

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

Art. 87 L.R.12/05

Area ex Fabbrica Scaltrini RE11

CRONOPROGRAMMA LAVORI

OPERE INTERVENTO PRIVATO

- a) verifica con ARPA per caratterizzazione area : in corso
- b) opere di bonifica: 120 giorni da prrovazione bonifica
- c) opere di demolizione dei fabbricati industriali : 180 giorni da inizio lavori
- d) realizzazione fabbricati residenziali:
- lotti di edilizia convenzionata: dalla ultimazione delle demolizioni mesi 18/36/48
 - alloggi di edilizia protetta per anziani: cs mesi 18/36/48;
 - edilizia libera palazzine: mesi 48/84 dalla ultimazione delle demolizioni;
 - edilizia libera ville: mesi 48/72 dalla ultimazione delle demolizioni.

OPERE PUBBLICHE

- a) cessione verde esistente entro mesi 8 dall'inizio dei lavori di demolizione;
- b) Opere per la realizzazione del collegamento ciclopedonale tra il verde in cessione ed il verde ad est del comparto: inizio lavori entro 90 giorni dalla consegna del progetto esecutivo, realizzazione entro 180 giorni da inizio lavori;
- c) Opere di realizzazione della nuova viabilità e parcheggi, completa di reti sottoservizi ed illuminazione pubblica, anche riferite a stralci funzionali, da ultimare entro: la richiesta di agibilità del primo edificio residenziale per i sottoservizi; entro la richiesta di agibilità dell'ultimo edificio residenziale per la viabilità ed il verde. In ogni caso entro 48 mesi dall'inizio dei lavori delle residenze.

Paderno Dugnano 14 febbraio 2014

L'OPERATORE

