



PIANO DELLE ALIENAZIONI E INTEGRAZIONI PER IL TRIENNIO 2014-2016

Per il triennio 2014-2016, l'elenco dei beni costituenti il piano delle alienazioni, ai sensi dell'art 58 della legge 133 del 2008 "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali*", risulta essere il seguente:

Elenco beni già inclusi nel piano di vendita ERP già approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 76/2010 e delibera Giunta Regionale IX/2071

| INDIRIZZO | CAP | CITTA' | FG | MAPP | SUB | Prezzo* |
|----------------------|-------|-----------------|----|------|-----|------------------|
| VIA ALESSANDRINA, 23 | 20037 | Paderno Dugnano | 58 | 202 | 24 | 49.380,00 |
| | | | 58 | 202 | 40 | |
| VIA ALESSANDRINA, 23 | 20037 | Paderno Dugnano | 58 | 202 | 26 | 37.462,00 |
| | | | 58 | 202 | 51 | |
| VIA ALESSANDRINA, 23 | 20037 | Paderno Dugnano | 58 | 202 | 43 | 44.417,00 |
| | | | 58 | 202 | 39 | |
| VIA ALESSANDRINA, 23 | 20037 | Paderno Dugnano | 58 | 202 | 46 | 85.135,00 |
| | | | 58 | 202 | 59 | |
| VIA ALESSANDRINA, 23 | 20037 | Paderno Dugnano | 58 | 202 | 702 | 44.417,00 |
| VIA ALESSANDRINA, 23 | 20037 | Paderno Dugnano | 58 | 238 | 3 | 65.162,00 |
| | | | 58 | 238 | 26 | |
| VIA ARGENTINA, 51 | 20037 | Paderno Dugnano | 55 | 59 | 13 | 93.487,00 |
| VIA ARGENTINA, 51 | 20037 | Paderno Dugnano | 55 | 59 | 22 | 93.487,00 |
| VIA BOLIVIA 39/A | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 302 | 701 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/A | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 302 | 702 | 80.640,00 |
| | | | | | | |

* I prezzi indicati sono quelli proposti agli assegnatari e determinati ai sensi dell'art. 46 commi 5 e 6 della L. R. n. 27 del 4 dicembre 2009

| INDIRIZZO | CAP | CITTA' | FG | MAPP | SUB | Prezzo* |
|---------------------------|------------|-----------------|-----------|-------------|------------|-------------------|
| VIA BOLIVIA 39/A | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 302 | 708 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/A | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 302 | 555 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/A | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 302 | 549 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/A | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 302 | 711 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/A | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 302 | 563 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/B | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 303 | 701 | 68.320,00 |
| VIA BOLIVIA 39/B | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 303 | 703 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/B | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 303 | 705 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/B | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 303 | 707 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/B | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 303 | 708 | 69.440,00 |
| VIA BOLIVIA 39/B | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 303 | 714 | 68.320,00 |
| VIA BOLIVIA 39/B | 20037 | Paderno Dugnano | 9 | 303 | 718 | 80.640,00 |
| VIA BRASILE, 5 | 20037 | Paderno Dugnano | 55 | 79 | 15 | 76.423,00 |
| VIA CERNAIA, 10 | 20037 | Paderno Dugnano | 54 | 139 | 18 | 42.919,00 |
| VIA CHOPIN, 18 | 20037 | Paderno Dugnano | 41 | 116 | 70 | 61.430,00 |
| VIA CHOPIN, 18 | 20037 | Paderno Dugnano | 41 | 116 | 71 | 60.893,00 |
| VIA CHOPIN, 18 | 20037 | Paderno Dugnano | 41 | 116 | 72 | 42.960,00 |
| VIA DERNA, 4 | 20037 | Paderno Dugnano | 54 | 29 | 70 | 33.110,00 |
| VIA DERNA, 6 | 20037 | Paderno Dugnano | 54 | 179 | 15 | 37.061,00 |
| VIA FANTE D'ITALIA 7 | 20037 | Paderno Dugnano | 46 | 40 | 10 | 81.718,00 |
| VIA FANTE D'ITALIA 7 | 20037 | Paderno Dugnano | 46 | 40 | 17 | 69.807,00 |
| VIA MANFREDO FANTI, 12 | 20037 | Paderno Dugnano | 12 | 167 | 2 | 121.430,00 |
| VIA MANFREDO FANTI, 12 | 20037 | Paderno Dugnano | 12 | 167 | 4 | 95.508,00 |
| VIA MANFREDO FANTI, 12 | 20037 | Paderno Dugnano | 12 | 167 | 20 | 95.508,00 |
| VIA CARDINAL RIBOLDI, 117 | 20037 | Paderno Dugnano | 40 | 255 | 3 | 80.947,00 |

* I prezzi indicati sono quelli proposti agli assegnatari e determinati ai sensi dell'art. 46 commi 5 e 6 della L. R. n. 27 del 4 dicembre 2009

ELENCO BOX INCLUSI NEL PIANO DI VENDITA ERP

| INDIRIZZO | CAP | CITTA' | FG | MAPP | SUB | Importo ** |
|------------------------------------|-------|-----------------|----|------|-----|----------------------------|
| VIA ARGENTINA 51 | 20037 | Paderno Dugnano | 55 | 59 | 55 | 15.810,00 |
| VIA ARGENTINA 51 | 20037 | Paderno Dugnano | 55 | 59 | 56 | 15.810,00 |
| VIA CHOPIN 18 (Posto Auto) | 20037 | Paderno Dugnano | 41 | 211 | 10 | 5.000,00 |
| VIA CHOPIN 18 (Posto Auto) | 20037 | Paderno Dugnano | 41 | 211 | 11 | 5.000,00 |
| VIA CHOPIN 18 (Posto Auto) | 20037 | Paderno Dugnano | 41 | 211 | 12 | 5.000,00 |
| VIA FANTE D'ITALIA 7 | 20037 | Paderno Dugnano | 46 | 40 | 23 | 18.900,00 |
| VIA MANFREDO FANTI 12 | 20037 | Paderno Dugnano | 12 | 167 | 53 | 23.800,00 |
| VIA RIBOLDI 117 | 20037 | Paderno Dugnano | 40 | 249 | 24 | 14.400,00 |
| TOTALE PIANO DI VENDITA ERP | | | | | | <u>2.508.701,00</u> |

Beni già inclusi nei piani di alienazione in vigore

| indirizzo | identificativi catastali | | | cat. | Importo ** |
|---|--------------------------|-------|------|------|-------------------|
| | fg. | mapp. | sub. | | |
| Box via Tripoli 82- via Tunisia 31 | 54 | 48 | 27 | C/6 | 14.400,00 |
| | 54 | 48 | 28 | C/6 | 14.400,00 |
| Box via Leopardi | 58 | 293 | 2 | C/6 | 15.800,00 |
| Negozi Piazza Meridiana | 38 | 222 | 22 | C/1 | In fase di stima\ |
| Area attrezzata via Gen. C.A. Dalla Chiesa | 57 | 83 | | D/7 | 380.000,00 |
| | 57 | 89 | | | |
| | 57 | 90 | | | |
| | 57 | 91 | | | |

** I valori indicati sono stime di massima soggette a ridefinizione in fase di avvio di procedura di alienazione

Ulteriori beni che integrano il piano delle alienazioni 2014 – 2016

| indirizzo | identificativi catastali | | | Superficie (m ²) | Importo ** |
|--|--------------------------|--|----------------|------------------------------|------------|
| | fg. | mapp. | Qualità Classe | | |
| Area Via Piaggio | 35 | 296 | Semin. Irrig. | 3.142 | 600.000,00 |
| | 35 | 30 | Prato | 1.350 | |
| Cantina Vicolo Borghetto | Da accatastare | | | | |
| Box Via Leopardi | 58 | 293 | 61 | C/6 | 15.800,00 |
| Reliquato d'area via Saffi | 58 | 169 (parte) | seminativo | 6.50 are | |
| Reliquato d'area via Saffi | 58 | 161 (parte) | seminativo | 2.20 are | |
| Reliquato d'area via Edison/via Pilastrello | 43 | Area pertinenza stradale mq. 105 circa | | | |

| | |
|--|---------------------|
| TOTALE VALORE PIANO TRIENNALE ALIENAZIONI 2014 - 2016 | 3.549.101,00 |
|--|---------------------|

** I valori indicati sono stime di massima soggette a ridefinizione in fase di avvio di procedura di alienazione