



LEGENDA

-  Perimetrazione delle aree coordinate dal Piano Integrato di Intervento (P.I.I.)
-  Perimetrazione delle aree oggetto di intervento di ampliamento del centro commerciale

REGIME DELLE AREE

-  Perimetro massimo di edificazione commerciale
-  Edificazione commerciale
-  Ambito consolidato a funzione commerciale
-  Superficie a servizi esistente
- verde pubblico
- parcheggi d'uso pubblico
-  Nuova superficie a servizi in cessione
-  Varco ecologico
-  Area di servizi correlati alla mobilità veicolare

SUPERFICIE TERRITORIALE DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO 86430 mq

- di cui:
- 25830 mq Area di massima edificazione commerciale
 - 20397 mq Superficie fondiaria edificazione commerciale
 - 8026 mq Superficie ambito consolidato a funzione commerciale
 - 38000 mq Superficie servizi - parcheggi
 - 14270 mq Superficie servizi - verde d'arredo
 - 4450 mq Superficie servizi correlato alla mobilità veicolare



COMMITTENTE

carrefourproperty
Via Caldera, 21 - 20153 Milano IT
Tel. +39 02 48251
Fax +39 02 48252980
www.carrefourproperty.it

ARCHITETTURA

W&A
WILMOTTA & ASSOCIATI
68 rue du Faubourg St Antoine
75012 Paris
M: +33 (0) 1 53 02 22 22
www.wilmotta.com
wilmotta@wilmotta.fr

COORDINAMENTO URBANISTICO

Arch. Gian Carlo Bianchi Janetti
Via Tullio, 37 - 20122 Milano IT
Tel. +39 02 6554912

milaningeegneria

Via Thaon di Revel, 21 - 20159 Milano IT www.buromilan.com
Tel. +39 02 36798860 info@buromilan.com
Fax +39 02 36798862 www.errevia.com
C.F. e P.Iva 08122220968

AMBIENTE

Erre.VIA. S.r.l.
Via Cristoforo Colombo, 23 - 20090 Trezzano Sul Naviglio IT
Tel. +39 02 48405957 www.errevia.com
Fax +39 02 48405429 segreteria@errevia.com

PROGETTO

**AMPLIAMENTO
CENTRO COMMERCIALE "BRIANZA"**

EMISSIONE

**PROPOSTA PRELIMINARE DI
PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO
IN VARIANTE A P.G.T. E P.D.S**

TITOLO

REGIME DELLE AREE

ELABORATO N.

Up008

Scala	1:2000	Redazione	EC	Approvazione	MM	Job Number	060
Revisione Corrente	00	Data	09.08.2016	Emissione	Proposta Preliminare di P.I.I.		