



**Città di  
Paderno Dugnano**

settore Pianificazione del Territorio

[www.comune.paderno-dugnano.mi.it](http://www.comune.paderno-dugnano.mi.it)

[urbanistica@comune.paderno-dugnano.mi.it](mailto:urbanistica@comune.paderno-dugnano.mi.it)

Responsabile procedimento: Angelo Sabbadin

Autore: Metta Rosanna

PROTOCOLLO N. 2023/0069516 DEL 06/11/2023

(Classificazione: tit. \_\_6\_\_ cl. \_\_2\_\_ fascicolo \_\_1\_\_)

**riferimenti da citare nella risposta**

**o g g e t t o : Valutazione Ambientale Strategica della variante puntuale n. 4 al Piano del Governo del Territorio (P.G.T) “progetto Seveso River Park” - del PGT - Verbale della Prima Conferenza di Valutazione del 25/10/2023.**

In data **25 ottobre 2023** alle ore 10.10 presso la sede municipale (sala Consiglio Comunale), è indetta, dall'autorità procedente (Direttore di Settore Pianificazione del Territorio di Paderno Dugnano) e dall'autorità competente, la prima seduta della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica del **progetto Seveso River Park** convocata in data 25/09/2023 prot. n. 60206 (allegato 1), in applicazione alle norme ed atti di seguito richiamati,

- Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la - Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

- Convenzione sull'accesso all'informazione, sulla partecipazione del pubblico al processo decisionale e sull'accesso alla giustizia in materia ambientale (Convenzione di Aarhus) ratificata con Legge 108/2001;

- art. 14, comma 1, e correlati del D. Lgs 3 aprile 2006, n.152 “Norme in materia ambientale” così come modificato dal D. Lgs 16 gennaio 2008, n. 4;

- D.C.R 13/03/2007, n. 8/351 di approvazione degli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) dei Piani e Programmi, in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi;

- D.G.R 10 novembre 2010, n. 9/761 – Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di Piani e programmi – V.A.S (art. 4, L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 29 giugno 2010, n. 128 con modifica ed integrazione delle D.G.R 27

dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971, e in ultimo la D.G.R 25 luglio 2012 n. 8/3836 e s.m.i.;

- L.R. 28/11/2014 n. 31 e s.m.i.;

- L.R n. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.;

- art. 2, comma 1, lett. c) e correlati della legge regionale 31/2014, che esclude dalla definizione di consumo di suolo la trasformazione, per la prima volta, di una superficie agricola qualora finalizzata alla realizzazione di parchi urbani territoriali;

- ulteriori leggi di settore non espressamente richiamate, alle quali si rimanda integralmente.

#### **RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI**

- l'Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale "Contratto di Fiume Seveso", sottoscritto in data 13 dicembre 2006 ed in particolare l'azione 6.6. "Master Plan paesaggistico ambientale della Valle del Seveso - Progetto Pilota Paderno Dugnano Seveso River Park" che prevede la realizzazione di un parco interconnesso con opere funzionali al servizio idrico integrato in comune di Paderno Dugnano;

- la convenzione principale in essere tra Regione Lombardia, Ato Città Metropolitana e Comune di Paderno Dugnano (sottoscritta in data 12/11/2020, ultima modifica allo schema di convenzione approvata con DGR XII/235 del 03/05/2023 così come richiamata nella delibera G.C. 51/2023, sottoscritta in data 14/06/2023), che si configura come opera unitaria per la realizzazione di un parco urbano territoriale, che prevedendo inoltre opere che rientrano nel Piano d'Ambito dell'Ufficio d'Ambito Territoriale della Città Metropolitana di Milano, soddisfa i criteri di individuazione di interventi di rilevanza sovracomunale di cui alla DGR XI/1141 del 14/01/2019, alla quale si rimanda integralmente;

- la deliberazione di G.C. n. 143 del 05/11/2020 con cui è stato approvato lo schema di convenzione - condiviso con Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Protezione Civile (approvazione della Giunta Regionale con proprio atto deliberativo XI/3771 del 03/11/2020) e l'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano (approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano con deliberazione n. 1/2020) – che configura l'intervento come realizzazione **di Parco Urbano Territoriale di rilevanza**

**sovracomunale**, definisce ruoli ed obblighi dei soggetti coinvolti, il valore finanziario dell'opera e le modalità di attuazione dell'intervento;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 27/05/2021 con cui è stato formulato assenso alla prosecuzione del percorso di progettazione e realizzazione del "Parco dell'Acqua di Calderara - Seveso River Park" ed è stato demandato ai soggetti preposti il prosieguo delle procedure tecniche e amministrative relative alla progettazione dell'opera pubblica comprensive del procedimento di adeguamento del Piano di Governo del Territorio comunale nonché del procedimento di acquisizione delle aree di proprietà privata coinvolte dall'intervento;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25/5/2023 con la quale sono stati approvati i seguenti punti:

*- la modifica ed integrazione alla convenzione per la progettazione e la realizzazione dell'intervento "Parco dell'Acqua di Calderara - Seveso River Park" in Comune di Paderno Dugnano (MI) condivisa con Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Protezione Civile e con l'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano, approvata con DGR XII/235 del 03/05/2023;*

*- l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di realizzazione del "PARCO DELL'ACQUA DI CALDERARA – SEVESO RIVER PARK – OPERE NON AFFERENTI IL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO";*

*- di procedere all'inserimento della progettualità in oggetto tra i lavori previsti nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023-2025;*

*- lo schema di Accordo per l'attuazione della convenzione "Seveso River Park" da sottoscrivere tra Comune di Paderno Dugnano e CAP Holding S.p.A.;*

- con la stessa deliberazione è stato dato atto che l'attuazione del progetto oggetto di convenzione comporta un procedimento di variante puntuale al Piano di Governo del Territorio vigente in quanto gran parte dell'ambito di intervento è attualmente destinata a *Zone agricole* - disciplinate dall'art. 39 e sgg. delle Norme Tecniche e che pertanto si è dato al Direttore del Settore Pianificazione del Territorio il mandato di porre in atto gli atti conseguenti necessari;

- il piano particellare di esproprio di CAP Holding prot n. 39913 del 16/6/2023

- la Delibera di Giunta Comunale n. 69 del 22/06/2023 avente per oggetto "*Parco dell'acqua di Calderara – Seveso River Park: presa d'atto dei contenuti di progetto di livello definitivo*";

- l'avviso di indizione della conferenza dei servizi decisoria e contestuale interruzione del procedimento della *Conferenza dei Servizi decisoria di approvazione del Progetto Definitivo Cap Holding SpA cod. 9315 "Parco dell'acqua in Comune di Paderno Dugnano"* (ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. prot. 42673 del 29/06/2023) i cui termini decorreranno ex novo a seguito della conclusione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di competenza del Comune di Paderno Dugnano, non appena lo stesso ne darà compiuta notizia, che nella parte afferente la sfera di competenza del presente atto/procedura, testualmente recita:

*"Considerato che il Comune di Paderno Dugnano ha evidenziato che all'interno del vigente strumento urbanistico (PGT) del Comune medesimo:*

*- la parte prevalente dell'ambito di intervento risulta destinata a Zone agricole (disciplinate dall'art. 39 e sgg. delle Norme Tecniche)*

*- la porzione compresa tra via Albinoni - via Paisiello - via Erba - di proprietà comunale-è destinata ad Area per servizi-VPE (Servizi a verde della rete ecologica).*

*L'iter procedurale – la cui istruttoria è di competenza esclusiva del Comune di Paderno Dugnano -comporta pertanto il recepimento dei contenuti di progetto nello strumento urbanistico comunale, nelle forme previste dalla normativa nazionale e regionale vigente, configurandosi la fattispecie di opera non conforme alle previsioni urbanistiche.*

*Considerato che la definizione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – come disciplinata dal TU Ambiente, D.Lgs. 152/2006, e dalla L.R. 12/2005 - risulta prodromica all'approvazione del Progetto Definitivo Cap Holding SpA cod. 9315 "Parco dell'acqua in Comune di Paderno Dugnano", è necessario interrompere i termini di conclusione della Conferenza dei Servizi decisoria di approvazione nelle more dell'esperimento della suddetta procedura di VAS.*

*Per tutto quanto sopra richiamato, in ossequio a quanto stabilito, da ultimo, dalla summenzionata Convenzione, così come modificata ed integrata, si comunica che i termini del procedimento di Conferenza dei Servizi decisoria di approvazione del Progetto Definitivo Cap Holding SpA cod. 9315 "Parco dell'acqua in Comune di Paderno Dugnano" si dichiarano interrotti e decorreranno ex novo a seguito della conclusione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di competenza del Comune di Paderno Dugnano, non appena lo stesso ne darà compiuta notizia".*

Rilevato pertanto che i termini del procedimento di Conferenza dei Servizi, *ut supra* citata, sono stati interrotti per dar corso alla procedura di VAS per quanto alla specifica e puntuale variante urbanistica in argomento;

- la determinazione 949 del 29/11/2022 con la quale è stato assegnato l'incarico professionale all'arch. Luigi Carlo Gerosa, per il servizio professionale di "*Valutazione Ambientale Strategica*

*variante PGT ed eventuali ulteriori varianti puntuali*", e che pertanto non si rende necessario individuare nuovi soggetti estensori;

- la delibera di Giunta Comunale n. 70 del 06/07/2023 di avvio del procedimento di variante puntuale n. 4 al Piano del Governo del Territorio (P.G.T) "progetto Seveso River Park" - avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (V.A.S), nomina autorità competente e procedente individuazione preliminare soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati, pubblico e pubblico interessato (posta in essere a seguito della precedente delibera di G.C. 51/2023);

### **VISTA NELLO SPECIFICO**

- la convocazione della prima seduta di conferenza dei servizi prot. 60206 del 25/09/2023 per il giorno 25/10/2023 alle ore 10.00 presso la sede municipale, così come indetta dall'autorità procedente (arch. Angelo Sabbadin - Direttore del Settore Pianificazione del Territorio di Paderno Dugnano), e dall'autorità competente (dott.ssa Guglielmina Ivana Casciano – Funzionario Servizio per le Imprese e l'Ambiente e Sviluppo del Verde Pubblico) per la Valutazione Strategica del ***progetto Seveso River Park***.

#### **Alla conferenza partecipano:**

- Autorità Competente - Dott.ssa Guglielmina Ivana Casciano,
- Autorità Procedente – Arch. Angelo Sabbadin,
- Estensore del documento di scoping della Vas – Arch. Carlo Luigi Gerosa.

#### **Alla conferenza partecipano, tra i soggetti convocati:**

- CAP HOLDING con Avv. Cecilia Saluzzi, Ilaria Longo, Davide Giavari, si da atto anche delle osservazioni/contributi recepiti al protocollo comunale in data 20/10/2023 al n. 66355 (allegato n. 4);
- ITALGAS RETI presente con i sig.ri Broglio e Salvitto, si da atto anche delle osservazioni/contributi recepiti al protocollo comunale in data 09/10/2023 al n. 63593 (allegato n. 1);

#### **Benché convocati, non sono presenti ma hanno inoltrato osservazioni/contributi:**

- MILANO SERRAVALLE – Milano Tangenziali S.p.A a Socio Unico Società Soggetta a Direzione e Coordinamento di FNM S.p.A in data 13/10/2023 prot. n. 64839 (allegato n. 2);
- AIPO in data 19/10/2023 prot. n. 66043 (allegato n. 3);

- COMANDO VIGILI DEL FUOCO – MILANO in data 23/10/2023 prot. n. 66658 (allegato n. 5);
- ARRIGONI PIERFRANCO – Sinistra Alternativa Paderno Dugnano in data 23/10/2023 prot. n. 66681 (allegato n. 6);
- EST TICINO VILLORESI CONSORZIO DI BONIFICA in data 23/10/2023 prot. n. 66688 (allegato n. 7);
- ATS MILANO in data 23/10/2023 prot. n. 66853 (allegato n. 8);
- ARPA LOMBARDIA – Dipartimento di Milano-Monza e Brianza in data 24/10/2023 prot. n. 66964 (allegato n. 9);
- PARCO GRUGNOTORTO VILLORESI E BRIANZA CENTRALE in data 24/10/2023 prot. n. 67073 (allegato n. 10);

**Non sono presenti e non hanno inviato osservazioni/contributi:**

- I restanti Soggetti Competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, così come in indirizzo nella convocazione della *prima conferenza di Verifica della Valutazione Ambientale Strategica (VAS)* prot. 60206 del 25/09/2023.

L'autorità procedente specifica che lo scoping è un documento preliminare all'effettiva attuazione del processo di valutazione degli impatti ambientali potenzialmente generati dal progetto considerato, impatti che saranno quindi approfonditi in maniera specifica con la redazione del Rapporto Ambientale anche per quanto ai rilievi già pervenuti nei documenti "osservazioni/contributi" che si allegano e che se ne da lettura.

La parola passa all'arch. arch. Carlo Luigi Gerosa per le considerazioni introduttive:

- la fase di scoping, cioè di orientamento e fase preliminare della procedura di VAS, è volta a illustrare il percorso metodologico procedurale, definire l'ambito di influenza del P/P e la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale al fine di giungere alla formazione di un "progetto" condiviso, partecipato e sostenibile dal punto di vista ambientale.

La conferenza, in questo caso, è particolarmente utile ad evidenziare criticità, vincoli ed eventuali possibili incoerenze, con i piani sovraordinati in primis, al fine di meglio calibrare gli aspetti progettuali che verranno poi valutati nel Rapporto Ambientale. Utili a tal fine sono proprio i contributi dei soggetti competenti e degli enti territorialmente competenti in materia ambientale

Nella successiva fase di redazione del Rapporto Ambientale troveranno risposta ed enfasi tutti gli aspetti di carattere ambientale rilevati in questa fase di scoping dai soggetti competenti in materia ambientale nonché dal pubblico interessato.

L'Arch. Gerosa si rende disponibile ad affrontare con i progettisti un percorso di confronto anche in relazione alle osservazioni/contributi pervenuti.

L'Autorità Procedente, da lettura delle osservazioni/contributi pervenuti, e precisamente:

- ITALGAS RETI in data 09/10/2023 prot. n. 63593;
- MILANO SERRAVALLE – Milano Tangenziali S.p.A a Socio Unico Società Soggetta a Direzione e Coordinamento di FNM S.p.A in data 13/10/2023 prot. n. 64839;
- AIPO in data 19/10/2023 prot. n. 66043;
- CAP in data 20/10/2023 prot. n. 66355;
- COMANDO VIGILI DEL FUOCO – MILANO in data 23/10/2023 prot. n. 66658;
- ARRIGONI PIERFRANCO – Sinistra Alternativa Paderno Dugnano in data 24/10/2023 prot. n. 66681;
- EST TICINO VILLORESI CONSORZIO DI BONIFICA in data 23/10/2023 prot. n. 66688;
- ATS MILANO in data 23/10/2023 prot. n. 66853;
- ARPA LOMBARDIA – Dipartimento di Milano-Monza e Brianza in data 24/10/2023 prot. n. 66964;
- PARCO GRUGNOTORTO VILLORESI E BRIANZA CENTRALE in data 24/10/2023 prot. n. 67073.

Conclusa la lettura delle osservazioni/considerazioni, intervengono:

- l'estensore della VAS, arch. Carlo Luigi Gerosa:  
stante i rilievi di carattere sostanziale emersi nelle osservazioni/contributi formulate da ITALGAS RETI (prot. 63593 del 09/10/2023), MILANO SERRAVALLE – Milano Tangenziali S.p.A a Socio Unico Società Soggetta a Direzione e Coordinamento di FNM S.p.A (prot. 64839 del 13/10/2023), EST TICINO VILLORESI CONSORZIO DI BONIFICA (prot. 66688 del 23/10/2023), ATS MILANO (prot. 66853 del 23/10/2023), ARRIGONI PIERFRANCO – Sinistra Alternativa Paderno Dugnano (prot. 66681 del 24/10/2023), ARPA LOMBARIDA - Dipartimento di Milano-Monza e Brianza (prot. 66964 del 24/10/2023), chiede al Gruppo CAP, di approfondire gli aspetti rilevati, evidenziando la coerenza del progetto rispetto a quanto emerso dai contributi recepiti nel corso del procedimento e verificando, in particolare, il rispetto dei vincoli e delle prescrizioni/considerazioni indicate, di seguito brevemente sintetizzate:
  - ITALGAS: in ragione delle interferenze con la rete GAS evidenziati negli allegati prodotti;
  - MILANOSERRAVALLE: in ragione della fascia di tutela e su eventuali soluzioni progettuali da adottarsi per rendere il progetto autorizzabile,

- CONSORZIO EST TICINO VILLORESI: in ragione della verifica sul corretto recepimento dei vincoli RIB e delle norme indicate con conseguente recepimento nel progetto,
  - ATS: in ragione degli approfondimenti richiesti che necessariamente devono essere riscontrati in fase progettuale *“descrizione di tutte le opere che si intendono mettere in atto”* evidenziando altresì quali peculiarità offra l'intervento affinché possano essere compiutamente indicati e descritti nel Rapporto Ambientale per una compiuta risposta in termini di *biocenosi* e di *approccio sanitario* integrato di tipo *One Health* volto a *prevenire ed affrontare le potenziali minacce sanitarie alla popolazione*,
  - ARRIGONI PIERFRANCO: in ragione delle considerazioni formulate sull'impianto – vasche/reti dei reflui,
  - ARPA LOMBARDIA Dipartimento di Milano-Monza e Brianza: in ragione degli approfondimenti richiesti necessari alla corretta stesura del Rapporto Ambientale, da valutarsi, per la parte di competenza, in sinergia con l'impianto progettuale per l'estrapolazione di dati ed approfondimenti utili;
  - PARCO GRUGNOTORTO VILLORESI: in ragione delle tematiche sulla corretta messa a dimora di essenze arboreo/arbustive *“autoctone”*, sul prediligere scelte progettuali che permettano di creare un ambiente a sostegno della biodiversità relativamente alla vasca permanente ed eventuali altri specchi d'acqua in progetto, sulla corretta predisposizione della cartellonistica, sulle connessioni ciclopedonali ed ecologiche da realizzare esternamente tra le quali la Ciclovia Milano-Meda, quali altre progettualità presenti sul territorio.
- L'autorità procedente:  
stante le considerazioni delineate dall'estensore della VAS in rapporto alle osservazioni/contributi pervenuti, di cui sopra, si richiede a CAP di allegare ai documenti di progetto giusta relazione esplicativa che illustri i possibili adeguamenti tecnici e/o progettuali per superare le criticità rilevate nell'ambito del presente procedimento di VAS, che dovranno essere resi noti alle autorità Competente e Procedente poiché propedeutiche e fondamentali per il prosieguo dell'iter di valutazione dell'opera sotto il profilo dei suoi impatti ambientali.  
A tal fine si chiede al Gruppo CAP un riscontro sulle tempistiche quali azioni intende attuare circa quanto sopra esplicitato.
  - La Dott.ssa Cecilia Saluzzi per conto di CAP:  
relativamente alla tempistica entro la quale fare analisi dei punti rilevati conferma che farà avere nei successivi giorni una stima non appena verranno trasmesse tutte le osservazioni/contributi pervenuti.

- L'autorità procedente, precisa inoltre che:
  - per arrivare alla corretta stesura del Rapporto Ambientale, poiché nello specifico si sta valutando un progetto, occorre articolare la relazione in ragione delle caratteristiche tecniche del progetto stesso che hanno incidenza sull'ambiente. Occorre dare atto che si potrà pertanto proseguire con il procedimento solo quanto saranno risolte tutte le criticità riscontrate in sede di prima conferenza VAS, dovendo pertanto richiedere a CAP un riscontro puntuale su ogni singolo aspetto rilevato;
  - per l'intera giornata odierna sarà possibile depositare contributi e che, a questo scopo, il presente verbale verrà, se del caso, integrato allegando eventuali ulteriori contributi che dovessero pervenire (nella giornata di oggi anche se con protocollo assegnato successivamente) oltre la chiusura della conferenza in corso.

La conferenza si chiude alle ore 11.10

Autorità competente

*Dott.ssa Guglielmina Ivana Casciano*

Il Direttore del Settore Pianificazione del Territorio

Autorità procedente *Arch. Angelo Sabbadin*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/00 n. 445e D.Lgs. 07/03/05 n. 82 e norme collegate

*Allegati:*

- *allegato 1: ITALGAS RETI del 09/10/2023 prot. n. 63593;*
- *allegato 2: MILANO SERRAVALLE – Milano Tangenziali S.p.A a Socio Unico Società Soggetta a Direzione e Coordinamento di FNM S.p.A del 13/10/2023 prot. n. 64839;*
- *allegato 3: AIPO del 19/10/2023 prot. n. 66043;*
- *allegato 4: CAP del 20/10/2023 prot. n. 66355;*
- *allegato 5: COMANDO VIGILI DEL FUOCO – MILANO del 23/10/2023 prot. n. 66658;*
- *allegato 6: ARRIGONI PIERFRANCO – Sinistra Alternativa Paderno Dugnano del 23/10/2023 prot. n. 66681*
- *allegato 7: EST TICINO VILLORESI CONSORZIO DI BONIFICA del 23/10/2023 prot. n. 66688*
- *allegato 8: ATS MILANO del 23/10/2023 prot. n. 66853*
- *allegato 9: ARPA LOMBARDIA Dipartimento di Milano-Monza e Brianza del 24/10/2023 prot. n. 66964;*
- *allegato 10: PARCO GRUGNOTORTO VILLORESI E BRIANZA CENTRALE del 24/10/2023 prot. n. 67073.*