

**TOMBA BERNARDO**  
Via Valassina 57  
20037 Paderno Dugnano MI



Spettabile  
COMUNE DI PADERNO DUGNANO  
c.a. Signor Sindaco MARCO ALPARONE  
Ass. al Territorio GIANLUCA BOGANI  
Dirigente Responsabile Settore  
Pianificazione del Territorio  
Dott.ssa FRANCESCA BONANATA

Paderno Dugnano, 08.10.2015

**OGGETTO: Proposta di variante al P.G.T. vigente, inerente il terreno contraddistinto al Catasto Terreni con il Foglio 14 e Particella 45.**

Il sottoscritto TOMBA BERNARDO nato a Verona (VR) il 25.3.1939, residente in Paderno Dugnano via Valassina n.57, codice fiscale e TMB BNR 39C25 L 781G, inoltra la presente per quanto in oggetto.

In particolare la presente proposta riguarda il terreno di proprietà del sottoscritto con accesso da via Sentierone, con destinazione agricola ed inserito nel perimetro "P.L.I.S. Grugnotorto-Villoresi" secondo le previsioni del PGT adottato, ma che in realtà non potrà essere oggetto di interesse pubblico per i seguenti motivi e per le effettive destinazioni delle proprietà confinanti.

Infatti la proprietà del sottoscritto, oggetto della presente proposta, **confina ad est con altre proprietà destinate ad "Ambiti produttivi a bassa trasformabilità" sperimentati dal "P.L.I.S. Grugnotorto -Villoresi"** ; a ovest confina con le particelle 173-174-175 e 176 ove esiste una proprietà privata con corpi di fabbrica soggetti ad attività lavorativa da parte di terzi ben visibili dalla via Serra con cui a loro volta gli stessi confinano; a nord confina con le particelle 141 e 142 ove esiste una proprietà privata con corpi di fabbrica soggetti all'attività di un maneggio; **infine a sud confina con la Strada Vicinale Sentierone già asfaltata la quale sia a nord che a sud confina anche con altre aree molto vaste adibite ad "Ambiti produttivi a bassa trasformabilità"** .

Il terreno in questione è già urbanizzato con fognatura-acqua-gas-luce-telefono, è raggiungibile dalla Strada Vicinale il Sentierone già asfaltata, ha la superficie di circa mq 5240, è contraddistinto al NCT di Paderno Dugnano con il foglio 14, mappale 45.

Alla luce di quanto sopra il sottoscritto

#### **CHIEDE**

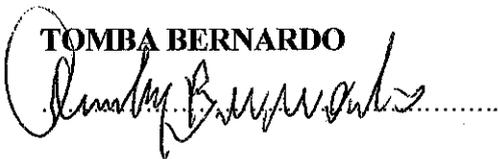
**di modificare la destinazione urbanistica dell'immobile di proprietà del sottoscritto contraddistinto al Catasto Terreni con il Foglio 14 e Particella 45 da "Zona Agricola" ad "Ambito Produttivo a bassa trasformabilità" con conseguente sperimentazione dal "P.L.I.S. Grugnotorto-Villoresi".**

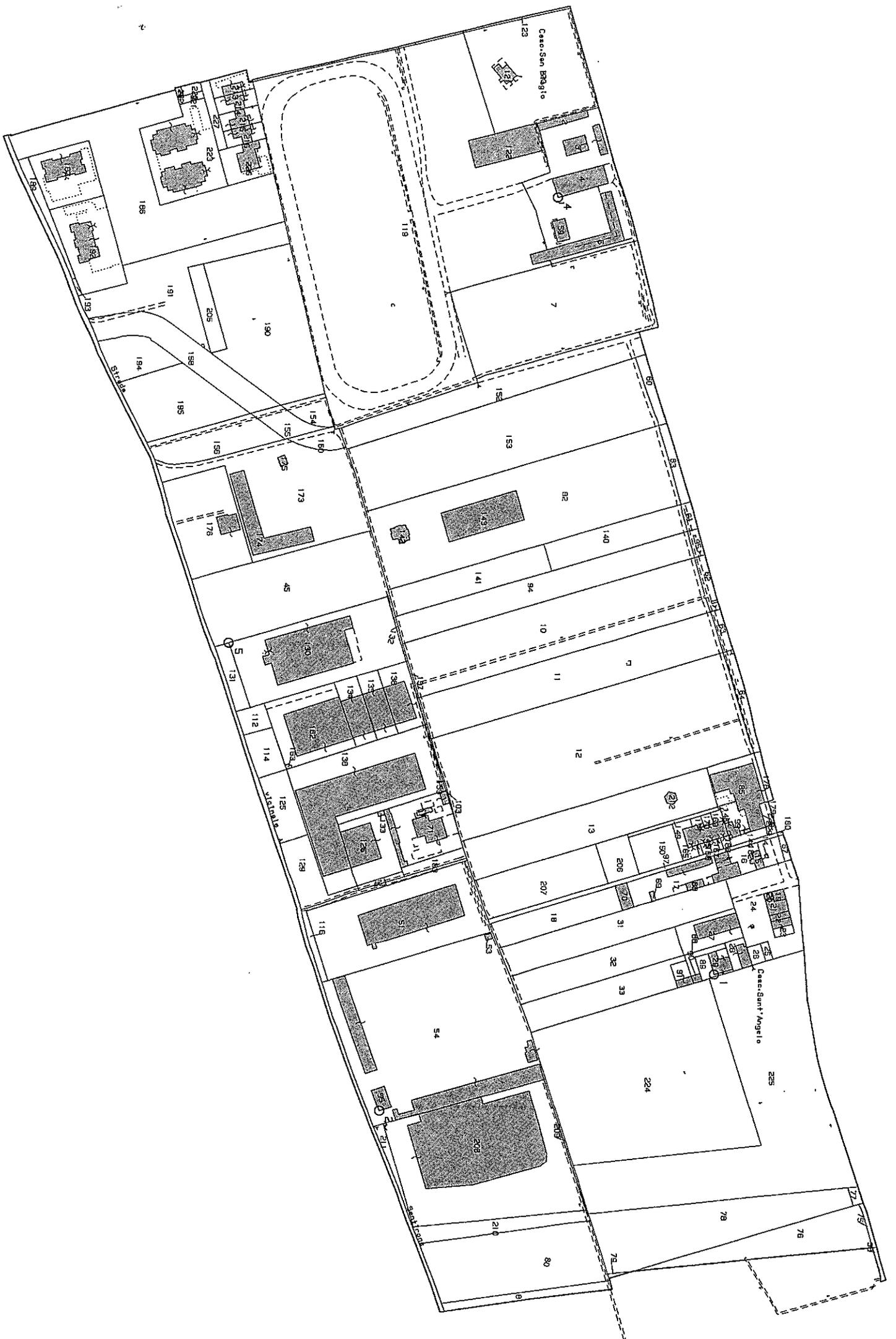
Il sottoscritto, inoltra la presente per gli usi consentiti dalla legge, allegando la seguente documentazione:

- Estratto mappale con evidenziato l'immobile oggetto della presente proposta;
- Stralcio della tavola "PdR2" relativa al P.G.T. vigente relativo all'area oggetto della presente proposta;
- Stralcio della tavola "PdR2" relativa al P.G.T., modificata in base a quanto richiesto con la presente proposta;
- Fotocopia carta d'identità e codice fiscale del sottoscritto.

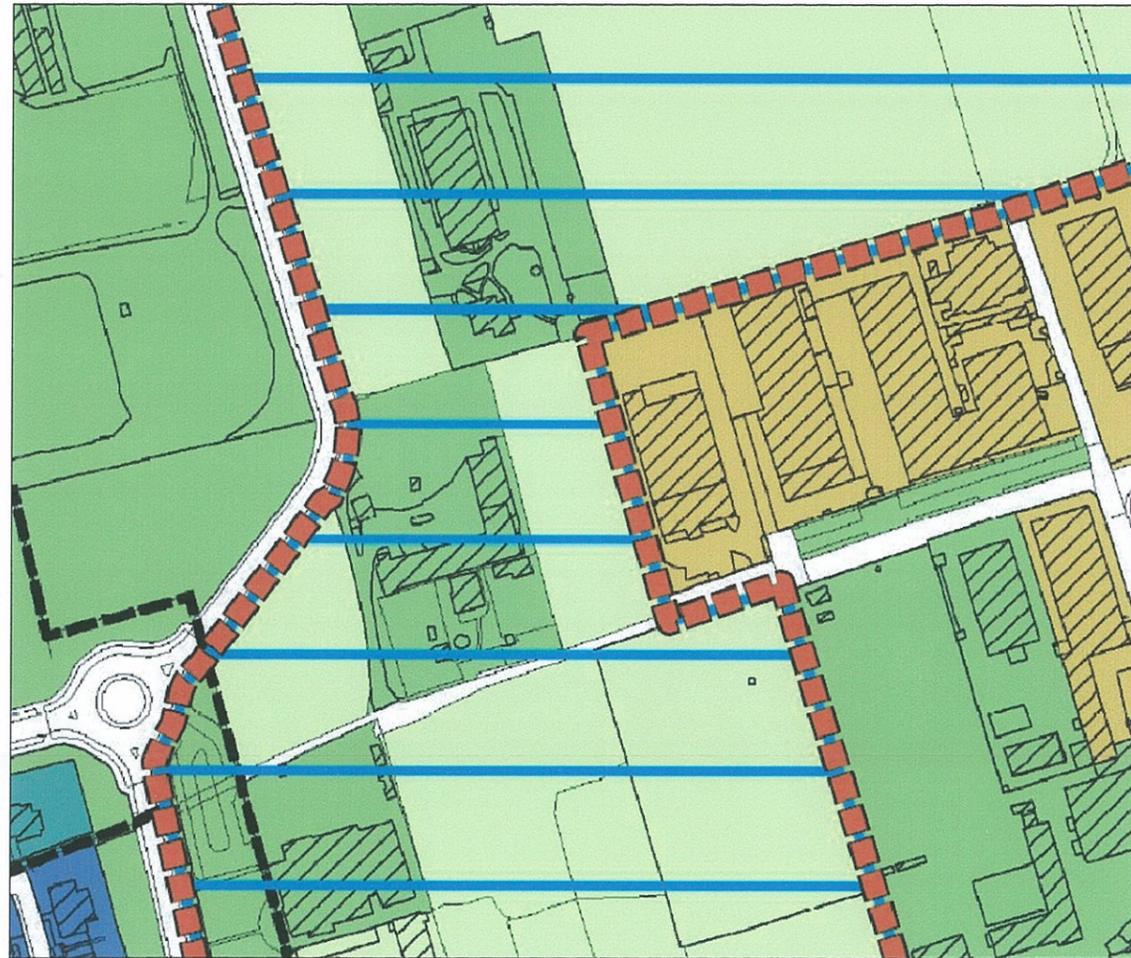
Rimanendo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento e informazione, colgono l'occasione per porgerVi distinti saluti.

**TOMBA BERNARDO**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Tommaso Bernardo", written over a dotted line. The signature is cursive and includes a large initial "T".



### ESTRATTO PGT\_PdR2 VIGENTE



### ESTRATTO PGT\_PdR2 IN VARIANTE



**Legenda:**

-  Zone agricole
-  Ambiti produttivi a bassa trasformabilità
-  P.L.I.S. Grugnotorto Villorosi
-  Particelle oggetto della proposta di variante

### ESTRATTO DI MAPPA

