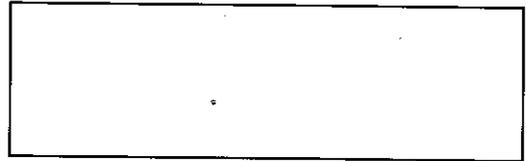




**Città di  
Paderno Dugnano**



www.comune.paderno-dugnano.mi.it

Processo settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Fascicolo per l'istanza di approvazione di un Piano Attuativo in base ai contenuti della L.R. 12/2005



N. attribuzione fascicolo: 4/2014

Richiedente:

- A) MAZZARA ANNA, nata a EBOLI (Sa) il 09/05/1961, residente a Limbiate via Unione 9, c.f. MZZ NNA 61E49 D390N  
RINALDI ANNA, nata a Ascoli Satriano (Fg) il 16/03/1963, residente in Limbiate via Isarco 3, c.f. RNL NNA 63C56 A463T  
comproprietari dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 9 e 51;
- B) Società "COGEPA S.R.L." con sede a Paderno Dugnano via Pogliani 42, c.f./p.iva 04651610968, rappresentata da AMMATURO MARCO, nato a Desio (MB) il 18/09/1960 e residente a Limbiate in via Unione 9, in qualità di Legale Rappresentante della Società Cogepa s.r.l.,  
proprietaria dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 242-298-300-302;
- C) BIGAROLI CARLO, nato a Milano il 13/03/1951, residente a Rozzano in via M. D'Azeglio n° 11, c.f. BGR CRL 51C13 F205H  
BIGAROLI LUCIA, nata a Milano il 03/10/1954, residente a Paderno Dugnano in via Bolivia n° 26, c.f. BGR LCU 54R43 F205F  
comproprietari dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 207-241;

- D) **BIGAROLI CARLA FELICITA**, nata a Desio il 30/07/1952 , residente a Paderno Dugnano via T. Grossi n° 8, c.f. BGR CLF 52L70 D286F  
proprietaria dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 206-243;
- E) **GALLI VITTORIO**, nato a Paderno Dugnano il 25/01/1944 , residente a Paderno Dugnano in via Nino Bixio n° 2, c.f. GLL VTR 44A25 G220V  
**GALLI MARIO**, nato a Paderno Dugnano il 12/04/1946 , residente a Bovisio Masciago in via Col di Lana n° 2 ,c.f. GLL MRA 46D12 g2200  
**GALLI SARA**, nata a Milano il 27/12/1989, residente a Varedo in via Buonarroti n° 9, c.f. GLL SRA 89T67 F2050  
**GALLI STEFANO**, nato a Milano il 01/08/1976 e residente a Varedo in via Buonarroti n° 9, c.f. GLL SVN 76M01 F205I  
**GALLI ALBERTO**, nato a Milano il 01/08/1977 e residente a Veniano (Co) in via via Manzoni 12, c.f. GLL LRT 77M01 F205D  
**ANSELMI NADIA**, nata a Varedo il 20/03/1954, residente a Varedo in via Buonarroti n° 9, c.f. NSL NDA 54C60 L677L  
comproprietari dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 6-245;
- F) **BIGAROLI PATRIZIA**, nata a Milano il 05/04/1959 e residente a Nova Milanese in via Vicolo Cadorna n° 16, c.f. BGR PRZ 59D45 F205B  
**BIGAROLI MARCO**, nato a Paderno Dugnano il 11/11/1968 e residente a Cormano in Piazza Bernini n° 6, c.f. BGR MRC 68S11 G220I  
comproprietari dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 239-247;
- G) **BOSCARO GELINDO**, nato a Piove di Sacco il 22/04/1929 e residente a Limbiate in via B. Buozzi n° 9, c.f. BSC GND 29D22 G693N  
**BOSCARO SANTA TERESINA**, nata Milano il 29/01/1960 e residente a Limbiate in via B. Buozzi n° 9, c.f. BSC STT 60A69 F205K  
**BOSCARO GIUSEPPE**, nato a Milano il 06/02/1962 e residente a Limbiate in via B. Buozzi n° 9, c.f. BSC GPP 62B06 F205Y  
comproprietari dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 240-248;
- H) **BIGAROLI GIOVANNINA**, nata a Soncino il 24/02/1934 e residente a Paderno Dugnano in via Concordia n° 16, c.f. BGR GNN 34B64 I827V

proprietaria dell'area in Comune di Paderno Dugnano distinta nel Catasto Terreni al foglio 4 particelle 244-246;

### Progettisti:

● arch. Simona De Simone (Studio Associato De Simone), iscr. Ord. Archh. Milano al n. 3808 con Studio in Paderno Dugnano (Mi), cap 20037, via Cavour 16 , tel. 02.9182138, e-mail studio@studioassociatodesimone.191.it, PEC studio.desimone@legalmail.it

### Dati degli immobili oggetto della richiesta:

- come da elenco proprietà
- Superficie catastale complessiva : circa mq. 20.347,39
- Destinazione urbanistica nel vigente PGT : Area per Servizi
- Il programma non è conforme alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti.
- Per attuare il programma è necessario adottare una variante parziale del PGT, consistente nella costituzione di un nuovo Ambito residenziale di completamento del tessuto esistente (art.28 – Re n...);
- Il programma risponde alle previsioni del documento d'inquadramento approvato dal Consiglio Comunale in quanto:
  - prevede forme di partecipazione pubblica con la cessione al Comune di aree per standard;
  - prevede la cessione e la riqualificazione, con utilizzo pubblico, di aree ricomprese nel parco del Seveso;
- L'attuazione del programma, per i contenuti del progetto, deve essere partecipata ai seguenti soggetti:
  - proprietari delle aree interne al nuovo Ambito Re n. ....;

### Documentazione allegata all'istanza:

- Schema di convenzione con l'Amministrazione Comunale;
- Documentazione comprovante la titolarità del richiedente;
- Elaborati grafici di progetto:
  - Relazione Generale (parte della presente istanza);
  - Tav.-01 – Estratto mappa – estratto PGT Vigente – individuazione proprietà catastali;
  - Tav.-02 – Estratti di PGT Vigente;
  - Tav.-03 – Proposta nuovo azionamento;
  - Tav.-04 – Estratti dal rilievo fotogrammetrico;

- Tav.-05 – Verifica grafico/analitica superficie territoriale –fondiaria - standard;
  - Tav.-06 – Nuovo azionamento;
  - Tav.-07 – Nuova proposta progettuale con ingombri edilizi e sistemazioni esterne;
  - Tav.-08 – Proposta sistemazione esterna – vista aerea nuovo comparto;
  - Tav.-09 – Urbanizzazioni esistenti;
  - Tav.-10 – Urbanizzazioni;
  - Tav.-11 – Schema tipologia;
  - Tav.-12 – proposta sistemazione aree in cessione intere all’ambito - particolari
  - Tav.-13 – Particolare su via S. Martino;
  - Tav.-14 – Proposta opere di interesse pubblico;
- Documentazione idonea ad illustrare la richiesta di contestuale variante urbanistica;
  - Dati tecnici inerenti opere di pubblico interesse da eseguire direttamente dai soggetti attuatori dell’intervento con eventuale scomputo oneri di urbanizzazione;

Data \_\_\_\_\_

Firma e timbro del progettista \_\_\_\_\_

Firma dei richiedenti:



Mazzara Anna

Galli Stefano

Rinaldi Anna

Galli Alberto

Cogepa S.R.L.

Anselmi Nadia

Bigaroli Carlo

Bigaroli Patrizia

Bigaroli Lucia

Bigaroli Marco

Bigaroli Carla Felicita

Boscaro Gelindo

Galli Vittorio

Boscaro Santa Teresina

Galli Mario

Boscaro Giuseppe

Galli Sara

Bigaroli Giovannina