



**AVVISO PUBBLICO AL FINE DI ACQUISIRE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ACCATASTAMENTO IMMOBILI, FRAZIONAMENTO TERRENI E REDAZIONE CERTIFICAZIONI ENERGETICHE**

**In esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 292 del 03/04/2017**

**SI RENDE NOTO CHE**

il Settore Finanziario intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, i soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di servizi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e dell'art. 63 del D.lgs 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, potenzialmente interessati a partecipare alla presente procedura.

**1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE**

**Denominazione dell'amministrazione procedente**

Comune di Paderno Dugnano – Via Grandi n. 15 – Tel. 02-9100041

**Settore Finanziario – Servizio Entrate tributarie, Catasto e Patrimonio**

email: [patrimonio@comune.paderno-dugnano.mi.it](mailto:patrimonio@comune.paderno-dugnano.mi.it)

pec: [comune.paderno-dugnano@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.paderno-dugnano@pec.regione.lombardia.it)

sito internet: [www.comune.paderno-dugnano.mi.it](http://www.comune.paderno-dugnano.mi.it)

**Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il dott. Roberto Ferrari.

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

**Tipologia e descrizione dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto servizi di accatastamento immobili comunali e frazionamento terreni/strade oltre alla redazione di Certificazioni energetiche relative ad immobili appartenenti al patrimonio disponibile e indisponibile dell'Ente.

In particolare:

A) Accatastamento immobile di via Trento ex asilo nido

B) Redazione Certificazioni energetiche relative agli immobili di via Trento (ex asilo nido) e via Tunisia (ex materna)

**Tempo previsto per la realizzazione dei lavori:** indicati nella documentazione di progetto, espressi in n. gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data di affidamento del servizio.

**Criterio di aggiudicazione:** Minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50 **iscritti alla Piattaforma SINTEL** in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale: inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

### 4. TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura presentando domanda di partecipazione in carta semplice resa in conformità al **Mod. 1** allegato - debitamente datata e sottoscritta corredata da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore (ART. 38 D.P.R. 445/2000).

La domanda di partecipazione dovrà pervenire **entro le ore 12.00 del giorno 19/04/2017** tramite posta elettronica certificata: **comune.paderno-dugnano@pec.regione.lombardia.it** In sede d'invio della domanda di partecipazione il richiedente dovrà indicare che trattasi di: **“Manifestazione di interesse per l'indagine di mercato per l'affidamento di servizi di accatastamento immobili, frazionamenti e redazione certificazioni energetiche.”**.

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Per chiarimenti connessi al presente avviso, gli interessati potranno altresì rivolgersi all'Ufficio Patrimonio dalle ore 8:30 alle ore 12:15 dal lunedì al venerdì ai seguenti numeri telefonici: 0291004353.

### 5. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA.

Saranno invitati a presentare l'offerta per i servizi in oggetto tutti gli operatori economici, fino ad un massimo di cinque, che abbiano inviato entro il termine di cui al Punto 4 - Termine di presentazione domanda di partecipazione - la dichiarazione di manifestazione d'interesse.

La Stazione Appaltante:

- a) Si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a 5 (cinque).
- b) Qualora gli operatori economici che presentano la domanda di partecipazione alla procedura siano più di cinque si procederà ad un sorteggio pubblico per l'individuazione dei soggetti da invitare.
- c) L'eventuale seduta pubblica è fissata per il giorno 21/04/2017 alle ore 10,00. presso la sede del Comune di Paderno Dugnano – Via Grandi n. 15 –
- d) Non inviterà operatori economici o candidati non in possesso dei requisiti di cui al Punto 3 – Requisiti di Partecipazione .
- e) Si riserva in ogni caso di non procedere, o di modificare in tutto o in parte la successiva procedura.

### 6. DISPOSIZIONI FINALI

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento con procedura negoziata mediante RDO sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Piattaforma SINTEL – di ARCA Regione Lombardia - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016, è obbligo quindi dell'operatore iscriversi e abilitarsi alla Piattaforma SINTEL.

Resta stabilito fin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o

automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. L'appalto sarà aggiudicato con il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 c. 4 del d.Lgs. 50/2016.

**Alla domanda di partecipazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

## **7. ULTERIORI INFORMAZIONI**

L'elenco degli operatori economici risultante all'esito della presente procedura potrà essere utilizzato dalla Stazione Appaltante, secondo i principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/16 e secondo il principio di rotazione, anche per eventuali successivi affidamenti che dovessero rendersi necessari, per l'espletamento di servizi analoghi nel corso dell'anno 2017.

## **8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii. ai fini della presente procedura.

## **9. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso, è pubblicato: all'Albo Pretorio del Comune di Paderno Dugnano e sul profilo del committente per la durata di 15 gg dal 04/04/2017.

Allegati:

Mod. 1 – facsimile domanda di manifestazione di interesse per operatore economico singolo

Paderno Dugnano, Prot. 20137 del 03/04/2017

*IL DIRETTORE DEL SETTORE FINANZIARIO*

(dott. Vincenzo Di Rago)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e del d.Lgs. 7 marzo 2005, n. 85 e norme collegate.

**Mod. 1**

Al Comune di Paderno Dugnano  
Via Grandi 15  
20037 Paderno Dugnano

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ACCATASTAMENTO IMMOBILI, FRAZIONAMENTO TERRENI E REDAZIONE CERTIFICAZIONI ENERGETICHE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_

Codice fiscale: \_\_\_\_\_

In qualità di \_\_\_\_\_

Della ditta (denominazione) \_\_\_\_\_

Con sede in \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Codice fiscale n. \_\_\_\_\_ Partita IVA n. \_\_\_\_\_

Telefono n. \_\_\_\_\_ Fax n. \_\_\_\_\_ Indirizzo pec: \_\_\_\_\_

Accettando tutte le condizioni previste nell'avviso pubblico indetto con determina n. 292/2017

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE** a partecipare all'indagine di mercato per l'affidamento del servizio di:

- accatastamento/frazionamento immobili       redazione certificazioni energetiche

**A tal fine ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000**

**DICHIARA**

- 1) di rientrare tra gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.Lgs. 50/2016
- 2) di non trovarsi in alcuna delle condizioni preclusive previste dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016
- 3) di essere iscritto e abilitato alla piattaforma SINTEL

**Informativa in materia di Privacy**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003 si informa che il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Paderno Dugnano. I dati forniti, saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per lo svolgimento delle attività connesse e per l'assolvimento degli obblighi prescritti dalla legge, dallo Statuto e dai Regolamenti Comunali vigenti. I dati personali acquisiti saranno trattati, anche con modalità elettronica, da Responsabili e incaricati autorizzati al trattamento. L'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del Codice di Protezione dei dati Personali, presentando richiesta al Responsabile del trattamento, Dott. Vincenzo Di Rago.

*Luogo e data*

*IL DICHIARANTE*

....., ...../...../.....

.....

(Se il dichiarante è il Legale Rappresentante la dichiarazione è resa anche nei confronti di tutti gli altri soggetti obbligati, come individuati nell'art. 80 del D.lgs. 50/2016).

**ATTENZIONE:** La sottoscrizione, non autenticata ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, è corredata da fotocopia di un documento di identità personale del sottoscrittore in corso di validità, o documento di riconoscimento di cui al comma 2 dell'art. 35 del D.P.R. N. 445/2000.