



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

C.C.	N° 59	del 10/11/2023	Originale
OGGETTO:	ADOZIONE VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.		
NOTA: avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.			

L'anno duemilaventitre il giorno dieci del mese di novembre alle ore 19.00 in Paderno Dugnano, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria di 1° convocazione ed in seduta pubblica, sotto la presidenza del VICEPRESIDENTE BOFFI ROBERTO CARLO e con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE XIBILIA PAOLA MARIA.

Alla seduta risultano presenti i Signori:

1) CASATI EZIO - Sindaco	X	14) TESTA VALERIO	X
2) CAPUTO DANIELA	X	15) ZANARDI ELIA	X
3) CATTANEO FEDERICO	X	16) AROSIO SIMONA	A
4) MARELLI EUGENIO	X	17) BOGANI GIANLUCA	X
5) DANZA NAPOLEONE	A	18) PAPALEO ANNUNZIATO ORLANDO	X
6) MAZZOLA PIETRO	X	19) BOATTO FRANCESCO	X
7) ROMANI LUCIO	X	20) LANDRO ALESSANDRA	X
8) SETTE MARCO	X	21) RIENZO FRANCESCO IGNAZIO	A
9) TIANO WALTER	X	22) MOSCONI MARIO GIOVANNI	X
10) TOMINETTI ILARIA IVONNE	A	23) BOFFI ROBERTO CARLO	X
11) MONTINI ARNALDO	X	24) TORRACA UMBERTO	X
12) LAGANA' DANIELA	X	25) GHIONI ALBERTO	X
13) SCIRPOLI MICHELE	X		

Riconosciuta la validità della seduta, essendo n. 21 i presenti e n. 4 gli assenti il Consiglio Comunale procede all'esame della seguente deliberazione.

OGGETTO:	ADOZIONE VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.
-----------------	--

1° seduta del 06/11/2023

Alle ore 20:30 del giorno 06/11/2023, al termine della trattazione del punto 2) all'odg "interrogazioni", assume la presidenza della seduta il Vicepresidente del Consiglio Roberto Carlo Boffi, risultano presenti n.22 Consiglieri. Assenti n. 3 Consiglieri (Caputo, Danza, Arosio).

Il Vicepresidente chiede se tutti i Consiglieri hanno ricevuto gli emendamenti presentati e il parere di regolarità tecnica per iniziare a trattare il presente punto.

Interviene il Consigliere Boatto che comunica di aver inviato n. 21 emendamenti a mezzo pec in data 5/11/2023, che non risultano essere stati trasmessi con l'integrazione inviata ai consiglieri nel tardo pomeriggio della data odierna.

Interviene il Consigliere Papaleo per mozione d'ordine.

Il Vicepresidente sospende la seduta per consentire agli uffici di effettuare delle verifiche e chiama nel frattempo i Capigruppo ad avvicinarsi al tavolo della Presidenza.

Alla ripresa della seduta, dopo le opportune verifiche, constatato che effettivamente risultano presentati n. 21 emendamenti a mezzo pec dal Consigliere Boatto del gruppo LEGA PADERNO DUGNANO registrati al prot. n. 69608 del 6/11/2023 non trasmessi in visione ai consiglieri, il Vicepresidente ai sensi dell'art. 6 comma 6 del Regolamento del Consiglio comunale propone la sospensione della seduta del Consiglio comunale e la prosecuzione nella giornata già convocata del 7/11/2023. Contestualmente propone di aggiungere ulteriori giornate di discussione, giovedì 9 e venerdì 10 novembre 2023.

Interviene il Sindaco che chiede al Vicepresidente di iniziare la trattazione del punto all'ordine del giorno in quanto nel momento attuale lo stesso ha a disposizione sul tavolo della Presidenza tutta la documentazione completa. Il Sindaco ritiene che si potrebbe iniziare a lavorare sulle questioni sospensive e sulle questioni pregiudiziali pervenute, nonché sull'illustrazione del PGT essendo comunque la trattazione degli emendamenti successiva a tale momento.

Il Vicepresidente sospende la seduta e si consulta con il Segretario generale. Alla ripresa comunica di sospendere la seduta alle ore 21,30 e di volere proseguire i lavori anche nelle date di giovedì 9 e venerdì 10 novembre, in aggiunta alla data del 7 novembre alle ore 20:00 già convocata.

Tutti gli interventi trascritti dalla registrazione audio sono allegati al verbale di seduta.

2° seduta del 07/11/2023

L'anno duemilaventitre il giorno 07 del mese di novembre alle ore 20:00 in Paderno Dugnano, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria di 1° convocazione ed in seduta pubblica, sotto la presidenza del Vicepresidente del Consiglio Comunale Roberto Carlo Boffi e con la partecipazione del Segretario generale dott.ssa Xibilia Paola Maria.

Alla seduta risultano presenti i Signori:

1)	CASATI EZIO – Sindaco	X	14)	TESTA VALERIO	X
2)	CAPUTO DANIELA	A	15)	ZANARDI ELIA	X
3)	CATTANEO FEDERICO	X	16)	AROSIO SIMONA	A
4)	MARELLI EUGENIO	X	17)	BOGANI GIANLUCA	X
5)	DANZA NAPOLEONE	A	18)	PAPALEO ANNUNZIATO ORLANDO	X
6)	MAZZOLA PIETRO	X	19)	BOATTO FRANCESCO	A
7)	ROMANI LUCIO	X	20)	LANDRO ALESSANDRA	X
8)	SETTE MARCO	X	21)	RIENZO FRANSCESCO IGNAZIO	X
9)	TIANO WALTER	X	22)	MOSCONI MARIO GIOVANNI	X
10)	TOMINETTI ILARIA IVONNE	X	23)	BOFFI ROBERTO CARLO	X
11)	MONTINI ARNALDO	X	24)	TORRACA UMBERTO	X
12)	LAGANÀ DANIELA	X	25)	GHIONI ALBERTO	X
13)	SCIRPOLI MICHELE	X			

Riconosciuta la validità della seduta, essendo n. 21 i presenti e n. 4 gli assenti il Consiglio Comunale procede all'esame del punto.

Il Vicepresidente Roberto Carlo Boffi apre la seduta per la prosecuzione della seduta del 6 novembre 2023 e prima di iniziare con l'argomento in esame, convoca al tavolo della Presidenza la Commissione Capigruppo per comunicare i tempi per la discussione come segue:

- 1) **Discussione generale:** i capigruppo hanno a disposizione **15 minuti** per intervenire, i singoli consiglieri possono intervenire per **5 minuti**;
- 2) durante la discussione possono essere presentati emendamenti scritti;
- 3) dopo che verrà chiusa la discussione generale non possono essere più presentati emendamenti;
- 4) **Emendamenti:** a ciascun gruppo sono assegnati **4 minuti** per illustrare i singoli emendamenti secondo l'ordine di suddivisione in area di appartenenza e per ogni singolo presentatore. Qualora per l'area di appartenenza vi siano più emendamenti che vengono raggruppati, i tempi si modificano come segue:
 - da 2 a 15 emendamenti per la stessa area: 8 minuti
 - oltre i 15 emendamenti per la stessa area: 20 minuti

Gli altri gruppi potranno intervenire, un Consigliere per gruppo, per la durata di **1 minuto**.

Successivamente saranno votati gli emendamenti con la seguente procedura:

- a. emendamenti soppressivi
- b. emendamenti modificativi
- c. emendamenti aggiuntivi

Gli emendamenti all'emendamento saranno votati prima della votazione dell'emendamento principale

- 5) **Votazione finale:** i capigruppo hanno a disposizione 15 minuti per intervenire e 10 minuti per la replica; i singoli consiglieri possono intervenire per 5 minuti.
- 6) La commissione conviene di chiudere la seduta alle ore 24.00 e comunque non prima di aver terminato la discussione generale.
- 7) Le aree di suddivisione degli emendamenti sono:
 - 1) Ambiti di trasformazione e ARU
 - 2) Ambiti di completamento
 - 3) Attività da trasferire – incongrue

- 4) Città dello sport
- 5) Compensazione
- 6) DR1
- 7) Errore materiale
- 8) Inammissibile
- 9) Indice unico edificabilità fondiaria
- 10) Parco del Seveso
- 11) Piano dei servizi
- 12) Piano delle regole
- 13) PLIS e perimetro
- 14) Re3
- 15) Relazione illustrativa
- 16) Seveso river park

Entra il Consigliere Boatto. Presenti. 22. Assenti n. 3 Consiglieri (Caputo, Danza, Arosio).
Esce il Consigliere Papaleo. Presenti 21. Assenti n. 4 (Caputo, Danza, Arosio, Papaleo)

Alla ripresa della seduta, il Vicepresidente comunica che sono pervenute n. tre questioni pregiudiziali :

Questione pregiudiziale prot. n. 69547 del 06/11/2023 (Allegato 64)

Questione pregiudiziale prot. n. 69548 del 06/11/2023 (Allegato 65)

Questione pregiudiziale prot. n. 69551 del 06/11/2023 (Allegato 66)

Interviene il Capogruppo Bogani che procede all'illustrazione di tutte e tre le questioni pregiudiziali sopraindicate per conto di tutti i presentatori.

Replica il Sindaco Ezio Casati a tutte e tre le questioni pregiudiziali e chiede al Consiglio di respingerle con un voto negativo.

Intervengono il Capogruppo Bogani e il Capogruppo Ghioni.

Il Vicepresidente, dopo aver confermato quali scrutatori i Consiglieri Rienzo, Tominetti e Cattaneo, pone in votazione la questione pregiudiziale registrata al prot. n. 69547 del 06/11/2023:

IL CONSIGLIO COMUNALE

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Vicepresidente:

- Presenti n. 21 (assenti n. 4: Caputo, Danza, Arosio, Papaleo)
- votanti n. 21
- favorevoli n. 8 (Bogani, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- contrari n. 13 (Casati, Cattaneo, Marelli, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Laganà, Scirpoli, Testa, Zanardi)

D E L I B E R A

di **non approvare** la questione pregiudiziale registrata al prot. n. 69547 del 06/11/2023 (Allegato 64)

Il Vicepresidente del Consiglio Comunale, pone in votazione la questione pregiudiziale registrata al prot. n. 69548 del 06/11/2023:

IL CONSIGLIO COMUNALE

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Vicepresidente:

- Presenti n. 21 (assenti n. 4 : Caputo, Danza, Arosio, Papaleo)
- votanti n. 21
- favorevoli n. 8 (Bogani, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- contrari n. 13 (Casati, Cattaneo, Marelli, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Laganà, Scirpoli, Testa, Zanardi)

D E L I B E R A

di **non approvare** la questione pregiudiziale registrata al prot. n. 69548 del 06/11/2023 (Allegato 65)

Il Vicepresidente del Consiglio Comunale, pone in votazione la questione pregiudiziale registrata al prot. n. 69551 del 06/11/2023:

IL CONSIGLIO COMUNALE

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Vicepresidente:

- Presenti n. 21 (assenti n. 4 : Caputo, Danza, Arosio, Papaleo)
- votanti n. 21
- favorevoli n. 8 (Bogani, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- contrari n. 13 (Casati, Cattaneo, Marelli, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Laganà, Scirpoli, Testa, Zanardi)

D E L I B E R A

di **non approvare** la questione pregiudiziale registrata al prot. n. 69551 del 06/11/2023 (Allegato 66)

Il Vicepresidente informa poi che sono pervenute n. due questioni sospensive:

Questione sospensiva prot. n. 69553 del 06/11/2023 (Allegato 67)

Questione sospensiva prot. n. 69616 del 06/11/2023 (Allegato 68)

Passa la parola al Consigliere Rienzo per l'illustrazione della questione sospensiva registrata al prot. n. 69616 del 06/11/2023, presentata dal Consigliere Francesco Rienzo e dai Capigruppo Alberto Ghioni e Umberto Torraca.

Passa poi la parola al Capogruppo Bogani per l'illustrazione della questione sospensiva registrata al prot. n. 69553 del 06/11/2023, presentata dai Capigruppo Gianluca Bogani, Alberto Ghioni, Umberto Torraca e Roberto Carlo Boffi.

Replica il Sindaco Ezio Casati ad entrambe le questioni sospensive.

Intervengono i Capigruppo Torraca e Ghioni, il Consigliere Rienzo, il Capogruppo Tiano.

Esce il Consigliere Boatto. Presenti 20. Assenti n. 5 (Caputo, Danza, Arosio, Papaleo, Boatto)

Il Vicepresidente del Consiglio Comunale pone in votazione la questione sospensiva registrata al **prot. n. 69616 del 06/11/2023**,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Vicepresidente:

- Presenti n. 20 (assenti n. 5: Caputo, Danza, Arosio, Papaleo, Boatto)
- votanti n. 20
- favorevoli n. 7 (Bogani, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- contrari n. 13 (Casati, Cattaneo, Marelli, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Laganà, Scirpoli, Testa, Zanardi)

DELIBERA

di **non approvare** la questione sospensiva registrata al prot. n. 69616 del 06/11/2023 (Allegato 68)

Il Vicepresidente del Consiglio Comunale, pone in votazione la questione sospensiva registrata al **prot. n. 69553 del 06/11/2023**:

IL CONSIGLIO COMUNALE

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Vicepresidente:

- Presenti n. 20 (assenti n. 5 : Caputo, Danza, Arosio, Papaleo, Boatto)
- votanti n. 20
- favorevoli n. 7 (Bogani, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- contrari n. 13 (Casati, Cattaneo, Marelli, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Laganà, Scirpoli, Testa, Zanardi)

DELIBERA

di **non approvare** la questione sospensiva registrata al prot. n. 69553 del 06/11/2023 (Allegato 67)

Esaurita la trattazione delle questioni pregiudiziali e sospensive, il Vicepresidente passa la parola al professionista estensore del documento, presente in aula, Ing. Vanetti, per l'illustrazione del progetto Variante Generale del PGT.

Entrano i Consiglieri Papaleo e Boatto. Presenti 22. Assenti n. 3 (Caputo, Danza, Arosio).

Esce il Vicepresidente Boffi. Presenti 21. Assenti n. 4 (Caputo, Danza, Arosio, Boffi)

Al termine della presentazione da parte del professionista, il Consigliere Anziano Annunziato Orlando Papaleo che sostituisce il Vicepresidente, passa la parola al Sindaco Ezio Casati per l'illustrazione generale del punto.

Entra il Vicepresidente Boffi. Presenti 22. Assenti n. 3 (Caputo, Danza, Arosio).

Il Vicepresidente apre la discussione generale sul punto:

Intervengono il Consigliere Romani, il Capogruppo Bogani, il Capogruppo Ghioni, il Capogruppo Testa, il Consigliere Boatto, il Consigliere Papaleo, il Consigliere Landro.

Interviene il Sindaco Ezio Casati per alcune precisazioni.

Interviene nuovamente il Consigliere Landro per mozione d'ordine, poi il Consigliere Rienzo, il Capogruppo Torraca. Interviene il Consigliere Papaleo per mozione d'ordine.

Escono i Consiglieri Papaleo, Boatto e Landro. Presenti 19. Assenti n. 6 (Caputo, Danza, Arosio, Papaleo, Boatto, Landro).

Interviene il Capogruppo Tiano.

Ultimata la discussione generale, Il Vicepresidente dà inizio alla discussione degli emendamenti:

Ai sensi dell'art. 54 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale sono pervenuti entro il termine delle ore 9:00 della data della seduta (6 novembre 2023), i seguenti emendamenti:

- n. 52 emendamenti presentati dal Consigliere Annunziato Papaleo del gruppo LEGA PADERNO DUGNANO, registrati al prot. n. 69357 del 6/11/2023 (Allegato 57)
- n.12 emendamenti, presentati dal Consigliere Francesco Ignazio Rienzo del gruppo LEGA PADERNO DUGNANO, registrati al prot. n. 69364 del 6/11/2023 (Allegato 58)
- n. 86 emendamenti, presentati dal Consigliere Gianluca Bogani del gruppo LEGA PADERNO DUGNANO, registrati al prot. n. 69445 del 6/11/2023 (Allegato 59)
- n. 11 emendamenti, presentati dal Consigliere Alberto Ghioni del gruppo SI, registrati al prot. n. 69461 del 6/11/2023 (Allegato 60)
- n. 35 emendamenti, (di cui n. 21 presentati dal Capogruppo Roberto Carlo Boffi del gruppo PADERNO DUGNANO CRESCE e dal Capogruppo Umberto Torraca del gruppo FORZA ITALIA e n. 14 emendamenti presentati dal Capogruppo Roberto Carlo Boffi del gruppo PADERNO DUGNANO CRESCE e dal Capogruppo Ghioni del gruppo SI), registrati al prot. n. 69467 del 06/11/2023. (Allegato 61)
- N. 21 emendamenti, presentati dal Consigliere Francesco Boatto del gruppo LEGA PADERNO DUGNANO, registrati al prot. n. 69608 del 6/11/2023(Allegato 62)

sui quali il Direttore del settore Pianificazione del Territorio, in data 6/11/2023, ha espresso il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 (Allegato 63)

Intervengono il Capogruppo Bogani e il Sindaco.

Entrano Papaleo e Boatto. Presenti 21. Assenti n. 4 (Caputo, Danza, Arosio e Landro).

Interviene il Consigliere Papaleo per mozione d'ordine.

Entra Landro. Presenti 22. Assenti n. 3 (Caputo, Danza, Arosio).

Il Vicepresidente segnala che, nel corso della seduta, sono stati presentati n. 12 emendamenti agli emendamenti che saranno aggiunti nella trattazione del punto, nello specifico:

- il Consigliere Boatto del gruppo LEGA PADERNO DUGNANO ha presentato n. 11 emendamenti agli emendamenti n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 presentati dal Capogruppo Ghioni. (Gli stessi vengono acquisiti agli atti e registrati il giorno successivo al protocollo dell'ente, al n. 70054 dell'8/11/2023 - Allegato 69)
- il Consigliere Landro del gruppo LEGA PADERNO DUGNANO ha presentato n. 1 emendamento all'emendamento n. 60, prot. 69445 presentato dal Capogruppo Bogani (lo stesso viene acquisito agli atti e registrato il giorno successivo al protocollo dell'ente al n. 70056 dell' 08/11/2023 - Allegato 70)

Su questi ultimi emendamenti agli emendamenti è stato espresso parere di regolarità tecnica dal Direttore del settore Pianificazione del Territorio, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000, trasmesso a mezzo mail a tutti i consiglieri in data 9/11/2023 (Allegato 71)

Interviene il Consigliere Papaleo.

Interviene nuovamente il Capogruppo Bogani.

Il Vicepresidente, essendo trascorsa la mezzanotte, invita i Capigruppo ad avvicinarsi al tavolo di Presidenza e comunica che si procederà all'illustrazione solo di alcuni emendamenti, nello specifico solo le aree tematiche "**Inammissibile**", "**Errore Materiale**" e "**DR1**".

Il Vicepresidente riprende la seduta e invita a procedere all'illustrazione degli emendamenti.

area tematica: Inammissibile

Il Capogruppo Bogani illustra l'emendamento n. 1 del 06/11/2023 protocollo 69445

area tematica: Errore Materiale

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 42 e 43 del 06/11/2023 protocollo 69445

area tematica: DR1

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n.60, 61, 62 del 06/11/2023 protocollo 69445

Il Consigliere Boatto illustra gli emendamenti n. 15 e 16 del 06/11/2023 protocollo 69608

Interviene il Segretario Generale dr.ssa Paola Maria Xibilia

Replica il Capogruppo Bogani

Interviene nuovamente il Segretario Generale per precisazioni

Il Consigliere Papaleo illustra l'emendamento n. 45 del 06/11/2023, protocollo 69357

Il Vicepresidente del Consiglio chiude la seduta alle ore **01.00 del giorno 08 novembre 2023**.

Il Consiglio comunale proseguirà i lavori nella seduta già convocata del 9 novembre 2023 alle ore 21:00.

Tutti gli interventi trascritti dalla registrazione audio sono allegati al verbale di seduta.

3° seduta del 09/11/2023

L'anno duemilaventitre il giorno 09 del mese di novembre alle ore 21:00 in Paderno Dugnano, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria di 1° convocazione ed in seduta pubblica, sotto la presidenza del Vicepresidente del Consiglio Comunale Roberto Carlo Boffi e con la partecipazione del Segretario Generale dott.ssa Xibilia Paola Maria.

Alla seduta risultano presenti i Signori:

1)	CASATI EZIO – Sindaco	X			
2)	CAPUTO DANIELA	X	14)	TESTA VALERIO	X
3)	CATTANEO FEDERICO	X	15)	ZANARDI ELIA	X
4)	MARELLI EUGENIO	X	16)	AROSIO SIMONA	A
5)	DANZA NAPOLEONE	A	17)	BOGANI GIANLUCA	A
6)	MAZZOLA PIETRO	X	18)	PAPALEO ANNUNZIATO ORLANDO	X
7)	ROMANI LUCIO	X	19)	BOATTO FRANCESCO	A
8)	SETTE MARCO	X	20)	LANDRO ALESSANDRA	A
9)	TIANO WALTER	X	21)	RIENZO FRANCESCO IGNAZIO	X
10)	TOMINETTI ILARIA IVONNE	A	22)	MOSCONI MARIO GIOVANNI	X
11)	MONTINI ARNALDO	X	23)	BOFFI ROBERTO CARLO	X
12)	LAGANÀ DANIELA	X	24)	TORRACA UMBERTO	A
13)	SCIRPOLI MICHELE	X	25)	GHIONI ALBERTO	X

Riconosciuta la validità della seduta, essendo n. 18 presenti e n. 7 gli assenti il Consiglio

Comunale procede all' esame del punto.

Dopo aver proceduto all'appello nominale, nominati quali scrutatori i Consiglieri Rienzo, Cattaneo e Laganà è dichiarata aperta la seduta quale prosecuzione delle sedute del 6 e del 7 novembre 2023.

Entrano i Consiglieri Boatto, Torraca e Bogani. Presenti n. 21. Assenti n.4 Consiglieri (Tominetti, Arosio, Danza e Landro)

Il Capogruppo Ghioni chiede la sospensione della seduta per una riunione dei Capigruppo.

Il Vicepresidente Boffi invita i Capigruppo ad avvicinarsi, successivamente fa riprendere la seduta.

Interviene il Capogruppo Bogani.

Il Vicepresidente invita ad illustrare gli emendamenti secondo le aree tematiche:

area tematica: Ambiti di trasformazione-ARU

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 30, 32, 56, 57, 58,59, 63, 67, 68,69,70, 74, 75 del 06/11/2023, prot. n. 69445

Durante la trattazione entra il Consigliere Landro. Presenti n. 22 Assenti n. 3 Consiglieri (Tominetti, Arosio e Danza)

Replica il Capogruppo Ghioni

Il Capogruppo Ghioni illustra gli emendamenti n. 34, 35, del 06/11/2023, prot. n. 69467

Il Consigliere Boatto illustra gli emendamenti n. 17, 18, 19, 20, del 06/11/2023, prot. n. 69608

Replica il Capogruppo Ghioni

area tematica: Ambito di completamento

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 40, 41, 47 del 06/11/2023, prot. n. 69445

Intervengono i Capigruppo Ghioni e Torraca.

area tematica: Attività da trasferire - incongrue

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 37, 38 del 06/11/2023, prot. n. 69445

Intervengono i Capigruppo Ghioni e Torraca

Il Capogruppo Bogani chiede se possibile la presenza del Direttore del settore Pianificazione del Territorio

Entra l'arch. Sabbadin che risponde ai quesiti posti.

area tematica: Città dello Sport

Il Consigliere Rienzo illustra l'emendamento n.6 del 06/11/2023, prot. n. 69364

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 33, 34, 35, del 06/11/2023, prot. n. 69445

Il Capogruppo Ghioni illustra l'emendamento n. 9 del 06/11/2023, prot. n. 69461

Replica il Capogruppo Bogani.

Il Consigliere Boatto illustra l'emendamento prot. n. 70054 del 08/11/2023 all'emendamento n. 9, prot.n. 69461, presentato dal Capogruppo Ghioni.

Replica il Capogruppo Torraca.

area tematica: Compensazione

Il Consigliere Papaleo illustra gli emendamenti n. 5 e 6, del 06/11/2023, prot. n. 69357.

Il Vicepresidente del Consiglio sospende la seduta per circa dieci minuti.

Alla ripresa, il capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 71, 72, 82, del 06/11/2023, prot. n. 69445.

Il Vicepresidente precisa che sono terminati gli emendamenti sulla tematica "Compensazione"; chiarisce che nella seduta precedente il Consigliere Landro aveva presentato nel corso della stessa un emendamento (registrato poi al prot. n. 70056 del 08/11/2023) all'emendamento n. 60 prot. n. 69445 del Capogruppo Bogani appartenente all'area tematica DR1 già illustrato; il Vicepresidente passa la parola al Consigliere Landro che lo illustra;

area tematica: Indice unico edificabilità fondiaria

Il Capogruppo Bogani illustra l'emendamento n. 73 del 06/11/2023, prot. n. 69445

Il Capogruppo Ghioni illustra l'emendamento n. 1 del 06/11/2023, prot. n. 69461

Il Consigliere Boatto illustra l'emendamento prot. n. 70054 del 08/11/2023 all'emendamento n. 1 del Capogruppo Ghioni

area tematica: Parco del Seveso

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n.36, 39, 80, 81 del 06/11/2023 prot. n. 69445

area tematica: Piano dei Servizi

Il Consigliere Papaleo illustra l'emendamento n. 46, del 06/11/2023, prot. n. 69357

Replica il Capogruppo Ghioni

Esce il Consigliere Landro. Presenti n.21. Assenti n. 4 Consiglieri (Tominietti, Danza. Arosio, Landro)

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 44 e 46 del 06/11/2023, prot. n. 69445

Replica il Capogruppo Ghioni

Il Direttore del Settore Pianificazione del Territorio Arch. Sabbadin risponde ai quesiti.

Replica il Capogruppo Bogani

Il Capogruppo Ghioni illustra l'emendamento n. 2, del 06/11/2023, prot. n. 69461

Interviene l'Arch. Sabbadin

Replica il Capogruppo Bogani

Il Consigliere Boatto illustra l'emendamento prot. n. 70054 del 08/11/2023 all'emendamento n. 2 del Capogruppo Ghioni del 06/11/2023, prot. n. 69461

Il Capogruppo Ghioni illustra l'emendamento n. 3, del 06/11/2023, prot. n. 69461

Interviene il Consigliere Papaleo

Risponde ai quesiti il dott. Sabbadin

Replica il Consigliere Papaleo

Il Consigliere Boatto illustra l'emendamento prot. n. 70054 del 08/11/2023 all'emendamento n. 3 del Capogruppo Ghioni del 06/11/2023 prot. n. 69461,

Risponde ai quesiti l'Arch. Sabbadin

Replica il Consigliere Papaleo

Il Vicepresidente del Consiglio chiude la seduta alle ore **01.16 del giorno 10 novembre 2023.**

Il Consiglio comunale proseguirà i lavori nella seduta già convocata del 10 novembre 2023 alle ore 19:00.

Tutti gli interventi trascritti dalla registrazione audio sono allegati al verbale di seduta.

4° seduta del 10/11/2023

Il Vicepresidente Roberto Carlo Boffi apre la seduta che è una prosecuzione delle precedenti del 6, 7 e 9 novembre 2023, invitando alla trattazione degli emendamenti ripartendo da quelli del Capogruppo Ghioni, prot. 69467:

Sono presenti l'Arch. Sabbadin Direttore del Settore Pianificazione del Territorio e l'Ing. Vanetti estensore del documento.

Il Capogruppo Ghioni prima di iniziare chiede se è possibile avere la risposta dal Direttore del settore Pianificazione del Territorio presente in aula alle due domande poste nella seduta precedente.

Risponde l'Arch. Sabbadin.

Interviene il Capogruppo Caputo.

Replica il Vicepresidente Boffi.

area tematica: Piano dei Servizi

Il Capogruppo Ghioni illustra gli emendamenti n. 26,27,28,29,30,31,32,33 del 6/11/2023 prot. n. 69467

Entra il Consigliere Rienzo. Presenti n. 22; Assenti n. 3 Consiglieri (Danza, Tominetti, Arosio).

area tematica: Piano delle regole

Il Consigliere Papaleo illustra gli emendamenti n. 1,2,3,4,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,47,48,49,50,51,52, del 6/11/2023 prot. n. 69357

Replica il Capogruppo Ghioni.

Interviene l'Ing. Vanetti per precisazioni sull'area tematica "Città dello sport".

Interviene il Sindaco Ezio Casati.

Replica il Consigliere Papaleo che ringrazia per la risposta.

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 28,29,31,45,48,76,77,78,86 del 6/11/2023 prot. n. 69445

Il Capogruppo Ghioni illustra gli emendamenti n. 4,5,6,7,8,10,11 del 6/11/2023 prot. n. 69461

Replica il Consigliere Papaleo.

Interviene il tecnico Ing. Vanetti per precisazioni.

Il Consigliere Boatto presenta gli emendamenti prot. 70054 dell'8/11/2023 agli emendamenti n.4,5,6,7,8,10,11 del Capogruppo Ghioni, prot. n. 69461;

Il Capogruppo Torraca presenta gli emendamenti n. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21 del 6/11/2023 prot. n. 69467

Il Capogruppo Ghioni illustra gli emendamenti n. 22,23,24,25 del 6/11/2023 prot. n. 69467

Interviene l'Arch. Sabbadin.

Interviene il Sindaco Ezio Casati.

area tematica: Plis e Perimetro

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 26,49,79 del 6/11/2023 prot. n. 69445

Interviene l'Ing. Vanetti

Interviene il Sindaco Ezio Casati.

area tematica: RE3

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 64,65,66,84,85, del 6/11/2023 prot. n. 69445

Interviene il Sindaco Ezio Casati che anticipa che è stato valutato l'accoglimento degli emendamenti 64,65,66 prot. 69445

area tematica: Relazione illustrativa

Il Consigliere Rienzo illustra gli emendamenti n. 1-2-3-8-9-10 del 6/11/2023, prot. n. 69364

Replica il Sindaco Ezio Casati.

Interviene il Capogruppo Torraca.

Interviene il Capogruppo Ghioni.

Il Consigliere Bogani illustra gli emendamenti n. 20,21,22,23,24,25,27,83 del 6/11/2023, prot. n. 69445

Replica il Capogruppo Ghioni

Il Consigliere Boatto illustra gli emendamenti n. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,21 del 6/11/2023, prot. n. 69608

area tematica: Seveso River Park

Il Consigliere Rienzo illustra gli emendamenti n. 4,5,7,11,12 del 6/11/2023, prot. n. 69364

Il Capogruppo Bogani illustra gli emendamenti n. 50,51,52,53,54,55 del 6/11/2023, prot. n. 69445

Alle ore 22:15 viene sospesa la seduta per 15 minuti di pausa.

Alla ripresa della seduta, sono presenti n. 22 Consiglieri. Assenti n. 3 (Tominetti, Danza, Arosio).

Il Vicepresidente procede con la votazione degli emendamenti suddivisi in ordine *soppressivi, modificativi, aggiuntivi*, i cui risultati vengono registrati in apposito elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione. Gli emendamenti degli emendamenti sono posti in votazione prima degli emendamenti ai quali si riferiscono (Allegato 72).

Si confermano quali scrutatori i Consiglieri Rienzo, Cattaneo e Laganà.

Prima della votazione dell'emendamento n. 20 del Capigruppo Boffi-Torraca prot. n.69467 del 06/11/2023 esce il Consigliere Papaleo. Presenti 21. Assenti n. 4 (Tominetti, Danza, Arosio e Papaleo).

Prima della votazione dell'emendamento 4 del Consigliere Boatto prot. n.69608 del 06/11/2023 rientra il Consigliere Papaleo. Presenti 22. Assenti n. 3 (Tominetti, Danza, Arosio).

Terminata la votazione degli emendamenti il Vicepresidente passa la parola al Sindaco per la replica.

Escono il Vicepresidente Boffi e i Consiglieri Landro e Torraca . Presenti 19 Assenti n. 6 (Tominetti, Danza, Arosio e Landro, Torraca, Boffi).

Il Consigliere Anziano Papaleo assume la presidenza.

Entrano il Vicepresidente Boffi, i consiglieri Landro e Torraca. Presenti n.22. Assenti n. 3 Consiglieri (Tominetti, Danza, Arosio).

Il Vicepresidente Boffi apre la discussione legata alla votazione del punto, ricordandone le tempistiche.

Intervengono il Capogruppo Torraca e il Consigliere Romani.

Escono i Consigliere Landro e Mosconi. Presenti 20. Assenti n. 5 (Tominetti, Danza, Arosio, Landro, Mosconi).

Interviene il Consigliere Boffi , in qualità di Consigliere e non di Vicepresidente.

Intervengono i Capigruppo Ghioni, Tiano, Bogani Testa, i Consiglieri Boatto e Papaleo, il Capogruppo Caputo e il Consigliere Rienzo.

Interviene il Capogruppo Bogani per un chiarimento.

Risponde il Sindaco.

Il Vicepresidente Boffi dichiarata chiusa la discussione pone il punto in votazione.

Tutti gli interventi trascritti dalla registrazione audio sono allegati al verbale di seduta.

IL C O N S I G L I O C O M U N A L E

Premesso che il Comune di Paderno Dugnano è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr 32 del 13/06/2013 e pubblicato sul BURL n.30 del 24/07/2013; tenuto conto che:

- il PGT è stato oggetto di *"Approvazione rettifiche e correzioni errori materiali sugli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio"* di cui alla Delibera di CC nr 58 del 28/10/2014 pubblicata sul BURL n.49 del 03/12/2014 ed ulteriore *"Approvazione seconda rettifica e correzione errori materiali sugli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio"* approvata con Delibera di CC nr 6 del 21/02/2017 e pubblicata sul BURL n.49 del 12/04/2017.

- Con Delibera di CC nr 21 del 09/05/2016, pubblicata sul BURL n. 23 del 08/06/2016, è stata approvata la Variante puntuale n. 1 *"Controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva della variante puntuale (variante 1) al piano dei servizi ed al piano delle regole del vigente piano di governo del territorio - aree retrostanti il complesso immobiliare sito tra via Italia e via Cappellini località Incirano - proprietà Orombelli, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i."*

- Con Delibera di CC nr 23 del 09/05/2018 pubblicata sul BURL n.25 del 20/06/2018 *"Attuazione dell'ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato "R.E.3" - controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva del Piano attuativo in variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del PGT vigente"* è stato definitivamente approvato il PA in variante allo strumento urbanistico originariamente approvato.

- Con Delibera di CC nr 22 del 09/05/2018 è stata approvata la *"Proroga validità del Documento di Piano del PGT ai sensi dell'art. 5 l.r. 28 novembre 2014 n. 31, così come modificato dalla l.r. 26 maggio 2017 n. 16"*. Sono dunque prorogati i termini di validità del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio (naturale scadenza quinquennale al 24/07/2018) di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione metropolitana PTM pubblicato sul BURL 06/10/2021. Si da atto altresì che, a fronte dell'introduzione dell'art. 5.1 della stessa LR 31/2014 la durata della proroga di validità del documento di piano dei PGT, già disposta ai sensi del comma 5, è estesa di ulteriori dodici mesi successivi all'efficacia dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana. In ragione di ciò il Documento di Piano ha avuto scadenza lo scorso 06/10/2023;

- Con delibera di C.C. n. 71 del 17/12/2020 (pubblicato su BURL n. 3 del 20/01/2021) si è proceduto all'approvazione della variante n. 3 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente per recepimento del progetto di riqualificazione della metrotranvia Milano-Limbrate - tracciato 1^ lotto funzionale, per la parte ricadente nel territorio di Paderno Dugnano;

Premesso altresì che il Comune di Paderno Dugnano ha provveduto:

- Con deliberazione di C.C nr 28 del 11/07/2017 a definire quanto relativo a *"Legge Regionale 10 marzo 2017 n. 7 "recupero dei vani e locali seminterrati esistenti" – individuazione parti del territorio escluse dall'applicazione"*;

- Con deliberazione di C.C nr 67 del 27/11/2020 a deliberare gli *"Adempimenti relativi al recupero dei piani terra di cui all'articolo 8 comma 2 della legge regionale 18/2019, correlati alle disposizioni relative al recupero dei vani e locali seminterrati di cui alla legge regionale 7/2017. Aggiornamento ed individuazione degli ambiti di esclusione"*;

- Con deliberazione di C.C nr 61 del 30/11/2021 in osservanza della L.R. 18/2019, "*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali*" – si è provveduto ad individuare le aree della rigenerazione;

Considerato che nelle linee programmatiche di mandato del Sindaco, come evidenziato nelle risultanze di cui all'allegato alla Deliberazione di Consiglio Comunale nr 47 del 30/10/2019, sono riportate le azioni ed i progetti che si intendono realizzare nel corso del mandato 2019-2024. Nelle stesse linee programmatiche sono, dunque, precisate le azioni ritenute prioritarie per questa Amministrazione. Tra queste è individuata come prioritaria la revisione generale dello strumento urbanistico Piano di Governo del territorio quale base di progetto per il futuro della città;

Accertato che ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti di PGT., il Comune ha pubblicato avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale (Il Notiziario del 01/05/2020), con avvisi protocollo n. 13168 del 28/02/2020 e n. 29348 del 09/06/2020 pubblicati sul sito Web comunale ed all'Albo pretorio comunale, mediante affissione di manifesti volti anche alla raccolta di suggerimenti e proposte funzionali all'avvio della revisione dello strumento urbanistico (PGT) vigente, oltre che stabilendo il termine entro il quale chiunque avesse interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potesse presentare suggerimenti e proposte;

Al fine di garantire la redazione di uno strumento di Governo del Territorio che potesse correttamente interpretare gli obiettivi strategici attesi da questa Amministrazione con la sua attuazione, muovendo dalle prime indicazioni formulate nelle linee programmatiche di mandato, sono state dettate le linee guida e chiariti i contenuti fondamentali da sviluppare, caratterizzanti il nuovo strumento urbanistico. Con la delibera di Giunta Comunale n. 39 del 25/03/2021 sono state quindi delineate le "*basi di progetto per il futuro della città: individuazione dei contenuti strategici e delle linee guida per la redazione del nuovo strumento urbanistico comunale*".

A fronte di quanto appena ricordato, a seguito di espletamento delle procedure di gara cui fa riferimento il CIG 9046882B31, con determinazione dirigenziale n. 507 del 05/07/2022 è stato affidato il servizio di supporto tecnico alla redazione della variante al PGT e concretamente avviato il procedimento di revisione dello strumento urbanistico vigente.

A seguito di espletamento delle procedure di gara cui fa riferimento smartcig: ZE93866823, con determinazione dirigenziale n. 949 del 29/11/2022 si è provveduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione e affidamento del servizio di valutazione ambientale strategica (VAS) relativa alla variante al PGT comunale ed eventuali varianti puntuali che dovessero intervenire anticipatamente all'adozione della variante generale al PGT.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 26/01/2023 si è provveduto ad avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), a nominare l'autorità competente e procedente ad individuare preliminarmente i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, il pubblico e il pubblico interessato.

In ottemperanza alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica si sono concretizzate le seguenti azioni:

- ✓ In data 13/02/2023 le Autorità Procedente e Competente hanno provveduto alla pubblicazione sul sito SIVAS di Regione Lombardia del Rapporto di Scoping prot. 8600 del 09/02/2023 (allegato 1) della variante generale di PGT nonché, con nota protocollo comunale n. 9993 del 10/02/2023, alla convocazione della prima conferenza di servizi

tenutasi in data 14/03/2023. (Per quanto agli esiti della procedura si rinvia alla pagina web regionale SIVAS (procedura ID 128243)

In data 14/03/2023 alle ore 10.00 circa si è tenuta la 1° conferenza di VAS del PGT di Paderno Dugnano sul documento di scoping, conclusasi con regolare verbale prot. 18347/2023 del 16/03/2023 (per la consultazione si rimanda alla procedura SIVAS ID 128243)

- ✓ In data 26/07/2023 le Autorità Procedente e Competente hanno provveduto altresì alla messa a disposizione al pubblico, dal 26/07/2023 fino al 08/09/2023, mediante “Avviso di deposito”, della documentazione utile alla Valutazione Ambientale di Piano per la seconda conferenza di VAS (si rimanda agli allegati nn. 2, 3, 4, 5). La stessa è stata resa nota mediante pubblicazione sul sito web “SIVAS” di Regione Lombardia ID 128243, sulla pagina dedicata del sito comunale nella sezione Piano di Governo del Territorio – Variante generale in itinere, in libera visione in copia cartacea presso gli uffici comunali.

I documenti resi disponibili sono:

- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non tecnica;
- Istanze preliminari
- Attuazione PGT vigente
- Vincoli idrogeologici e ambientali
- Vincoli paesaggistici e infrastrutturali
- Rete ecologica
- Documento di Piano - Previsioni e obiettivi urbanistici
- Schede Ambiti di trasformazione e ARU
- Piano delle Regole - Disciplina del territorio scala 1:7.500
- Piano delle Regole - Disciplina del territorio scala 1: 2.000
- Piano delle Regole - Consumo di suolo
- Piano delle Regole - Qualità dei suoli
- Piano dei Servizi : assetto previsto
- Norme tecniche
- Relazione illustrativa
- Componente Geologica-Idrogeologica-Sismica
- Rischio Idraulico Torrente Seveso

Contestualmente alla messa a disposizione dei documenti per la Valutazione Ambientale Strategica (SIVAS) è stata convocata la seconda conferenza VAS della Variante Generale del PGT per la data del 11/09/2023, ultimo termine utile per il deposito di contributi utili al procedimento valutativo. Per quanto alla 2° conferenza del 11/09/2023 si rinvia al verbale prot. 62355 del 03/10/2023 ed alla appendice prot. 64018 del 10/10/2023 (per la consultazione si rimanda alla procedura SIVAS ID 128243)

- ✓ A conclusione dell’iter di Valutazione Ambientale Strategica delle scelte di Piano le Autorità Competente e Procedente hanno prodotto il Parere Motivato 64450 del 11/10/2023 e la relativa Dichiarazione di Sintesi prot. 64476 del 12/10/2023 entrambi allegati al presente per costituirne parte integrante (allegato 6 e allegato 7);

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 13, comma 3 della l.r. 12/2005 e s.m.i., l’avviso di deposito atti del Piano di Governo del Territorio, già disponibili per la procedura di VAS sopra richiamata, ha avuto effetto anche ai fini della consultazione ed acquisizione del parere delle parti “economiche e sociali” così come evidenziato nell’avviso del Sindaco rivolto alla cittadinanza e pubblicato sul Sito istituzionale del comune dal 28/08/2023. Lo stesso è stato inoltre reso conoscibile con l’affissione di manifesti negli spazi pubblici cittadini e mediante la serata pubblica allo scopo dedicata tenutasi lunedì 04/09/2023 presso Sala Consiliare comunale (in diffusione web). Alle parti economiche e

sociali è stato assegnato il termine del 04/10/2023 per far pervenire contributi nelle modalità previste nell'avviso pubblico;

La fase partecipativa e di consultazione è stata condotta anche attraverso i seguenti ulteriori specifici incontri pubblici sul territorio per l'illustrazione della variante generale di PGT:

- 08/09/2023 ore 21 presso Centro Falcone Borsellino;
- 13/09/2023 ore 21 presso Centro Anziano Calderara;
- 15/09/2023 ore 21 presso Sala Magretti Cassina Amata;
- 18/09/2023 ore 21 presso Centro Anziani Palazzolo;

Relativamente ai contributi pervenuti da "parti sociali ed economiche" la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 111 del 12/10/2023 (reperibile sul sito web comunale), si è espressa nel senso di confermare le linee profilate negli atti fin qui predisposti per l'adozione della variante dello strumento urbanistico PGT;

Tenuto conto che, recepiti gli esiti alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica si è provveduto ad adeguare e perfezionare i documenti denominati Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei servizi oltre a tutte le elaborazioni cartografiche collegate al fine di recepire le determinazioni assunte da Autorità Competente d'intesa con Autorità Procedente.

Dato atto dei documenti allegati alla Valutazione Ambientale Strategica della variante di Piano di Governo del Territorio, disponibili altresì integralmente nel portale SIVAS di R.L.;

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO

- Rapporto di Scoping prot. 8600 del 09/02/2023 (allegato 1)
- Rapporto Ambientale prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 2)
- Rapporto Ambientale-Effetti ambientali attesi prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 3)
- Sintesi non Tecnica prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 4)
- Scheda VINCA, prot. 46314 del 13/07/2023 (allegato 5)
- Parere Motivato prot. 64450 del 11/10/2023 (allegato 6)
- Dichiarazione di Sintesi prot. 64476 del 12/10/2023 (allegato 7)

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E SECONDO I CRITERI DELLA D.G.R. n. IX/2616/2011

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 57 della LR 12/2005 e smi ai fini della prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici e sismici, il Documento di Piano deve contenere la definizione dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale sulla base dei criteri ed indirizzi emanati dalla Giunta Regionale;

Visti gli elaborati costituenti la Componente Geologica, Idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio redatti dallo Studio Idrogeotecnico Srl a firma del dott. geol. Pietro Breviglieri, documenti assunti al prot. n. 49483 del 27/07/2023 di cui di seguito si riporta l'elenco dei documenti fondamentali già resi disponibili nella procedura VAS (documentazione disponibile altresì nel portale SIVAS di R.L.):

- Relazione tecnica generale
- Tav.1 Caratteri geologici e geomorfologici
- Tav.2 Caratteri idrogeologici e vulnerabilità dell'acquifero
- Tav.3 Sezioni idrogeologiche
- Tav.4 Caratteri geologico-tecnici
- Tav.5 Pericolosità sismica locale
- Tav.6 Carta dei vincoli

- Tav. 7a Carta PAI PGRA – Pericolosità
- Tav. 7b Carta PAI PGRA – Rischio
- Tav.8 Sintesi degli elementi conoscitivi
- Tav.9 Fattibilità geologica - Legenda
- Tav.9a Fattibilità geologica
- Tav.9b Fattibilità geologica
- Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del torrente Seveso in comune di Paderno Dugnano (MI) ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 – relazione
- Tav.1 Traccia delle sezioni
- Tav. 2 Zonazione della pericolosità idraulica
- Tav. 3 Zonazione del rischio
- ALL1 Sezioni

DOCUMENTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Visti i documenti redatti da UrbanStudio relativamente a Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi, assunti al prot. n. 66187 del 19/10/2023, come di seguito dettagliati:

Documento di Piano

- Relazione illustrativa
- Tavola 1: Inquadramento territoriale
- Tavola 2: Pianificazione sovraordinata: organizzazione del territorio e sistemi insediativi
- Tavola 3: Quadro di insieme della pianificazione locale generale
- Tavola 4: Istanze preliminari
- Tavola 5: Vincoli idrogeologici e ambientali
- Tavola 6: Vincoli paesaggistici ed infrastrutturali
- Tavola 7: Sensibilità del paesaggio
- Tavola 8: Stato di attuazione P.G.T vigente
- Tavola 9: Ambiti Agricoli di Interesse Strategico
- Tavola 10: Rete ecologica comunale
- Tavola 11.1: Previsioni e obiettivi urbanistici
- Tavola 11.2: Schede ambiti di trasformazione - Schede ARU

Piano delle Regole

- Tavola 12: Disciplina del territorio
- Tavola 12.1: Disciplina del territorio
- Tavola 12.2: Disciplina del territorio
- Tavola 12.3: Disciplina del territorio
- Tavola 12.4: Disciplina del territorio
- Tavola 12.5: Disciplina del territorio
- Tavola 12.6: Disciplina del territorio
- Tavola 12.7: Disciplina del territorio
- Tavola 12.8: Disciplina del territorio
- Tavola 12.9: Disciplina del territorio
- Tavola 12.10: Disciplina del territorio
- Tavola 12.11: Disciplina del territorio
- Tavola 12.12: Disciplina del territorio
- Tavola 13.1: Qualità dei suoli
- Tavola 13.2: Consumo di suolo
- Articolato normativo

Piano delle Servizi

- Tavola 14: Piano dei Servizi: assetto previsto

- Tavola 15: Rete della mobilità ciclabile

Tenuto conto che ai sensi del comma 8 dell'art. 9 della LR 12/2005 e smi, per quanto riguarda l'infrastrutturazione del sottosuolo, il Piano dei Servizi è integrato con le disposizioni del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS) documento già nella disponibilità dell'Ente ed allegato al PGT vigente cui fa riferimento (documento consultabile alla pagina web comunale);

RETICOLO IDROGRAFICO E REGOLAMENTO DI POLIZIA IDRAULICA

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale),

DOCUMENTO PER L'ESAME DEGLI EFFETTI DELLE ATTIVITÀ A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (ERIR)

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale);

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO" (P.U.G.S.S.)

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale),

PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA e REGOLAMENTO ATTUATIVO

Si da atto che per quanto riferibile a Piano di classificazione acustica e relativo Regolamento Attuativo si rinvia alla precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 119 del 29/11/2004 alla quale si rinvia integralmente anche per quanto agli allegati in essa contenuti, consultabile alla pagina web comunale, stabilendo di mantenerla vigente fino a nuova revisione.

PIANO CIMITERIALE

Si da atto che per quanto riferibile al piano cimiteriale rinvia integralmente a quanto approvato con relativa deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 03/05/2023, al quale si rinvia integralmente anche per quanto agli allegati in esso contenuti, consultabile alla pagina web comunale

Visto tutto quanto fin qui premesso, ritenuto:

- adottare il Nuovo Documento di Piano e la Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Comune di Paderno Dugnano, costituiti dagli elaborati, che specificatamente si approvano in allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, allegati da 8 a 56;
- depositare, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, gli atti del Piano di Governo del Territorio di cui al punto precedente entro novanta giorni dall'approvazione della presente deliberazione, nella segreteria comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

- pubblicare, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, l'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio:
 - a) nel sito informatico del Comune di Paderno Dugnano;
 - b) sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia;
 - c) su un quotidiano o periodico a diffusione locale;

trasmettere:

- a) alla Città Metropolitana di Milano gli atti del Piano di Governo del Territorio, ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il PTM ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- b) all'Agenzia di Tutela della Salute di Milano e all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia il documento di piano rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi, ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- c) alla Regione Lombardia gli atti del Piano di Governo del Territorio in quanto il Comune di Paderno Dugnano è interessato da obiettivi prioritari di interesse regionale e sovraregionale del PTR, ai sensi del comma 8 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

stabilire fin d'ora che:

- entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti del Piano di Governo del Territorio le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, ai sensi del comma 7 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- demandare al Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio l'attuazione di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento;

Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione congiunta *Capigruppo e Territorio* nelle sedute del 04/09/2023 – 20/09/2023 – 22/09/2023 con riferimento alla documentazione resa disponibile per la seconda conferenza VAS, di cui ai relativi verbali "omisis" agli atti d'ufficio;

Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione *Territorio e Servizi* nella seduta del 23 ottobre 2023;

Visto la nota del Segretario Generale, prot. n.69602 del 6/11/2023, trasmessa a tutti i consiglieri, ad oggetto "Obbligo di astensione ai sensi dell'art. 78, comma 2, del Decreto Legislativo n. 267 del 2000" con la quale è stato ricordato che l'art. 78, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000 dispone che: "*gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado*";

Preso atto del parere di regolarità tecnica in merito formulato dal Direttore del settore interessato ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, come risulta dall'allegato inserito nel presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Considerato che il presente atto non comporta riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non si acquisirà il parere del Direttore del settore Economico/Finanziario e servizi informatici in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;

Con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Presidente:

- presenti n. 20 (Assenti n. 5: Tominetti, Danza, Arosio, Landro, Mosconi)
- astenuti n. 1 (Scirpoli)
- votanti n. 19
- favorevoli n. 12 (Casati, Caputo, Cattaneo, Marelli, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Montini, Laganà, Testa, Zanardi)
- contrari n. 7 (Bogani, Papaleo, Boatto, Rienzo, Boffi, Torraca, Ghioni)

D E L I B E R A

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente corpo di testo,

- 1) adottare la variante del Piano di Governo del Territorio come emendata a seguito dell'accoglimento dei seguenti emendamenti:
 - n. 36 del 06/11/2023 prot. n.69357 presentato dal Consigliere Papaleo
 - n. 64, 65, 66 e 83 del 06/11/2023 prot. n.69445 presentato dal Capogruppo Bogani
- Relazione tecnica generale (allegato 8)
 - Tav.1 Caratteri geologici e geomorfologici (allegato 9)
 - Tav.2 Caratteri idrogeologici e vulnerabilità dell'acquifero (allegato 10)
 - Tav.3 Sezioni idrogeologiche (allegato 11)
 - Tav.4 Caratteri geologico-tecnici (allegato 12)
 - Tav.5 Pericolosità sismica locale (allegato 13)
 - Tav.6 Carta dei vincoli (allegato 14)
 - Tav. 7a Carta PAI PGRA – Pericolosità (allegato 15)
 - Tav. 7b Carta PAI PGRA – Rischio (allegato 16)
 - Tav.8 Sintesi degli elementi conoscitivi (allegato 17)
 - Tav.9 Fattibilità geologica - Legenda (allegato 18)
 - Tav.9a Fattibilità geologica (allegato 19)
 - Tav.9b Fattibilità geologica (allegato 20)
 - Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del torrente Seveso in comune di Paderno Dugnano (MI) ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 – relazione (allegato 21)
 - Tav.1 Traccia delle sezioni (allegato 22)
 - Tav. 2 Zonazione della pericolosità idraulica (allegato 23)
 - Tav. 3 Zonazione del rischio (allegato 24)
 - ALL1 Sezioni (allegato 25)

Documento di Piano

- Relazione illustrativa (Allegato 26)
- Tavola 1: Inquadramento territoriale (Allegato 27)
- Tavola 2: Pianificazione sovraordinata: organizzazione del territorio e sistemi insediativi (Allegato 28)
- Tavola 3: Quadro di insieme della pianificazione locale generale (Allegato 29)
- Tavola 4: Istanze preliminari (Allegato 30)
- Tavola 5: Vincoli idrogeologici e ambientali (Allegato 31)
- Tavola 6: Vincoli paesaggistici ed infrastrutturali (Allegato 32)

- Tavola 7: Sensibilità del paesaggio (Allegato 33)
- Tavola 8: Stato di attuazione P.G.T vigente (Allegato 34)
- Tavola 9: Ambiti Agricoli di Interesse Strategico (Allegato 35)
- Tavola 10: Rete ecologica comunale (Allegato 36)
- Tavola 11.1: Previsioni e obiettivi urbanistici (Allegato 37)
- Tavola 11.2: Schede ambiti di trasformazione - Schede ARU (Allegato 38)

Piano delle Regole

- Tavola 12: Disciplina del territorio (Allegato 39)
- Tavola 12.1: Disciplina del territorio (Allegato 40)
- Tavola 12.2: Disciplina del territorio (Allegato 41)
- Tavola 12.3: Disciplina del territorio (Allegato 42)
- Tavola 12.4: Disciplina del territorio (Allegato 43)
- Tavola 12.5: Disciplina del territorio (Allegato 44)
- Tavola 12.6: Disciplina del territorio (Allegato 45)
- Tavola 12.7: Disciplina del territorio (Allegato 46)
- Tavola 12.8: Disciplina del territorio (Allegato 47)
- Tavola 12.9: Disciplina del territorio (Allegato 48)
- Tavola 12.10: Disciplina del territorio (Allegato 49)
- Tavola 12.11: Disciplina del territorio (Allegato 50)
- Tavola 12.12: Disciplina del territorio (Allegato 51)
- Tavola 13.1: Qualità dei suoli (Allegato 52)
- Tavola 13.2: Consumo di suolo (Allegato 53)
- Articolato normativo (Allegato 54)

Piano delle Servizi

- Tavola 14: Piano dei Servizi: assetto previsto (Allegato 55)
- Tavola 15: Rete della mobilità ciclabile (Allegato 56)

2) demandare al Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio l'attuazione di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento consistenti in:

- deposito, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, gli atti del Piano di Governo del Territorio di cui al punto precedente entro novanta giorni dall'approvazione della presente deliberazione, nella segreteria comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
- pubblicazione, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, l'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio:
 - a) nel sito informatico del Comune di Paderno Dugnano;
 - b) sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia;
 - c) su un quotidiano o periodico a diffusione locale;
- trasmissione:
 - a) alla Città Metropolitana di Milano gli atti del Piano di Governo del Territorio, ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il PTM ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
 - b) all'Agenzia di Tutela della Salute di Milano e all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia il documento di piano rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi, ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

c) alla Regione Lombardia gli atti del Piano di Governo del Territorio in quanto il Comune di Paderno Dugnano è interessato obiettivi prioritari di interesse regionale e sovregionale del PTR, ai sensi del comma 8 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

3) stabilire fin d'ora che:

- entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti del Piano di Governo del Territorio le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, ai sensi del comma 7 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

- nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il 4° comma dell'art. 134, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Presidente:

- presenti n. 20 (Assenti n. 5: Tominetti, Danza, Arosio, Landro, Mosconi)
- votanti n. 20
- favorevoli n. 13 (Casati, Caputo, Cattaneo, Marelli, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Montini, Laganà, Scirpoli, Testa, Zanardi)
- contrari n. 7 (Bogani, Papaleo, Boatto, Rienzo, Boffi, Torraca, Ghioni)

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Vicepresidente Roberto Carlo Boffi dichiara chiusa la seduta alle ore 02:40 del 11 novembre 2023.

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000:

Comune Paderno Dugnano	SABBADIN ANGELO
SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO	
SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA	FINI ALESSANDRA
Responsabile del procedimento: SABBADIN ANGELO - data proposta 16/10/2023	

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

REGOLARITA' TECNICA (conformità a leggi e principi tecnici della materia in oggetto)

Favorevole

Contrario

motivazione:

Paderno Dugnano, 19/10/2023

IL DIRETTORE
SABBADIN ANGELO

parere rilasciato con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)

Letto e firmato.

IL VICEPRESIDENTE
BOFFI ROBERTO CARLO

IL SEGRETARIO GENERALE
XIBILIA PAOLA MARIA

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)