patrimoniali dell'ente occorre che gli stessi siano correttamente accatastati;

Dato atto che nell'ambito dell'attività di riordino della documentazione e aggiornamento delle pratiche si è riscontrata la necessità di procedere all'accatastamento di alcuni immobili comunali ed in particolare dell'impianto sportivo di via Magretti/Martin Luther King;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL." prevede all'art. 192 l'adozione da parte del Responsabile del Procedimento della determinazione a contrarre;
- l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- L'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".
- l'articolo 80 D.Lgs. 50/2016 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 D.Lgs. 50/2016 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 sui requisiti degli operatori economici ammessi a partecipare alla procedura di gara;

*aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

Determinazione n. **0000460** /SF del 03/07/2020

Fatto rilevare che per l'affidamento del servizio in argomento questo ente può procedere *autonomamente* ai sensi della normativa di seguito indicata e precisamente:

- l'art. 37, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture servizi di importo inferiore a €40.000,00;
- l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. n. 90/2014 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 114/2014, inoltre, consente ai comuni, fermi restando l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e l'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 di acquisire autonomamente beni, servizi e lavori - di valore inferiore a 40.000,00 €;

Dato atto altresì che la convenzione stipulata con i Comuni di Cinisello Balsamo, Sesto San Giovanni e Cusano Milanino per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi, mediante la centrale unica di committenza opera esclusivamente per le procedure per le quali i comuni aderenti non sono legittimati a procedere autonomamente;

Rilevato che:

- l'art. 7 del D.L.52/2012, convertito in Legge 94/2012, dispone che le Amministrazioni Pubbliche debbano ricorrere agli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario al Mercato Elettronico (MEPA), ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (ossia SINTEL di Arca Regione Lombardia) e che i contratti stipulati in violazione di tale norma siano nulli;

Verificato che:

- non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per i servizi in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet www.acquistinretepa.it;
- non esiste al momento, la possibilità di avvalersi, per i servizi in oggetto, di convenzioni attivate da ARCA Regione Lombardia;

Dato atto che come previsto dall'art. 1 comma 13 del D.L. 6/7/12 n. 95 l'ente si riserva il diritto di recedere dal contratto qualora i parametri delle Convenzioni stipulate successivamente da Consip o dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisti siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato;

Considerato che l'art. 36 c. 2 lett.a), stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art 1 comma 450 della L.296 del 2006 (come modificato dall'art.22 comma 8 legge 114/2014 e successivamente dall'art.1 commi 495 e 502, legge n.208/2015, dall'art.1, comma 1, legge n.10/2016 e art1 comma 130 della legge 145 del 2018) per gli acquisti di beni e servizi inferiori a €5.000,00 non occorre fare ricorso al mercato elettronico;

Preso atto delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ad oggetto: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", che ANAC ha approvato con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornato con deliberazione n.206 del 1 marzo 2018;

Determinazione n. **0000460** /SF del 03/07/2020

Richiamati i principi di aggiudicazione contenuti nell'art 30 ed i requisiti generali che gli operatori economici, individuati dall'art 45, devono possedere ai sensi dell'art 80 del medesimo decreto;

Ciò premesso,

Dato atto che con determinazione dirigenziale 320/SF del 28/04/2016 era già stato dato un incarico allo studio Vantadori di acatastare l'impianto sportivo di cui sopra ma, in corso d'opera dopo aver effettuato i rilievi topografici, era emersa una discrepanza che non aveva consentito di proseguire il servizio ovvero la proprietà dei terreni su cui insisteva il campo di calcio non era stata trasferita all'Ente come previsto invece dalla Convenzione urbanistica.

Dato atto che lo studio tecnico Vantadori aveva già avviato i lavori ma senza poter concludere il servizio affidato.

Ritenuto pertanto opportuno rivolgersi nuovamente allo studio tecnico Vantadori in quanto già a conoscenza della situazione e già in possesso di alcuni elementi utili a perfezionare più rapidamente la pratica;

Richiesto pertanto un preventivo allo Studio Tecnico Vantadori, pervenuto con prot. 15183/2020, con un importo di €.1.976,00 oltre diritti catastali per €. 315,00 e iva per €.434,72 per un totale di **€.2.725,72**e che tale preventivo risulta congruo rispetto al servizio richiesto;

Dato atto che l'importo offerto risulta inferiore a €.40.000,00 e pertanto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 è possibile ricorrere all'affidamento diretto;

Evidenziato che l'oggetto della presente è soggetto al rispetto della Legge del 13 agosto 2010, n. 136, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e che il soggetto aggiudicatario ha rilasciato apposita dichiarazione conservata agli atti dell'ufficio con la quale si è assunta la responsabilità del rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche nonché ad impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante al verificarsi di variazioni;

Atteso che il geom. Vantadori ha sottoscritto apposita dichiarazione sostitutiva agli atti dell'ufficio sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. n. 81/08 non si riscontra l'esistenza di interferenze e pertanto e non è altresì dovuta la redazione del DUVRI;

Dato atto altresì che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato nominato responsabile del procedimento, il dott. Roberto Ferrari e che dal sistema SIMOG dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici è stato rilasciato il seguente codice SMART-CIG **Z272C72043**;

Precisato che la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;

Rilevato che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.71 del 10/12/2019, "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) E DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2020-2022";

Determinazione n. **0000460** /SF del 03/07/2020

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.20 del 30/01/2020: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020-2022 ";

Visto il dispositivo organizzativo 16/05/2019 prot. n. 32039, che demanda al sottoscritto, titolare della posizione organizzativa Servizio "Entrate tributarie, catasto e patrimonio", *l'adozione delle determinazioni di impegno di spesa fino all'importo di € 40.000,00;*

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano;

Ritenuto, infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. Di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di accatastamento di immobili comunali ed in particolare dell'impianto sportivo di via Magretti/Martin Luther King allo Studio Tecnico Vantadori geom Marco;
2. Di evidenziare che il servizio oggetto della presente determinazione è soggetto al rispetto della Legge 13/8/2010, n. 236 , recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e che il soggetto aggiudicatario, ha dichiarato di assoggettarsi al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010, n. 136 e s.m.i. nonché ad impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante al verificarsi di variazioni;
3. Di precisare che la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;
4. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;
5. Dato atto che ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. n. 81/08 non si riscontra l'esistenza di interferenze e pertanto e non è altresì dovuta la redazione del DUVRI;
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento è il dott. Roberto Ferrari e che dal sistema SIMOG dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici è stato rilasciato il seguente codice SMART-CIG **Z272C72043**;
7. Di dare atto inoltre, che si provvederà alla liquidazione, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, successivamente al regolare servizio richiesto e all'esito positivo dell'espletamento dei controlli di Legge;
8. Di impegnare la spesa relativa a quanto sopra per un totale di **€2.725,72** compresa IVA, a favore di Studio Tecnico Vantadori geom Marco con studio in Paderno Dugnano, in via D.P.

Determinazione n. **0000460** /SF del 03/07/2020

Orrigoni 14, codice fiscale VNTMRC76M08A940P partita iva 03791240967 come riportato nella tabella seguente:

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
Euro 2.725,72	2020	1	1	5	U.1.03.02.11.999	1535/197

dando atto che con il presente provvedimento l'obbligazione è giuridicamente perfezionata e verrà a scadenza nell'esercizio 2020;

9. Di evidenziare che le informazioni contenute nel presente atto sono soggette agli obblighi di comunicazione e pubblicazione di cui all'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e all'art. 29 del d.Lgs. 50/2016;
10. Di dare atto che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000;
11. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

1) //

PADERNO DUGNANO, 03/07/2020

Il funzionario
Roberto Ferrari

Determinazione n. 460 /SF del 03/07/2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Contrario

La presente determinazione non è esecutiva.

PADERNO DUGNANO, 07/07/2020

IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO DR. DI RAGO VINCENZO

Determinazione n. 460 /SF del 03/07/2020

RELAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/07/2020

Addì, 13/07/2020

Reg. pubbl. n. 995

IL RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA
GENERALE-PARTECIPAZIONE
F.TO BOZZATO VALERIA ELISABETTA