



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 91

Originale

del 31/08/2023

Cod. Ente: 11054

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VAS RELATIVO AL PROCEDIMENTO PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DEL TESSUTO ESISTENTE DENOMINATO RE11 IN VARIANTE AL PGT VIGENTE.

NOTA: avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Seduta N. 25

L'anno 2023 il giorno trentuno del mese di agosto alle ore 16:30 nella sede comunale, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

CASATI EZIO	SINDACO	Presenti
DI MAIO GIOVANNI	VICESINDACO	SI
CANIATO ANTONELLA MARIA	ASSESSORE	SI
VARISCO ANNA	ASSESSORE	Presente da remoto
SCORTA MICHELA	ASSESSORE	NO
ROSSETTI GIORGIO	ASSESSORE	SI
MAPELLI PAOLO	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE XIBILIA PAOLA MARIA.

CASATI EZIO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

OGGETTO:	AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VAS RELATIVO AL PROCEDIMENTO PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DEL TESSUTO ESISTENTE DENOMINATO RE11 IN VARIANTE AL PGT VIGENTE.
-----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione del settore Pianificazione del Territorio.

Premesso che:

- a fronte della deliberazione di GC n. 107 del 15/05/2014 la società Immobiliare Effe Esse srl ha depositato, in data 05/07/2017 prot.n. 40137, la proposta di Piano Integrato di intervento in variante al PGT vigente per l'attuazione dell'Ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato RE11;
- in data 29/06/2018 protocollo comunale n. 40856 è stata presentata documentazione utile all'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, relativamente alla proposta preliminare di P.I.I., in variante al PGT vigente appena richiamata;
- con Deliberazione di GC n. 115 del 19/07/2018 è stato dato avvio al procedimento per l'attuazione dell'ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato RE11 in variante al PGT vigente e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS nominando altresì i soggetti coinvolti nel procedimento;
- dato atto che l'avviso dell'avvio del procedimento è stato pubblicato nelle modalità previste dalla normativa vigente ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. mediante la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" in data 31/08/2018 prot. n. 51604 e pubblicato sul periodico a diffusione locale "Il Notiziario" in data 07/09/2018, oltre che sul portale SIVAS di Regione Lombardia in data 31/08/2018 per quanto attiene la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS;
- eseguito l'iter procedurale previsto dalla normativa di settore con decreto dell'autorità competente in data 07/02/2019 prot. n. 8553 è stata assoggettata alla Valutazione Ambientale Strategica la proposta di Piano Integrato di Intervento in variante al PGT vigente già richiamata;
- in esito al suddetto decreto in data 21/07/2022 con prot. n. 45142 la società Immobiliare Effe Esse ha depositato la documentazione necessaria per l'avvio del procedimento di VAS per l'ambito di completamento RE11;
- successivamente in data 08.02.2023 prot. n. 8439 la stessa società trasmetteva aggiornamento della documentazione precedentemente depositata;
- in esito all'aggiornamento documentale, effettuate le verifiche istruttorie, in data 15_03_2023 prot.18102 e 21.04.2023 prot. n. 27063 venivano trasmesse dal direttore del Settore Pianificazione del Territorio, note di osservazioni relative in primo luogo allo "Studio del Traffico" e in secondo luogo ad aspetti relativi all'insediamento della destinazione d'uso Residenza Sanitaria per Anziani
- in riscontro alle osservazioni veniva depositata in data 26_05_2023 con prot. n. 35159 una prima nota di specifiche relative allo studio del traffico e in data 22_06_2023 prot. n. 41283 integrazione documentale aggiornata;
- la documentazione pervenuta trasmessa in modalità digitale risulta in via definitiva la seguente:
 - Rapporto ambientale- nome file VAS_PII_Re11_RA_rev04.pdf.p7m pervenuto con prot. n. 41283 del 22.06.2023 (allegato 1)

- Sintesi non tecnica - nome file "VAS_PII_Re11_SNT_rev04.pdf.p7m" pervenuto con prot. n. 41283 del 22.06.2023 (allegato 2)
- Studio del traffico aggiornato – nome file "CRE_674.5 StudioViabilistico-Agg.to 2023.pdf.p7m" pervenuto con prot. n. 8439 del 08.02.2023 e prot. 51022 del 04.08.2023 (allegato 3)
- Riscontro alla nota protocollo 08/02/2023n.8439- nome file "CRE_674.5 Riscontro alla nota Rev.01.pdf.p7m" pervenuta con prot. n. 35159 del 26.05.2023 e prot. 51022 del 04.08.2023 (allegato 4)
- Relazione tecnico-agronomica – nome file "Scaltrini Relazione tecnico-agronomica.pdf.p7m" pervenuta con prot. n.45142 del 21.07.2022 (allegato 5)
- Tavola1 Inquadramento aerofografico e topografico degli alberi censiti –nome file "Inquadramento aerofotografico e topografico degli alberi censiti.jpeg.p7m" pervenuta con prot. n.45142 del 21.07.2022 (allegato 6)
- Lettera per conclusione VAS – nome file Lettera per conclusione VAS .pdf.p7m" pervenuta con prot. n.45142 del 21.07.2022 (allegato 7)

Visti:

- il D.Lgs 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i "Norme in materia ambientale";
- la D.C.R. 13 marzo 2007, n. 8/351 con cui sono stati approvati gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei Piani e Programmi, in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi;
- la DGRL 10 novembre 2010, n. 9/761 (testo coordinato con DGR n. 8/6420 e DGR 8/10971) avente ad oggetto la "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi– VAS", in considerazione agli schemi metodologici ad essa allegati, l'assoggettabilità alla VAS del PII comporta l'equiparazione della Conferenza di Verifica alla Prima Conferenza assumendo il Rapporto Preliminare ivi presentato in valore di Rapporto di Scoping;

Visto l'organigramma attuale dell'Ente definito con Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 28/04/2022 con il quale è stato altresì istituito il settore denominato "*Pianificazione del Territorio*".

Richiamato il dispositivo organizzativo del settore "*Opere per il Territorio e l'Ambiente*" del 31/12/2021 con prot. n. 78377 e successive modifiche nel quale vengono attribuiti tra l'altro gli incarichi di Posizione Organizzativa dei servizi incluso il servizio "*Ambiente-Verde-Energia*".

Richiamato altresì il decreto del Sindaco di Paderno Dugnano n. 15 del 22/09/2022 con cui è stato conferito l'incarico di direzione del settore "*Pianificazione del Territorio*".

Ritenuto necessario dare avvio al procedimento di VAS, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., della DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007, della D.G.R. 9/761 del 10/11/2010 e della D.G.R. 9/3836 del 25/07/2012 e a tale scopo nominare l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente in conformità al nuovo organigramma approvato, si indicano le figure interessate al procedimento:

- *L'Autorità procedente per la VAS* individuata nel, Direttore del Settore "*Pianificazione del Territorio*"
- *L'Autorità competente per la VAS* individuata nel Responsabile del Servizio *Ambiente-Verde-Energia*".

Preso atto altresì che i Soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e il pubblico interessato risultano differenti rispetto a quelli già individuati nella suddetta D.G.C. 115/2018, in quanto Il Comune di Paderno Dugnano ha avviato il procedimento di VAS relativo alla variante generale allo strumento urbanistico.

delibera

- 1) Di dare avvio, al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica VAS, relativo all'attuazione dell'ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato RE11 in variante al PGT vigente ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., della DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007 della D.G.R. 9/761 del 10/11/2010 e D.G.R. 9/3836 del 25/07/2012;
- 2) Di nominare quale Autorità Procedente il Direttore del settore "*Pianificazione del Territorio*";
- 3) Di nominare quale Autorità Competente la Responsabile del servizio "*Ambiente-Verde-Energia*"; Settore "*Opere per il territorio e l'ambiente*";
- 4) Di individuare i Soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e il pubblico interessato indicando i medesimi soggetti individuati per la variante generale allo strumento urbanistico (PGT) di seguito elencati:
 - a) Soggetti competenti in materia ambientale:
 - ARPA Lombardia – Dipartimento di Milano
 - A.T.S Città Metropolitana- Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Sezione Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Milano;
 - Regione Lombardia Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi;
 - Regione Lombardia Direzione Generale Ambiente e Clima;
 - Regione Lombardia Direzione Generale Infrastrutture e opere pubbliche;
 - Eventuali altri soggetti non espressamente indicati e/o diversi, ma interessati dal procedimento;
 - b) Enti territorialmente interessati:
 - CAP Holding spa
 - Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Direzione Generale Valutazioni Ambientali;
 - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione generale per le strade e le autostrade, l'alta sorveglianza sulle infrastrutture stradali e la vigilanza sui contratti concessionari autostradali
 - Regione Lombardia Direzione Generale Presidenza;
 - Regione Lombardia Direzione Generale Agricoltura, Sovranità Alimentare e Foreste;
 - Regione Lombardia Direzione Generale Trasporti e mobilità sostenibile;
 - Regione Lombardia - Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica
 - Regione Lombardia, Direzione Generale Sicurezza e Protezione Civile
 - Città Metropolitana di Milano - Area Infrastrutture : Settore Strade e infrastrutture per la mobilità sostenibile; Settore Gestione economica e patrimoniale delle infrastrutture
 - Città Metropolitana di Milano – Area Pianificazione e sviluppo economico - Settore Pianificazione Territoriale Generale e Rigenerazione Urbana
 - Città Metropolitana di Milano - Area Ambiente e Tutela del Territorio - Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive - Servizio Acque Reflue
 - Città Metropolitana di Milano - Area Ambiente e Tutela del Territorio - Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive - Servizio Risorse Idriche
 - Città Metropolitana di Milano - Area Ambiente e Tutela del Territorio – Settore Rifiuti e bonifiche
 - Città Metropolitana di Milano Area Ambiente e Tutela del Territorio Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
 - Città Metropolitana di Milano – Ambito Territoriale Ottimale ATO
 - Comuni contermini:
 - Nova Milanese;

- Cinisello Balsamo;
- Cusano Milanino;
- Cormano;
- Bollate;
- Senago;
- Limbiate;
- Varedo.
- Autorità di bacino del fiume Po (ABdPO) ;
- Agenzia Interregionale per il fiume Po (AIPO) ;
- Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi;
- Consorzio del Parco Grugnotorto Villoresi e Brianza Centrale;
- Autostrade per l'Italia;
- Autostrada pedemontana Lombarda;
- Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A.;
- Agenzia TPL Agenzia del Trasporto Pubblico Locale del bacino della Città Metropolitana di Milano, Monza e Brianza, Lodi e Pavia
- Gli enti gestori dei servizi pubblici operanti sul territorio (Telecom Italia; Vodafone; Fastweb SpA; WIND; Open Fiber; Fibercop Enel distribuzione Spa; Enel Sole S.r.l.; Enel servizio elettrico; Ferrovienord; Terna spa; Amiacque; 2i Rete Gas; SNAM Rete Gas S.p.A.; ItalGas);
- Servizio gestione rifiuti
- Eventuali altri enti non espressamente indicati e/o diversi, ma interessati dal procedimento;

c) Pubblico e pubblico interessato (soggetti interessati):

- Popolazione di Paderno Dugnano;
- Associazioni di Paderno Dugnano;
- Parrocchie, Enti e associazioni religiose di Paderno Dugnano;
- Scuole di Paderno Dugnano;
- Commissioni consiglieri comune di Paderno Dugnano;
- Commissione del Paesaggio comunale;
- Protezione civile Comunale - GOR;
- Gruppo Carabinieri Forestali di Milano
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Ordine degli Ingegneri;
- Ordine degli Architetti;
- Ordine dei Geologi;
- Ordine degli Agronomi e Forestali
- Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati;
- Collegio Provinciale dei Geometri;
- Unione Industriali;
- Confedilizia;
- Ance Lombardia;
- Confcommercio;
- Confartigianato Imprese;
- Confesercenti;
- Coldiretti Lombardia;
- Confederazione Italiana Agricoltori;
- C.C.I.A.A.
- Legambiente Lombardia;
- Wwf;
- LIPU

- C.G.I.L.;
 - C.I.S.L.;
 - U.I.L.;
 - Associazioni ambientaliste locali
 - Tutte le altre associazioni/organizzazioni o gruppi non espressamente indicate ma eventualmente interessate;
- 5) Di prendere atto che in esito al suddetto decreto in data 21/07/2022 con prot. n. 45142 e successive integrazioni prot. n. 8439 del 08.02.2023 e prot. n. 41283 del 22.06.2023 la società Immobiliare Effe Esse ha depositato, per l'avvio del procedimento di VAS per l'ambito di completamento RE11, la seguente documentazione in formato digitale:
- Rapporto ambientale- nome file VAS_PII_Re11_RA_rev04.pdf.p7m pervenuto con prot. n. 41283 del 22.06.2023 (allegato 1)
 - Sintesi non tecnica - nome file "VAS_PII_Re11_SNT_rev04.pdf.p7m" pervenuto con prot. n. 41283 del 22.06.2023 (allegato 2)
 - Studio del traffico aggiornato – nome file "CRE_674.5 StudioViabilistico-Agg.to 2023.pdf.p7m" pervenuto con prot. n. 8439 del 08.02.2023 e prot. 51022 del 04.08.2023 (allegato 3)
 - Riscontro alla nota protocollo 08/02/2023n.8439- nome file "CRE_674.5 Riscontro alla nota Rev.01.pdf.p7m" pervenuta con prot. n. 35159 del 26.05.2023 e prot. 51022 del 04.08.2023 (allegato 4)
 - Relazione tecnico-agronomica – nome file "Scaltrini Relazione tecnico-agronomica.pdf.p7m" pervenuta con prot. n.45142 del 21.07.2022 (allegato 5)
 - Tavola1 Inquadramento aerofotografico e topografico degli alberi censiti –nome file "Inquadramento aerofotografico e topografico degli alberi censiti.jpeg.p7m" pervenuta con prot. n.45142 del 21.07.2022 (allegato 6)
 - Lettera per conclusione VAS – nome file Lettera per conclusione VAS .pdf.p7m" pervenuta con prot. n.45142 del 21.07.2022 (allegato 7)
- 6) Di dare atto che la presente deliberazione sarà resa pubblica, mediante avviso da pubblicare sulle pagine WEB del comune di Paderno Dugnano e sul sito WEB SIVAS della Regione Lombardia;
- 7) Di dare atto altresì che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verrà assicurata mediante la pubblicazione dei verbali delle conferenze Valutazione Ambientale Strategica, della documentazione tecnica predisposta progressivamente aggiornata sul sito internet ufficiale del Comune dalla e sul portale SIVAS dedicato di Regione Lombardia;
- 8) Di trasmettere il presente atto all' Autorità procedente per la VAS e all'Autorità competente per la VAS, ognuno per la propria competenza.

Preso atto dei pareri in merito formulati dal Direttore del settore interessato e dal Direttore del Settore Economico/Finanziario e servizi informatici ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, come risultano dall'allegato inserito nel presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

DELIBERA

- di approvare la su indicata proposta,

- **di renderla, con apposita unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del decreto legislativo n. 267/2000.**

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000:

Comune Paderno Dugnano	SABBADIN ANGELO
SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO	
UF PIANIFICAZIONE URBANISTICA - EDILIZIA CONVENZIONATA E PROCEDURE SISMISCHE	GANGI MICHELE
Responsabile del procedimento: FINI ALESSANDRA - data proposta 03/08/2023	

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VAS RELATIVO AL PROCEDIMENTO PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DEL TESSUTO ESISTENTE DENOMINATO RE11 IN VARIANTE AL PGT VIGENTE.

REGOLARITA' TECNICA (conformità a leggi e principi tecnici della materia in oggetto)Favorevole Contrario *motivazione:*

Paderno Dugnano, 10/08/2023

IL DIRETTORE
SABBADIN ANGELO*parere rilasciato con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)***REGOLARITA' CONTABILE** (controllo sul rispetto norme di contabilità generale e specifica)Favorevole Contrario *motivazione:*

Paderno Dugnano, 10/08/2023

IL DIRETTORE DEL SETTORE
ECONOMICO/FINANZIARIO e SERVIZI
INFORMATICI F.F.
DIOGUARDI LUCIO*parere rilasciato con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)*

Letto e firmato.

**IL SINDACO
CASATI EZIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE
XIBILIA PAOLA MARIA**

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)