



**DETERMINAZIONE - settore Servizi alla Persona e Sviluppo Organizzativo**

<b>n.° 309 /SC del 05/04/2018</b>	<b>Allegati n.2</b>	<b>Pagina 1</b>
<b>Responsabile procedimento: Biagio Bruccoleri</b>		<b>Affidamento pulizie Gadda</b>
<b>Autore:</b>	<b>Galimberti Patrizia - Ufficio Cultura, Sport e Promozione - 02 91004.512 - ufficiocultura@comune.paderno-dugnano.mi.it</b>	
(Classificazione: tit. 7 cl. 7 fascicolo 17)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

**Oggetto:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE PALESTRE DELL'ISTITUTO GADDA – STAGIONE SPORTIVA 2018/2019, 2019/2020 e 2020/2021. CIG: ZC12295B29

## IL DIRETTORE

### Premesso che

- le palestre di calcetto e di basket/volley della scuola secondaria di 2° grado Carlo Emilio Gadda vengono utilizzate dalle società sportive in orario extrascolastico per lo svolgimento di attività sportiva;
- al fine di fornire il miglior utilizzo degli impianti sopra elencati si rende necessario garantire il servizio di pulizia giornaliera dei locali utilizzati;

**Considerato** che la gestione degli spazi sportivi finalizzata a favorire la pratica sportiva sul territorio di Paderno Dugnano rientra nel Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (Deliberazione di C.C. n. 50 del 18/12/2017) e precisamente nell'obiettivo operativo "promozione e sostegno dello 'sport per tutti'";

**Rilevato** che il prossimo 30 giugno 2018 scadrà l'incarico relativo all'affidamento del servizio di pulizia delle palestre dell'Istituto Gadda affidato con determinazione dirigenziale n. 781 del 25/10/2016;

**Considerata** la necessità di sostenere i dovuti interventi di pulizia al fine di garantire la fruizione dei succitati impianti;

**Tenuto** conto che, in relazione alla tipologia del servizio, si rende necessario conferire il presente incarico a soggetto esterno, in quanto il Comune di Paderno Dugnano non è in grado con proprie risorse di espletare tali attività;

**Ritenuto** pertanto opportuno affidare a terzi anche per la stagione sportiva 2018/2021 il servizio di pulizia delle palestre dell'Istituto Gadda per i succitati motivi;

### Richiamati:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL." prevede all'art. 192 l'adozione da parte del responsabile del Procedimento della determinazione a contrarre;
- l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;

---

Determinazione n. **309** /SC del 05/04/2018

---

- l'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che "le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici ... determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016 che stabilisce le modalità di stipula del contratto a pena di nullità;
- l'articolo 80 D.Lgs. 50/2016 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 D.Lgs. 50/2016 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 sui requisiti degli operatori economici ammessi a partecipare alla procedura di gara;

**Atteso** che :

- sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del D.P.R., n. 207 del 5 ottobre 2010, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;
- l'art. 7 del D.L.52/2012, convertito in Legge 94/2012, dispone che le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 debbano ricorrere agli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario al Mercato Elettronico (MEPA), ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (ossia SINTEL di Arca Regione Lombardia – Azienda Regionale Centrale Acquisiti) e che i contratti stipulati in violazione di tale norma sono nulli;
- non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per la fornitura in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

**Considerato** che:

- come previsto dall'art. 1 comma 13 del D.L. 6/7/12 n. 95 l'ente si riserva il diritto di recedere dal contratto qualora i parametri delle Convenzioni stipulate successivamente da Consip o dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisiti siano migliorativi rispetto a quelli del contratto;
- il servizio in oggetto rientra in quelli previsti dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 in quanto trattasi di un servizio il cui ammontare non supera € 40.000,00= iva esclusa e quindi si può procedere ad affidamento mediante RDO;
- Regione Lombardia ha istituito la piattaforma telematica SINTEL che permette agli Enti Lombardi di effettuare gratuitamente ed in completa autonomia procedure di gara per l'acquisto di beni e servizi e lavori (sopra e sotto soglia comunitaria) interamente on-line ai sensi delle normative vigenti nazionali e regionali;
- i fornitori che possono partecipare alle procedure ad invito, tramite piattaforma SINTEL (Sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia), sono tutti quelli presenti nell'elenco fornitori telematico" che si sono "qualificati" per i singoli enti;

**Ritenuto opportuno:**

- **indire una procedura di affidamento diretto** ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 – **previa indagine di mercato** per individuare l'operatore economico;
- procedere all'indizione sulla piattaforma SINTEL di una RDO finalizzata ad un'indagine di mercato per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 il servizio di pulizia delle palestre dell'Istituto Gadda;
- rivolgere la procedura di indagine di mercato ai fornitori - **Cooperative sociali di tipo B** - iscritti e accreditati per il Comune di Paderno Dugnano alla piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia CPV 90900000-6;
  - fissare l'importo a **base d'asta** a € 38.475,00 = **IVA esclusa**;

---

Determinazione n. **309** /SC del 05/04/2018

---

- prevedere il **requisito tecnico professionale** di un'esperienza di servizi analoghi all'oggetto dell'affidamento nel servizio di pulizia presso impianti sportivi come quelli oggetto del capitolato, con un fatturato medio annuo rispettivamente per gli anni 2015, 2016 e 2017 di € 13.500,00= annui negli ultimi tre anni;
- stabilire come **criterio di aggiudicazione il Prezzo più Basso** ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di un servizio standardizzato, con un importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1e ad elevata ripetitività.

**Evidenziato** che dal sistema SIMOG dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici è stato rilasciato il seguente codice CIG: ZC12295B29;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lett. a);

**Visto** il Bilancio Comunale di previsione anno 2017-2019 approvato con delibera di C.C. n. 60 del 14/12/2016;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18/12/2017 "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) e del bilancio di previsione per il triennio 2018/2020";

**Richiamato** il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 25 gennaio 2017;

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con delibera C.C. n. 54 del 29/11/2016;

**Visto** lo Statuto Comunale approvato con delibera di C.C. n. 4 del 28/01/2000;

**Visti** gli art. 183 e 191 del D. Lgs 267/00 regole per l'assunzione degli impegni;

**Vista** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00;

**Ritenuto**, infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

*esaminato quanto sopra esposto,*

## DETERMINA

1. Di approvare integralmente le premesse;
2. Di indire una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 – previa indagine di mercato per individuare l'operatore economico per l'affidamento del servizio di pulizia delle palestre dell'Istituto Gadda – stagione sportiva 2018/2019, 2019/2020 e 2020/2021;
3. Di indire con le modalità indicate nello schema di avviso pubblico (ALL. 1) sulla Piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia una RDO finalizzata ad una indagine di mercato per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia delle palestre dell'Istituto Gadda – stagione sportiva 2018/2019, 2019/2020 e 2020/2021;
4. Di approvare i seguenti documenti di gara:
  - Avviso Pubblico e relativi allegati (ALL. 1);
  - Schema Foglio Patti e Condizioni (ALL. 2);
5. Di dare atto che la procedura è aperta a tutti i fornitori - cooperative sociali di tipo B- iscritti e accreditati per il Comune di Paderno Dugnano alla piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia CPV 90900000-6;
6. Di dare atto altresì che ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. e dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 che:
  - l'oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di pulizia delle palestre dell'Istituto Gadda – stagione sportiva 2018/2019, 2019/2020 e 2020/2021;
  - le clausole contrattuali sono riportate nel Foglio Patti e Condizioni (ALL. 2);

Determinazione n. **309** /SC del 05/04/2018

- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;
- l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 32 c. 2, dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto previo espletamento sulla piattaforma SINTEL di una RDO per indagine di mercato;
- l'importo a base d'asta è fissato a € 38.475,00 IVA esclusa;
- il criterio di aggiudicazione è quello del Prezzo più Basso ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016;
- il termine per la manifestazione di interesse all'indagine di mercato è fissato nel giorno 10/05/2018 alle ore 12.30;

## 7. Di dare atto che:

- data la tipologia del servizio, ai sensi dell'art. 26 del d.Lgs. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI;
- l'Amministrazione ha la facoltà di affidare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- per le motivazioni indicate in premessa il servizio in oggetto verrà affidata all'operatore economico che ha presentato l'offerta più bassa mediante RDO affidamento diretto tramite piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia;
- le offerte verranno esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento in presenza di n. 2 testimoni, previa acquisizione della dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del d.lgs. 165/2001;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e della L. 241/1990 il Responsabile Unico del procedimento è la dr.ssa Patrizia Galimberti, responsabile dell'Ufficio Cultura, Sport e Promozione
- il Responsabile del procedimento ai sensi dell' ex.art. 5 L. 241/1990 risulta essere la dr.ssa Patrizia Galimberti, responsabile dell'Ufficio Cultura, Sport e Promozione;
- dal sistema SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è stato rilasciato il seguente codice SMART CIG ZC12295B29;
- l'affidamento oggetto della presente è soggetto al rispetto della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia.

## 8. Di stabilire il requisito tecnico professionale di un'esperienza di servizi analoghi all'oggetto dell'affidamento presso impianti sportivi negli ultimi tre anni;

## 9. Di dare atto che la base d'asta viene fissata in € € 38.475,00 = più IVA 22% , per un totale di € € 46.939,50 = (Iva inclusa);

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
Euro 6.258,60=	2018	1	6	2	U.1.03.02.02.005	6331/100
Euro 15.646,50=	2019	1	6	2	U.1.03.02.02.005	6331/100
Euro 15.646,50=	2020	1	6	2	U.1.03.02.02.005	6331/100

dando atto che con il presente provvedimento l'obbligazione è giuridicamente perfezionata e verrà a scadenza:

- nell'esercizio 2018 per l'importo di € 6.258,60 =
- nell'esercizio 2019 per l'importo di € 15.646,50=

---

Determinazione n. **309** /SC del 05/04/2018

---

- nell'esercizio 2020 per l'importo di € 15.646,50=

10. Di dare atto che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000;
11. Di dare atto che verrà iscritta nel bilancio di previsione 2021 la somma di € 9.387,90 quale impegno per il perfezionamento dell'affidamento per la parte relativa al periodo gennaio – giugno 2021;
12. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) Avviso Pubblico e relativi allegati;
- 2) Schema Foglio Patti e Condizioni;

PADERNO DUGNANO, 05/04/2018

**Il direttore**  
**Biagio Bruccoleri**