



## **Esito avviso pubblico per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento di servizi di accatastamento immobili, frazionamenti e redazione certificazioni energetiche**

### **VERBALE SEDUTA PUBBLICA**

L'anno duemila diciassette addì 21 del mese di aprile, alle ore 10,00 presso il Settore Finanziario del Comune di Paderno Dugnano

### **PREMESSO E CONSIDERATO**

Che con determinazione n.292 del 03/04/2017 è stato approvato l'avviso pubblico al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento di servizi di accatastamento immobili, frazionamento terreni e redazione certificazioni energetiche.

Che lo stesso avviso è stato pubblicato dal 04/04/2017 al 19/04/2017 all'Albo pretorio on line e al sito del Comune di Paderno Dugnano nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi e contratti".

Che entro le ore 12,00 del 19/04/2017, termine previsto dal bando, sono pervenute tramite PEC n. 114 manifestazioni di interesse tutte registrate al protocollo informatico dell'ente.

Che come previsto dal bando, qualora gli operatori economici che presentano la domanda di partecipazione alla procedura siano più di cinque si procederà ad un sorteggio pubblico per l'individuazione dei soggetti da invitare.

Che la seduta pubblica era già stata fissata dall'avviso per il giorno 21/04/2017 alle ore 10,00. presso la sede del Comune di Paderno Dugnano – Via Grandi n. 15.

Che il bando prevedeva la selezione dei soggetti da invitare a presentare offerta per:

**A) Accatastamento immobile di via Trento ex asilo nido**

**B) Redazione Certificazioni energetiche relative agli immobili di via Trento (ex asilo nido) e via Tunisia (ex materna).**

Che gli operatori interessati hanno dichiarato il possesso dei requisiti.

Che i medesimi operatori dovevano indicare l'interesse ad attività di accatastamento immobili e/o certificazioni energetiche.

Che delle 114 manifestazioni pervenute n. 86 hanno espresso interesse per attività di accatastamento immobili e n. 80 per la redazione di certificazioni energetiche.

## QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il dott. Roberto Ferrari, in qualità di R.U.P, ha proceduto ad aprire la seduta pubblica alle ore 10,00 alla presenza del geom. Monica Cecconello, tecnico del Settore Finanziario.

Viene comunicato che:

- tutte e 114 le manifestazioni di interesse pervenute sono state ammesse in quanto in tutte è dichiarato il possesso dei requisiti.

- è stato predisposto un elenco attribuendo a ciascun partecipante un numero progressivo collegato al numero di protocollo (all.1). Tale elenco non sarà reso pubblico interamente fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera di invito.

- per il sorteggio verrà utilizzato un programma predisposto dal portale della Regione Emilia Romagna al seguente link <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>

Tale programma elabora una sequenza casuale di numeri in base ai seguenti parametri dati: valore minimo e massimo, quanti numeri generare, seme generatore: valore iniziale dell'algoritmo (come da note reperibili al link: <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/note.aspx>).

The screenshot shows the 'Generatore di numeri casuali' (Random Number Generator) web application. At the top, there is a logo for 'ER' (Emilia Romagna) and the text 'Il portale della Regione Emilia-Romagna'. Below this, there are navigation buttons for 'Primo Piano', 'Entra in Regione', and 'Fatti'. The main content area is titled 'Generatore di numeri casuali' and contains the following text: 'Si generano numeri interi compresi tra i valori minimo e massimo specificati nel modulo sottostante. Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato. E' disponibile anche la versione per client Microsoft Windows [Generatore.zip](#).' Below this text, there are several input fields: '\*Valore minimo:' with a value of '1', '\*Valore massimo:' with a value of '114', '\*Quanti numeri generare:' with a value of '10' and a dropdown menu set to 'esatti', 'Eliminazione dei duplicati:' with a checked checkbox, and '\*Seme generatore:' with an empty field. To the right of these fields, there is a note: 'I campi contrassegnati con \* sono obbligatori'. At the bottom of the form, there are two buttons: 'Genera' and 'Azzer'. The footer of the page contains links for 'Contatti', 'Informazioni sul sito', 'Note legali', and 'Privacy', along with contact information for the Regione Emilia-Romagna.

Vengono pertanto avviate le operazioni di sorteggio

## **PRIMO SORTEGGIO**

Il primo sorteggio riguarda i soggetti da invitare per presentare l'offerta per il servizio di accatastamento immobile di via Trento ex asilo nido.

Verranno sorteggiati 20 numeri (corrispondenti ai numeri progressivi). I primi cinque che avranno manifestato l'interesse per i servizi di accatastamento, saranno invitati e i successivi cinque saranno considerati "riserve" da invitare solo nel caso in cui si procedesse all'esclusione, in fase di verifica, di uno o più operatori sorteggiati tra i primi cinque.

Per procedere alla generazione della lista occorre individuare il seme generatore (valore iniziale dell'algoritmo) che viene scelto casualmente aprendo un libro e prendendo come numero la pagina sulla destra.

Il libro "Ruolo e ingiunzione fiscale – Maggioli editore" viene aperto dal geom. Cecconello alla pagina 235 che viene pertanto riportato quale seme generatore.

I valori inseriti sono dunque i seguenti:

Valore minimo e massimo 1 e 114

Quanti numeri generare: 20

Seme generatore: 235.

Dall'elaborazione del programma vengono sorteggiati pertanto i seguenti numeri (in grassetto quelli che hanno manifestato l'interesse per il servizio oggetto del sorteggio):

**87, 39, 15, 2, 72, 81, 27, 63, 68, 64, 77, 44, 5, 107, 14, 22, 57, 76, 80, 54**

Verranno pertanto invitati alla procedura i soggetti con numeri: 87, 39, 15, 2, 72

Riserve: 72, 81, 63, 68, 64

Corrispondenti ai numeri progressivi collegati al rispettivo numero di protocollo (all.1).

## **SECONDO SORTEGGIO**

Il secondo sorteggio riguarda i soggetti da invitare per presentare l'offerta per il servizio di Redazione Certificazioni energetiche relative agli immobili di via Trento (ex asilo nido) e via Tunisia (ex materna)..

Verranno sorteggiati 20 numeri (corrispondenti ai numeri progressivi). I primi cinque che avranno manifestato l'interesse per i servizi di certificazione energetica saranno invitati e i successivi cinque saranno considerati "riserve" da invitare solo nel caso in cui si procedesse all'esclusione, in fase di verifica, di uno o più operatori sorteggiati tra i primi cinque.

Per procedere alla generazione della lista occorre individuare il seme generatore (valore iniziale dell'algoritmo) che viene scelto casualmente aprendo un libro e prendendo come numero la pagina sulla destra.

Il libro "Ruolo e ingiunzione fiscale – Maggioli editore" viene aperto dal geom. Cecconello alla pagina 55 che viene pertanto riportato quale seme generatore.

I valori inseriti sono dunque i seguenti:

Valore minimo e massimo 1 e 114

Quanti numeri generare: 20

Seme generatore: 55.

Dall'elaborazione del programma vengono sorteggiati pertanto i seguenti numeri (in grassetto quelli che hanno manifestato l'interesse per il servizio oggetto del sorteggio):  
**31, 74, 40, 98, 37, 55, 23, 91, 99, 67, 58, 108, 104, 41, 68, 52, 8, 96, 7, 45,**

Verranno pertanto invitati alla procedura i soggetti con numeri: 31, 74, 40, 98, 37  
Riserve: 55, 91, 99, 67, 58

Corrispondenti ai numeri progressivi collegati al rispettivo numero di protocollo (all.1).

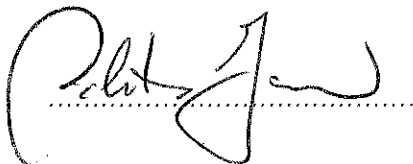
Alle ore **10.30** si chiudono le operazioni di sorteggio atte ad individuare i soggetti da invitare alle procedure in oggetto.

Il presente verbale letto e confermato viene sottoscritto e sarà pubblicato sul sito del committente.

Paderno Dugnano, 04.04.2011

IL R.U.P.

Dott. Roberto Ferrari



Geom. Monica Cecconello



ALL.1

**ELENCO MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

<b>Progressivo</b>	<b>n° protocollo</b>	<b>data</b>
1	20523	04/04/2017
2	20526	04/04/2017
3	20916	06/04/2017
4	20933	06/04/2017
5	20985	06/04/2017
6	21135	06/04/2017
7	21144	06/04/2017
8	21310	07/04/2017
9	21482	07/04/2017
10	21487	07/04/2017
11	21522	07/04/2017
12	21586	07/04/2017
13	21592	07/04/2017
14	21841	10/04/2017
15	21877	10/04/2017
16	21892	10/04/2017
17	21927	10/04/2017
18	21928	10/04/2017
19	22106	10/04/2017
20	22107	10/04/2017
21	22143	10/04/2017
22	22204	10/04/2017
23	22221	10/04/2017
24	22232	10/04/2017
25	22292	11/04/2017
26	22306	11/04/2017
27	22317	11/04/2017
28	22319	11/04/2017
29	22439	11/04/2017
30	22474	11/04/2017
31	22561	11/04/2017
32	22583	11/04/2017
33	22601	11/04/2017
34	22618	11/04/2017
35	22650	11/04/2017
36	22695	12/04/2017
37	22696	12/04/2017
38	22700	12/04/2017
39	22744	12/04/2017
40	22758	12/04/2017
41	22773	12/04/2017
42	22848	12/04/2017

43	22867	12/04/2017
44	22874	12/04/2017
45	23012	13/04/2017
46	23066	13/04/2017
47	23072	13/04/2017
48	23076	13/04/2017
49	23085	13/04/2017
50	23099	13/04/2017
51	23101	13/04/2017
52	23102	13/04/2017
53	23104	13/04/2017
54	23106	13/04/2017
55	23107	13/04/2017
56	23108	13/04/2017
57	23109	13/04/2017
58	23111	13/04/2017
59	23161	13/04/2017
60	23176	13/04/2017
61	23186	14/04/2017
62	23216	14/04/2017
63	23242	14/04/2017
64	23263	14/04/2017
65	23287	14/04/2017
66	23289	14/04/2017
67	23347	14/04/2017
68	23348	14/04/2017
69	23436	18/04/2017
70	23445	18/04/2017
71	23485	18/04/2017
72	23516-23518	18/04/2017
73	23534	18/04/2017
74	23537	18/04/2017
75	23539	18/04/2017
76	23557	18/04/2017
77	23567	18/04/2017
78	23568	18/04/2017
79	23613	18/04/2017
80	23615	18/04/2017
81	23622	18/04/2017
82	23645	18/04/2017
83	23646	18/04/2017
84	23655	18/04/2017
85	23663	18/04/2017
86	23684	18/04/2017
87	23691	18/04/2017
88	23696	18/04/2017
89	23706	18/04/2017
90	23711	18/04/2017

91	23743	18/04/2017
92	23746	18/04/2017
93	23750	18/04/2017
94	23752	18/04/2017
95	23756	18/04/2017
96	23765	19/04/2017
97	23774	19/04/2017
98	23777	19/04/2017
99	23778-23782	19/04/2017
100	23784	19/04/2017
101	23817	19/04/2017
102	23820	19/04/2017
103	23824	19/04/2017
104	23862	19/04/2017
105	23874	19/04/2017
106	23881	19/04/2017
107	23892	19/04/2017
108	23905	19/04/2017
109	23916	19/04/2017
110	23925	19/04/2017
111	23929	19/04/2017
112	23935	19/04/2017
113	23945	19/04/2017
114	23947	19/04/2017